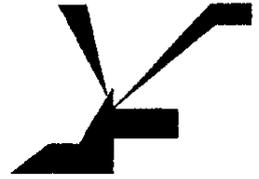


Filvercor S.A.

IMP. Y DIST. DE FILTROS Y LUBRIC. VERA CORNEJO



INFORME DE GERENTE

Guayaquil, Marzo 15 del 2011

Señores:

MIEMBROS DE LA JUNTA GENERAL DE ACCIONISTAS

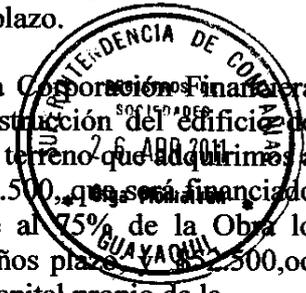
FILVERCOR S.A.

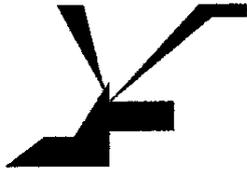
Ciudad.-

Estimados Señores Accionistas:

Cumplo en presentar el siguiente informe económico relacionado con la actividad desarrollada durante el año 2010.

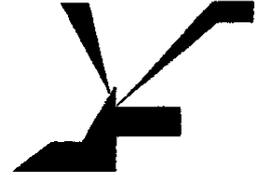
1. En términos generales se ha cumplido con las metas económicas inicialmente propuestas habiendo logrado un resultado positivo de \$ 48.370.68 según lo demuestra el Balance General y Estado de Pérdida y Ganancias cortado al 31 de Diciembre del 2010, presentado por la contadora de la empresa, el mismo que pongo a vuestra consideración para la aprobación correspondiente.
2. Dejo constancia que se ha dado cumplimiento a las disposiciones de las juntas Generales de Accionistas con relación a la distribución de resultados del 2010.
3. En cuanto al ámbito administrativo, legal y laboral informo que se ha desarrollado en forma normal, por lo que no hay algún acto que amerite un comentario especial.
4. Dando cumplimiento a nuestras metas para este año, se compro el terreno para la construcción de nuestras nuevas Instalaciones ubicado en la Avda. Fco de Orellana y Samanes II, el cual tuvo un costo de \$ 57.000,00 que fue financiado en su totalidad por el Banco de la Producción a 3 años plazo.
5. Logramos a través del Banco de La Producción y la Corporación Financiera Nacional, el financiamiento del proyecto para la construcción del edificio de filvercor S.A. que se esta levantando actualmente en el terreno que adquirimos a principios de año, el costo total de la Obra es de \$ 212.500,00, que será financiado de la siguiente forma: \$160.000,00 que corresponde al 75% de la Obra lo financiara la Corporación Financiera Nacional a 7 años plazo y \$52.500,00 que son el 25% restante, lo hemos desembolsado con capital propio de la





Filvercor S.A.

IMP. Y DIST. DE FILTROS Y LUBRIC. VERA CORNEJO



6. empresa. El avance de la obra esta en el 50%; y esta programada a que concluya para el mes de Agosto del año 2011.

7. Con respecto a los resultados del año serán distribuidos de la siguiente manera:

Participación a Trabajadores	\$ 7.255.60
Impuesto a la Renta	\$ 10.278.77
Dividendos Accionistas	\$ 30.836.31
Total	\$ 48.370.68

8. Para el siguiente ejercicio económico, estaremos inaugurando nuestras nuevas Instalaciones que contarán con bodegas, oficinas y un almacén en el que atenderemos al usuario final y a clientes minoristas lo que nos permitirá un crecimiento a mediano plazo y una visión mas representativa para nuestra empresa al contar con un activo de esa categoría en una zona de alto valor comercial.

Atentamente

Jimmy Vera Rodriguez
Gerente

C.I.# 1306500974

