

BLUEMARKET S.A.
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2017
(Expresado en Dólares)

IDENTIFICACION, OBJETIVO Y OPERACION DE LA COMPAÑIA

BLUEMARKET S.A. (La compañía) fue constituida el 21 de Mayo del 2002, como Sociedad Anónima y su domicilio legal la ciudad de Guayaquil - Ecuador e inscrita en el Registro Mercantil No. 2513557.

La compañía tendrá por objeto dedicarse a las siguientes actividades: Importación, comercialización, distribución, compra, venta, consignación, trueque y arrendamiento de todo tipo de automotores, vehículo livianos y pesados, motocicletas, motores, aeronaves, helicópteros, barcos, lanchas a motor y maquinarias agropecuarias, textiles, artesanales e industriales. Construcción, reparación, remodelación y decoración de toda clase de viviendas familiares o unifamiliares, edificios, ciudadelas, urbanizaciones, lotizaciones, centros comerciales, condominios, hospitales, carreteras, puentes, pistas de navegación aérea y aeropuertos y obras civiles en general. Realizar a través de terceros: el transporte por vía terrestre, aérea, fluvial o marítima de materiales de construcción y de toda clase de mercaderías en general, de pasajeros y de carga. A la actividad litográfica, tipográfica y a la edición de libros, revistas y publicaciones en general. Adquisición, enajenación, permuta, tenencia, administración, arrendamiento, subarrendamiento, anticresis, corretaje, agenciamiento, explotación, de bienes inmuebles, urbanos y rústicos, así como a la construcción y promoción al Régimen de Propiedad Horizontal de edificios, casas e inmuebles en general. Promover y desarrollar el turismo receptivo, el turismo interno y social, mediante la instalación, administración y representación de agencias de viajes, hoteles, moteles, restaurantes, clubes, discotecas, bares, cafeterías, centros comerciales, ciudadelas vacacionales y parque mecánicos.

La actividad de la compañía está regida por la Ley de Compañía y controlada por la Superintendencia de Compañías.

CAPITAL SOCIAL, La compañía al 31 de Diciembre del 2016, presenta un capital suscrito de ochocientos dólares (US\$. 800.00) dólares de los Estados Unidos de Norteamérica, dividido en ochocientas acciones ordinarias y nominativas de US\$. 1 cada una y este es aportado por los accionistas.

En la actualidad sus principales accionistas son personas naturales (jurídicas) domiciliadas en Ecuador

PRINCIPALES POLITICAS CONTABLES UTILIZADAS

Las políticas contables más importantes utilizadas por la Sociedad en la preparación de sus estados financieros se detallan a continuación:

Bases de presentación.- La empresa lleva sus registros de contabilidad sobre la base de negocio en marcha y prepara sus estados financieros de acuerdo con las Normas Internacionales de Información Financiera.

Uso de Estimaciones y Juicios - Al preparar los estados financieros, la Administración de la sociedad ha efectuado estimaciones y supuestos que afectan los montos de los activos, pasivos, ingresos y gastos. Estas estimaciones son subjetivas por naturaleza, implican incertidumbres y utilización del juicio, por lo tanto no pueden ser determinadas con precisión.

En consecuencia, los resultados reales pueden diferir de estas estimaciones. Las estimaciones importantes realizadas por la administración se refieren a: deterioro de los activos financieros, estimación de la recuperabilidad de la cartera de crédito, productos por cobrar y otras cuentas a cobrar, deterioro de bienes realizables y bienes de uso, vida útil de los inmuebles, mobiliario y equipo, años de amortización de activos intangibles y diferidos y estimaciones de pasivo.

Efectivo y sus Equivalentes de Efectivo: Incluye valores en caja, cuentas bancarias mantenidas localmente. Los sobregiros bancarios son presentados como pasivo corriente en los estados financieros.

Cuentas por Cobrar y Provisión para Cuentas Incobrables: Las cuentas por cobrar se presentan al valor nominal. La compañía no ha realizado provisiones para cuentas de dudosa recuperación de acuerdo con el artículo 10, numeral 11 de la Ley Orgánica Régimen Tributario Interno en concordancia con el artículo 25, numeral 3 del Reglamento para la aplicación de la Ley Orgánica Régimen Tributario. En opinión de la administración de la empresa, los valores son recuperables en su totalidad, por lo que no requiere provisión adicional.

Activos por Impuestos Corrientes

Corresponde principalmente a: anticipo de impuesto a la renta, crédito tributario impuesto al valor agregado (IVA) retenciones en la fuente, y de anticipos de impuesto a la renta efectuados por los clientes; las cuales se encuentran valorizadas a su valor nominal y no cuentan con derivados implícitos significativos que generen de presentarlos por separado.

Las pérdidas por deterioro de activo por impuestos corrientes a no recuperar son registradas como gasto en el Estado de Resultado Integral, en base al análisis de recuperación o compensación de cada una de los impuestos por cobrar.

Propiedades Planta y Equipos

La propiedades, planta y equipo son registradas al costo histórico menos la depreciación acumulada y el importe acumulado de las pérdidas por deterioro de valor.

Se clasificarán como propiedades, planta y equipo a todos bienes tangibles adquiridos para el giro del negocio.

El costo de reparación y mantenimiento, incluyendo la reposición de partidas menores se carga a los resultados del año a medida que se incurren. Las provisiones para depreciación se cargan a los resultados del ejercicio y se calculan bajo el método de línea recta y las tasas de depreciación están basadas en la vida probable de los bienes, como sigue:

PPE	Vida útil	%
Edificios	20 años	5%
Instalaciones	10 años	10%
Muebles y Enseres	10 años	10%

Norma Internacional de Contabilidad No. 16: Propiedad Planta y Equipo

La normativa emitida por las NIC requiere la revaluación de los bienes inmuebles por medio de avalúos de peritos independientes al menos una vez cada cinco años eliminando la opción de mantenerlos al costo o revaluar otro tipo de bien.

Adicionalmente, ha permitido a algunas entidades reguladas convertir (capitalizar) el superávit por revaluación en capital acciones, mientras que la NIC 16 solo permite realizar el superávit por medio de la venta o depreciación del activo. Una consecuencia de este tratamiento es que las

entidades reguladas que presenten un deterioro en sus activos fijos, deberán reconocer su efecto en los resultados de operación, debido a que no se podría ajustar contra el capital social. La NIC 16 indica que el deterioro se registra contra el superávit por revaluación y si no es suficiente, la diferencia se registra contra el estado de resultados.

La NIC 16 requiere que las propiedades, planta y equipos en desuso se continúen depreciando. La normativa emitida por las NIC permite que las entidades dejen de registrar la depreciación de activos en desuso y se reclasifiquen como bienes realizables.

Utilidad Neta por Acción - Se calcula dividiendo la utilidad neta disponible para los accionistas comunes entre la cantidad promedio de acciones comunes en circulación durante el período.

IMPUESTOS

Impuesto a la Renta.- De acuerdo a lo establecido en el artículo 37 de la Ley de Régimen Tributario Interno todas las sociedades constituidas en el Ecuador, así como las sucursales de sociedades extranjeras domiciliadas en el país y los establecimientos permanentes de sociedades extranjeras no domiciliadas que obtengan ingresos gravables, estarán sujetas a la tarifa impositiva del veinte y dos (**22%**) sobre su base imponible.

Impuesto a la renta corriente y diferido

El gasto por impuesto a la renta comprende el impuesto a la renta corriente y al diferido se reconoce en el estado de resultados integrales, excepto cuando se trata de partidas que se reconocen directamente en el patrimonio. En este caso el Impuesto también se reconoce en otros resultados integrales o directamente en el patrimonio.

Impuestos a la renta corriente

El cargo por impuesto a la renta corriente se calcula mediante la tasa de impuesto aplicable a las utilidades gravables y se carga a los resultados del año que se devenga con base en el impuesto por pagar exigible. Las normas tributarias vigentes establecen una tasa de impuesto del 22% de las utilidades gravables, la cual se reduce al 12% si las utilidades son reinvertidas por el contribuyente.

Anticipo de Impuestos a la Renta

A partir del ejercicio fiscal 2011 entró en vigor la norma que exige el pago de un " anticipo mínimo de impuesto a la renta ", cuyo valor es calculado en función de las cifras reportadas el año anterior sobre el 0.2% del patrimonio

total, 0.2% de los costos y gastos deducibles, 0.4% de los ingresos gravables y 0.4% de los activo total.

La referida norma estableció que en caso de que el impuesto a la renta causado sea menor que el monto del anticipo mínimo, este último se convertirá en impuesto a la renta definitivo, a menos que el contribuyente solicite al Servicio de Rentas Internas su devolución, lo cual podría ser aplicable, de acuerdo con la norma que rige la devolución de este anticipo.

El 20 de noviembre del 2017 el Presidente de la Republica Licenciado Lenin Moreno Garcés emite un decreto ejecutivo # 210 de Exoneración de Anticipo de Impuesto a la Renta

Artículo 1.- Las rebajas del **100%** del pago del saldo del anticipo del Impuesto a la Renta correspondiente al periodo fiscal 2017, para los siguientes contribuyentes: personas naturales, sucesiones indivisas obligadas a llevar contabilidad y sociedades, cuyas ventas o ingresos brutos anuales, respecto del ejercicio fiscal 2017 sean iguales o menores a quinientos mil (US\$ 500,000.00) dólares de los Estado Unidos de América.

Artículo 2.- Las rebajas del **60%** del pago del saldo del anticipo del Impuesto a la Renta correspondiente al periodo fiscal 2017, para los siguientes contribuyentes: personas naturales, sucesiones indivisas obligadas a llevar contabilidad y sociedades, cuyas ventas o ingresos brutos anuales, respecto del ejercicio fiscal 2017 sean de entre quinientos mil (US\$ 500,000.01) dólares de los estado Unidos de América y un centavo de dólar hasta un millón (US\$ 1000,000.00) dólares de los Estado Unidos de América

Artículo 3.- Las rebajas del **40%** del pago del saldo del anticipo del Impuesto a la Renta correspondiente al periodo fiscal 2017, para los siguientes contribuyentes: personas naturales, sucesiones indivisas obligadas a llevar contabilidad y sociedades, cuyas ventas o ingresos brutos anuales, respecto del ejercicio fiscal 2017 sean de un millón (US\$ 1000,000.01) dólares de los Estado Unidos de América y un centavo de dólar o más.

Impuesto a la renta diferido

La circular No.- NAC-DGECCGC12-00009 PUBLICADA EN EL Registro Oficial N0.- 718 del 6 de junio del 2012 indica que la aplicación de la deducibilidad de costos y gastos para efectos e impuestos a la renta se rige por las disposiciones de la Ley de Régimen Tributario Interno y su reglamento respectivo, y en ninguno de dichos cuerpos normativos se encuentra prevista la aplicación de una figura de reversos de gastos no deducibles de periodos anteriores para efectos de la determinación del Impuesto a la renta en el periodo corriente.

Con base a lo detallado en el párrafo anterior la Administración de la Compañía considera que al 31 de Diciembre de 2017 no se han producido diferencias temporales, entre las bases tributarias de los activos y pasivos y sus respectivos valores mostrados en los Estados Financieros, que generen un activo adicional o pasivo adicional a la renta diferido.

Según el artículo 37 de la Ley Régimen Tributario Interno las sociedades que reinviertan sus utilidades en el país podrán obtener una reducción de 10 puntos porcentuales de la tarifa del Impuesto a la Renta sobre el monto reinvertido en activos productivos.

ADMINISTRACION DE RIESGO

Factores de Riesgo financieros

Las actividades de la Compañía la exponen a una variedad de riesgo financiero; riesgo de mercado, riesgo de crédito y riesgo de liquidez. El programa general de administración de riesgos de la Compañía se concentra principalmente en la gestión y diversificación del mercado en que opera y en la gestión de los gastos de operación y costos de productos terminados para la reventa, además de los riesgos relacionados con la obtención de crédito para garantizar su liquidez y sus inversiones. El programa tiene por objeto final minimizar potenciales efectos adversos que estos riesgos podrían generar en el desempeño financiero de la Compañía.

La administración de riesgo está bajo la responsabilidad de la Gerencia de la Compañía.

Riesgos de mercado

Los riesgos del mercado se dividen en:

Riesgo de precio

La compañía opera únicamente en el mercado local y por sus características de operación los precios de los servicios y costos contratados son generalmente negociados a precios de mercado. No mantiene negociaciones de largo plazo.

Riesgo de tipo de cambio

La Compañía realiza sus operaciones principales únicamente en dólares de los Estados Unidos de Norteamérica, moneda de curso legal en el país, por lo tanto, no se presentan efectos por variaciones de tipos de cambio en los Estados Financieros.

Riesgo de Crédito

El riesgo de crédito es el riesgo de que una contraparte no pueda cumplir con sus obligaciones en relación con un instrumento financiero o contrato de venta, generado otras cuentas por pagar menos el efectivo y equivalentes de efectivo. El Capital total se calcula como el "Patrimonio neto" más la deuda neta.

Riesgo de Liquidez.

La Administración dispone de información que le permite monitorear los requerimientos de flujos de efectivo; normalmente la sociedad tiene como objetivo contar con los recursos necesarios para solventar los gastos operacionales esperados durante un periodo de un mes, incluyendo el pago de obligaciones financieras cuando venzan; esto excluye el posible impacto de circunstancias extremas que no pueden predecirse razonablemente. A la fecha de emisión de este informe no se han detectado situaciones que a criterio de la Administración puedan ser consideradas como riesgo de liquidez.

CONCILIACION TRIBUTARIA

	<u>2016</u>	<u>2017</u>
Utilidad del Ejercicio	122.758,81	3.450,43
(-) 15% Participación Empleados	-	
(+) Gastos No Deducibles	2.117,64	12.839,22
(-) Deducción por pago a trabajadores con discapacidad	-	
Utilidad Gravable	<u>124.876,45</u>	<u>16.289,65</u>
Total Impuesto Causado	27.472,82	3.583,72
(-) Anticipo Determinado correspondiente al ejercicio fiscal declarac	-	
Saldo del anticipo pendiente de pago	-	10.196,21
Anticipo determinado correspondiente al ejercicio fiscal declarado	-	10.196,21
(=) Rebaja del saldo del anticipo	<u>-</u>	<u>10.196,21</u>
(=) Impuesto a la renta causado mayor al anticipo determinado	27.472,82	3.583,72
(+) Saldo del anticipo pendiente de pago	-	
(-) Retenciones en la Fuente	14.892,91	11.494,35
(-) Crédito Tributario de años anteriores	36.915,79	24.335,78
SALDO A FAVOR DEL CONTRIBUYENTE	US\$ <u>-24.335,88</u>	<u>-32.246,41</u>

BLUEMARKET S.A.
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2017

(Nota 1) EFECTIVO Y EQUIVALENTES AL EFECTIVO

El detalle del efectivo y equivalentes al efectivo al 31 de Diciembre del 2017 son como sigue:

	<u>2016</u>	<u>2017</u>
<u>BANCOS</u>		
Bolivariano	-	46.414,85
Produbanco Cta. Cte. 200603983	80.108,47	80.108,47
	US\$ 80.108,47	126.523,32

(*) Al 31 de diciembre del 2017, bancos representan principalmente valores depositados en cuentas corrientes de bancos locales por \$ 126.523,32 respectivamente como vemos en la nota mencionada.

(Nota 2) ACTIVOS FINANCIEROS

El detalle de Activos Financieros al 31 de Diciembre del 2017 es como sigue:

		<u>2016</u>	<u>2017</u>
Cuentas por Cobrar Clientes	2.1.	22.339,81	59.637,80
Deudores por Anticipos	2.2	110.000,00	198.251,60
Compañías Relacionadas	2.3.	503.423,38	607.777,36
		US\$ 635.763,19	865.666,76

2.1.- Cuentas por Cobrar Clientes

Cuentas por Cobrar Clientes-Facturas	2.339,81	39.637,80
Habatech	20.000,00	20.000,00
	US\$ 22.339,81	59.637,80

2.2.- Deudores por Anticipos

Gabriel Massuh D.	110.000,00	110.000,00
Otros Anticipos	-	88.251,60
	US\$ 110.000,00	198.251,60

2.3.- Compañía Relacionadas

	(*)		
Estridsa		131.238,63	156.318,63
Estridsa Operación Banco Bolivariano		54.351,30	54.351,30
Maxpocorp		40.035,62	40.035,62
Novellmax CFN		252.771,30	252.771,30
Exsefi S.A.		130,62	20.130,62
Novellmax S.A.		24.895,91	84.169,89
	US\$	503.423,38	607.777,36

(*).- Valores prestados a partes relacionadas. Debemos mencionar que estos valores no generan intereses ni presentan fecha de vencimiento. Son préstamos que la empresa realiza para cubrir sobregiros bancarios.

(Nota 3) ACTIVOS POR IMPUESTOS CORRIENTES

El detalle de Servicios y Otros Pagos Anticipados al 31 de Diciembre del 2017 es como sigue:

		<u>2016</u>	<u>2017</u>
Retención en la Fuente	3.1	24.335,78	32.246,41
Crédito Fiscal		49,58	8.350,57
	US\$	24.385,36	40.596,98

3.1.- Retención en la Fuente

Credito Tributario a favor del sujeto pasivo (Impuesto a la Renta)		24.335,78	32.246,41
	US\$	24.335,78	32.246,41

(Nota 4) PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPOS

El detalle de Propiedades, Planta y Equipos al 31 de Diciembre del 2017 son como sigue:

CONCEPTO	SALDO AL 01/01/2017	COMPRAS ADICIONES	BAJAS DE ACTIVOS	SALDO AL 31/12/2017
<u>COSTOS</u>				
Terrenos	715.863,00	-	-	715.863,00
Edificio	753.971,16	-	-	753.971,16
Instalaciones	-	157.246,30	-	157.246,30
Muebles y Enseres	6.119,87	-	-6.119,87	-
TOTAL COSTO	1.475.958,03	157.246,30	-6.115,87	1.627.080,46
<u>DEPRECIACION</u>				
Edificio	-392.978,37	-31.578,73	9,62	-424.566,72
DEPRECIACION ACUMULADA	-392.978,37	-31.578,73	9,62	-424.566,72
TOTAL ACTIVO FIJO	1.082.979,66	125.667,57	-6.125,49	1.202.513,74

(Nota 5) OTROS ACTIVOS NO CORRIENTES.

El detalle de Otros Activos no Corrientes al 31 de Diciembre del 2017 son como sigue:

	<u>2016</u>	<u>2017</u>
Ivaco Corporation	171.608,33	171.608,33
Margarita Isaias	47.000,00	47.000,00
US\$	218.608,33	218.608,33

Nota: Estos valores no generan intereses y no tiene fecha de vencimiento.

(Nota 6) CUENTAS Y DOCUMENTOS POR PAGAR

El detalle de Cuentas y Documentos por Pagar al 31 de Diciembre del 2017 son como sigue:

	<u>2016</u>	<u>2017</u>
Proveedores Locales	13.903,04	9.583,01
US\$	13.903,04	9.583,01
<u>6.1.- Proveedores Locales</u>		
Proveedores de Bienes y Servicios	13.903,04	9.583,01
US\$	13.903,04	9.583,01

(Nota 7) OBLIGACIONES CON INSTITUCIONES FINANCIERAS

El detalle de Obligaciones con Instituciones financieras al 31 de Diciembre del 2017 es como sigue:

		<u>2016</u>	<u>2017</u>
Préstamos Bancarios	7.1.	146.666,68	328.888,93
Sobregiro Bancario	7.2.	1.518,91	0,00
	US\$	<u>148.185,59</u>	<u>328.888,93</u>
7.1.- Préstamo Bancarios			
Banco Bolivariano Operación No. 147983		146.666,68	93.333,40
Banco Bolivariano Operación No. 152614		-	138.888,84
Banco Bolivariano Operación No. 156654		-	96.666,69
	US\$	<u>146.666,68</u>	<u>328.888,93</u>

Fecha de inicio	13/09/2016
Fecha de culminación	13/09/2019
Operación	147983
Monto	\$ 160.000,00
Tasa de interés	9,63
Fecha de inicio	17/01/2017
Fecha de culminación	17/01/2020
Operación	152614
Monto	\$ 200.000,00
Tasa de interés	9,63%
Fecha de inicio	28/04/2017
Fecha de culminación	05/05/2020
Operación	156654
Monto	\$ 120.000,00
Tasa de interés	9,63%

7.2.- Sobregiro Bancario

Bolivariano Cta. Cte. No. 5129351

	1.518,91	-
US\$	1.518,91	-

(Nota 8) OTRAS OBLIGACIONES CORRIENTES

El detalle de Obligaciones Bancarias y Financieras al 31 de Diciembre del 2017 es como sigue:

Con la Administración Tributaria	8.1	-	1.329,46
	US\$	<u>-</u>	<u>1.329,46</u>

8.1.- Con la Administración Tributaria

Retención en la Fuente

	-	1.329,46
US\$	<u>-</u>	<u>1.329,46</u>

(Nota 9) OTROS PASIVOS CORRIENTES

El detalle de Otros Pasivos no Corrientes 31 de Diciembre del 2017 es como sigue:

	<u>2016</u>	<u>2017</u>
Otros Pasivos Corrientes	1.749,68	
Depósitos en Garantía	4.946,81	34.946,81
Otros	29.211,06	29.211,06
Rafael Massuh	487.915,39	525.845,63
Shirley Baidal	0,00	165.000,00
Pumacorp S.A.	4.500,00	4.500,00
	US\$	
	<u>528.322,94</u>	<u>759.503,50</u>

(Nota 10) ANTICIPO CLIENTES

El detalle de Anticipo clientes no Corrientes 31 de Diciembre del 2017 es como sigue:

	<u>2016</u>	<u>2017</u>
Anticipo Clientes	-	13.698,04
	<u>-</u>	<u>13.698,04</u>

(Nota 11) OBLIGACIONES CON INSTITUCIONES FINANCIERAS

El detalle de Obligaciones con Instituciones Financieras 31 de Diciembre del 2017 es como sigue:

		<u>2016</u>	<u>2017</u>
Banco Cental del Ecuador	11.1	177.474,42	65.227,09
Banco del Progreso		362.828,73	362.828,73
Recycob S.A.		-	101.857,37
	US\$	<u>540.303,15</u>	<u>529.913,19</u>

1.- Préstamo hipotecario concedido por el Banco del Progreso y que en la actualidad es el Banco Central del Ecuador por el valor de \$ 880.000.00 a 6 años plazo, con una tasa de interés del 9.97%.

(Nota 12) CUENTAS POR PAGAR DIVERSAS RELACIONADAS

El detalle de Cuentas por Pagar Diversas Relacionadas 31 de Diciembre del 2017 es como sigue:

		<u>2016</u>	<u>2017</u>
Cuentas por Pagar Compañías Relacionadas	12.1	216.931,84	216.931,84
	US\$	<u>216.931,84</u>	<u>216.931,84</u>
12.1.- Cuentas por Pagar Compañías			
Novellmax		-	-
Exsefi S.A.		2.713,12	2.713,12
Estridsa		89.761,75	89.761,75
Agroindustrial Nuevo Rancho		124.456,97	124.456,97
	US\$	<u>216.931,84</u>	<u>216.931,84</u>

(Nota 13) PATRIMONIO

El capital suscrito y pagado es de Ochocientos/ 100 Dólares de los Estados Unidos de América, (**800.00**) dividido en acciones **ordinarias y nominativas** de US\$ 1,00 cada una como sigue:

ACCIONISTAS	% ACCION	N. ACCION	VALOR NOMINAL	VALOR TOTAL
Exsefi S.A.	0,13%	1	1,00	1,00
Massuh Isaias José Rafael	99,88%	799	1,00	799,00
				800,00

(Nota 14) VENTAS 12%

	<u>2016</u>	<u>2017</u>
Arriendos	199.710,26	140.000,00
US\$	199.710,26	140.000,00

(Nota 15) VENTAS 0%

	<u>2016</u>	<u>2017</u>
Otras ventas	23.474,42	44.144,03
US\$	23.474,42	44.144,03

(Nota 16) OTROS INGRESOS

	<u>2016</u>	<u>2017</u>
Utilidad en ventas de activos fijos	63.000,00	-
US\$	63.000,00	-

(Nota 17) COSTOS DE VENTAS.

	<u>2016</u>	<u>2017</u>
Costos de productos	8.580,00	14.650,00
US\$	8.580,00	14.650,00

(Nota 18) GASTOS ADMINISTRATIVOS.

	<u>2016</u>	<u>2017</u>
Mantenimiento de oficina	-	205,00
Mantenimiento de vehiculos	-	1.640,79
Mantenimiento de instalaciones	20.483,50	8.708,65
Depreciaciones	38.157,60	37.708,22
Impuestos y contribuciones	1.107,50	4.574,14
Telefono celular	5.257,57	4.185,51
Gastos legales	2.655,36	9.640,00
Servicios basicos	0,00	3.392,16
Servicios de auditoria	1.000,00	600,00
Servicios de fumigación	0,00	1.250,00
Servicios contables	120,00	2.204,45
Suministros de oficina	84,00	124,00
Varios	3.359,43	5.242,25
Impuestos prediales	9.173,97	4.936,91
Intereses y multas fiscales	-	28,09
Rep. Y mantenimiento edificio	22.236,20	19.918,07
US\$	<u>103.635,13</u>	<u>104.358,24</u>

(Nota 19) GASTOS DE VENTAS.

	<u>2016</u>	<u>2017</u>
Gastos de viaje	152,65	1.864,67
US\$	<u>152,65</u>	<u>1.864,67</u>

(Nota 20) GASTOS FINANCIEROS.

	<u>2016</u>	<u>2017</u>
Intereses bancarios	48.054,24	42.413,44
Gastos bancarios	886,21	4.568,03
US\$	<u>48.940,45</u>	<u>46.981,47</u>

Reserva Legal

De acuerdo a la legislación vigente la compañía debe transferir el 10% de las utilidades líquidas a la reserva legal, hasta que dicha reserva sea equivalente al 50% del capital suscrito.- La reserva legal puede utilizarse para compensar pérdidas o para aumentar el capital, pero solamente puede distribuirse entre los accionistas en caso de liquidación de la sociedad.

Resultados del Ejercicio Utilidad

Al 31 de diciembre del 2017, la compañía **Blumarket S.A.** obtuvo una Pérdida (133,29).

En cumplimiento de las disposiciones contenidas en la ley de compañías, hemos obtenido de los administradores información sobre las operaciones y registros de **Blumarket S.A.** Así mismo hemos revisado sus estados financieros al 31 de diciembre del 2017 conforme a lo cual informamos lo siguiente:

1. No hemos encontrado **activos** y **pasivos** monetarios que **pierdan** su valor y que no estén pactadas a una tasa equivalente.

Adopción de Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF)

Los ajustes provenientes de la adopción por primera vez de las Normas Internacionales de Información Financiera " NIIF" que se registraron en el patrimonio en la cuenta Resultados acumulados, subcuenta Resultados acumulados provenientes de la adopción por primera vez de las "NIIF", que generaron un saldo acreedor éste sólo podrá capitalizarse en la parte que exceda al valor de las pérdidas acumuladas y las del último ejercicio económico concluido, si las hubieren, utilizado en absorber pérdidas, o devuelto en el caso de liquidación de la Compañía.

La convergencia de los estados financieros a las normativas internacionales de información financiera, busca homologar los balances de las empresas con la normativa local.

La compañía **Blumarket S.A.** ha dado cumplimiento a las disposiciones mediante resoluciones emitidas por la Superintendencia de Compañías.

Ley Reformatoria para la Equidad Tributaria del Ecuador.

El 29 de diciembre del 2007, mediante Registro Oficial No 242 se publicó la Ley Reformatoria para la Equidad Tributaria del Ecuador, la cual fue aprobada por la Asamblea Constituyente. La indicada Ley trae entre otros cambios importantes modificaciones al Código Tributario, Ley de Régimen Tributario Interno en materia de Impuesto a la Renta, Impuesto al Valor Agregado, y Consumos Especiales y creación de nuevos impuestos, entre ellos el del 5% a la Salida de Divisas (**ISD**). Esta ley entró en vigencia a partir del 1 de junio del 2011.

Eventos Subsecuentes

Entre el 31 de Diciembre del 2017 y la fecha de preparación de los estados financieros (23 de abril, 2018) no se produjeron eventos que en la opinión de la gerencia de la compañía pudieron tener un efecto significativo sobre dichos estados financieros.

Aprobación de Estados Financieros

Los Estados Financieros por el año terminado el 31 de diciembre del 2016, han sido aprobados por la Gerencia y serán presentados a los Accionistas para su aprobación. En la opinión de la administración, estima no habrá modificaciones al contenido de los mismos.