

RADOL S.A.

**Informe de auditoría a los estados financieros
Al 31 de diciembre del 2016**

TABLE LA

CONTENIDO

	Página
CONTENIDO	1 - 6
ESTADOS FINANCIEROS	
Estado de Situación Financiera	7
Estado de resultados integral	8
Estado de cambios en el patrimonio de los accionistas	9
Estado de flujo de caja	10 - 11
Notas a los estados financieros	12 - 17

Abreviaturas

IAS	Normas Internacionales de Auditoría
NIC	Normas Internacionales de Contabilidad
NIIF	Norma Internacional de Información Financiera
OCDE	Interpretación del Comité de Normas Internacionales de Información Financiera
NCC	Normas Costarricenses de Contabilidad
SE	Servicio de Rentas Internas
IESA	Instituto Costarricense de Seguridad Social
FV	Valor razonable (Fair value)
US\$	U.S. dollars

3. Otras informaciones

La Administración es responsable de otra información, que comprende el informe de la Gerencia General de la empresa, el informe del consejo, dicha otra información incluye los estados financieros que sirven de base para el examen de auditoría.

Nuestra opinión sobre los estados financieros no cubre la otra información y no expresamos ninguna forma de conclusión de aseguramiento de la misma.

En relación a nuestra auditoría de los estados financieros, nuestra responsabilidad es leer la otra información y, al hacerlo, considerar si esta contiene o no inconsistencias materiales en relación con los estados financieros o nuestros conocimientos obtenidos durante la auditoría. Si, basados en el trabajo que hemos efectuado de conformidad con la otra información obtenida antes de la fecha de nuestro informe de auditoría, concluimos que existen inconsistencias materiales de esta información, nosotros debemos reportar este hecho. No tenemos nada que reformar al respecto.

4. Responsabilidades de la dirección en relación con los estados financieros

La administración de la compañía es responsable de la preparación y presentación fiel de los estados financieros adjuntos de conformidad con las NIIF para Pymes, y del control interno que la Dirección considere necesario para permitir la preparación de estados financieros libres de incorrección material, debida a fraude o error.

En la preparación de los estados financieros, la Administración de la Compañía es responsable de la valoración de la capacidad de la Compañía de continuar como empresa en marcha, reestructuración, liquidación o venta, las cuestiones relacionadas con la Empresa en funcionamiento y utilizando el principio de entidad de empresa en funcionamiento excepto si la dirección cree intencionalmente fraudar la entidad o de crear sus declaraciones, y bien no existe otra alternativa viable.

Las responsabilidades de la administración de la Compañía, son responsables en la supervisión del proceso de información financiera de la empresa.

5. Responsabilidades del auditor en relación con la auditoría de los estados financieros

Nuestro objetivo es obtener una seguridad razonable de que los estados financieros en su conjunto están libres de incorrección material, debida a fraude o error, y emitir un informe de auditoría que contiene nuestra opinión. Seguridad razonable es un alto grado de seguridad pero no garantiza que una auditoría realizada de conformidad con las NIIF siempre detecte una incorrección material cuando existe. Las incorrecciones pueden deberse a fraude o error y se consideran materiales si, individualmente o de forma agregada, puede preverse razonablemente que influyen en las decisiones económicas que los usuarios tomen basándose en los estados financieros.

Como parte de una auditoría de conformidad con las NIIF, aplicamos nuestro juicio profesional y mantenemos una actitud de escepticismo profesional durante toda la auditoría, y también:

- Identificamos y entendimos los riesgos de incorrección material en los estados financieros, debida a fraude o error, diseñamos y aplicamos procedimientos de auditoría para responder a dichos riesgos y obtenemos evidencia de auditoría suficiente y adecuada para proporcionar una base para nuestra opinión.

El riesgo de no detectar una incorrecticia material debida y fraudes es mas elevado que en el caso de una incorrecticia material debida y error, ya que el fraude puede implicar ocultar, falsificar, omitir o distorsionar manifestaciones intencionalmente erradas a la esencia del control interno.

- Observamos razonamientos del personal interno relacionado para la auditoria con el fin de detectar procedimientos del auditoria que sean adecuados en función de las circunstancias y en con la finalidad de expresar una opinión sobre la eficacia del control interno de la entidad.
- Evaluamos la adecuación de las políticas contables aplicadas y la consistencia de las estimaciones contables y la correspondencia información enviada por la dirección.
- Concluimos sobre la adecuación de la aplicación, por la dirección, del principio contable de empresa en funcionamiento y, basándonos en la evidencia de auditoria obtenida, concluimos sobre si existe o no una incorrecticia material relacionada. Con hechos o con condiciones que puedan generar dudas significativas sobre la capacidad de la Sociedad para continuar como empresa en funcionamiento. Si concluimos que existe una incorrecticia material, se requiere que tenemos la atención en nuestro informe de auditoria sobre la correspondencia información revelada en los Estados Financieros y, si dicha revelación no son adecuadas, terminamos que expresamos una opinión modificada. Nuestras conclusiones se basan en la evidencia de auditoria obtenida hasta la fecha de nuestro informe de auditoria. Sin embargo, hechos o condiciones futuras pueden ser causa de que la Sociedad deje de ser una empresa en funcionamiento.
- Evaluamos la presentación global, estructura y el contenido de los estados financieros, incluso la información revelada, y si los estados financieros representan las transacciones y hechos subyacentes de un modo que sigue la presentación FAI.

Comunicamos a los responsables de la administración de la entidad en relación con, entre otras cuestiones, el alcance y el momento de realización de la auditoria planificada y los hallazgos significativos de la auditoria, así como cualquier deficiencia significativa del control interno que identifiquemos en el transcurso de la auditoria.

Informe sobre otros requerimientos legales y reglamentarios

6. Informe de cumplimiento tributario (CT)

En observancia con la Administración tributaria los Auditores Externos presentamos un Informe de Cumplimiento Tributario por parte de FIDET, S.A. el 21 de diciembre del 2016, este informe requerido por disposiciones legales, se emite por separado.

Auditor & Accountants S.A.
RCP 17 - 006
IC-ANAD 0177

Lic. Juan Antonio, CPA
Socia
Agosto 4 - 2017
IC Auditores
Servicio de Auditoria

Quito Ecuador
Mayo 4, 2017

TABLA**Estados del resultado integral**

Por los años que terminan el 31 de diciembre de 2014 y 2013

(Expresado en dólares americanos)

	Por los períodos terminados el 31 de diciembre de:	
	2014	2013
INGRESOS		
Ingresos de actividades ordinarias	2,418,821.20	2,780,999.71
Costo de ventas	<u>(1,080,889.02)</u>	<u>(1,757,884.96)</u>
Utilidad bruta de ventas	678,932.17	1,023,114.75
GASTOS DE OPERACIÓN		
De administración	188,812.25	217,887.81
De ventas	<u>370,881.90</u>	<u>747,727.89</u>
	<u>559,694.15</u>	<u>965,615.70</u>
Utilidad de operación	119,238.02	57,499.05
OTROS INGRESOS	6,699.67	21,023.55
OTROS GASTOS	<u>(6,599.25)</u>	<u>(2,750.18)</u>
Utilidad antes de participaciones de empleados e impuesto a la renta	119,338.44	75,772.42
PROVISIONES FINALES		
Participación empleados y jubilaciones	6,187.12	1,888.89
Impuesto a la renta	<u>2,000.00</u>	<u>21,883.63</u>
	<u>8,187.12</u>	<u>23,772.52</u>
OTROS AJUSTES CONTABLES	<u>1,000.00</u>	<u>500</u>
RESULTADO INTEGRAL DEL EJERCICIO	<u>\$1,251.32</u>	<u>\$4,728.85</u>



Mr. Pablo Espinoza
GERENTE GENERAL



Mr. Fernando Chaves
CONTADOR GENERAL

LAS NOTAS ADJUNTAS SON PARTE INTEGRANTE DE LOS ESTADOS FINANCIEROS

TABLA

ESTADOS DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO DE LOS ACCIONISTAS
 Por los períodos terminados al 31 de diciembre de 2018 y 2019
 (Expresados en dólares americanos)

	2018		2019		2018		2019	
	Saldo inicial	Saldo final	Saldo inicial	Saldo final	Saldo inicial	Saldo final	Saldo inicial	Saldo final
Capital suscrito	10000	10000	10000	10000	10000	10000	10000	10000
Reservas			10000				10000	
Reserva de depreciación		10000					10000	
Reserva de amortización				10000			10000	
Reserva de dividendos								10000
Total	10000	10000	10000	10000	10000	10000	10000	10000
Reserva de depreciación				10000			10000	
Reserva de amortización								10000
Total	10000	10000	10000	10000	10000	10000	10000	10000


 Sr. Rafael Torres
 Director General


 Sr. Fernando Quiroga
 Director General

UNA NOTAS ADICIONALES SON PARTE INTEGRANTE DE LOS ESTADOS FINANCIEROS

TABLA

ESTADOS DE FLUJO DE EFECTIVO POR EL MÉTODO DIRECTO
 Por los años terminados al 31 de diciembre del 2018 y 2019
 (Expresados en dólares americanos)

	(en miles \$)	
	2018	2019
Flujo de efectivo de actividades de operación		
Recechos por ventas de bienes	1,871,000.00	1,860,000.00
Recechos por servicios prestados	1,800,000.00	1,800,000.00
Pagos a proveedores de servicios	(60,000.00)	(70,000.00)
Recechos por intereses	(1,000.00)	(1,000.00)
Recechos por dividendos de otras	2,000.00	2,000.00
Recechos por otros resultados de actividades de operación	(7,000.00)	(8,000.00)
Flujo de efectivo de actividades de inversión		
Recechos por venta de bienes	(7,000.00)	(7,000.00)
Recechos por dividendos de otras	2,000.00	2,000.00
Recechos por otros resultados de actividades de inversión	(7,000.00)	(7,000.00)
Flujo de efectivo de actividades de financiamiento		
Recechos por venta de acciones	(7,000.00)	(7,000.00)
Recechos por intereses	(7,000.00)	(7,000.00)
Recechos por dividendos de otras	2,000.00	2,000.00
Recechos por otros resultados de actividades de financiamiento	(7,000.00)	(7,000.00)
Recechos (pagos) netos de efectivo y equivalentes de efectivo	(10,000.00)	(10,000.00)
Efectivo y equivalentes al inicio del periodo	(10,000.00)	(10,000.00)
Efectivo y equivalentes al final del periodo	(20,000.00)	(20,000.00)


 Sr. [Nombre] [Apellido]
 GERENTE GENERAL


 Sr. [Nombre] [Apellido]
 CONTADOR GENERAL

LAS NOTAS ADICIONALES SON PARTE INTEGRANTE DE LOS ESTADOS FINANCIEROS

TABLA:

**ESTADO DE FLUJO DE EFECTIVO POR EL MÉTODO DIRECTO (CONTINUACIÓN)
 CONCILIACION DE LA UTILIDAD DEL EJERCICIO CON EL EFECTIVO NETO
 UTILIZADO EN ACTIVIDADES DE OPERACIÓN
 Período años terminados el 31 de diciembre del 2022 y 2021
 (Expresados en dólares americanos)**

	(Miles \$)	
	2022	2021
FLUJO DE EFECTIVO DE ACTIVIDADES DE OPERACIÓN:		
Utilidad (pérdida) neta:	\$1,000.00	\$1,000.00
Efecto por cambio de valor de depósitos a plazo relacionados de actividad de operación:		
Depositos y provisiones:	(100.00)	(100.00)
Depositos programados a largo plazo:	(100.00)	(100.00)
Depositos programados a corto plazo:	(100.00)	(100.00)
Depositos a corto:	(100.00)	(100.00)
FLUJO DE EFECTIVO DE ACTIVIDADES DE OPERACIÓN:		
Incremento (disminución) de depósitos a plazo:	(100.00)	(100.00)
Incremento (disminución) de depósitos a largo plazo:	(100.00)	(100.00)
Incremento (disminución) de depósitos a corto plazo:	(100.00)	(100.00)
Incremento (disminución) de depósitos a corto:	(100.00)	(100.00)
Incremento (disminución) de depósitos programados a largo plazo:	(100.00)	(100.00)
Incremento (disminución) de depósitos programados a corto plazo:	(100.00)	(100.00)
Incremento (disminución) de depósitos a corto:	(100.00)	(100.00)
Incremento (disminución) de depósitos a largo plazo:	(100.00)	(100.00)
Incremento (disminución) de depósitos a largo plazo:	(100.00)	(100.00)
Incremento (disminución) de depósitos a largo plazo:	(100.00)	(100.00)


 Sr. Miguel Ángel
 Gerente General


 Sr. Pedro Pablo
 Contador General

LAS NOTAS ADICIONALES SON PARTE INTEGRANTE DE LOS ESTADOS FINANCIEROS

FADILLA

Políticas contables y notas explicativas a los estados financieros

Por los años terminados el 31 de Diciembre de 2010 y 2011.

(Expresado en dólares americanos)

1. DECLARACIÓN DE CUMPLIMIENTO

Los Estados y reportes Financieros han sido preparados, registrados y presentados con sujeción a las Normas Internacionales de Información Financiera, NIIF, emitidas en la versión vigente, traducidas oficialmente al idioma español por el Consejo de Normas Internacionales de Contabilidad (CNCI) para Pymes y Mediana Empresa (NIIF para las Pymes) emitida por el Consejo de Normas Internacionales de Contabilidad (CNCI). Están presentados en dólares americanos, siguiendo el cronograma de implementación fijado en la Resolución No. 08.6.07C.010 de 20 de noviembre del 2008, publicada en el Registro Oficial No. 408 de 21 de diciembre del 2008, para el año 2011 como año de implementación de las NIIF.

Los estados financieros han sido preparados de conformidad con las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF) para Pymes al 1 de enero del 2010 y el estado de situación financiera de apertura al 31 de diciembre del 2011, han sido preparados exclusivamente para ser utilizados por la administración de la Compañía como parte del proceso de conversión a NIIF para el año terminado el 31 de diciembre del 2011.

Los estados financieros de FADIL S.A., al 31 de diciembre del 2011, fueron preparados de acuerdo con normas Guatemaltecas de Contabilidad, las cuales fueron consideradas como los principios de contabilidad propios (PCSA anteriores), tal como se define en la NIIF 1 Adopción por primera vez de las Normas Internacionales de Información Financiera, para la preparación de los estados de situación financiera de acuerdo a NIIF para Pymes.

La preparación de los presentes estados financieros en conformidad con NIIF requiere que la Administración realice ciertas estimaciones y establezca algunos supuestos inherentes a la actividad económica de la entidad, con el propósito de determinar la situación y presentación de algunos partidas que forman parte de los estados financieros. En opinión de la Administración, tales estimaciones y supuestos efectuados basados en la mejor utilización de la información disponible al momento, en cuales podría llegar a diferir de sus efectos reales.

2. INFORMACION GENERAL

FADIL CIA. LTDA., se constituyó el 22 de diciembre de 1975 como compañía de responsabilidad limitada de conformidad con la Ley de Compañías y de acuerdo a regulaciones vigentes. Mediante resolución No. 5349 del 21 de marzo de la Superintendencia de Compañías autoriza la transformación en sociedad anónima por lo que el nuevo nombre será FADIL S.A. El objeto social de la Compañía es principalmente la fabricación de toda clase de muebles y de artículos de decoración y en general cualquier actividad lícita y mercantil permitidas por la Ley. Las oficinas y planta industrial se encuentran situadas en la ciudad de Quetzaltenango.

8. BASES DE PRESENTACIÓN Y POLÍTICAS CONTABLES

Estos Estados Financieros se han elaborado de acuerdo con lo establecido por las Normas Internacionales de Información Financiera para Pequeñas y Medianas Entidades (NIIF para PYMES), emitidas por el Consejo de Normas Internacionales de Contabilidad (IFSB), además, se han considerado las disposiciones específicas de aplicación de NIIF establecidas por la Superintendencia de Compañías, las otras incluídas en los estados financieros adjuntos están expresadas en la moneda funcional, es decir, dólares americanos (\$).

La fecha de cierre de FICSA S.A., es el 31 de enero del 2022, para el cual se ha preparado el Balance de apertura (sujeto NIIF para PYMES Sección 32) a dicha fecha; la fecha de elaboración es el 3 de febrero del 2022 de acuerdo a lo dispuesto por la Superintendencia de Compañías.

Efectivo y equivalentes de efectivo

El efectivo y equivalentes de efectivo incluyen cualquier activo financiero líquido, disponible en banco y efectivo en caja pendiente de depositar y los fondos asignados como caja chica, que se pueden transferir rápidamente en efectivo en un plazo inferior a tres meses a valores fijos o variables. Los instrumentos financieros son presentados como pasivos corrientes en el estado de situación financiera.

Cuentas comerciales por cobrar y otras cuentas por cobrar

La cuenta de las ventas se realiza con condiciones de crédito normales, y los ingresos de las cuentas por cobrar no tienen intereses. Cuando el crédito excede más allá de las condiciones de crédito normales, las cuentas por cobrar se miden al costo amortizado utilizando el método de costo efectivo. Al final de cada período sobre el que se informa, los ingresos en libros de los estudios comerciales y otras cuentas por cobrar se revisan para determinar si existe alguna evidencia objetiva de que no se van a ser recuperados. Si es así, se reconoce inmediatamente un recuento una pérdida por deterioro del valor. El método de costo sobre la venta de bienes es de FIFO y LIFO así y con ajustes específicos al plan fiscal.

Las cuentas comerciales por cobrar incluyen una provisión para reducir su valor al de probable realización. Dicha provisión se constituye en función de un análisis de la probabilidad de recuperación de las cuentas.

Las cuentas comerciales por cobrar y otras cuentas por cobrar se clasifican en activos corrientes, excepto los vencimientos superiores a 12 meses desde la fecha del estado de situación financiera, que se clasifican como activos no corrientes.

Inventarios

Los inventarios son presentados al costo de adquisición o valor neto realizable, el menor. Son valuados con el método del costo promedio ponderado. Las importaciones en tránsito se encuentran registradas a su costo de adquisición.

Propiedades, planta y equipo

Los períodos de propiedades, planta y equipo se miden al costo menos la depreciación acumulada e incluyen pérdidas por deterioro del valor acumulada. Los bienes inmuebles son valuados a su valor razonable, utilizando el análisis comercial comparativo en la fecha del impuesto predial 2021. No se realizó según punto al 31 de diciembre del 2021, porque el análisis comercial no tenía ningún instrumento suficiente.

La depreciación se carga para distribuir el costo de los activos a lo largo de su vida útil normal, estimada al momento de su compra. En la depreciación de los pronósticos, planta y equipo se utilizan las siguientes vidas útiles:

Adquisiciones e instalaciones	10 años
Maquinería y equipo	10 años
Edificios y anexos y equipos de oficina	10 años
Instrumentos	10 años
Equipos de computación	3 años
Vehículos	5 años

Si en el futuro existe algún indicio de que se ha producido un cambio significativo en la tasa de depreciación, vida útil o valor residual de un activo, se reevalúan las tasas de depreciación de ese activo de forma prospectiva para reflejar los nuevos supuestos.

Préstamos bancarios

Los gastos por intereses se reconocen sobre la base del método del interés efectivo y se incluyen en los costos financieros. Todos los costos por préstamos se reconocen en el resultado del período en el que se incurren.

Cuentas comerciales por pagar y otras cuentas por pagar

Las cuentas comerciales por pagar y otras cuentas por pagar son pasivos financieros, no derivados con pagos fijos o determinables, que se extingan en un período activo.

La Compañía tiene implementadas políticas de manejo de riesgo financiero para asegurar las compras de materia prima y materiales que se realizan efectuando un análisis por proveedor, en cuanto a la diversidad de precios, plazo y calidad.

Las cuentas comerciales por pagar y otras cuentas por pagar se clasifican en pasivos corrientes, excepto los vencimientos superiores a 12 meses desde la fecha del estado de situación financiera, que se clasifican como pasivos no corrientes.

Impuestos corrientes

Impuesto a la renta

El impuesto por pagar corriente se basa en la utilidad gravable (tributaria) registrada durante el año. La utilidad gravable difiere de la utilidad contable, debido a las partidas de ingresos o gastos imponibles o deducibles y partidas que nunca son gravables o deducibles. El pasivo de la Compañía por concepto del impuesto corriente se calcula utilizando las tasas fiscales aprobadas al final de cada período económico por parte del Servicio de Rentas Internas (SRI).

Impuesto al valor agregado (IVA) y retenciones en el fuente del impuesto a la renta y del IVA

El IVA es un impuesto que se genera por las ventas al mismo que es compensado con el IVA pagado en compras, este tipo de impuesto se liquida mensualmente, la tasa de este impuesto el 31 de diciembre del 2024 es del 14% tanto para compras como para ventas.

Las retenciones en la fuente por renta e IVA son impuestos que se generan por las retenciones que la compañía de manera obligatoria debe efectuar por la adquisición de bienes y servicios, cuyo pago es mensual. Los porcentajes de retención en la fuente y del IVA son establecidos por el Servicio de Rentas Internas de acuerdo al tipo de transacción.

Provisiones

Las provisiones se reconocen cuando la Compañía tiene una obligación presente (ya sea legal o implícita) como resultado de un suceso pasado, es probable que la Compañía tenga que desembolsar de recursos que incorporen beneficios económicos, que cancelen la obligación, y puede hacer una estimación fiable del importe de la obligación.

El importe reconocido como provisión debe ser la mejor estimación del desembolso necesario para cancelar la obligación presente, al final de cada periodo, teniendo en cuenta los riesgos y las incertidumbres correspondientes. Cuando se mide una provisión usando el flujo de efectivo estimado para cancelar la obligación presente, su valor en libros representa el valor de dicho flujo de efectivo.

Beneficios a empleados

Beneficios definidos: Aboiación general y bonificación por desahucio

El costo de los beneficios definidos (aboiación general y bonificación por desahucio) es determinado utilizando el método de la Unidad de Crédito Prepagada, con valoraciones actuariales realizadas al final de cada periodo. Los ganancias y pérdidas actuariales se reconocen utilizando el enfoque de la Banda de Fluctuación (20% del valor presente de la obligación al inicio del periodo dividido entre el número promedio de años de trabajo que le restan a los empleados. No se considera el 20% del valor razonable de los activos del plan, en razón de que esta obligación no está financiada. Los costos de los servicios pasados se reconocen inmediatamente en la medida en que los beneficios ya han sido otorgados; de lo contrario, son amortizados utilizando el método de línea recta en el periodo promedio hasta que dichos beneficios son otorgados.

Por gracia de la compañía se reconoce el beneficio del desahucio, a todos los empleados y trabajadores que dejan de prestar sus servicios mediante renuncia, cuando se hacen cumplir con el trámite legal de recibir la renuncia al Ministerio de Relaciones Laborales.

Participación a trabajadores

La Compañía debe reconocer por Ley, un pago y un gasto por la participación de los trabajadores en los utilidades de la Compañía. Este beneficio se calcula a la tasa del 14% de los utilidades contables de acuerdo con disposiciones legales.

Reconocimiento de ingresos de actividades ordinarias

Los ingresos ordinarios procedentes de la venta de bienes deben ser reconocidos cuando se cumplen todos y cada uno de los siguientes criterios:

La Compañía ha tratado de comprar en negro y blanco, de los siguientes derivados de la propiedad de los bienes:

La Compañía no concierne para el riesgo implícito en la gestión económica de los bienes recibidos, en el grado de riesgo asociado con la propiedad, si existe o como afecta sobre los mismos.

El importe de los ingresos (rentas) puede recibir con facilidad:

Es probable que la Compañía reciba los beneficios económicos asociados con la transacción y

con otros miembros, o por cuenta, en relación con la transacción pueden ser recibidos con facilidad.

Utilidad neta por acción

La utilidad neta por participación se calcula considerando el promedio de acciones comunes en circulación durante el año.

Registros contables y unidad monetaria

Los registros contables de la Compañía se tienen en Dólares de E.U.A., que es la moneda de curso legal en Ecuador.

4. EFECTIVO Y EQUIVALENTES AL EFECTIVO

El efectivo y equivalentes de efectivo como se muestra en el estado de flujo de efectivo puede ser comparado con los partidas relacionadas en el estado de situación financiera de la siguiente manera:

	Cuentas moneda	Diciembre 31,	
		2008	2007
Cuentas corrientes		5.899.00	2.700.00
Bonos			
Préstamos	20000000	500.00	5.00
Activo	27000.00	10.000.00	1.000.00
Partes de acciones de otros	10000000	4.000.00	50.00
Instrumentos	20000.00	100.00	100
Financiamiento	100000000	100.00	100.00
Total		<u>20.500.00</u>	<u>10.000.00</u>
		<u>20.500.00</u>	<u>10.000.00</u>

5. CUENTAS POR COBRAR COMERCIALES Y OTRAS CUENTAS POR COBRAR

Un resumen de los activos financieros es como sigue:

	Cuentas moneda	Diciembre 31,	
		2008	2007
Cuentas		10000.00	10000.00
Instrumentos de propiedad		10000.00	10000.00
Otros valores por cobrar		10000.00	10000.00
Total		<u>30000.00</u>	<u>30000.00</u>
		<u>30000.00</u>	<u>30000.00</u>
Total partes de acciones de otros		<u>10000.00</u>	<u>10000.00</u>
Total		<u>40000.00</u>	<u>40000.00</u>

De acuerdo al análisis de antigüedad efectuado en forma individual a cada cliente se ha determinado que los días valle para efectos prácticos para cuentas de distintos cobros.

E. INVENTARIOS

Los datos de inventarios se conforman así:

	Diciembre 2011	
	2011	2010
Alimentos propios	199,833.00	191,000.00
Alimentos propios y comestibles	7,000.00	6,000.00
Materiales en proceso de elaboración	200,000.00	200,000.00
Materiales	420,000.00	360,000.00
Equipos electrónicos	20,000.00	100,000.00
Muebles	4,000.00	7,000.00
Equipos	14,000.00	14,000.00
Valores recuperables	6,000.00	6,000.00
Reservaciones	6,000.00	6,000.00
Activos: Fideicomiso Cerezo	50,000.00	50,000.00
Reservación en caso	20,700.00	60,700.00
Reservación en garantía	10,000.00	0.00
Total	960,533.00	960,700.00

F. ACTIVOS POR IMPUESTOS CORRIENTES Y OTROS PAGOS ANTICIPADOS

En este rubro se incluye:

	Diciembre 2011	
	2011	2010
Permisos de seguros	10,000.00	100,000.00
Preferencias y exenciones previas	400.00	6,072.67
Servicios adelantados	2,000.00	0.00
Activos por impuestos comerciales	10,000.00	10,000.00
Total	22,400.00	116,072.67

G. PROPIEDAD, PLANTA Y EQUIPO - NETO

Los datos de la Compañía son:

Descripción	Costo Histórico	Depreciación Acumulada	Diciembre 2011	
			2011	2010
Terrenos	19,000.00	0.00	19,000.00	19,000.00
Edificaciones y construcciones	60,000.00	10,000.00	50,000.00	60,000.00
Muebles y equipo	60,000.00	60,700.00	0.00	60,000.00
Equipos	10,700.00	10,700.00	0.00	0.00
Autos	2,000.00	1,000.00	1,000.00	6,000.00
Equipos electrónicos	6,000.00	40,700.00	0.00	0.00
Muebles y equipo de oficina	2,000.00	0.00	0.00	0.00
Depreciación	0.00	0.00	0.00	0.00
Total	149,700.00	112,400.00	37,000.00	37,000.00

El movimiento de propietarios, 1999 es como sigue:

	1999	1998	1997
	US\$	US\$	US\$
Balance 31, 1998	1.071.942,75	467.784,28	468.754,28
Adiciones:	77.744,47		77.744,47
Costo de depreciación:		(49.221,49)	(49.221,49)
Balance 31, 1999	1.149.687,22	418.562,79	517.277,26
Adiciones:	77.744,47		77.744,47
Costo de depreciación:		(49.221,49)	(49.221,49)
Balance 31, 2000	1.227.431,69	369.341,30	535.799,24

B. OTROS ACTIVOS

El saldo de esta cuenta al 31 de diciembre del 2000 y 2001 está constituido por los depósitos en garantía US\$ 30.007,39 de los locales comerciales arrendados por la Compañía.

10. OBLIGACIONES CON INSTITUCIONES FINANCIERAS

El saldo de esta cuenta está constituido por obligaciones bancarias que la compañía mantiene con las siguientes instituciones financieras:

CONDICIÓN		Tarifa	Tarifa	Tarifa
	Estimado	Fin	de	de
		1999	1999	1999
Banco Internacional Finance Center		10%	11,25%	12,50%
Banco Internacional		10%	10,25%	11,50%
Banco Internacional		10%	10,25%	11,50%
Banco Pichincha		10%	10,25%	11,50%
Interbank				10,00%
Tot				45,75%

CONDICIÓN		Tarifa	Tarifa	Tarifa
	Estimado	Fin	de	de
		1999	1999	1999
Banco Internacional		10%	11,25%	12,50%
Tot				12,50%

El detalle de las garantías constituidas a favor del Banco Internacional se detalla en la nota 17 a los estados financieros.

11. CUENTAS POR PAGAR COMERCIALES

(El detalle con los principales proveedores es como sigue)

	Diciembre 31	
	2008	2007
Proveedores comerciales	\$6,225,26	\$4,081,22
Proveedores del exterior	1,040,94	25,884,27
Cuentas por pagar	3,778,44	11,282,47
Impuestos municipales por pagar	1,013,71	1,033,71
Salarios pendientes	0,00	1,000,00
Total	\$12,058,35	\$23,171,67

12. OBLIGACIONES CON EMPLEADOS E IMPUESTOS CORRIENTES POR PAGAR

(El detalle de esta cuenta es como sigue)

	Diciembre 31	
	2008	2007
Reservas legales sobre sueldos	11,888,86	17,896,26
Salario por pagar	16,278,70	16,278,82
Participación en utilidades para empleados y trabajadores	8,247,22	8,882,92
Deuda Administración tributaria	15,173,50	14,127,92
Total	\$51,588,28	\$57,186,00

13. ANTICIPOS RECIBIDOS DE CLIENTES

(El detalle de esta cuenta es como sigue)

	Diciembre 31	
	2008	2007
Comercio De Lario	107,40	11,40
Petro Merchandising Asociados	422,04	14,408,64
Ejército Uruguayo Ferrovías	0,00	5,721,40
Banco de Comercio Exterior	0,00	8,886,40
Unión Ferroviaria Nacional	0,00	8,824,30
Comercio Exterior	0,00	8,122,20
Empresas S.A.	12,881,20	0,00
Arg. Interempresas S.A.	1,488,00	0,00
Comercio Exterior Nueva Marina	4,882,70	0,00
Comercio Exterior	3,882,14	0,00
Empresas Nuevas Asociadas	3,827,74	0,00
Argenteo Proyectos	2,825,44	0,00
Comercio Exterior Proyectos	2,825,70	0,00
Restaurante Casa Clima Uruguay S.A.	2,827,24	0,00
Ferrovías Servicios Jorge Mariani	2,825,44	0,00
Larios Ayuda Larios	1,788,24	0,00
Empresas Uruguayo S.A.	1,778,14	0,00
Otros anticipos recibidos	20,448,40	12,441,10
Total	\$58,772,00	\$58,884,10

14. OTROS PASIVOS CORRIENTES

El detalle de esta cuenta es como sigue:

	Cuentas de	
	2015	2014
Pagos de impuestos		
Impuesto del Ingreso	101,000.00	174,000.00
Impuesto del Valor Agregado	45,000.00	45,000.00
Impuesto de Renta	20,000.00	21,000.00
Impuesto de Industria y Comercio	24,000.00	20,000.00
Impuesto de Predios	20,000.00	100.00
Imp. sobre Ventas	10,000.00	10,000.00
Imp. sobre Ingresos	10,000.00	10,000.00
Total	230,000.00	300,000.00

15. PROVISION PARA PENSION PATRONAL Y DESARUJO

El movimiento de esta cuenta es como sigue:

	2015	2014	2013
Balance al 2012	20,000.00	19,000.00	20,000.00
Provision para 2013	10,000.00	10,000.00	10,000.00
Reversión de provisiones anteriores	(10,000.00)	(10,000.00)	(10,000.00)
Balance al 2014	20,000.00	19,000.00	20,000.00
Provision para 2015	10,000.00	10,000.00	10,000.00
Reversión de provisiones anteriores	(10,000.00)	(10,000.00)	(10,000.00)
Balance al 2016	20,000.00	19,000.00	20,000.00

16. PATRIMONIO DE LOS ACCIONISTAS

Capital Social

El Capital social de PARI S.A. al 31 de diciembre del 2015 y 2014 fue de US\$ 50,000.000 dividido en 500 acciones del valor nominal y nominal de US\$ 100.000 cada una. El detalle de los movimientos es como sigue:

Movimientos	2015		2014	
	Total	Principales	Total	Principales
Capital autorizado	50,000,000.00	50,000,000.00	50,000,000.00	50,000,000.00
Capital emitido	50,000,000.00	50,000,000.00	50,000,000.00	50,000,000.00
Reserva de Retención	10,000,000.00	10,000,000.00	10,000,000.00	10,000,000.00
Reserva de Retención (Impuesto)	(10,000,000.00)	(10,000,000.00)	(10,000,000.00)	(10,000,000.00)
Reserva de Retención (Impuesto)	10,000,000.00	10,000,000.00	10,000,000.00	10,000,000.00
Reserva de Retención (Impuesto)	10,000,000.00	10,000,000.00	10,000,000.00	10,000,000.00
Reserva de Retención (Impuesto)	10,000,000.00	10,000,000.00	10,000,000.00	10,000,000.00
Total	80,000,000.00	80,000,000.00	80,000,000.00	80,000,000.00

Reserva Legal

De conformidad con la Ley de Compañías de la entidad anual se reservará el 10% como reserva legal. Esta reserva deberá generarse hasta que esta alcance por lo menos el 20% del capital social pagado, este monto no es disponible para el pago de dividendos en efectivo, pudiendo ser reservado en la misma o transferido para otros fines.

17. CONTINGENCIAS

Situación Tributaria

Las declaraciones de impuesto a la Renta, Retenciones en la Fuente del impuesto a la renta, retenciones del IVA, por el año terminado el 31 de diciembre del 2016 y 2015, no han sido sometidas a revisión fiscal. En caso de producirse reconsideraciones de impuestos, éstas serán opuestas contra las cuentas de patrimonio de la Compañía.

Garantías entregadas

Mediante escritura pública de octubre 25 del 2014 se constituyó la primera hipoteca blanda y prohibición voluntaria de enajenar a favor del Banco Internacional por la cuenta de USD 110.000. El bien hipotecado consiste en un inmueble ubicado con el número uno con una superficie de 185 m2, fue adquirido a la Compañía inmobiliaria las Magnolias S.A.

18. FUENTES QUINCENARIAS

Entre el 31 de diciembre del 2016 y a la fecha de emisión del documento de auditoría de mayo 4 del 2017, no se conocen hechos que en la opinión de la administración de la Compañía pudiera tener un efecto significativo sobre los Estados Financieros, objeto de opinión de los auditores externos, excepto por el aumento de capital que se encuentra en trámite ante la Superintendencia de Compañías, trámite mediante el cual se incrementa el capital a USD. 300.000, este aumento proviene de la utilización de la cuenta Aportes de Socios Para Futura Capitalización.

19. APROBACION DE ESTADOS FINANCIEROS

Los estados financieros, han sido aprobados por la Gerencia General y posterior aprobación por la Junta General de Accionistas los estados financieros comprenden: Estado de Situación Financiera, Estado de Resultados Integrales, Estado de Cambios en el Patrimonio, Estado de Flujo de Efectivo y Notas a los Estados Financieros, firmadas por el Gerente y Contador.
