

PREDEAR INMOBILIARIA S.A.

INFORME DEL ADMINISTRADOR

Guayaquil, 30 de Junio del 2009

Señores

Accionistas de PREDEAR INMOBILIARIA S.A.

Ciudad.-

En concordancia con lo establecido en los estatutos de PREDEAR INMOBILIARIA S. A, y de acuerdo con la Ley de Compañías vigente, presento a los señores accionistas mi informe anual de las operaciones por el ejercicio económico del año 2008

- Se cumplieron con todas las disposiciones de la Junta General de Accionistas durante el ejercicio económico del 2008
- La situación financiera de PREDEAR INMOBILIARIA S.A. reflejada en los estados financieros del ejercicio del año 2008, presentada a los señores accionistas, presenta una pérdida de U.S.\$ 257.31.
- Durante los primeros meses se capacito a nuestros directivos de ventas. cuyo objetivo fue incrementar el volumen de Ingresos y cumplir con las expectativas proyectadas. dando como resultados un incremento en las ventas con relación al año anterior.

Los principales indicadores financieros reflejan la realidad de la compañía, esto es, demuestran que las cifras expresadas en cada una de las cuentas de Balance son verdaderas generando un margen de ventas razonable por ello me permito comentar a los accionistas que los proyectos para el próximo año prometen un incremento progresivo de ingresos para la compañía.

Aprovecho la oportunidad para agradecerles por la confianza en mi depositada, y a la vez me permito sugerir la aprobación de los resultados generados en el ejercicio

Atentamente


Maria Auxiliadora Zambrano Hidalgo
Gerente General.