

INFORME DEL PRESIDENTE
A LA JUNTA GENERAL DE ACCIONISTAS DE VINTOP S.A.

Señores Accionistas:

De conformidad con las normas legales y estatutarias, cúpleme presentar a vuestro estudio y consideración el informe sobre las actividades de la Compañía correspondiente al Ejercicio del año 2013 y los Estado de, Situación Financiera, Estado de Resultados Integral, Estado de Cambios del Patrimonio y Estado de Flujos de Efectivo por el período del año calendario que concluyo el 31 de Diciembre del 2013.

Durante el Ejercicio que finalizó el 31 de Diciembre del 2013 la Compañía tuvo ingresos por \$ 107.934.30 producto de la venta de sus Propiedades de Inversión lo que genero una utilidad de \$ 22.272.16. Los costos y gastos fueron de \$ 17.036.45 dejando una utilidad operacional de \$ 5.235.71 antes del Impuesto a la Renta, que constituye una considerable mejoría con relación al año 2012.

Debo informar además que se han cumplido íntegramente las disposiciones de la Junta General de Accionistas, así como también todas las obligaciones tributarias. Los Libros sociales de la compañía se encuentran debidamente custodiados bajo mi responsabilidad.



LCDO. JORGE ALBERTO AVILES CEPEDA
PRESIDENTE

Agosto 16 del 2014