

INFORME ANUAL DE  
ADMINISTRADOR

EJERCICIO 2018

*DESINVEST S.A.*

# TABLA DE CONTENIDO

## Contenido

Cumplimiento de los Objetivos _____	1
Situación financiera _____	2
Cumplimiento de obligaciones _____	4
Cumplimiento de las normas de propiedad intelectual y derechos de autor _____	4

# INFORME DE ADMINISTRADOR

Guayaquil, marzo 14 del 2019

Señores

Accionistas de

## **DESINVEST S.A.**

Dando cumplimiento a lo estipulado tanto en el Estatuto Social de la empresa como en la Ley de Compañías según resolución # 92-1-4-3-0013 expedida el 18 de septiembre de 1992, pongo a vuestra consideración el informe anual de actividades desarrolladas y resultados obtenidos durante el ejercicio económico correspondiente al año 2018.

### **CUMPLIMIENTO DE LOS OBJETIVOS**

La Compañía durante el ejercicio económico 2018 ha cumplido con todos sus objetivos

### **SITUACION FINANCIERA**

Los movimientos de las cuentas de Activos, Pasivos y Resultados, reflejan razonablemente la situación Financiera de la Empresa dada las condiciones del Sistema Operativo de la misma.

Realizado el análisis de los principales rubros tenemos lo siguiente:

# INFORME DE ADMINISTRADOR

## DESINVEST S.A

### ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA

Al 31 de Diciembre del 2018

(Expresado en Dólares)

<i>ACTIVOS</i>		<i>PASIVOS</i>	
<i>ACTIVOS CORRIENTES</i>		<i>PASIVOS CORRIENTES</i>	
Caja-Bancos	55,438	Cuentas y Documentos por Pagar	122
Documentos y Cuentas por Cobrar	39,210	Impuestos por Pagar	131
Total activos Corrientes	<u>94,648</u>	Deudas a accionistas	1,145,390
		Total Pasivos Corrientes	<u>1,145,643</u>
<i>ACTIVOS NO CORRIENTES</i>		<i>PATRIMONIO</i>	
Inversiones Permanentes	27,518,734	Capital Suscrito Pagado	800
Total activos no Corrientes	<u>27,518,734</u>	Reservas	8,320,210
		Utilidades Retenidas	12,684,430
		Resultado del Ejercicio	5,462,299
		Total Patrimonio	<u>26,467,739</u>
<u>Total ACTIVOS</u>	<u>27,613,382</u>	<u>Total PASIVO Y PATRIMONIO</u>	<u>27,613,382</u>

# INFORME DE ADMINISTRADOR

## DESINVEST S.A

### ESTADO DE RESULTADO INTEGRAL

Al 31 de Diciembre del 2018

(Expresado en Dólares)

---

<b>Ingresos</b>	
Dividendos Efectivos	1,117,406
Dividendos en Acciones	2,068,798
Valoración de acciones	<u>2,315,003</u>
<b>Total de Ingresos</b>	<u>5,501,207</u>
<b>Gastos</b>	
Gastos de venta y administración	32,728
Gastos financieros	<u>6,180</u>
<b>Total Gastos</b>	<u>38,908</u>
Resultado operativo	5,462,299
Otros netos	<u>0</u>
Resultado del Ejercicio	<u>5,462,299</u>
<b>Menos:</b>	
Participación a trabajadores	0
Impuesto a la Renta	<u>0</u>
<b>Resultado Neto</b>	<u><u>5,462,299</u></u>

# INFORME DE ADMINISTRADOR

a) Razon Corriente	<u>Activo Corriente</u>	94,648
	Pasivo Corriente	1,145,643
		0.08
b) Prueba Acida	<u>Activo Corriente - Inv - P. antic</u>	94,648
	Pasivo Corriente	1,145,643
		0.08
c) DTAT	<u>Deuda Total</u>	1,145,643
	Activos	27,613,382
		0.04
d) DTP	<u>Deuda Total</u>	1,145,643
	Patrimonio	26,467,739
		0.04

## CUMPLIMIENTO DE OBLIGACIONES

A la fecha de presentación de este informe la Compañía ha cumplido con sus obligaciones legales, tributarias, así como sus resoluciones societarias.

## CUMPLIMIENTO DE LAS NORMAS DE PROPIEDAD INTELECTUAL Y DERECHOS DE AUTOR

A la fecha de presentación de este informe la Compañía ha cumplido con lo que dispone la Ley de Propiedad Intelectual y su Reglamento.

Atentamente,

  
AB. MANTILLA MOSCOSO CRISTOBAL  
Presidente