

Guayaquil, Abril 7 del 2009

Señores
MIEMBROS DE LA JUNTA GENERAL DE ACCIONISTAS CasaPlan S.A.
Ciudad

Estimados señores:

Cumplo en presentar el Informe económico financiero por el año terminado del 31 de diciembre del 2008.

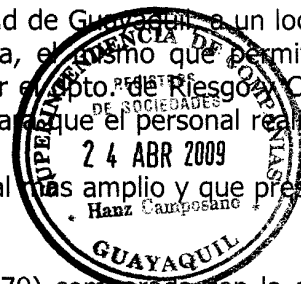
El año 2008 fue un periodo de grandes inversiones para Casaplan S.A. , los cuales detallo brevemente a continuación:

- Desarrollo e Implementación de Software llave en mano, denominado Sistema de Administración de Adjudicaciones SAAD, el mismo que nos permitirá mejorar nuestros procesos, desde el ingreso hasta la adjudicación y entrega de bienes a nuestros clientes, gracias a la oportuna información, estadísticas y control de las actividades de caja y comercialización.
- Incremento de una nueva isla en la ciudad de Guayaquil, en el C.C. Mall del Sol.
- Cambio de nuestras oficinas ubicadas en el Centro de la ciudad de Guayaquil, a un local mucho más amplio y mejor ubicado, en el C.C. Alban Borja, el mismo que permitió aumentar nuestro personal de Atención al público, y trasladar el Depto. de Riesgo y Call Center a un área mayor, y mejor habilitada, con facilidades para que el personal realice su trabajo de manera más eficiente.
- Cambio de nuestras oficinas ubicadas en La Troncal, a un local más amplio y que presta mayores facilidades para atención al cliente.

Si bien es cierto, nuestra utilidad neta en el año 2008, (\$3.172.70) comparada con la del año 2007 (\$27.329.14), sufrió una disminución importante, no es menos cierto que esa diferencia ha sido utilizada de manera planificada, con el objeto de que el año 2009 y los años posteriores, reflejen los cambios y las inversiones hechas en el 2008, en un incremento significativo en nuestras ventas, en el mejor aprovechamiento de nuestros recursos y en nuestros resultado finales, pero principalmente maximizando recursos.

Muy Atentamente,

Ing. Juan Alban Donoso
Gerente General



Empresa afiliada a la Camara de la Construcción de Guayaquil

Guayaquil: Av. Fco. de Orellana y Rodolfo Baquerizo Nazur - diagonal al Hipermarket PBX.: 227 6939 FAX: 264 1373 • Email: plancarro@motorplan-ecu.com

1 800 SU PLAN