

INMOBILIARIA NOVAESTRELLA S.A.

Políticas contables y notas explicativas a los estados financieros

Para el año que termina el 31 de Diciembre de 2013

1. Información General

INMOBILIARIA NOVAESTRELLA S.A. fue constituida el 22 de mayo del 2002 en la ciudad de Guayaquil, Ecuador. Su actividad principal es la de "**COMPRA, VENTA, ALQUILER Y EXPLOTACION DE BIENES INMUEBLES**". Las acciones de la compañía fueron aportadas al "Fideicomiso Novaestrella Toblerone" el 31 de julio de 2012, con instrucciones de liquidarla durante el año 2013.

El 24 de enero de 2013 mediante acta de junta de accionistas se aprobó el aporte de los bienes al fideicomiso de tenencia " "Fideicomiso Liquidación Novaestrella Toblerone".

El 10 de diciembre de 2013 la Superintendencia de Compañías aprobó la disolución voluntaria y anticipada de la empresa, la cual fue inscrita en el Registro Mercantil el 28 de enero de 2014.

2. Capital en Acciones

El saldo al 31 de diciembre de 2013 comprende 800 acciones comunes, autorizadas, emitidas y en circulación con un valor nominal de \$ 1,00 cada una.

3. Aprobación de los estados financieros

Estos estados financieros fueron aprobados por la Junta de Accionistas y autorizados para su publicación el 10 de abril de 2014.