
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

INFORMACION GENERAL DE LA ENTIDAD

Los estados financieros adjuntos presentan la posición financiera y el resultado de las operaciones de **CONSTRUCCIONES Y AVALUOS S.A. (CONSTRAVALSA)** constituida en abril del año 2002, legalmente establecida con domicilio social en Guayaquil. La actividad principal de la compañía **CONSTRUCCIONES Y AVALUOS S.A. (CONSTRAVALSA)**, es dedica compraventa, arrendamiento, asesoría. etc.

MONEDA FUNCIONAL

DÓLARES DE LOS ESTADOS UNIDOS DE AMERICA (USD \$).

DECLARACION DE CUMPLIMIENTO

Los estados financieros presentan razonablemente, la situación financiera, el rendimiento financiero y los flujos de efectivo de nuestra entidad. La presentación razonable requiere la representación fiel de los efectos de las transacciones, otros sucesos y condiciones, de acuerdo con las definiciones y criterios de reconocimiento de activos, pasivos, ingresos y gastos establecidos en la Sección 2 Conceptos y Principios Generales de la Norma Internacional de Información Financiera "NIIF para las PYMES".

RESUMEN DE POLÍTICAS CONTABLES MÁS SIGNIFICATIVAS

Políticas contables significativas

Las principales políticas contables aplicadas en la preparación de estos Estados Financieros se establecen en los apartados siguientes. Dichas políticas han sido aplicadas de forma constante desde que iniciamos nuestras actividades.

Reconocimiento de ingreso de actividades ordinarias

El ingreso de actividades ordinarias procedente de la venta por servicios prestados se reconoce cuando se entrega el servicio.

La compañía conforme fue constituida en abril del año 2002, en el presente año no realizó ventas hasta el 31 de diciembre del año 2018, por lo que solo cuenta con un capital de USD \$ 800.00 dólares.

Utilidad a disposición de los Accionistas:

La compañía no tuvo utilidades en este año.

Total de patrimonio neto

El patrimonio neto de la compañía CONSTRUCCIONES Y AVALUO S.A. (CONSTRAVALSA), asciende a USD \$ 800,00 dólares.

Las acciones de la compañía son exclusivamente ordinarias y tienen un valor nominal de 1,00 dólar cada una. El capital social autorizado está formado por 800 acciones ordinarias y nominativas.

Bases de preparación

Los estados financieros han sido preparados de conformidad con las Normas Internacionales de Información Financiera.

Litigios y demandas

La compañía CONSTRUCCIONES Y AVALUOS S.A. (CONSTRAVALSA), hasta la presente fecha no tiene litigios, demandas ni arbitrajes que se hayan surgido en el curso ordinario de las actividades del negocio.

CONSTRUCCIONES Y AVALUOS S.A. (CONSTRAVALSA), considera que ha dotado las provisiones adecuadas para cubrir los riesgos actuales y potenciales por litigios generales y específicos.

Número de empleados

Al 31 de diciembre del 2018 la compañía no cuenta con número de empleados.