NOTA A LOS ESTADOS FINANCIEROS
Correspondiente al periodo terminado al 31 de Diciembre de 2013

Nota 1.- Información General

La Razón Social con la cual opera la compañía es DARENCA S.A.

El Registro Único de Contribuyentes de la sociedad es 0992236876001.

DARENCA S.A. se constituye con fecha 29 de Enero de 2002. El objeto Social de la sociedad es la dedicación a las Actividades de Compra, Venta, Alquiler y Explotación de Bienes Inmuebles propios o alquilados tales como: Edificios de Apartamentos, Viviendas y Edificios no residenciales y Explotación de Zonas residenciales para Viviendas móviles.

El domicilio social de la Compañía es Ciudadela Los Olivos Mz.8 Sl.5.

La Sociedad pertenece a los siguientes socios:

• Rabeya Sánchez Maria Lucia.	400,00
• Scavone Antiqueira Carlos Alberto.	400,00
Total del Capital social US	$800,00

Nota 2.- Presentación de los Estados Financieros

Los presentes Estados Financieros al 31 de Diciembre del 2013 han sido preparados de acuerdo con las Normas Internacionales de Información Financiera para Pymes (IFRS) emitidas por el International Accounting Standard Board (IASB), y aplicados de manera uniforme en el ejercicio que se presentan.

A) Periodo Cubierto

Los presentes estados financieros cubren los siguientes periodos:

- Estado de Situación Financiera al 31 de Diciembre de 2013.
- Estado de Cambios en el Patrimonio Neto por el periodo 01 Enero al 31 Diciembre 2013.
- Estado de Resultados Integrales por el periodo 01 Enero al 31 Diciembre 2013.
- Estado de Flujo de Efectivo directo por el periodo 01 Enero al 31 Diciembre 2013.

2.1.- Reclasificaciones Significativas

No existen reclasificaciones significativas que afecten la presentación de los Estados Financieros.

2.2.- Estimaciones y Juicios Contables Críticos

Las estimaciones y los supuestos contables utilizados son revisados de forma continua por la administración, considerando la información disponible sobre los hechos analizados.

2.3.- Contingencias y Compromisos

No hay informaciones significativas que afecten la presentación de los Estados Financieros.

2.4.- Hechos Relevantes

Al cierre de los Estados Financieros al 31 de Diciembre del 2013, existe el hecho relevante de señalar, acerca del trámite necesario para su Disolución Voluntaria anticipada.

Nota 3.- Políticas Contables

Las principales Políticas Contables aplicadas en la preparación de los Estados Financieros de la empresa han sido de acuerdo con lo establecido en las Normas Internacionales de Información Financiera.

Nota 4.- Hechos Posteriores

En nuestra opinión los Estados Financieros se presentan de forma razonable en todos sus aspectos significativos, la Situación Financiera de la Empresa al 31 de Diciembre del 2013, los resultados de sus operaciones y el Flujo de Efectivo por el periodo comprendido entre el 01 de Enero al 31 de Diciembre del 2013, de acuerdo con Normas Internacionales de Información Financiera, por lo que consideramos que no existen hechos posteriores significativos que afecten la presentación de los Estados Financieros

Colon Vicente Quiñonez Vera
Gerente General

Miguel Torres Pinto.
Reg. No. 4414
Contador