



IMPROHOSFAR S.A.

ESTADOS FINANCIEROS
POR LOS AÑOS TERMINADOS EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2013 Y 2012

<u>INDICE</u>	<u>Páginas No.</u>
Informe de los Auditores Independientes	3 - 4
Balances generales	5
Estados de resultados	6
Estados de evolución del patrimonio de los accionistas	7
Estados de flujos de efectivo	8 - 9
Notas a los estados financieros	10 - 26

Abreviaturas usadas:

US\$.	- Dólares de Estados Unidos de América (E.U.A.)
NEC	- Normas Ecuatorianas de Contabilidad
NIC	- Normas Internacionales de Contabilidad
NIIF	- Normas Internacionales de Información Financiera
SRI	- Servicio de Rentas Internas



INFORME DE LOS AUDITORES INDEPENDIENTES

A los Accionistas de

IMPROHOSFAR S. A.

Informe sobre los estados financieros

1. Hemos auditado el balance general adjunto de **IMPROHOSFAR S. A.** al 31 de diciembre del 2013, y 2.012 y los correspondientes estados de resultados, de evolución del patrimonio de los accionistas y de flujos de efectivo por los años terminados en esa fecha, así como el resumen de las principales políticas contables y otras notas explicativas a los estados financieros. Los estados financieros adjuntos incluyen cifras comparativas con el año 2012. La revelación de la información comparativa es requerida por las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF's).

Responsabilidad de la Administración por los Estados Financieros:

2. La Administración de **IMPROHOSFAR S. A.** es responsable de la preparación y presentación de estos estados financieros de acuerdo con Normas Internacionales de Información Financieras (NIIF's). Esta responsabilidad incluye: diseñar, implementar y mantener el control interno pertinente en la preparación y presentación de los estados financieros para que estén libres de errores importantes, ya sea como resultado de fraude o error; seleccionar y aplicar las políticas contables apropiadas; y realizar las estimaciones contables razonables de acuerdo con las circunstancias del entorno económico en donde opera la Compañía.

Responsabilidad de los Auditores Independientes:

3. Nuestra responsabilidad en expresar una opinión sobre estos estados financieros basada en nuestra auditoría. Efectuamos nuestras auditorías de acuerdo con Normas Ecuatorianas de Auditoría. Estas normas requieren que cumplamos con requerimientos éticos y que planifiquemos y ejecutemos la auditoría para obtener seguridad razonable de si los estados financieros no contienen errores importantes.

Una auditoría incluye el examen, a base de pruebas selectivas, de la evidencia que sustenta las cantidades y revelaciones presentadas en los estados financieros. Los procedimientos seleccionados dependen del juicio del auditor, que incluye la evaluación del riesgo de que los estados financieros contengan errores importantes ya sea como resultado de fraude o error.

Al efectuar esta evaluación de riesgo, el auditor toma en consideración el control interno pertinente de la Compañía en la preparación y presentación razonable de los estados financieros con el propósito de diseñar procedimientos de auditoría de acuerdo con las circunstancias, pero no con el propósito de expresar una opinión sobre la efectividad del control interno de la Compañía.

Una auditoría incluye también la evaluación de si los principios de contabilidad utilizados son apropiados y si las estimaciones importantes hechas por la Administración de la Compañía son razonables, así como una evaluación de la presentación de los estados financieros en su conjunto. Consideramos que la evidencia de auditoría que hemos obtenido es suficiente y apropiada para proporcionarnos una base razonable para expresar una opinión.



INFORME DE LOS AUDITORES INDEPENDIENTES

A los Accionistas de
IMPROHOSFAR S. A.
Página No. 2

Opinión:

4. En nuestra opinión, presentan razonablemente, en todos los aspectos importantes, la situación financiera de IMPROHOSFAR S. A, al 31 de diciembre del 2013, los resultados de sus operaciones, los cambios en su patrimonio y los flujos de efectivo por el año terminado en esa fecha, de acuerdo con Normas Internacionales de Información Financiera.

5. Este informe se emite únicamente para información y uso por parte de los Accionistas de IMPROHOSFAR S. A. y para su presentación ante la Superintendencia de Compañías del Ecuador en cumplimiento de lo dispuesto en la Resolución No. 03.Q.IC1.002 del 11 de febrero de 2003, y no debe ser usado para otro propósito.

Asuntos que requieren énfasis

Base contable

6. Sin calificar nuestra opinión, informamos que, tal como se explica en la nota 2. Los Estados Financieros mencionados en el primer párrafo han sido preparados sobre las bases de normas, prácticas contables y disposiciones específicas establecidas por la Superintendencia de Compañías. Estas bases de preparación fueron adoptadas para atender las disposiciones emitidas por la Superintendencia de Compañías del Ecuador, por esta razón, los Estados Financieros no deben ser usados para otros propósitos.

Informes sobre otros requisitos legales y reguladores

7. Nuestra opinión sobre información Financiera suplementaria y cumplimiento de las obligaciones tributarias de la compañía IMPROHOSFAR S. A. como agente de retención y percepción por el ejercicio terminado al 31 de diciembre del 2013, se emite por separado.

Auditorías y Balances S.A. AUDIBASA
SC - RNAE - 2 No. 487


Fausto Pérez
Socio

Mayo 8 del 2014
Guayaquil - Ecuador



AUDI BASA
Auditorias y Balances S.A.

IMPROHOSFAR S.A.

BALANCES GENERALES
AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2013 Y 2012
(Expresados en Dólares)

Notas	2013	2012	
<u>Activos</u>			
<u>Activos corrientes</u>			
2	Caja-Bancos	182.662	63.052
3	Cuentas por cobrar, neto	1.180.577	822.770
4	Inventario	1.146.429	1.094.094
	Gasto Pagado por Anticipado	577	3.152
	Total Activos corrientes	<u>2.510.245</u>	<u>1.983.068</u>
<u>Activos no corrientes</u>			
5	Propiedad, planta y equipo, neto	165.802	200.725
	Cargos Diferido, neto	12.365	13.352
	Total Activos no corrientes	<u>178.167</u>	<u>214.077</u>
	TOTAL ACTIVOS	<u>2.688.412</u>	<u>2.197.145</u>
<u>Pasivos</u>			
<u>Pasivos corrientes</u>			
6	Obligaciones Bancarias	168.447	176.348
7	Cuentas por Pagar	937.397	583.641
8	Gastos acumulados por Pagar	72.157	61.880
	Total Pasivos corrientes	<u>1.178.001</u>	<u>821.869</u>
<u>Pasivos no corrientes</u>			
9	Obligaciones a Largo plazo	222.824	230.787
	Total Pasivos no corrientes	<u>222.824</u>	<u>230.787</u>
	TOTAL PASIVOS	<u>1.400.825</u>	<u>1.052.656</u>
<u>Patrimonio</u>			
10	Capital social	363.955	363.955
	Aporte par futuro aumento de Capital	715.535	562.887
	Reserva Legal	64.999	48.038
	Resultado del ejercicio actual	143.097	169.609
	TOTAL PATRIMONIO	<u>1.287.587</u>	<u>1.144.489</u>
	TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO DE LOS ACCIONISTAS	<u>2.688.412</u>	<u>2.197.145</u>

Ver notas a los estados financieros



AUDI BASA
Auditorías y Balances S.A.

IMPROHOSFAR S.A.

ESTADOS DE RESULTADOS
POR LOS AÑOS TERMINADOS EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2013 Y 2012
(Expresados en Dólares)

Notas	2013	2012
INGRESOS		
11 VENTAS NETAS	3.742.862	3.338.575
11 (-) COSTO DE VENTA	<u>2.699.149</u>	<u>2.365.159</u>
UTILIDAD BRUTA	1.043.713	973.416
GASTOS OPERACIONALES		
(-) Gastos de Venta	386.197	239.668
(+) Gastos de Administración	<u>434.347</u>	<u>475.872</u>
TOTAL GASTOS OPERACIONALES	820.544	715.540
UTILIDAD OPERACIONAL	223.169	257.876
OTROS INGRESOS (GASTOS)		
(-) Gastos de Financieros	-3.062	-4.232
(+) Otros Ingresos	<u>8.966</u>	<u>5.465</u>
TOTAL	5.904	1.233
UTILIDAD ANTES DE PARTICIPACIÓN TRABAJADORES E IMPUESTO A LA RENTA		
	229.074	259.109
Menos		
12 15% PARTICIPACION A TRABAJADORES	34.361	38.871
Mas	194.712	
GASTO NO DEDUCIBLES	39.904	0
UTILIDAD ANTES DE IMPUESTOS	234.616	220.272
MENOS		
(-) 22% y 23% IMPUESTO A LA RENTA	51.615	50.663
MENOS		
GASTOS NO DEDUCIBLES	<u>39.904</u>	<u>0</u>
UTILIDAD NETA DEL EJERCICIO	143.097	169.609
UTILIDAD CONTABLE DEL EJERCICIO		
	<u>143.097</u>	<u>169.609</u>

Ver notas a los estados financieros



AUDI BASA
Auditorías y Balances S.A.

IMPROHOSFAR S.A.

ESTADOS DE EVOLUCION DEL PATRIMONIO DE LOS ACCIONISTAS
POR LOS AÑOS TERMINADOS EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2013 Y 2012
(Expresados en Dólares)

	Capital Social	Aporte para futuro aumento de capital	Reserva Legal	Resultados Acumulados	Resultados del Ejercicio	Total
Saldos al 31 de diciembre del 2012	363.955	562.887	48.038	0	169.609	1.144.489
Utilidad Neta del Ejercicio 2.013	0	0	0	0	229.074	229.074
Transferencia de saldos	0	0	0	0	0	0
Transferencia de saldos	0	152.649	0	0	-169.609	0
Apropiación de Reservas	0	0	16.961	0	0	0
15% participación trabajadores 2013	0	0	0	0	-34.361	-34.361
Impuesto a la renta 2013	0	0	0	0	-51.615	-51.615
Saldos al 31 de diciembre del 2013	363.955	715.536	64.999	0	143.097	1.287.587

Ver notas a los estados financieros



AUDI BASA
Auditorias y Balances S.A.

IMPROHOSFAR S.A.

ESTADOS DE FLUJOS DE EFECTIVO
POR LOS AÑOS TERMINADOS EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2013 Y 2012
(Expresados en Dólares)

FLUJO DE EFECTIVO POR LAS ACTIVIDADES
DE OPERACION:

Ajustes para reconciliar la utilidad neta del ejercicio	143.097	169.609
Con el efectivo neto(utilizado)provisto en actividades	0	0
Depreciación y amortización	52.232	67.950
Participación a trabajadores e impuestos a la renta	85.976	0
Provisión Cuentas Incobrables	4.583	-1.829
Cambio netos en activo y pasivo	-	-
Cuentas por cobrar	359.815	-354.111
Otros Activos	0	0
Inventario	-52.335	-216.171
Proveedores y otros	254.199	404.077
Efectivo neto utilizado en actividades de Operación	127.937	69.525

FLUJO DE EFECTIVO POR LAS ACTIVIDADES
DE INVERSION:

Adquisición de activos fijos, neto de ajustes	-17.309	-132.481
Efectivo neto utilizado en actividades de Inversión	-17.309	-132.481

FLUJO DE EFECTIVO POR LAS ACTIVIDADES
DE FINANCIAMIENTO:

Operaciones Bancarias	-7.900	99.300
Prestamos Accionistas	16.882	21.747
Efectivo neto provisto por las actividades de financiamiento	8.981	121.047
Aumento (Disminución) neto del efectivo y equivalentes de Efectivo	119.610	7.116
Efectivo y equivalentes de efectivo al inicio del periodo	63.052	55.936
Efectivo y equivalentes de efectivo al final del periodo	182.662	63.052

Ver notas a los estados financieros



IMPROHOSFAR S.A.

ESTADOS DE FLUJOS DE EFECTIVO
CONCILIACION DE LA UTILIDAD NETA DEL EJERCICIO CON LAS ACTIVIDADES DE
OPERACION

POR LOS AÑOS TERMINADOS EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2013 y 2012
(Expresados en Dólares)

	2.013	2.012
UTILIDAD NETA DEL EJERCICIO	229.073,71	169.609
AJUSTE PARA CONCILIAR LA UTILIDAD NETA DEL EJERCICIO CON EL EFECTIVO NETO UTILIZADO POR LAS ACTIVIDADES DE OPERACIÓN		
Provisión para cuentas Incobrables	4.583	-1.829
Depreciación	52.232	67.950
Impuesto a la Renta	51.616	0
Participación de Trabajadores	34.361	0
(Aumento) Disminución en:		
Cuentas por cobrar	-359.815	354.111
Inventarios	-52.335	216.171
Cargo diferido	987	3.106
(Aumento) Disminución en:		
Cuentas por pagar	486.398	388.674
Otras Cuentas por pagar	-21.074	0
Préstamos Bancarios	0	0
Otros Pasivos	-298.089	12.297
EFFECTIVO NETO UTILIZADO POR LAS ACTIVIDADES DE OPERACIÓN	127.937	69.525

Ver notas a los estados financieros