

INFORME DEL ADMINISTRADOR PARA LOS SOCIOS

GUAYAQUIL, 15 DE FEBRERO DEL 2005

Señores Socios de la compañía
INMOBILIARIA NOVAESTRELLA S.A.
Ciudad.

Estimado Señores Socios:

En cumplimiento con el mandato de ustedes y de los reglamentos de la Superintendencia de Compañías tengo a bien poner a consideración el informe anual correspondiente al año 2004.

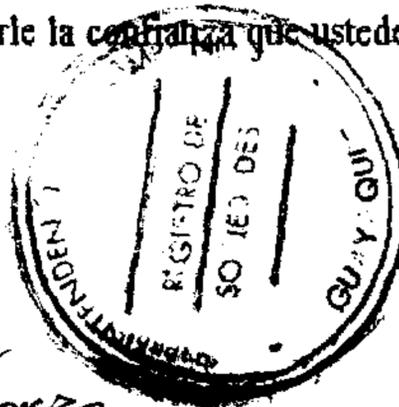
Dentro de este ejercicio económico la compañía en este año esta en Preoperacionales.

Los estados financiero de dicho ejercicio presenta consistencia, objetividad razonable y están ligados a normas y principios básicos contables de acuerdo con la Resoluciones y disposiciones de la Superintendencia de Compañía.

Aprovecho la oportunidad para agradecerle la confianza que ustedes han depositado en mi persona.

Atentamente,

Mauricio Prades



04 MAR 2005