

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

POR EL AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DE 2012

1. INFORMACIÓN GENERAL

INTELTEC S.A. es una compañía constructora establecida en el año 2001. Se establece inicialmente con el propósito de brindar soluciones en hardware y software computacionales. Después de esto decide incursionar en el sector construcciones en el cual se mantiene hasta la actualidad.

2. POLITICAS CONTABLES SIGNIFICATIVAS

2.1 Estado de cumplimiento

Los estados financieros han sido preparados en U.S. dólares. Las políticas contables de la empresa a partir de 2012 están basadas principalmente en las Normas Internacionales de Información Financiera NIIF por disposición de las autoridades competentes.

2.2 Bases de preparación

Los estados financieros (no consolidados) de Inteltec S.A. han sido preparados sobre las bases del costo histórico, tal como se explica en las políticas contables incluidas a continuación. El costo histórico está basado generalmente en el valor razonable de la contrapartida entregada en el intercambio de los activos.

A continuación se describen las principales políticas contables adoptadas en la preparación de estos estados financieros.

2.3 Efectivo y equivalentes de efectivo

Incluye activos financieros líquidos y depósitos que se pueden transformar rápidamente en efectivo en el plazo inferior a 3 meses y sobregiros bancarios. Los sobregiros son presentados como pasivos corrientes en el estado de situación financiera.

2.4 Propiedades, planta y equipo

Son registrados al costo menos la depreciación acumulada y el importe acumulado de la pérdida del deterioro de valor

El costo de propiedades, planta y equipo comprende su precio de adquisición más todos los costos directamente relacionados con la ubicación del activo, su puesta de condiciones de funcionamiento según lo previsto por la Administración.

Es en 2012 que Inteltec S.A. hace la compra más representativa del año. Una máquina Caterpillar Modelo 336DL por USD. 300.000,00 mas IVA.

3. IMPUESTO A LA RENTA

De acuerdo a las disposiciones legales vigentes, Inteltec S.A cumplió con la presentación del Balance 2012 al SRI. No existieron ventas en el año, por ende no se generó impuesto a la renta para el estado.

4. OTROS PASIVOS FINANCIEROS

Se contabilizan préstamos de liquidez en su mayoría de parte del principal accionista de la empresa, Benigno Sotomayor, que totalizan USD. 162.920.00. La empresa se comprometió a pagar dichos valores con pagarés firmados por la administración actual

5. PASIVO NO CORRIENTE

Al finalizar el año Inteltec S.A. está terminando de negociar un préstamo de USD. 200.000,00 que terminará de pagar la maquina adquirida.

6. DETALLE DE CUENTAS

A continuación detallo un poco más cada una de las cuentas que aparecen en este balance:

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

AL 31 DE DICIEMBRE DE 2012

NOTA A

CAJA - BANCOS

Caja	2.969,72
Bancos	23.404,04
Total Caja Bancos	26.373,76

NOTA B

CUENTAS POR COBRAR

Impuestos	
Crédito Tributario IVA	36.343,41
Crédito Tributario Renta	173,76
Total cuentas por cobrar	36.517,17

NOTA C

ACTIVO FIJO

Muebles y enseres	976,87
Equipo de oficina	113,00
Equipos de computación	3.626,98
Maquinarias	361.429,57
	366.146,42
Menos: Depreciación acumulada	-4.716,85
Total de Activos Fijos	361.429,57

NOTA D

PASIVOS A CORTO PLAZO

Préstamos de Accionistas Locales

Benigno Sotomayor	162.696,32
Cecilia Benites	<u>223,86</u>
	162.920,18

PASIVOS A LARGO PLAZO

Obligaciones con Instituciones Financieras	<u>261.429,57</u>
	424.349,75



CPA JORGE SORIANO REYES

CONTADOR