

CORPORACIÓN CFC S.A.
NOTAS EXPLICATIVAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
POR EL AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2016
(Expresado en dólares estadounidenses)

NOTA 1 – INFORMACIÓN GENERAL

Corporación CFC S.A., Fue constituida en Guayaquil - Ecuador en diciembre 10 de 2001 e inscrita en el Registro Mercantil en enero 22 de 2001, con el nombre de Morello S.A. Con fecha febrero 30 de diciembre de 2003, se inscribió en el Registro Mercantil la escritura por; cambio de domicilio de la ciudad de Guayaquil a la ciudad de Quito, cambio de denominación social a Corporación CFC S.A. y reforma al estatuto social. Con fecha 8 de octubre de 2008, se inscribió en el Registro Mercantil la escritura pública por la fusión por Absorción de Corporación CFC con las empresas Easycollect S.A. y Centerphone S.A., celebrada el 27 de febrero del mismo año por US\$. 1,699,645. En octubre de 2009 la Compañía se fusionó con la empresa Fastcar S.A., como consecuencia de esta fusión, la empresa absorbida traspaso en bloque su patrimonio a valor presente o de libros

Con fecha 16 de noviembre del 2011, mediante escritura pública la Compañía celebra un aumento de capital con el cual el capital social de la Compañía asciende a US\$ 2.525.856, dividida en 2.525.856 acciones ordinarias y nominativas de un dólar cada una, los accionistas tienen su domicilio en Perú.

La actividad principal corresponde a la compra de cartera, sin que ello implique una actividad financiera. También puede dedicarse a la compra venta, corretaje, administración, permuta, agenciamiento, explotación, arrendamiento y anticresis de bienes inmuebles urbanos y rurales, representación de empresas comerciales, entre otros, prestación de servicios de cobranzas a acreencias de terceros, entre otros.

La Compañía mantiene su domicilio fiscal en la Provincia de Pichincha, en la ciudad de Quito, en las avenidas Colón No. 1794 y 10 de agosto y ha sido asignada por el Servicio de Rentas Internas No. 0992239212001

NOTA 2 – RESUMEN DE LAS PRINCIPALES POLÍTICAS CONTABLES

Las principales políticas contables aplicadas en la preparación de los estados financieros se detallan a continuación. Estas políticas han sido aplicadas uniformemente en todos los años presentados, a menos que se indique lo contrario.

a) Bases de preparación de los estados financieros

Los estados financieros de Corporación CFC S.A., han sido preparados de acuerdo con Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF) emitidas por el IASB (International Accounting Standard Board) que han sido adoptadas en Ecuador y representan la adopción integral, explícita y sin reservas de las referidas normas internacionales y aplicadas de manera uniforme a los ejercicios que se presentan.

Los estados financieros han sido preparados en base al costo histórico, a partir de los registros contables mantenidos por la Compañía, con excepción de los beneficios definidos que son valorados en base a métodos actuariales.

La preparación de los estados financieros conforme a las NIIF requiere el uso de estimaciones contables. También exige a la Administración que ejerza su juicio en el proceso de aplicación de las políticas contables de la Compañía. En la Nota 3 se revelan las áreas que implican un mayor grado de juicio o complejidad o las áreas donde los supuestos y estimaciones son significativos para la elaboración de los estados financieros. Debido a la subjetividad inherente en este proceso contable, los resultados reales pueden diferir de los montos estimados por la Administración.

CORPORACIÓN CFC S.A.
NOTAS EXPLICATIVAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
POR EL AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2016
(Expresado en dólares estadounidenses)

A la fecha de emisión de estos estados financieros, se han publicado enmiendas, mejoras e interpretaciones a las normas existentes que no han entrado en vigencia y que la Compañía no ha adoptado con anticipación.

<u>NIIF</u>	<u>Tema</u>	<u>Efectiva a partir</u>
NIIF 15	Ingresos de actividades ordinarias provenientes de contratos con clientes	1 de enero 2018
NIIF 9	Instrumentos financieros	1 de enero 2018
NIIF 2	Clasificación y medición de transacciones en pagos por acciones – Enmiendas a la NIIF 2	1 de enero 2018
NIIF 4	Enmienda a contratos de seguros y aplicación NIIF 9	1 de enero 2018
NIC 40	Enmiendas transferencia de propiedades de inversión	1 de enero 2018
CNIIF 22	Interpretación transacciones en moneda extranjera y consideraciones de anticipos	1 de enero 2018
NIC 28	Inversiones en asociadas y Joint Venture	1 de enero 2018
NIIF 16	Arrendamientos	1 de enero 2019

La Administración estima que la adopción de las enmiendas a las NIIF, no tendrán un impacto significativo en los estados financieros en el ejercicio de su aplicación inicial.

b) Traducciones en moneda extranjera

Moneda funcional y moneda de presentación

Las partidas en los estados financieros de la Compañía se expresan en la moneda del ambiente económico primario donde opera la entidad (moneda funcional). Los estados financieros se expresan en dólares estadounidenses, que es la moneda funcional y la moneda de presentación de la Compañía. A menos que se indique lo contrario, las cifras incluidas en los estados financieros adjuntos están expresadas en dólares estadounidenses.

Transacciones y saldos

Las transacciones en moneda extranjera, cuando ocurren, se traducen a la moneda funcional usando los tipos de cambio vigentes a las fechas de las transacciones. Las ganancias y pérdidas por diferencias en cambio que puedan resultar del cobro o pago de tales transacciones, se reconocen en el estado de resultados integrales.

c) Efectivo y equivalentes de efectivo

Comprende los componentes del efectivo representado por medios de pago (dinero en efectivo, cheques, giros etc.), depósitos en bancos y en instituciones financieras, así como los equivalentes de efectivo que corresponden a las inversiones financieras de corto plazo y alta liquidez, fácilmente

convertibles en un importe determinado de efectivo y están sujetos a un riesgo insignificante de cambios en su valor, cuya fecha de vencimiento no excede a 90 días desde la fecha de adquisición.

CORPORACIÓN CFC S.A.
NOTAS EXPLICATIVAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
POR EL AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2016
(Expresado en dólares estadounidenses)

d) Activos y pasivos financieros

Clasificación. -

La Compañía clasifica sus activos y pasivos financieros en las siguientes categorías de no derivados: "activos financieros a valor razonable a través de ganancias o pérdidas", "activos financieros mantenidos hasta su vencimiento", "préstamos y cuentas por cobrar" y "activos financieros disponibles para la venta". Los pasivos financieros se clasifican en las siguientes categorías: "pasivos financieros a valor razonable a través de ganancias y pérdidas" y "otros pasivos financieros". La clasificación depende del propósito para el cual se adquirieron los activos o contrataron los pasivos. La Administración determina la clasificación de sus activos y pasivos financieros a la fecha de su reconocimiento inicial.

Al 31 de diciembre del 2016 y 2015, la Compañía mantuvo activos financieros en las categorías de: "activos financieros mantenidos hasta su vencimiento", "activos financieros disponibles para la venta" y "préstamos y cuentas por cobrar". De igual forma, la Compañía mantuvo pasivos financieros en la categoría de "otros pasivos financieros" cuyas características se explican seguidamente:

Activos financieros mantenidos hasta su vencimiento: Representados en el estado de situación financiera por inversiones, los instrumentos administrados. Son activos financieros no derivados que dan derecho a pagos fijos o determinables y que no cotizan en un mercado activo. Se incluye en el activo corriente.

Activos financieros disponibles para la venta: Representados en el estado de situación financiera por instrumentos por negociar. Son activos financieros no derivados, designados como disponibles para la venta o que no están clasificados en ninguna de las categorías anteriores.

Préstamos y cuentas por cobrar: Representados en el estado de situación financiera principalmente por documentos por cobrar, anticipos entregados a proveedores, compañías relacionadas, empleados y otras. Son activos financieros no derivados que dan derecho a pagos fijos o determinables y que no cotizan en un mercado activo. Se incluyen en el activo corriente.

Otros pasivos financieros: Representados en el estado de situación financiera por las cuentas por pagar a proveedores, préstamos y otras. Se incluyen en el pasivo corriente.

Reconocimiento y medición inicial y posterior:

Reconocimiento -

La Compañía reconoce un activo o pasivo financiero en el estado de situación financiera a la fecha de la negociación y se reconocen cuando se compromete a comprar o vender el activo o pagar el pasivo.

Medición inicial -

Los activos y pasivos financieros son medidos inicialmente a su valor razonable más cualquier costo atribuible a la transacción, que de ser significativo, es reconocido como parte del activo o pasivo siempre que el activo o pasivo financiero no sea designado como de valor razonable a través de resultados. Con posterioridad al reconocimiento inicial la Compañía valoriza los mismos como se describe a continuación:

Medición posterior -

CORPORACIÓN CFC S.A.
NOTAS EXPLICATIVAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
POR EL AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2016
(Expresado en dólares estadounidenses)

Activos financieros mantenidos hasta su vencimiento: Posterior a su reconocimiento inicial se miden al costo amortizado aplicando el método del interés efectivo, reconociendo los ingresos por intereses sobre la base del devengado. No existen costos de transacciones significativas incurridos al momento de su adquisición. Si la Compañía vendiese un importe significativo de los activos financieros mantenidos hasta su vencimiento, la categoría completa se reclasificará como disponible para la venta.

Activos financieros disponibles para la venta: Posterior a su reconocimiento inicial se miden a su valor razonable, cuando es posible determinarlo en forma fiable, y las ganancias o pérdidas no realizadas se reconocen en el otro resultado integral en la reserva por activos financieros clasificados como disponibles para la venta hasta que el activo se da de baja. En ese momento, la ganancia o pérdida acumulada se reconoce como una ganancia operativa o se considera como un deterioro del valor del activo, momento en el cual la pérdida acumulada se reclasifica de la reserva por activos financieros clasificados como disponibles para la venta al estado de resultados como costos financieros y se elimina la reserva respectiva. Los intereses ganados por los activos financieros disponibles para la venta se calculan utilizando el método de la tasa de interés efectiva y se reconocen como ingresos financieros en el estado de resultados integrales.

Préstamos y cuentas por cobrar: Posterior a su reconocimiento inicial se miden al costo amortizado aplicando el método de interés efectivo. El costo amortizado se calcula tomando en cuenta cualquier descuento o prima en la adquisición y las comisiones o los costos que son una parte integrante de la tasa de interés efectiva.

Otros pasivos financieros: Posterior a su reconocimiento inicial se miden al costo amortizado aplicando el método de interés efectivo. El costo amortizado se calcula tomando en cuenta cualquier descuento o prima en la adquisición y las comisiones o los costos que son una parte integrante de la tasa de interés efectiva.

e) Baja de activos y pasivos financieros

Un activo financiero se elimina cuando expiran los derechos a recibir los flujos de efectivo del activo o si la Compañía transfiere el activo a un tercero sin retener sustancialmente los riesgos y beneficios del activo. Un pasivo es eliminado cuando las obligaciones de la Compañía especificadas en el contrato se han eliminado.

f) Compensación de instrumentos financieros

Los activos y pasivos financieros se compensan de manera que se informa el importe neto en el estado de situación financiera, solamente si existe un derecho actual legalmente exigible de compensar los importes reconocidos y existe la intención de liquidarlos por el importe neto o de realizar los activos y cancelar los pasivos en forma simultánea.

g) Deterioro de activos financieros

Al cierre de cada periodo sobre el que se informa, la Compañía evalúa si existe alguna evidencia objetiva de que un activo financiero o un grupo de activos financieros se encuentran deteriorados en su valor. Un activo financiero o un grupo de activos financieros se consideran deteriorados en su valor solamente si existe evidencia objetiva de deterioro de ese valor como resultado de uno o más eventos ocurridos después del reconocimiento inicial del activo y ese evento que causa la pérdida tiene impacto sobre los flujos de efectivo futuros estimados generados por el activo financiero o el grupo de activos financieros y ese impacto puede estimarse de manera fiable. La evidencia de un deterioro del valor podría incluir, entre otros, indicios tales como que los deudores o un grupo de deudores se encuentran con dificultades financieras significativas, el incumplimiento o mora en los pagos de la deuda por capital e intereses, la probabilidad de que se declaren en quiebra u adopten otra forma de reorganización financiera, o cuando datos observables indiquen que existe una

CORPORACIÓN CFC S.A.
NOTAS EXPLICATIVAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
POR EL AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2016
(Expresado en dólares estadounidenses)

disminución medible en los flujos de efectivo futuros estimados, así como cambios adversos en el estado de los pagos en mora, o en las condiciones económicas que se correlacionan con los incumplimientos.

Adicionalmente a partir del 1 de enero del 2016 la Compañía considera para la estimación del deterioro el modelo "pérdidas esperadas", según lo define la NIIF 9.

h) Valor razonable de los instrumentos financieros

La Compañía mide sus instrumentos financieros al valor razonable en cada fecha del estado de situación financiera.

El valor razonable es el precio que se recibiría por vender un activo o que se pagaría al transferir un pasivo en una transacción ordenada entre participantes de un mercado a la fecha de medición. La medición al valor razonable se basa en el supuesto de que la transacción para vender el activo o transferir el pasivo tiene lugar, ya sea:

- En el mercado principal para el activo o pasivo, o
- En ausencia de un mercado principal, en el mercado más ventajoso para el activo o pasivo.

El mercado principal o más ventajoso debe ser accesible por la Compañía.

El valor razonable de un activo o pasivo se mide utilizando los supuestos que los participantes en el mercado usarían al ponerle valor al activo o pasivo, asumiendo que los participantes en el mercado actúan en su mejor interés económico.

La medición del valor razonable de activos no financieros toma en consideración la capacidad de un participante en el mercado para generar beneficios económicos mediante el mayor y mejor uso del activo o vendiéndolo a otro participante en el mercado que usaría el activo de la mejor manera posible.

La Compañía utiliza técnicas de valuación que son apropiadas en las circunstancias y por las cuales tiene suficiente información disponible para medir al valor razonable, maximizando el uso de datos observables relevantes y minimizando el uso de datos no observables.

Todos los activos y pasivos por los cuales se determinan o revelan valores razonables en los estados financieros son clasificados dentro de la jerarquía de valor razonable descrita a continuación, en base al nivel más bajo de los datos usados que sean significativos para la medición al valor razonable como un todo:

- Nivel 1 - Precios cotizados (no ajustados) en mercados activos para activos o pasivos idénticos.
- Nivel 2 - Técnicas de valuación por las cuales el nivel más bajo de información que es significativo para la medición al valor razonable es directa o indirectamente observable.
- Nivel 3 - Técnicas de valuación por las cuales el nivel más bajo de información que es significativo para la medición al valor razonable no es observable.

Para los activos y pasivos que son reconocidos al valor razonable en los estados financieros sobre una base recurrente, la Compañía determina si se han producido transferencias entre los diferentes niveles dentro de la jerarquía mediante la revisión de la categorización al final de cada período de reporte.

La Administración de la Compañía determina las políticas y procedimientos para mediciones al valor razonable recurrentes y no recurrentes. A cada fecha de reporte, la Administración analiza los movimientos en los valores de los activos y pasivos que deben ser valorizados de acuerdo con las políticas contables de la Compañía.

CORPORACIÓN CFC S.A.
NOTAS EXPLICATIVAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
POR EL AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2016
(Expresado en dólares estadounidenses)

Para propósitos de las revelaciones de valor razonable, la Compañía ha determinado las clases de activos y pasivos sobre la base de su naturaleza, características y riesgos y el nivel de la jerarquía de valor razonable tal como se explicó anteriormente.

i) Servicios y otros pagos anticipados

Están registrados conforme a las fechas de los desembolsos. Los anticipos a proveedores, son liquidados cuando los bienes o servicios son recibidos.

Las pólizas de seguros son amortizadas en línea recta considerando su plazo de vigencia.

j) Propiedades y equipos

Se muestra al costo de adquisición menos la depreciación acumulada.

El costo de las propiedades y equipos; y, la depreciación acumulada de los elementos vendidos o retirados se descargan de las cuentas correspondientes cuando se produce la venta o el retiro y el resultado de dichas transacciones se registra cuando se causan. Los gastos de mantenimiento y reparaciones menores se cargan a los resultados del año.

La depreciación se registra con cargo a las operaciones del año, utilizando tasas que se consideran adecuadas para depreciar el valor de los activos durante su vida útil estimada.

A continuación, se presentan las principales partidas de propiedades y equipos, así como las vidas útiles usadas en el cálculo de la depreciación.

<u>Activo</u>	<u>Vida Útil</u> <u>(años)</u>
Muebles de oficina	10
Equipos de oficina	10
Equipo de computación	3

El valor en libros de un activo se castiga inmediatamente a su valor recuperable si el valor en libros del activo es mayor que el estimado de su valor recuperable.

k) Inversiones en acciones

Las inversiones en instrumentos de patrimonio se contabilizan en el estado de situación financiera (no consolidado) al costo, ajustado por cambios posteriores a la adquisición en la participación de la Compañía en el capital social y en los aportes para futura capitalización.

l) Deterioro de activos no financieros

Los activos sujetos a depreciación se someten a pruebas de deterioro cuando se producen eventos o circunstancias que indican que podría no recuperar su valor en libros. Las pérdidas por deterioro corresponden al monto en el que el valor en libros del activo excede a su valor recuperable. El valor recuperable de los activos corresponde al mayor entre el monto neto que se obtendría de su venta o su valor en uso. Para efectos de la evaluación por deterioro, los activos se agrupan a los niveles en los que generan flujo de efectivo identificable (unidad generadora de efectivo). Los saldos en libros de activos no financieros se revisan a cada fecha de los estados financieros para determinar posibles efectos por deterioro.

CORPORACIÓN CFC S.A.
NOTAS EXPLICATIVAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
POR EL AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2016
(Expresado en dólares estadounidenses)

Al 31 de diciembre del 2016 y 2015 no se ha identificado la necesidad de reconocer pérdidas por deterioro de activos no financieros (edificios, maquinaria, equipos, muebles y vehículos), debido a que, la Administración considera que no existen indicios de deterioro en las operaciones de la Compañía.

m) Impuesto a la renta corriente

El gasto por impuesto a la renta del año comprende el impuesto a la renta corriente. El impuesto se reconoce en el estado de resultados integrales, excepto cuando se trata de partidas que se reconocen directamente en el patrimonio. En este caso el impuesto también se reconoce en otros resultados integrales o directamente en el patrimonio.

El cargo por impuesto a la renta corriente se calcula mediante la tasa de impuesto aplicable a las utilidades gravables y se carga a los resultados del año en que se devenga con base en el impuesto por pagar exigible. Las normas tributarias vigentes establecen una tasa de impuesto del 22% de las utilidades gravables, la cual se reduce al 12% si las utilidades son reinvertidas por el contribuyente.

A partir del ejercicio fiscal 2010, entró en vigor la norma que exige el pago de un anticipo mínimo de impuesto a la renta, cuyo valor es calculado en función de las cifras reportadas el año anterior sobre el 0.2% del patrimonio, 0.2% de los costos y gastos deducibles, 0.4% de los ingresos gravables y 0.4% de los activos.

La referida norma estableció que en caso de que el impuesto a la renta causado sea menor que el monto del anticipo mínimo, este último se convertirá en impuesto a la renta definitivo, a menos que el contribuyente solicite al Servicio de Rentas Internas su devolución, lo cual podría ser aplicable, de acuerdo con la norma que rige la devolución de este anticipo.

Al 31 de diciembre del 2016 y 2015, la Compañía registró como gasto por impuesto a la renta el impuesto causado.

n) Provisiones y pasivos contingentes

Las provisiones se reconocen cuando la Compañía tiene una obligación presente legal o asumida como resultado de un evento pasado, y es probable que se requiera de la salida de recursos para pagar la obligación y el monto se ha estimado confiablemente. No se reconocen provisiones para futuras pérdidas operativas.

Cuando existen varias obligaciones similares, la probabilidad de que se requiera de salida de recursos para su pago se determina considerando la clase de obligación como un todo. Se reconoce una provisión aun cuando la probabilidad de salida de recursos respecto de cualquier partida específica incluida en la misma clase de obligaciones sea menor.

Las provisiones se miden al valor presente de los desembolsos que se espera se requerirán para cancelar la obligación utilizando una tasa de interés antes de impuestos que refleje las actuales condiciones de mercado sobre el valor del dinero y los riesgos específicos para dicha obligación.

o) Obligaciones laborales corrientes y no corrientes

Beneficios de corto plazo - Se registran en el rubro de provisiones sociales del estado de situación financiera y corresponden principalmente a:

- i) La participación de los trabajadores en las utilidades: Calculada en función del 15% de la utilidad contable anual antes del impuesto a la renta, según lo establecido por la legislación vigente y se registra con cargo a resultados.

CORPORACIÓN CFC S.A.
NOTAS EXPLICATIVAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
POR EL AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2016
(Expresado en dólares estadounidenses)

ii) Vacaciones: Se registra el costo correspondiente a las vacaciones del personal sobre una base devengada.

iii) Décimo tercer y décimo cuarto: Se provisionan y pagan de acuerdo a la legislación vigente.

Beneficios de largo plazo (jubilación patronal y desahucio) - la provisión es determinada anualmente con base en un estudio actuarial practicado por un profesional independiente, y se reconoce con cargo a los resultados del año aplicando el método de Costo de Crédito Unitario Proyectado y representa el valor presente de las obligaciones a la fecha del estado de situación financiera, el cual es obtenido descontando los flujos de salida de efectivo.

Las hipótesis actuariales incluyen variables como son, en adición a la tasa de descuento, tasa de mortalidad, edad, sexo, años de servicios, remuneraciones, incrementos futuros de remuneraciones, tasa de rotación, entre otras.

Las ganancias y pérdidas actuariales que surgen de los ajustes a la provisión, basados en la experiencia y cambios en los supuestos actuariales, se cargan a otros resultados integrales en el periodo en el que surgen.

Los costos de los servicios pasados se reconocen inmediatamente en resultados del año.

Al cierre del año la provisión cubre el 100% del valor determinado en el estudio actuarial.

p) Reconocimiento de ingresos

Los ingresos se reconocen cuando es probable que los beneficios económicos asociados a la transacción fluyan a la Compañía y el monto de ingreso puede ser medido confiablemente, independientemente del momento en que se genera el pago.

Ingresos por prestación de servicios. Se reconoce en función del servicio prestado.

La Compañía reconocerá el ingreso cuando su monto pueda ser medido confiablemente, cuando es probable que los beneficios económicos fluyan a la Compañía y se hayan cumplido los criterios específicos que aplican a sus actividades. Se considera que el monto del ingreso no ha sido determinado de manera confiable hasta que todas las contingencias relacionadas con la negociación hayan sido superadas.

q) Reconocimiento de costos y gastos

Los costos y gastos se reconocen a medida que se devengan, independientemente del momento en que se pagan, y se registran en los periodos con los cuales se relacionan.

En el estado de resultados integrales se reconoce inmediatamente un gasto cuando el desembolso correspondiente no produce beneficios económicos futuros, o cuando y en la medida en que tales beneficios económicos futuros, no cumplan o dejen de cumplir las condiciones para su reconocimiento como activos en el estado de situación financiera. Se reconoce también un gasto en el estado de resultados integrales en aquellos casos en que se incurra en un pasivo.

r) Distribución de dividendos

La distribución de dividendos a los Accionistas de la Compañía se deduce del patrimonio y se reconocen como pasivos corrientes en los estados financieros en el periodo en el que los dividendos se aprueban para el reparto en la Junta General de Accionistas, celebrada cada año.

NOTA 3 - ESTIMACIONES Y CRITERIOS CONTABLES SIGNIFICATIVOS

La preparación de estados financieros requiere que la Administración realice estimaciones y utilice supuestos que afectan los montos incluidos en estos estados financieros y sus notas relacionadas.

Las estimaciones realizadas y supuestos utilizados por la Compañía se encuentran basados en la experiencia histórica, cambios en la industria e información suministrada por fuentes externas calificadas. Sin embargo, los resultados finales podrían diferir de las estimaciones bajo ciertas condiciones.

Las estimaciones y políticas contables significativas son definidas como aquellas que son importantes para reflejar correctamente la situación financiera y los resultados de la Compañía y/o las que requieren un alto grado de juicio por parte de la Administración. Las principales estimaciones y aplicaciones del criterio profesional se encuentran relacionadas con los siguientes conceptos:

- **Provisión por deterioro de otras cuentas por cobrar:** La Compañía estimó al cierre del año que no existe un riesgo significativo en la recuperación de las otras cuentas por cobrar.
- **Vida útil de propiedades y equipos:** Las estimaciones de vida útil se basan principalmente en las proyecciones de uso futuro de los activos. En aquellos casos en los que se puedan determinar que la vida útil de los activos debería disminuirse, se deprecia el exceso entre el valor en libros neto y el valor de recuperación estimado, de acuerdo a la vida útil restante revisada. Factores tales como los cambios en el uso planificado de los distintos activos podrían hacer que la vida útil de los activos se viera disminuida.
- **Impuesto a la renta corriente:** La determinación de las obligaciones y gastos por impuestos requieren de ciertas interpretaciones a la legislación tributaria vigente. La Administración considera que sus estimaciones son apropiadas de acuerdo a las circunstancias y que no deben surgir diferencias de interpretación con la Administración Tributaria que pudieran afectar los cargos por impuestos en el futuro.
- **Provisiones por beneficios a empleados:** Las hipótesis empleadas en el cálculo actuarial de jubilación patronal y desahucio. Para lo cual utiliza estudios actuariales practicados por profesionales independientes. Quienes para la determinación de la tasa de descuento consideraron las tasas de interés de bonos emitidos por el gobierno; y, el índice de mortalidad se basa en las tablas biométricas de experiencia ecuatoriana publicadas por el Instituto Ecuatoriano de Seguridad Social (IESS). Los aumentos futuros de salarios y pensiones se basan en los índices de inflación futuros esperados para el país.
- **Provisiones:** Debido a las incertidumbres inherentes a las estimaciones necesarias para determinar el importe de las provisiones, los desembolsos reales pueden diferir de los importes reconocidos originalmente sobre la base de las estimaciones realizadas. La determinación de la cantidad a provisionar está basada en la mejor estimación de los desembolsos que será necesario pagar por la correspondiente obligación, tomando en consideración toda la información disponible a la fecha del periodo, incluyendo la opinión de expertos independientes tales como asesores legales y consultores.

CORPORACIÓN CFC S.A.
NOTAS EXPLICATIVAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
POR EL AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2016
(Expresado en dólares estadounidenses)

NOTA 4 - ADMINISTRACIÓN DE RIESGOS FINANCIEROS

Las operaciones de la Compañía corresponden a la compra y venta de instrumentos financieros (documentos y sus habilitantes), así como la administración del proceso de recaudación sin que ello implique una actividad financiera. Entendida la relevancia asociada al riesgo administrado por la Corporación CFC S.A., ha establecido en sus procesos de mitigación de riesgos un monitoreo diario de cosechas y saldos administrados de cartera, así como el establecimiento de políticas de recaudación intensiva tanto para la mora temprana (entre 1 y 180 días) y mora dura a partir de (180 días en adelante). El monitoreo ha permitido establecer políticas y procedimientos de recupero tendientes a una mitigación de riesgos de incobrabilidad.

La Administración, revisa y ratifica políticas para la administración de tales riesgos los cuales se resumen a continuación.

i) Nivel de actividad económica ecuatoriana

Dado que las operaciones de la Compañía se ubican en Ecuador, éstas son sensibles y dependientes del nivel de actividad económica que desarrolla el país.

ii) Objetivos y políticas de administración de riesgo financiero

El riesgo financiero por excelencia es el riesgo de liquidez, que consiste en la posibilidad de sufrir pérdidas patrimoniales como consecuencia de la necesidad de liquidar activos de la Compañía a un valor inferior al de mercado para poder atender necesidades de liquidez, derivadas de una insuficiente mitigación a través de un manejo adecuado entre las obligaciones financieras de la Compañía y sus derechos de cobro.

Mitigación de riesgos - Como parte del manejo total de riesgos, la Compañía evalúa constantemente los diferentes escenarios e identifica diferentes estrategias para manejar las exposiciones resultantes de cambios en las tasas de interés, moneda extranjera, riesgo de capital y riesgos de crédito.

ii) Riesgo de mercado

El riesgo de mercado domina varios riesgos que tienen una característica común: la posibilidad de que la Compañía sufra pérdidas como consecuencia de las variaciones del mercado, derivadas de los activos que ella posee. Así, entre los más comunes se encuentran:

- Riesgo de que las tasas de interés de sus deudas sufran variaciones a la alza.
- Riesgo de que la posición de mercado de la Compañía se deteriore como consecuencia de la operación propia o de terceros, así como de las condiciones económicas.
- Riesgo de que las monedas distintas a la moneda de operación de la Compañía sufran variaciones adversas en sus cotizaciones. Dentro de los mecanismos más usuales de mitigación de estos riesgos se encuentra la diversificación de activos y pasivos.

iii) Riesgo de liquidez

El riesgo de liquidez es el riesgo de que la Compañía no pueda cumplir con sus obligaciones de pago relacionadas con pasivos financieros al vencimiento y reemplazar los fondos cuando sean retirados. La consecuencia sería el incumplimiento en el pago de sus obligaciones frente a terceros.

La liquidez se controla a través del cálculo de los vencimientos de sus activos y pasivos, de la obtención de líneas de crédito y/o manteniendo los excedentes de liquidez, lo cual le permite a la Compañía desarrollar sus actividades normalmente.

CORPORACIÓN CFC S.A.
NOTAS EXPLICATIVAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
POR EL AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2016
(Expresado en dólares estadounidenses)

La administración del riesgo de liquidez implica mantener suficiente efectivo y disponibilidad de financiamiento, a través de una adecuada cantidad de fuentes de crédito comprometidas y la capacidad de liquidar transacciones principalmente de endeudamiento. Al 31 de diciembre de 2016 y 2015 la Compañía mantiene instrumentos de deuda financiera con entidades bancarias.

iv) Riesgo de gestión de capital

La Compañía administra de manera activa una base de capital para cubrir los riesgos inherentes en sus actividades. La adecuación del capital de la Compañía es monitoreada usando, entre otras medidas, los ratios establecidos por la gerencia.

Los objetivos de la Compañía cuando maneja capital, que es un concepto más amplio que el "Patrimonio" que se muestra en el estado de situación financiera son:

- Salvaguardar la capacidad de la Compañía para continuar operando de manera que continúe brindando retornos a los Accionistas y beneficios a los otros participantes; y
- Mantener una fuerte base de capital para apoyar el desarrollo de sus actividades.

NOTA 5 – INSTRUMENTOS FINANCIEROS POR CATEGORÍA

A continuación, se presentan los valores en libros de cada categoría de instrumentos financieros al cierre de cada ejercicio:

	<u>2016</u>	<u>2015</u>
<u>ACTIVOS FINANCIEROS</u>		
Activo corriente		
<i>Medidos al costo amortizado</i>		
Activos financieros corrientes	9.231.614	9.051.600
<i>Medidos al valor razonable</i>		
Activos financieros corrientes	4.183.376	1.402.511
Activo no corriente		
<i>Medidos al costo amortizado</i>		
Otros activos financieros	722.690	1.147.723
	<hr/>	<hr/>
Total de activos financieros	<u>14.137.680</u>	<u>11.601.834</u>

(Ver página siguiente)

CORPORACIÓN CFC S.A.
NOTAS EXPLICATIVAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
POR EL AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2016
(Expresado en dólares estadounidenses)

NOTA 5 – INSTRUMENTOS FINANCIEROS POR CATEGORÍA
(Continuación)

	<u>2016</u>	<u>2015</u>
<u>PASIVO</u>		
Pasivo corriente		
<i>Medidos al costo amortizado</i>		
Pasivos financieros	4,928,359	6,985,752
Préstamos bancarios	3,456,119	523,123
Pasivo no corriente		
<i>Medidos al costo amortizado</i>		
Préstamos bancarios	<u>8,113,492</u>	<u>1,934,902</u>
Total de pasivos financieros	<u><u>16,497,970</u></u>	<u><u>9,443,777</u></u>

Valor razonable de los instrumentos financieros

El valor en libros de los activos y pasivos financieros mantenidos por la Compañía se aproximan al valor razonable debido a la naturaleza de corto y largo plazo devengarán intereses de acuerdo a las condiciones contractuales de cada instrumento.

NOTA 6 – EFECTIVO Y EQUIVALENTES DE EFECTIVO

Al 31 de diciembre comprende:

	<u>2016</u>	<u>2015</u>
<u>Fondos fijos y por depositar</u>		
Caja general	691.191	165.354
Cajas chicas	695	695
<u>Instituciones locales</u>		
Bancos locales	1.299.017	2.103.183
Cooperativa de Ahorro y Crédito	9.580	14.124
<u>Instituciones del exterior</u>		
South American International Bank Of Curacao (SAIBANK)	7.262	1.757.934
BBP Bank Panama S.A.	16.836	1.944.986
Saldo al 31 de diciembre del 2016 y 2015	<u><u>2.024.581</u></u>	<u><u>5.986.276</u></u>

Los saldos en bancos y cooperativas de ahorro y crédito, están disponibles a la vista y sobre los mismos no existe ninguna restricción que limite su uso.

CORPORACIÓN CFC S.A.
NOTAS EXPLICATIVAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
POR EL AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2016
(Expresado en dólares estadounidenses)

NOTA 7 – ACTIVOS FINANCIEROS, NETOS

Un detalle de la composición de los activos financieros corrientes, al 31 de diciembre del 2016 y 2015, es como sigue:

		<u>2016</u>	<u>2015</u>
Inversiones temporales	(1)	1,000,209	1,066,788
Derechos fiduciarios	(2)	1,000	2,000
Instrumentos y documentos por cobrar	(3)	13,498,524	10,557,781
Saldo al 31 de diciembre del 2016 y 2015		<u>14,499,733</u>	<u>11,626,569</u>

(1) Corresponde a fondos administrados por Fiducia Administradora de Fondos y Fideicomisos Mercantiles, a una tasa del 3.84% (Centenario), no tienen plazo de vencimiento, el detalle es como sigue:

		<u>2016</u>	<u>2015</u>
Fondos de inversión			
Centenario REPO	(1)	1,000,209	-
Compra de cartera propia		-	1,066,788
Saldo al 31 de diciembre del 2016 y 2015		<u>1,000,209</u>	<u>1,066,788</u>

(2) Un detalle de la composición de los derechos fiduciarios, al 31 de diciembre del 2016 y 2015, es como sigue:

		<u>2016</u>	<u>2015</u>
Aporte fideicomiso CFC-Pacífico		-	1,000
Aporte fideicomiso automotriz TF-G-358		1,000	1,000
Saldo al 31 de diciembre del 2016 y 2015		<u>1,000</u>	<u>2,000</u>

CORPORACIÓN CFC S.A.
NOTAS EXPLICATIVAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
POR EL AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2016
(Expresado en dólares estadounidenses)

NOTA 7 – ACTIVOS FINANCIEROS, NETOS
(continuación)

- (3) Un detalle de la composición de los instrumentos y documentos por cobrar, al 31 de diciembre del 2016 y 2015, es como sigue:

		<u>2016</u>	<u>2015</u>
Instrumentos y documentos por cobrar	(a)	13,855,809	10,812,713
<u>Otras cuentas por cobrar</u>			
Compañías relacionadas		137,032	147,032
Empleados		2,356	8,578
Trámites legales por cobrar		139,970	110,906
Deudores varios		83,534	103,671
Otras		24,462	119,520
		<u>14,243,163</u>	<u>11,302,420</u>
(Menos):			
Provisión cuentas incobrables	(b)	(744,639)	(744,639)
Saldo al 31 de diciembre del 2016 y 2015		<u><u>13,498,524</u></u>	<u><u>10,557,781</u></u>

- (a) La Composición del grupo de instrumentos y documentos por cobrar corresponden a:

		<u>2016</u>	<u>2015</u>
Cobranza administrada de vehículos	(i)	9.317.805	9.004.738
Instrumentos por negociar	(ii)	4.183.376	1.402.511
Cobranza seguros y otros	(iii)	114.662	165.845
Cuentas por cobrar factoring	(iv)	144.302	144.302
Cuentas por cobrar servicios		38.488	28.782
Por cobrar servicios a relacionadas		57.176	66.535
Saldo al 31 de diciembre del 2016 y 2015		<u><u>13.855.809</u></u>	<u><u>10.812.713</u></u>

- (i) Corresponde a dividendos no pagados por los clientes - deudores y que la Compañía, canceló en su nombre a las instituciones financieras según convenio de administración de cartera; en cuyo caso éstas representan valores a cobrar a favor de Corporación CFC S.A.
- (ii) Corresponde a los instrumentos financieros adquiridos al cierre del ejercicio y que fueron negociados los primeros meses del año siguiente.
- (iii) Corresponde a valores a cobrar por intermediación en servicios tales como seguros, dispositivos y otros valores por cobrar.
- (iv) Corresponden a valores por cobrar en servicios de compra venta de facturas.
- (b) Corresponde a la estimación de deterioro de la cartera de cobranza administrada de vehículos. De acuerdo al modelo de pérdida esperada, preparado por la

CORPORACIÓN CFC S.A.
NOTAS EXPLICATIVAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
POR EL AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2016
(Expresado en dólares estadounidenses)

Administración de la Compañía, la provisión al final del año es suficiente para mitigar el riesgo de incobrabilidad.

NOTA 7 – ACTIVOS FINANCIEROS, NETOS
(continuación)

Al 31 de diciembre del 2016 y 2015 los movimientos de la provisión para cuentas incobrables fueron los siguientes:

	<u>2016</u>	<u>2015</u>
Saldo al 1 de enero del 2016 y 2015	744,639	742,727
Provisión del año	-	4,731
Bajas y reclasificaciones	-	(2,819)
Saldo al 31 de diciembre del 2016 y 2015	<u>744,639</u>	<u>744,639</u>

NOTA 8 – ACTIVOS POR IMPUESTOS CORRIENTES

Al 31 de diciembre comprende:

	<u>2016</u>	<u>2015</u>
(IVA) en compras	112,400	189,609
Anticipo mínimo del impuesto a la renta	23,850	138,874
Retención en la fuente (IVA)	14,639	2,478
Retención en la fuente del impuesto a la renta	11,970	5,232
Saldo al 31 de diciembre del 2016 y 2015	<u>162,859</u>	<u>336,193</u>

NOTA 9 – PROPIEDADES Y EQUIPOS

(Ver página siguiente)

CORPORACIÓN CFC S.A.
NOTAS EXPLICATIVAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
POR EL AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2016
(Expresado en dólares estadounidenses)

NOTA 9 – PROPIEDADES Y EQUIPOS

(continuación)

Al 31 de diciembre comprende:

	<u>2016</u>	<u>2015</u>
<u>NO DEPRECIABLES</u>		
Terrenos	1.722.833	1.722.833
Construcciones en curso	79.891	79.098
 <u>DEPRECIABLES</u>		
Muebles de oficina	12.142	34.911
Equipo de oficina	378	7.795
Equipos de computación	1.603	16.390
 Total de propiedades y equipo	<u>1.816.847</u>	<u>1.861.027</u>
 (Menos):		
Depreciación acumulada	(7.030)	(47.235)
 Total al 31 de diciembre del 2016 y 2015	<u><u>1.809.817</u></u>	<u><u>1.813.792</u></u>

CORPORACIÓN CFC S.A.
NOTAS EXPLICATIVAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
POR EL AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2016
 (Expresado en dólares estadounidenses)

NOTA 9 – PROPIEDADES Y EQUIPOS
 (Continuación)

Los movimientos del año de esta cuenta han sido como sigue:

	<u>Terreno</u>	<u>Construcciones en curso</u>	<u>Muebles de oficina</u>	<u>Equipos de oficina</u>	<u>Equipos de computación</u>	<u>Total</u>
Saldo al 1 de enero del 2015	1.722.833	58.696	12.002	1.694	12.008	1.807.233
Adiciones	-	20.402	1.036	-	1.317	22.755
Depreciación del año	-	-	(5.163)	(1.515)	(9.518)	(16.196)
Saldo al 31 de diciembre del 2015	1.722.833	79.098	7.875	179	3.807	1.813.792
Adiciones	-	793	827	-	-	1.620
Bajas (costo)	(1)	-	24.691	7.721	15.341	47.753
Bajas (depreciación acumulada)	(1)	-	(24.691)	(7.721)	(15.341)	(47.753)
Depreciación del año	-	-	(2.120)	(177)	(3.298)	(5.595)
Saldo al 31 de diciembre del 2016	1.722.833	79.891	6.582	2	509	1.809.817

(1) Al 31 de diciembre del 2016 corresponde a baja por reconocimiento de activos totalmente depreciados.

CORPORACIÓN CFC S.A.
NOTAS EXPLICATIVAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
POR EL AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2016
 (Expresado en dólares estadounidenses)

NOTA 10 – INVERSIONES EN ACCIONES

Un detalle de las inversiones en instrumentos de patrimonio es como sigue:

Razón social	Actividad principal	Porcentaje de Participación		Valor nominal de las Acciones		Valor patrimonial proporcional 2016
		2016	2015	2016	2015	
Ecoilpet S.A.	Servicios de asesoramiento	99,875%	99,875%	261.401	261.401	2.364.069
CFC Perú S.A.C.	Otras actividades empresariales	99,90%	99,90%	456.686	180.757	457.140
Tri Star Freight S.A.	Actividades de apoyo al transporte	99,90%	99,90%	799	799	22.682
Sherloc Technology Solutions S.A.C.	Venta de dispositivos de seguridad	0,10%	0,10%	67	67	300

Los movimientos del año de esta cuenta y los saldos finales han sido como sigue:

	Ecoilpet S.A.	CFC Perú S.A.C.	Tri Star Freight S.A.	Sherloc Technology Solutions S.A.C.	Total
Saldo al 1 de enero del 2015	486,133	52,726	35,799	76	574,734
Adición	-	144,860	-	-	144,860
Saldo al 31 de diciembre del 2015	486,133	197,586	35,799	76	719,594
Adición	-	272,995	-	213	273,208
Saldo al 31 de diciembre del 2016	486,133	470,581	35,799	289	992,802

- La Compañía adquiere de CFC Perú S.A.C., 919.000 acciones creadas mediante la capitalización de utilidades no distribuidas del año 2015 por US\$ 272.995.
- Sherloc Technology Solutions S.A.C. – Perú, corresponde al incremento de capital por compensación de saldos acreedores de préstamos.

CORPORACIÓN CFC S.A.
NOTAS EXPLICATIVAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
POR EL AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2016
(Expresado en dólares estadounidenses)

NOTA 11 – COMPAÑÍAS RELACIONADAS

Al 31 de diciembre comprende:

	<u>2016</u>	<u>2015</u>
<u>Otras cuentas por cobrar Accionistas</u>		
Cuatro Rios S.A.C.	-	61.008
Elston S.A.C.	-	244.026
<u>Otras cuentas por cobrar relacionadas</u>		
Ecoilpet S.A.	(1) 640.000	760.000
Tri Star Freight S.A.	(2) 82.690	82.690
Saldo al 31 de diciembre del 2016 y 2015	<u>722.690</u>	<u>1.147.724</u>

- (1) Corresponde a la restitución de aportes a Ecoilpet S.A., según convenio entre las partes suscrito en diciembre de 2014, mediante pagos fijos de US\$. 10.000, no devenga intereses.
- (2) Corresponde a valores entregados en concepto de préstamo en diciembre del 2014 y vence en diciembre del 2019, devenga una tasa de interés anual del 7%.

NOTA 12 – PASIVOS FINANCIEROS

Al 31 de diciembre comprende:

	<u>2016</u>	<u>2015</u>
<u>Proveedores</u>		
Personas jurídicas	124,300	26,109
Personas naturales	13,778	241,523
Concesionarios	(1) 2,461,417	3,145,036
Aseguradoras	(2) 1,141,443	2,121,461
Otras cuentas por pagar	5,047	6,335
Otros servicios de terceros	(3) 1,115,373	1,424,215
Compañías relacionadas	47,018	21,073
Intereses por pagar	19,983	-
Saldo al 31 de diciembre del 2016 y 2015	<u>4,928,359</u>	<u>6,985,752</u>

- (1) Corresponde a los valores por pagar en la adquisición de instrumentos financieros (documentos y sus habilitantes) a los concesionarios de vehículos.
- (2) Corresponde a los valores por pagar por los seguros contratados por el adquirente de vehículos y motos al momento de la suscripción de los instrumentos financieros (documentos habilitantes).
- (3) Corresponde principalmente a los valores entregados por los adquirentes de vehículos y motos, para la terminación de los contratos, así como también valores por legalización, sustitución de deudor, recuperación de vehículos y otros gastos legales menores.

CORPORACIÓN CFC S.A.
NOTAS EXPLICATIVAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
POR EL AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2016
(Expresado en dólares estadounidenses)

NOTA 13 – PRÉSTAMOS BANCARIOS

Al 31 de diciembre comprende:

	<u>2016</u>	<u>2015</u>
Sobregiros bancarios	70,304	152,201
Préstamos bancarios	(1) <u>11,499,307</u>	<u>2,305,824</u>
	<u>11,569,611</u>	<u>2,458,025</u>
Corto plazo	3,456,119	523,123
Largo plazo	8,113,492	1,934,902
Saldo al 31 de diciembre del 2016 y 2015	<u><u>11,569,611</u></u>	<u><u>2,458,025</u></u>

(Ver página siguiente)

CORPORACIÓN CFC S.A.
NOTAS EXPLICATIVAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
POR EL AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2016
(Expresado en dólares estadounidenses)

NOTA 13 – PRÉSTAMOS BANCARIOS
(Continuación)

(1) Los movimientos de préstamos bancarios por cada año han sido como sigue:

AÑO 2016

<u>Institución financiera</u>	<u>Localidad</u>	<u>Fecha de inicio</u>	<u>Fecha de vencimiento</u>	<u>Plazo (meses)</u>	<u>Tasa de interés anual</u>	<u>Valor préstamos</u>		<u>Interés por Pagar 2016</u>	<u>Tipo de garantía</u>
						<u>Corriente 2016</u>	<u>No corriente 2016</u>		
Fininvest Overseas INC.	Panamá	24/12/2015	24/12/2018	36	11,20%	642.304	718.052	2.868	Sobre firmas
Banco del Pacifico S.A.	Ecuador	17/10/2016	17/10/2018	24	8,95%	1.018.227	920.726	6.998	Sobre firmas
Financiera Unión del Sur S.A.	Panamá	27/12/2016	06/12/2020	48	11,00%	316.828	1.184.172	1.834	Sobre firmas
South American International									
Bank of Curacao (SAIBANK)	Curacao	27/12/2016	06/12/2020	48	11,00%	925.428	3.473.572	5.378	Sobre firmas - CFC Perú
Panamá Financiera S.A.	Panamá	27/12/2016	27/12/2020	48	11,00%	483.030	1.816.970	2.905	Sobre firmas
(PANAFINSA)						70.302			
Sobregiro bancario						3.456.119	8.113.492	19.983	

AÑO 2015

<u>Institución financiera</u>	<u>Localidad</u>	<u>Fecha de inicio</u>	<u>Fecha de vencimiento</u>	<u>Plazo (meses)</u>	<u>Tasa de interés anual</u>	<u>Valor préstamos</u>		<u>Interés por Pagar 2015</u>	<u>Tipo de garantía</u>
						<u>Corriente 2015</u>	<u>No corriente 2015</u>		
Fininvest Overseas INC.	Panamá	24/12/2015	24/12/2018	36	11,20%	-	1.934.902	-	Sobre firmas
Fininvest Overseas INC.	Panamá	01/03/2013	01/03/2016	36	8,00%	370.922	-	-	Sobre firmas
Sobregiro bancario						152.201			
						523.123	1.934.902	-	

CORPORACIÓN CFC S.A.
NOTAS EXPLICATIVAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
POR EL AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2016
(Expresado en dólares estadounidenses)

NOTA 14 – PASIVO POR IMPUESTOS CORRIENTES

Al 31 de diciembre comprende:

		<u>2016</u>	<u>2015</u>
Impuesto a la renta de la Compañía	(1)	229,297	331,331
Retención en la fuente del impuesto a la renta		14,463	15,722
Retención en la fuente (IVA)		14,295	9,100
Impuesto al valor agregado (IVA)		12,946	11,781
Saldo al 31 de diciembre del 2016 y 2015		<u>271,001</u>	<u>367,934</u>

(1) Ver Nota 26

NOTA 15 – PROVISIONES Y ACUMULACIONES

Al 31 de diciembre comprende:

		<u>2016</u>	<u>2015</u>
Participación de trabajadores utilidades	(1)	127.106	255.013
Beneficios sociales por pagar		19.024	22.290
Aportes a la seguridad social (IESS)		35.676	34.582
Multas Empleados		302	147
Remuneraciones por pagar		100	260
Saldo al 31 de diciembre del 2016 y 2015		<u>182.208</u>	<u>312.292</u>

(1) Ver Nota 26

NOTA 16 – OTROS PASIVOS NO CORRIENTES

Al 31 de diciembre comprende:

		<u>2016</u>	<u>2015</u>
Anticipo de clientes	(1)	1.009.015	2.715.205
Obligaciones con terceros	(2)	1.249	6.337.102
Saldo al 31 de diciembre del 2016 y 2015		<u>1.010.264</u>	<u>9.052.307</u>

(1) Corresponde a los valores recaudados para el pago de dividendos devengados por pagar en la venta de instrumentos financieros (documentos y sus habilitantes) a instituciones financieras locales.

(2) Corresponde a los valores recaudados para el pago de dividendos devengados por pagar en la venta de instrumentos financieros (documentos y sus habilitantes) a instituciones financieras del Exterior.

CORPORACIÓN CFC S.A.
NOTAS EXPLICATIVAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
POR EL AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2016
(Expresado en dólares estadounidenses)

NOTA 17 – BENEFICIOS DEFINIDOS

Al 31 de diciembre comprende:

		<u>2016</u>	<u>2015</u>
Jubilación patronal	(1)	161,247	134,470
Bonificación por desahucio	(2)	22,649	13,824
Saldo al 31 de diciembre del 2016 y 2015		<u>183,896</u>	<u>148,294</u>

- (1) La jubilación patronal de acuerdo con disposiciones del Código del Trabajo, los trabajadores que por veinte años o más hubieren prestado sus servicios de forma continuada o interrumpida, tendrán derecho a ser jubilados por sus empleadores sin perjuicio de la jubilación que les corresponde en su condición de afiliados al Instituto Ecuatoriano de Seguridad Social (IESS). La siguiente tabla resume de los componentes del gasto de la reserva para jubilación patronal reconocida en el estado de resultados integrales y su movimiento durante el año:

	<u>2016</u>	<u>2015</u>
Saldo inicial	134,471	102,440
Costo del servicio en el periodo actual	33,499	37,152
Costo financiero	<u>(6,723)</u>	<u>(5,122)</u>
Total	161,247	134,470

- (2) La bonificación por desahucio de acuerdo con el Código del Trabajo, en los casos de terminación de la relación laboral por desahucio solicitado por el empleador o por el trabajador, la Compañía entregará el 25% de la última remuneración mensual por cada uno de los años de servicio. La siguiente tabla resume los componentes del gasto por desahucio reconocido en el estado de resultados integrales y su movimiento durante el año:

	<u>2016</u>	<u>2015</u>
Saldo inicial	13,824	12,429
Costo del servicio en el periodo actual	9,516	2,016
Costo financiero	<u>(691)</u>	<u>(621)</u>
Total	22,649	13,824

Las hipótesis actuariales utilizadas por un actuario externo con efecto para los ejercicios 2016 y 2015 en la constitución de esta provisión son las siguientes:

	<u>2016</u>	<u>2015</u>
Tasa de descuento	5,00%	5,00%
Tasa esperada de incremento salarial	1,50%	1,50%
Rotación del personal	6%	6%

El cálculo de los beneficios definidos para los empleados a largo plazo fue realizado por un actuario independiente calificado.

CORPORACIÓN CFC S.A.
NOTAS EXPLICATIVAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
POR EL AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2016
(Expresado en dólares estadounidenses)

NOTA 18 – PATRIMONIO

a) Capital social

Al 31 de diciembre del 2016 y 2015 el capital social de la Compañía es de US\$. 2.525.856 dividido en 2.525.856 acciones ordinarias de valor nominal de US\$. 1 dólar estadounidense por cada acción. El capital social de la Compañía está integrado por los siguientes Accionistas: Elston S.A.C., con el 80%; y, Cuatro Ríos S.A.C., con el 20%, domiciliados en Perú.

b) Reserva legal

De acuerdo con la legislación vigente, la compañía debe apropiar por lo menos el 10% de la utilidad neta del año a una reserva legal hasta que el saldo de dicha reserva alcance el 50% del capital suscrito. La reserva legal no está disponible para distribución de dividendos, pero puede ser capitalizada o utilizada para absorber pérdidas.

c) Resultados acumulados, la composición de los resultados acumulados se resume así:

	<u>2016</u>	<u>2015</u>
Resultados acumulados	(1,042,383)	(1,042,383)
Resultados acumulados Adopción NIIF	(1) (1,407,333)	(1,407,333)
Resultado del Ejercicio	490,973	1,113,743
Saldo al 31 de diciembre del 2016 y 2015	<u>(1,958,743)</u>	<u>(1,335,973)</u>

(1) Provenientes de la adopción por primera vez de las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF). De acuerdo con la Resolución No. SC.ICI.CPA IFRS.G.11.007 de la Superintendencia de Compañías emitida el 9 de septiembre de 2012, el saldo deudor por US\$. 1.407.333 proveniente de los ajustes por adopción por primera vez de las NIIF, solo podrá ser capitalizado en la parte que exceda al valor de las pérdidas acumuladas y las del último ejercicio económico concluido, si las hubieren; utilizado en absorber pérdidas; o devuelto en el caso de liquidación de la Compañía.

d) Distribución de Dividendos

La distribución de dividendos a los Accionistas de la Compañía se deduce del patrimonio y se reconocen como pasivos corrientes en los estados financieros en el periodo en el que los dividendos se aprueban para el reparto en la Junta General de Accionistas, celebrada cada año. Al 31 de diciembre de 2016, mediante la Junta General de Accionistas del 18 de febrero de 2016, se aprobó la distribución de dividendos en una suma de USD\$ 1.002.369, de los cuales USD\$ 697.336, se los realizó en efectivo y la diferencia a través de compensación de cuentas por cobrar.

e) Utilidad básica por acción

La utilidad básica por acción representa una suma de US\$. 0,19 y US\$. 0,44, al 31 de diciembre del 2016 y 2015, respectivamente

CORPORACIÓN CFC S.A.
NOTAS EXPLICATIVAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
POR EL AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2016
(Expresado en dólares estadounidenses)

NOTA 19 – CUENTAS DE ORDEN CARTERA

Las cuentas de orden corresponden a cartera administrada por Corporación CFC S.A., con base a convenios suscritos con instituciones financieras locales y del exterior. Esta cartera de intermediación es originada en el financiamiento de vehículos y motos; y, adquirida por la Compañía a valor nominal y transferida a las instituciones financieras, con un margen de intermediación del 4% anual. Sin embargo, si la cartera no es pagada dentro de los 42 días, desde su fecha de vencimiento, la Compañía está obligada a recomprar el valor total de los pagarés, en cuyo caso estas pasan a ser de su propiedad, e ingresan a sus registros contables como cartera de cobranza vencida. Adicionalmente según el departamento legal de la Compañía existen 167 litigios que en criterio de la Administración presentan condiciones favorables para la recuperación de la cartera.

A continuación, se presenta un detalle de las cuentas de orden:

	<u>2016</u>	<u>2015</u>
Cobranza administrada relacionadas	2.146.281	2.403.967
Cobranza administrada con terceros	143.451.736	155.679.135
Cobranza administrada vencida castigada	1.048.636	1.054.303
Cobranza administrada vehículos retirados	873.913	1.275.271
Total	<u>147.520.566</u>	<u>160.412.676</u>

NOTA 20 – INGRESOS OPERACIONALES

Al 31 de diciembre comprende:

		<u>2016</u>	<u>2015</u>
Instrumentos negociados	(1)	5,238,369	5,045,910
Administración de instrumentos	(2)	1,106,681	1,333,769
Servicios a terceros	(3)	587,871	244,963
Otros ingresos, operacionales		51,382	70
Saldo al 31 de diciembre del 2016 y 2015		<u>6,984,303</u>	<u>6,624,712</u>

- (1) Corresponde al margen de negociación de instrumentos financieros (documentos y sus habilitantes).

(Ver página siguiente)

CORPORACIÓN CFC S.A.
NOTAS EXPLICATIVAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
POR EL AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2016
(Expresado en dólares estadounidenses)

NOTA 20 – INGRESOS OPERACIONALES
(Continuación)

- (2) Un detalle de la composición de la administración de instrumentos financieros, es como sigue:

	<u>2016</u>	<u>2015</u>
Ganancia mora recuperación	579,022	543,938
Otros ingresos de cobranza	521,992	768,187
Recuperación de cartera	5,667	21,644
Saldo al 31 de diciembre del 2016 y 2015	<u>1,106,681</u>	<u>1,333,769</u>

- (3) Un detalle de la composición de los servicios a terceros, es como sigue:

	<u>2016</u>	<u>2015</u>
Asesoría a terceros	582,339	231,010
Gestión de cobro	3,762	11,333
Comisiones y otros servicios	1,770	2,620
Saldo al 31 de diciembre del 2016 y 2015	<u>587,871</u>	<u>244,963</u>

NOTA 21 – COSTO DE OPERACIONES

Al 31 de diciembre comprende:

	<u>2016</u>	<u>2015</u>
<u>Costos generales</u>		
Comisiones a terceros	284,699	295,296
Impuestos y contribuciones	1,010,966	743,545
Honorarios profesionales	226,351	137,658
Servicios gestión de recaudación	184,892	90,578
Transportes y recaudación	48,375	53,622
Central de riegos	54,311	40,494
<u>Costos de negociación</u>		
Intereses pagados instrumentos financieros	172,802	237,238
Restitución por recompra de instrumentos	1,000,613	983,566
Intereses pagados instrumentos precancelados	1,384,305	944,973
Saldo al 31 de diciembre del 2016 y 2015	<u>4,367,314</u>	<u>3,526,970</u>

CORPORACIÓN CFC S.A.
NOTAS EXPLICATIVAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
POR EL AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2016
(Expresado en dólares estadounidenses)

NOTA 22 – GASTOS ADMINISTRATIVOS

Al 31 de diciembre comprende:

	<u>2016</u>	<u>2015</u>
<u>Gastos de personal</u>		
Sueldos, horas extras y comisiones	1.070.062	1.154.982
Aporte al IESS y fondos de reserva	210.542	224.519
Beneficios sociales	121.045	135.022
Otros gastos de personal	104.959	38.700
<u>Gastos generales</u>		
Servicios relacionadas	546.365	216.275
Honorarios profesionales	125.154	158.706
Impuestos y contribuciones	40.435	31.214
Mantenimiento y reparaciones	29.755	28.824
Arriendos	64.912	64.243
Suministros y materiales	12.200	11.649
Seguros	11.705	11.473
Depreciaciones y amortizaciones	5.595	16.195
Servicios telefónicos y comunicaciones	5.164	4.705
Publicidad y propaganda	3.350	3.823
Movilizaciones	500	825
Otros gastos	10.238	7.500
Otros servicios	27.489	21.190
Saldo al 31 de diciembre del 2016 y 2015	<u><u>2.389.470</u></u>	<u><u>2.129.845</u></u>

NOTA 23 – GASTOS FINANCIEROS

Al 31 de diciembre comprende:

	<u>2016</u>	<u>2015</u>
Intereses pagados por préstamos bancarios	244,506	143,227
Comisiones y gastos bancarios	64,179	94,769
Impuestos y contribuciones	43,019	20,443
Saldo al 31 de diciembre del 2016 y 2015	<u><u>351,704</u></u>	<u><u>258,439</u></u>

CORPORACIÓN CFC S.A.
NOTAS EXPLICATIVAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
POR EL AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2016
(Expresado en dólares estadounidenses)

NOTA 24 – OTROS INGRESOS NO OPERACIONALES

Al 31 de diciembre comprende:

	<u>2016</u>	<u>2015</u>
Ingresos en inversiones	364,721	614,456
Intereses ganados	187	-
Otros intereses	481	2,570
Otros no operacionales	894,334	271,678
Dividendos ganados	-	330,235
Saldo al 31 de diciembre del 2016 y 2015	<u><u>1,259,723</u></u>	<u><u>1,218,939</u></u>

NOTA 25 – OTROS EGRESOS NO OPERACIONALES

Al 31 de diciembre de 2016, en este grupo se incluye principalmente el efecto de la contribución solidaria por un valor de US\$. 45.181, que representa el 15,68% del saldo total, la diferencia corresponde a otros gastos no operativos.

NOTA 26 – IMPUESTO A LA RENTA CORRIENTE

De acuerdo con lo que establece en la ley de régimen tributario interno, la empresa ha preparado la conciliación tributaria como sigue:

	<u>2016</u>	<u>2015</u>
Utilidad antes de la participación de los trabajadores en las utilidades y de impuesto a la renta	847,376	1,700,087
(-) Participación trabajadores	(127,106)	(255,013)
(+) Gastos no deducibles	331,181	340,048
(+) Participación atribuible a ingresos excentos	-	49,535
(-) Ingresos excentos	-	(330,235)
(-) Deducción por empleados discapacitados	(9,193)	-
= Base imponible antes de impuesto a la renta	<u>1,042,258</u>	<u>1,504,422</u>
Impuesto a la renta causado 22%	229,297	330,973
Anticipo mínimo de impuesto a la renta	96,190	86,355
Impuesto a la renta causado mayor a anticipo determinado	229,297	330,973
(-) Retención en la fuente	(11,970)	(72,340)
(-) Anticipo determinado	(23,850)	(86,355)
(+) Anticipo pendiente de pago	-	14,588
Saldo a pagar por el contribuyente	<u><u>193,477</u></u>	<u><u>186,866</u></u>

(Ver página siguiente)

CORPORACIÓN CFC S.A.
NOTAS EXPLICATIVAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
POR EL AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2016
(Expresado en dólares estadounidenses)

NOTA 26 – IMPUESTO A LA RENTA CORRIENTE
(Continuación)

Aspectos Tributarios

El 20 de mayo del 2016, se emitió la Ley Orgánica de Solidaridad y de Corresponsabilidad ciudadana para la Reconstrucción y reactivación de las zonas afectadas por el terremoto del 16 de abril de 2016, a continuación, se detallan los aspectos más importantes de la mencionada Ley:

- Se establece la contribución solidaria sobre bienes inmuebles y derechos representativos de capital existentes en Ecuador de propiedad de sociedades no residentes en Ecuador equivalente al 0.9% en general y 1.8% al sujeto pasivo está en paraíso fiscal.
- Se establece la contribución solidaria del 3% sobre la utilidad gravable del ejercicio fiscal 2015, aplicado a las sociedades que realicen actividades económicas, y que fueren sujetos pasivos de impuesto a la renta.
- Incremento de la tarifa del IVA del 12% al 14% por el período de un año (hasta abril del 2017).

NOTA 27 – SALDOS Y TRANSACCIONES CON COMPAÑÍAS RELACIONADAS

Las operaciones entre Corporación CFC S.A., y sus compañías relacionadas, forman parte de las transacciones habituales de la Compañía en cuanto a su objeto y condiciones.

El siguiente es el resumen de las principales transacciones realizadas durante el 2016 y 2015 con compañías relacionadas. Los términos y condiciones bajo las cuales se realizaron estas operaciones fueron acordadas entre ellas; y, según la Administración de la Compañía son equiparables con el mercado para transacciones realizadas con terceros no relacionados.

La transacción de ingresos con las compañías relacionadas se resume así:

	<u>2016</u>	<u>2015</u>
<u>Ingresos operacionales</u>		
<i>Servicios a terceros</i>		
ACOSAUSTRO S.A.	455.587	102.360
SHERLOC TECH SOLUTIONS S.A.	1.770	2.620
<i>Instrumentos negociados</i>		
AUSTROCIRCULO S.A.	43.671	40.678
ACOSAUSTRO S.A.	132.184	124.410
ECOILPET S.A.	28.334	8.280
GAIN PHONE SERVICIOS S.A.	38.100	21.030
	<u>501.028</u>	<u>145.658</u>

CORPORACIÓN CFC S.A.
NOTAS EXPLICATIVAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
POR EL AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2016
(Expresado en dólares estadounidenses)

NOTA 27 – SALDOS Y TRANSACCIONES CON COMPAÑÍAS RELACIONADAS
(Continuación)

La transacción de gastos con las compañías relacionadas se resume así:

	<u>2016</u>	<u>2015</u>
<u>Gastos administrativos</u>		
<i>Servicios administrativos</i>		
ECOILPET S.A.	546.365	216.275
<i>Arriendos</i>		
ECOILPET S.A.	64.912	59.485
<i>Intereses pagados</i>		
ECOILPET S.A.	2.638	424
ACOSAUSTRO S.A.	3.672	-
AUSTROCIRCULO S.A.	3.328	1.157
FIDEICOMISO DE GARANTÍA CFC	-	25.006
<i>Otros servicios</i>		
GAIN PHONE SERVICIOS S.A.	6.927	
ACOSAUSTRO S.A.	-	795
TRI STAR FREIGHT S.A.	-	1.726
<i>Restitución por recompra de instrumentos</i>		
ACOSAUSTRO S.A.	-	40.678
<i>Servicios gestión recaudación</i>		
FIDEICOMISO DE GARANTÍA CFC	6.207	8.064
GAIN PHONE SERVICIOS S.A.	54.580	-
<i>instrumentos negociados</i>		
ACOSAUSTRO S.A.	68.761	82.725
GAIN PHONE SERVICIOS S.A.	11.076	27.766
ECOILPET S.A.	8.704	-
AUSTROCIRCULO S.A.	-	-
	<u>688.629</u>	<u>353.610</u>

(Ver página siguiente)

CORPORACIÓN CFC S.A.
NOTAS EXPLICATIVAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
POR EL AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2016
(Expresado en dólares estadounidenses)

NOTA 27 – SALDOS Y TRANSACCIONES CON COMPAÑÍAS RELACIONADAS
(Continuación)

Al 31 de diciembre comprende:

		<u>2016</u>	<u>2015</u>
ACTIVOS			
CUENTAS POR COBRAR			
Ecoilpet S.A.	(1)	760.000	890.000
Tri Star Freight S.A.	(2)	99.723	99.722
Acosaastro S.A.		57.177	66.535
Fideicomiso de Garantía		-	83.982
Cuatro Rios SAC		-	61.007
Elston SAC		-	244.026
Corto plazo		194.210	297.549
Largo plazo		722.690	1.147.723
Saldo al 31 de diciembre del 2016 y 2015		<u>916.900</u>	<u>1.445.272</u>

- (1) Corresponde a restitución de aportes según convenio entre las partes, suscrito en diciembre del año 2014, obligándose un pago mensual de US\$ 10.000 hasta enero del año 2019 y que no devenga intereses.
- (2) Al 31 de diciembre del 2016 corresponde a restitución de aportes según convenio firmado en diciembre del 2014, con vencimiento diciembre del año 2019 y que devenga una tasa de interés anual del 7%.

		<u>2016</u>	<u>2015</u>
PASIVO			
PROVEEDORES			
Ecoilpet S.A.		41.346	15.493
Gain Phone Servicios S.A.		3.722	5.580
Sherlotech Solutions S.A.		1.949	-
Saldo al 31 de diciembre del 2016 y 2015		<u>47.017</u>	<u>21.073</u>

Remuneraciones del personal clave de la gerencia

La Compañía reconoció en los resultados corrientes del año 2016 gastos por remuneración del personal clave de la gerencia por US\$ 104.538

NOTA 28 – CONCILIACIÓN DE ACTIVIDADES OPERATIVAS EN EL FLUJO DE EFECTIVO

(Ver página siguiente)

CORPORACIÓN CFC S.A.
 NOTAS EXPLICATIVAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
 POR EL AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2016
 (Expresado en dólares estadounidenses)

NOTA 28 – CONCILIACIÓN DE ACTIVIDADES OPERATIVAS EN EL FLUJO DE EFECTIVO
 (Continuación)

Al 31 de diciembre comprende:

	<u>2016</u>	<u>2015</u>
<u>CONCILIACION ACTIVIDADES OPERATIVAS</u>		
Ganancia neta del periodo	490.973	1.113.743
<u>Partidas que no representan flujo de efectivo</u>		
Depreciación de propiedades, mobiliario y equipos	5.595	16.196
Provisión cuentas incobrables	-	4.731
Provisión de ingresos	(156.779)	-
Provisión intereses	19.983	-
Provisión jubilación patronal	26.776	32.030
Provisión desahucio	8.826	1.394
Recupero de terminación de contrato	(548.764)	-
Participación trabajadores	127.106	255.013
Impuesto a la renta	229.297	331.331
<u>Cambios en activos y pasivos</u>		
Activos financieros	928.911	(81.637)
Cobranza administrada vehículos	102.201.696	115.335.614
Instrumentos por negociar	58.685.979	72.334.907
Otras cuentas por cobrar	95.059	165.389
Cuentas por cobrar empleados	6.222	(1.605)
Trámites legales por cobrar	(29.064)	(12.375)
Activos por impuestos corrientes	173.333	(43.008)
Pasivos financieros corrientes	(95.185)	4.140
Concesionarios	(55.953.047)	(72.409.958)
Aseguradoras	(9.510.447)	(8.560.099)
Otros servicios de terceros	(1.687.466)	10.606.103
Otras cuentas por pagar relacionadas	(672.602)	-
Pasivos por impuestos corrientes	(326.230)	(651.836)
Obligaciones laborales corrientes	(257.189)	(460.718)
Otros pasivos corrientes	(105.467.859)	(110.643.505)
<u>Efectivo neto provisto de actividades de operación</u>	<u>(11.704.876)</u>	<u>7.335.850</u>

NOTA 29 – COMPROMISOS

(Ver página siguiente)

NOTA 29 – COMPROMISOS

Los principales contratos con los cuales la Compañía genera sus ingresos por administración de cartera se resumen a continuación:

i. Contrato marco de Cesión de cartera con Panamá Financiera S.A.

El contrato tiene por objeto establecer las condiciones generales para la compra de la cartera, obligándose Corporación CFC S.A., a realizar por cuenta del Comprador, las gestiones de cobranza de la cartera, con carácter de irrevocable, y permanecerá obligatoriamente vigente mientras existan valores del cobro de la cartera, fecha de emisión del contrato fue el 26 de diciembre del 2011.

ii. Contrato marco de Cesión de cartera con South American International Bank Curacao NV.

Con fecha 17 de mayo del 2013, mediante el contrato Corporación CFC S.A., se obliga a transferir con su responsabilidad financiera y consiguientemente comprometiéndose a el pago por parte de los clientes – deudores, así como realizar los trámites de cesión de los concesionarios a CFC, CFC se obliga por parte de South American International Bank Curacao NV, las gestiones de cobranza de la cartera de carácter irrevocable y permanecerá obligatoriamente vigente mientras existan valores por cobrar de la cartera.

iii. Contrato marco de negociación de documentos celebrado entre la Corporación CFC S.A., y el Banco del Austro S.A.

Con fecha 16 de junio del 2014, por medio del contrato se fijan y determinan las reglas y procedimientos que deben cumplir las partes para la compra y gestión de cobro de la cartera, si bien la compra de la cartera es sin responsabilidad de CFC, la gestión de cobro la mantiene CFC, el contrato tiene plazo de duración de 1 año, que podrá ser renovado por períodos adicionales si una de las partes no manifiesta su voluntad de dar por terminado el contrato.

iv. Contrato de negociación de documentos con Financiera Unión del Sur S.A.

A través del contrato las partes fijan y determinan las reglas y procedimientos que deben ser cumplidos y aplicados para el desarrollo y ejecución de la compra, administración y cobranza de cartera, el contrato tiene duración de 1 año, plazo que podrá ser renovado por períodos adicionales si una de las partes no manifiesta su voluntad de dar por terminado el contrato. El contrato se celebró con fecha 09 de noviembre del 2009.

NOTA 30 – CONTINGENTES

En base a la comunicación preparada por el asesor legal de la Compañía se presenta a continuación las principales contingencias existentes al cierre del año 2016:

No se han recibido demandas ni tampoco requerimientos o notificaciones por entidades de control. Además, existen juicios instaurados a los clientes para la recuperación de la cartera de cobranza por un valor vencido de US\$. 1.638.852 (2015 – US\$. 1.705.980).

NOTA 31 – PRECIOS DE TRANSFERENCIA

De acuerdo con disposiciones legales vigentes en el Ecuador, los contribuyentes sujetos al impuesto a la renta que hayan efectuado dentro de un mismo período fiscal, operaciones con partes relacionadas domiciliadas en el exterior, por un importe acumulado superior a

CORPORACIÓN CFC S.A.
NOTAS EXPLICATIVAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
POR EL AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2016
(Expresado en dólares estadounidenses)

US\$. 15.000.000, se encuentran obligados a presentar a la Administración Tributaria un informe y anexo de Precios de Transferencia. La Compañía por el año 2015 preparó dicho estudio, en base al cual determinó que las transacciones realizadas con sus empresas relacionadas del exterior han sido efectuadas a precios que se aproximan a valores de plena competencia, por el año 2016 con el apoyo de sus asesores tributarios han concluido que no habrá impacto sobre la provisión de impuesto a la renta. El estudio final estará disponible en las fechas que requieran las autoridades tributarias.

NOTA 32 – EVENTOS SUBSECUENTES

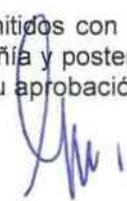
Entre el 31 de diciembre del 2016 y la fecha de emisión de estos estados financieros (15 de febrero del 2017) no se produjeron eventos que, en la opinión de la administración de la compañía, pudieran tener un efecto significativo sobre dichos estados financieros que no se hayan revelado en los mismos.

NOTA 33 – APROBACIÓN DE LOS ESTADOS FINANCIEROS

Los estados financieros al 31 de diciembre del 2016 han sido emitidos con autorización de fecha 15 de febrero del 2017 del Representante legal de la Compañía y posteriormente serán puestos a consideración de la Junta General de Accionistas para su aprobación definitiva.



Sra. Maryury Alzamora
Gerente General



Sr. Carlos Guerrero
Contador General
