

INFORME ANUAL DE
ADMINISTRADOR

EJERCICIO 2019

DESINVEST S.A.

TABLA DE CONTENIDO

Contenido

Cumplimiento de los Objetivos _____	1
Situación financiera _____	2
Cumplimiento de obligaciones _____	4
Cumplimiento de las normas de propiedad intelectual y derechos de autor _____	4

INFORME DE ADMINISTRADOR

Guayaquil, marzo 16 del 2020

Señores

Accionistas de

DESINVEST S.A.

Dando cumplimiento a lo estipulado tanto en el Estatuto Social de la empresa como en la Ley de Compañías según resolución # 92-1-4-3-0013 expedida el 18 de septiembre de 1992, pongo a vuestra consideración el informe anual de actividades desarrolladas y resultados obtenidos durante el ejercicio económico correspondiente al año 2019.

CUMPLIMIENTO DE LOS OBJETIVOS

La Compañía durante el ejercicio económico 2019 ha cumplido con todos sus objetivos

SITUACION FINANCIERA

Los movimientos de las cuentas de Activos, Pasivos y Resultados, reflejan razonablemente la situación Financiera de la Empresa dada las condiciones del Sistema Operativo de la misma.

Realizado el análisis de los principales rubros tenemos lo siguiente:

INFORME DE ADMINISTRADOR

DESINVEST S.A.

ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA

Al 31 de Diciembre del 2019

(Expresado en Dólares)

ACTIVOS		PASIVOS	
ACTIVOS CORRIENTES		PASIVOS CORRIENTES	
Caja-Bancos	74,591	Cuentas y Documentos por Pagar	2
Inversiones Temporales	1,090,000	Impuestos por Pagar	15,581
Documentos y Cuentas por Cobrar	39,210	Deudas a accionistas	-
Retencion 2%	-	Total Pasivos Corrientes	<u>15,583</u>
Int x cobrar (L)	67,580	Total Pasivos	<u>15,583</u>
Total activos Corrientes	<u>1,271,381</u>		
ACTIVOS NO CORRIENTES		PATRIMONIO	
Inversiones Permanentes	19,794,936	Capital Suscrito Pagado	800
Total activos no Corrientes	<u>19,794,936</u>	Reservas	10,743,184
		Superávit en compra de accione	3,045,755
		Resultado del Ejercicio	7,260,995
		Total Patrimonio	<u>21,050,734</u>
<u>Total ACTIVOS</u>	<u>21,066,317</u>	<u>Total PASIVO Y PATRIMONIO</u>	<u>21,066,317</u>

INFORME DE ADMINISTRADOR

DESINVEST S.A.

ESTADO DE RESULTADO INTEGRAL

Al 31 de Diciembre del 2019

(Expresado en Dólares)

Ingresos	
Dividendos recibidos en efectivo	1,609,283
Dividendos en Acciones	3,218,565
Intereses G. Inst. Financi	87,202
Intereses Ganados	67,580
Valoración de acciones	4,252,970
Total de Ingresos	9,235,600
Gastos	
Gastos administrativos	44,210
Gastos financieros	717,789
Otros netos	1,195,423
Total Gastos	1,957,422
Resultado del Ejercicio	7,278,178
Impuesto a la Renta	17,183
Resultado Neto	7,260,995

INFORME DE ADMINISTRADOR

CUMPLIMIENTO DE OBLIGACIONES

A la fecha de presentación de este informe la Compañía ha cumplido con sus obligaciones legales, tributarias, así como sus resoluciones societarias.

CUMPLIMIENTO DE LAS NORMAS DE PROPIEDAD INTELECTUAL Y DERECHOS DE AUTOR

A la fecha de presentación de este informe la Compañía ha cumplido con lo que dispone la Ley de Propiedad Intelectual y su Reglamento.

Atentamente,



Ab. Cristóbal Francisco Manjilla Moscoso
Presidente