

SOLICITUD DE ACCESO Y DECLARACIÓN DE RESPONSABILIDAD

Guayaquil lunes 12 noviembre 2012

RIVADENEIRA VERGARA DE PEREZ MARIA BEATRIZ ,en mi calidad de Representante Legal de la compañía INMOBILIARIA NOVAESTRELLA S.A. , con Expediente Número 108112 y RUC 0992246774001 solicito se me otorgue la clave de acceso para ingresar al portal web de la Superintendencia de Compañías (www.supercias.gob.ec) y presentar periódicamente la información financiera y societaria de mi representada mediante el sistema y los procesos que se han dispuesto para el efecto, de acuerdo a las siguientes condiciones:

- a) La compañía se compromete a cumplir las disposiciones establecidas en el Reglamento para la actualización de la información general, y el registro y obtención de claves de acceso en línea al portal web institucional, de las sociedades sujetas al control y vigilancia de la Superintendencia de Compañías, expedido mediante Resolución No. SC.SG.DRS.G.12.014 del 25 de septiembre del 2012.
- b) La compañía debe utilizar los mecanismos electrónicos habilitados en el portal web de la Superintendencia de Compañía para la transmisión de su información financiera y societaria.
- c) La compañía asume la responsabilidad total sobre la veracidad, exactitud, consistencia e integridad de la información financiera y societaria que transmita a través del sistema informático provisto por la Superintendencia de Compañías para este fin.
- d) El representante legal de la compañía es el responsable del uso de la clave de acceso otorgada y como tal asume todas las responsabilidades legales que de su uso se deriven.
- e) La compañía se compromete a conservar los soportes físicos de la información presentada, así como el comprobante de presentación de información generado por el sistema de la Superintendencia de Compañías.
- f) La Superintendencia de Compañías se reserva el derecho a negar, restringir o condicionar el acceso al portal web institucional y los programas informáticos que en este se incluya, de forma total o parcial, a su entera discreción, así como a modificar los servicios y contenidos del mismo, en cualquier momento y sin necesidad de previo aviso.

Autorizo a la Superintendencia de Compañías a efectuar las averiguaciones pertinentes para comprobar la autenticidad de la información que se presente a través del sistema y mediante el acceso otorgado; y, acepto que en caso de que la información transmitida no cumpla con los requisitos exigidos, la Superintendencia de Compañías aplique las sanciones previstas en la ley.

Atentamente,


FIRMA DEL REPRESENTANTE LEGAL

Nombre: RIVADENEIRA VERGARA DE PEREZ MARIA
Identificación 0908655467



NOTA El presente formulario no se aceptará con enmendaduras o tachones

AP-03.3.1.3-F3 Solicitud de Acceso y Declaración de Responsabilidad

Guayaquil, 26 de febrero de 2008

Señora Doña
MARIA BEATRIZ RIVADENEIRA VERGARA
Ciudad.-

De mis consideraciones:

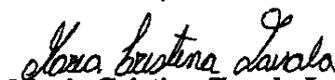
Cumplo en informar a usted que la Junta General Ordinaria y Universal de Accionistas de la Compañía **INMOBILIARIA NOVAESTRELLA S.A.**, en sesión celebrada el día de hoy, tuvo el acierto de REELEGIRLA a usted para el cargo de **GERENTE GENERAL** de la Compañía, por un período de actividades de CINCO AÑOS que fija el Estatuto Social.

En el ejercicio de sus funciones como **GERENTE GENERAL** de la compañía, usted tendrá en forma individual la representación Legal, Judicial y Extrajudicial de la compañía.

La compañía **INMOBILIARIA NOVAESTRELLA S.A.**, se constituyó mediante escritura Pública, otorgada el 23 de abril del 2002, ante la Notaria Décima del cantón Guayaquil, Ab. María Pía Yannuzelli de Velásquez, el 23 de abril del año 2002, e inscrita en el Registro Mercantil del cantón Guayaquil el 22 de Mayo del 2002..

Particular que informo a usted para los fines de Ley.

Atentamente,


María Cristina Zavala Loor
Secretaria Ad-Hoc

Acepto el nombramiento que antecede
Guayaquil, 26 de Febrero de 2008.


MARIA BEATRIZ RIVADENEIRA VERGARA
C.I. 0908655467
NACIONALIDAD: ECUATORIANA



**REGISTRO UNICO DE CONTRIBUYENTES
SOCIEDADES**

NUMERO RUC: 0992246774001
RAZON SOCIAL: INMOBILIARIA NOVAESTRELLA S.A.
NOMBRE COMERCIAL:
CLASE CONTRIBUYENTE: OTROS
REF. LEGAL / AGENTE DE RETENCION: RIVADENEIRA VERGARA MARIA BEATRIZ
CONTADOR: BALSECA SOJOS RICARDO ENRIQUE

FEC. INICIO ACTIVIDADES: 22/05/2002 FEC. CONSTITUCION: 22/05/2002
FEC. INSCRIPCION: 19/06/2002 FECHA DE ACTUALIZACION: 18/05/2010

ACTIVIDAD ECONOMICA PRINCIPAL:

COMPRA, VENTA, ALQUILER Y EXPLOTACION DE BIENES INMUEBLES

DIRECCION PRINCIPAL:

Provincia: GUAYAS Cantón: GUAYAQUIL Parroquia: TARQUI Ciudadela: KENNEDY NORTE Calle: JUSTINO CORNEJO Número: 1-4-39-40 Intersección: AV. LUIS ORRANTIA Edificio: TORRE ATLAS Piso: 9 Oficina: 3
Referencia ubicación: ARRIBA DE INTERAGUA Teléfono Trabajo: 042288804 Teléfono Trabajo: 042288035 Fax: 0422912690 Teléfono Trabajo: 042291235 Email: pvalverde@valverdelawyers.com

OBLIGACIONES TRIBUTARIAS:

- * ANEXO DE COMPRAS Y RETENCIONES EN LA FUENTE POR OTROS CONCEPTOS
- * ANEXO RELACION DEPENDENCIA
- * DECLARACION DE IMPUESTO A LA RENTA SOCIEDADES
- * DECLARACION DE RETENCIONES EN LA FUENTE
- * DECLARACION MENSUAL DE IVA

DE ESTABLECIMIENTOS REGISTRADOS:

JURISDICCION: REGIONAL LITORAL SUR GUAYAS

ABIERTOS: 1

CERRADOS: 1
MARCOS CALDERON VERA
SERVIDOR DEL R.U.C.
SERVICIO DE RENTAS INTERNAS
LITORAL SUR



[Firma manuscrita]
FIRMA DEL CONTRIBUYENTE

[Firma manuscrita]
SERVICIO DE RENTAS INTERNAS

Usuario: AVR180906

Lugar de emisión: GUAYAQUIL/AV. FRANCISCO Fecha y hora: 18/05/2010





...le hace bien al país!

REGISTRO UNICO DE CONTRIBUYENTES SOCIEDADES

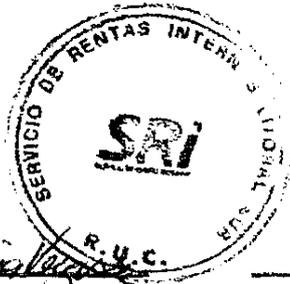
NUMERO RUC: 0992246774001
RAZON SOCIAL: INMOBILIARIA NOVAESTRELLA S.A.

ESTABLECIMIENTOS REGISTRADOS:

No. ESTABLECIMIENTO:	001	ESTADO	ABIERTO	MATRIZ	FEC. INICIO ACT.	22/05/2002
NOMBRE COMERCIAL:	INMOBILIARIA NOVAESTRELLA				FEC. CIERRE:	
ACTIVIDADES ECONÓMICAS:	COMPRA, VENTA, ALQUILER Y EXPLOTACION DE BIENES INMUEBLES				FEC. REINICIO:	

DIRECCIÓN ESTABLECIMIENTO:

Provincia: GUAYAS Cantón: GUAYAQUIL Parroquia: TARQUI Ciudadela: KENNEDY NORTE Calle: JUSTINO CORNEJO
Número: 1-4-39-40 Intersección: AV. LUIS ORRANTIA Referencia: ARRIBA DE INTERAGUA Edificio: TORRE ATLAS Piso: 9
Oficina: 3 Teléfono Trabajo: 042288804 Teléfono Trabajo: 042288035 Fax: 042292690 Teléfono Trabajo: 042291239 Email:
pvalverde@valverdelawyers.com



[Handwritten Signature]
FIRMA DEL CONTRIBUYENTE

Marcos Velarde Alma Verónica
SERVIDOR DEL R.U.C.
Servicio de Rentas Internas



Número: AVR/180906 Lugar de emisión: GUAYAQUIL/AV. FRANCISCO Fecha y hora: 28/05/2012