

INFORME DE COMISARIO

GUAYAQUIL, 15 FEBRERO DEL 2005

Señor Gerente,
INMOBILIARIA NOVAESTRELLA S.A.
Ciudad.

Estimado Señor.

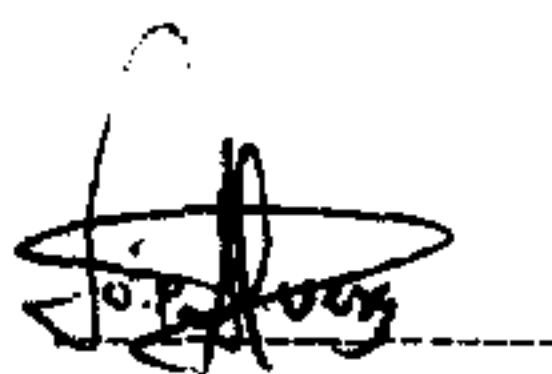
De acuerdo con lo ordenado por la ley de compañías vigente, tengo a bien presentar el informe anual respecto al desenvolvimiento de la compañía correspondiente al año 2004.

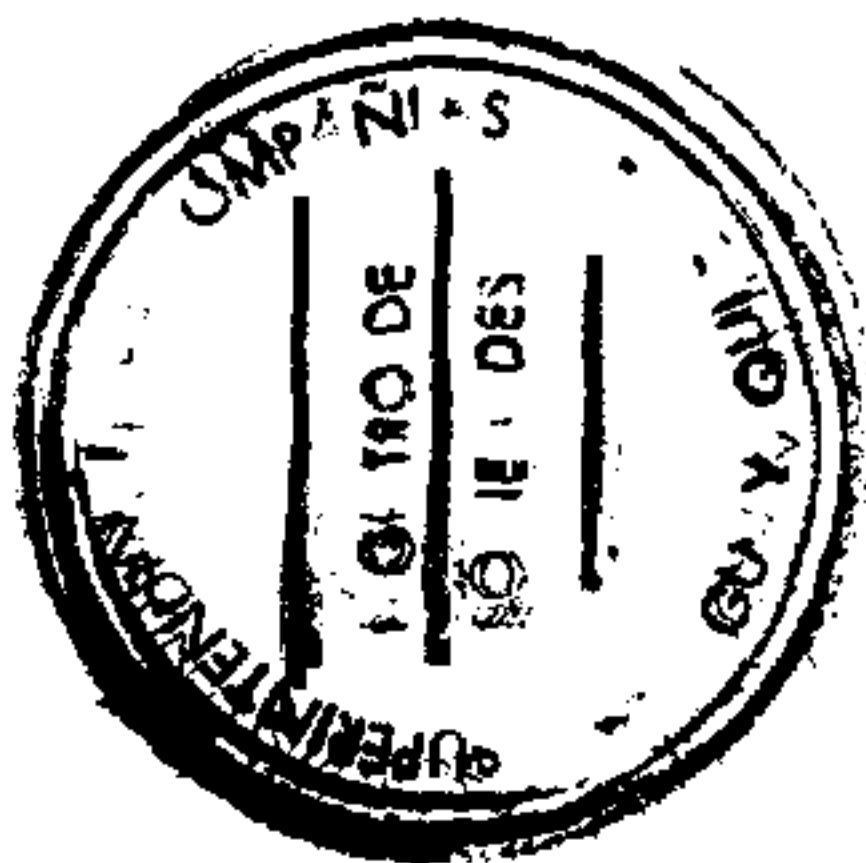
Habiendo revisado los comprobantes, asientos y libros contables por este periodo he llegado a la conclusión de que ellos están en completo orden y llevados dentro de normas básicas contables legalmente establecidas.

También revise los libros sociales y demás documentos que forman parte de esta organización.

Comunico a usted este particular, en honor a la verdad y con el propósito, que lo haga conocer en la próxima JUNTA DE ACCIONISTAS que sin lugar a duda celebraran.

Atentamente,


COMISARIO



04 MAR 2005