

---

Guayaquil, abril del 2007.

**INFORME DE GERENCIA**

**Señores:**  
**CONSTRUCCIONES Y AVALUOS S.A. (CONSTRAVALSA)**  
**Ciudad.-**

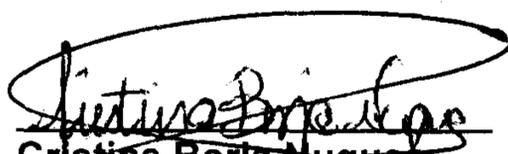
Estimados Accionistas:

Por medio de la presente y en ejercicio de mis funciones como **GERENTE GENERAL** de esta compañía denominada **CONSTRUCCIONES Y AVALUOS S.A. (CONSTRAVALSA)**, de conformidad con el Art. 124 de la Ley de Compañías y en cumplimiento de la resolución No. 90.1.5.3.006 de la Superintendencia de Compañías, entrego a ustedes el informe anual de actividades económicas, por el periodo comprendido entre el 1 de enero de 2006 al 31 de diciembre de 2006 con el siguiente contenido.

1. Para su conocimiento y aprobación adjunto los siguientes estados financieros: Estado de Pérdida y Ganancias, Balance General, incluidos ya en el formulario 101 del Impuesto a la Renta.
2. Las metas y objetivos previstos por esta administración fueron alcanzados.
3. Se ha dado cumplimiento a las disposiciones del Directorio y Junta General de Accionistas.
4. Posterior a mi aprobación se presentarán las declaraciones de Impuesto a la Renta, se cancelará todos los impuestos y obligaciones de ley.

Mucho agradeceré se sirvan estudiar los documentos antes mencionados y resolver lo que estimaren conveniente.

Atentamente,

  
**Cristina Borja Nuñez.**  
**Gerente General**

**CONSTRUCCIONES Y AVALUOS S.A. (CONSTRAVALSA)**  
**RUC. 0992244607001.**

