

**Informe de Gerencia a la Junta General de Accionistas de la  
Compañía MILEGAR S.A.**

Guayaquil, 5 de Febrero de 2003

Señores Accionistas:

**ASPECTOS ECONÓMICOS**

El resultado económico de la compañía en el año 2002 es consecuencia de la actividad principal que desarrolla la empresa como inmobiliaria. Su único activo fijo productivo generó ingresos de \$ 1.500 que permitieron cubrir los gastos administrativos y dejar una utilidad de \$ 82.33. La limitación de incremento del canon de arrendamiento que presenta el negocio de alquiler de inmuebles, no permitió generar mayores ingresos.

**ASPECTOS FINANCIEROS**

La compañía mantuvo su política financiera orientada a financiar las operaciones con recursos provenientes de los ingresos corrientes.

**ASPECTOS ADMINISTRATIVOS**

La administración cumplió con las disposiciones legales y estatutarias y condujo sus actividades con responsabilidad a fin de mantener la estabilidad de la compañía.

**PROYECCIONES**

Los resultados macroeconómicos obtenidos en el año 2002, auguran buenas perspectivas para la economía del país por lo cual se abren nuevas expectativas para la compañía dentro de la actividad inmobiliaria.

14 ABR. 2003



MIGUEL GARCÍA CORNEJO

