

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS DE MACCSECORP S. A.
AL 31 DE DICIEMBRE DE 2017
(Expresado en Dólares)

NOTA 1.

IDENTIFICACIÓN DE LA EMPRESA Y ACTIVIDAD ECONÓMICA

MACCSECORP S. A. está ubicada en el cantón Guayaquil de la provincia del Guayas, en el sector de la ciudad Bolívar 1423 y Aguirre.

La actividad principal de la Empresa MACCSECORP S. A. es el arriendo de oficinas propiedad de MACCSECORP S. A.

NOTA 2.

DECLARACIÓN SOBRE EL CUMPLIMIENTO DE LAS NORMAS INTERNACIONALES DE CONTABILIDAD Y DE INFORMACIÓN FINANCIERA (NIC, NIIF)

La Gerencia de la Empresa MACCSECORP S. A. en la preparación y presentación de sus estados financieros adjuntos, ha observado el cumplimiento de las Normas Internacionales de Contabilidad y otros reglamentos vigentes en Ecuador, así como la adaptación de las Normas Internacionales de Información Financiera.

En cumplimiento con lo dispuesto por la Superintendencia de Compañías que todas las personas jurídicas que se encuentren bajo el ámbito de su supervisión deben preparar sus estados financieros (NIIF), la empresa se encuentra en el proceso de adaptación de las Normas Internacionales de Información Financiera, a la vez la Gerencia está analizando el impacto que estas normas tendrán en los Estados Financieros.

NOTA 3.

POLÍTICAS CONTABLES

La aplicación de los Principios de Contabilidad Generalmente aceptados, resalta la responsabilidad de los estados financieros por cuanto la información financiera presentada a la Superintendencia de Compañías y SRI refleja a través de los componentes de los estados financieros básicos como son el Balance de Situación, el Estado de Resultados Integrales, el Estado de Cambios en el Patrimonio Neto y el Estado de Flujos de Efectivo.

- a) **Presentación de los Estados Financieros** - Los Estados Financieros se presentan considerando el principio de empresa en marcha, veracidad y devengado, cuya información refleja periódicamente a la fecha de los resultados financieros. Los Estados Financieros se presentan correspondientes al ejercicio económico al 31 de Diciembre del 2017.
- b) **Uso de Estimaciones Contables para la presentación de los Estados Financieros** - se reconoce que la Gerencia de la Empresa utiliza estimaciones y supuestos para la determinación de ciertos saldos de los activos y pasivos; los contingentes y el reconocimiento de los ingresos y gastos, los saldos de los estados financieros son corregidos en la fecha en que se produce el cambio.
- c) **Caja y Bancos** - El mismo caja y bancos reflejan saldos reales en efectivo de libre disposición a cierre del periodo al 31 de Diciembre del 2017.
- d) **Cuentas por Cobrar Comerciales** - Los cuantos por cobrar comerciales se registran a su valor nominal menos la provisión de cobranza dudosa, que según la normativa vigente en el comercio correspondiente al 7% del saldo de la cartera correspondiente al ejercicio económico. El monto de las provisiones se reconoce con cargo a los resultados del ejercicio.
- e) **Activos y Pasivos Financieros** - Los activos financieros y los pasivos expuestos en el Balance de Situación, corresponden Efectivo, Cuentas por Cobrar y Cuentas por Pagar. Los activos y pasivos financieros se compensan entre sí cuando la empresa tiene el derecho legal de compensación y la Gerencia tiene la intención de cancelarlos.

NOTA 6

Corresponden a transacciones reconocidas con proveedores por las cuales existen condiciones de pago pactadas, se refleja la Provisión existente a pagar:

CUENTAS POR PAGAR PROVEEDORES	1,179.38
CUENTAS POR PAGAR PROVEEDORES	1,179.38

NOTA 7**OTRAS CUENTAS POR PAGAR**

Corresponden a Obligaciones Para Gastos, provisionales como gastos del ejercicio:

OTRAS CUENTAS POR PAGAR	4,613.58
A LA ADMINISTRACIÓN TRIBUTARIA	1,800.00
IMPUESTOS Y DOCUMENTOS POR PAGAR	2,813.58

NOTA 8**CAPITAL**

Al cierre del ejercicio el capital suscrito y/o pagado es de 2,500.00 capital autorizado a 1000.00 dólares. Los accionistas no han querido más el incremento de capital manteniendo los actuales a la fecha del cierre del ejercicio.

PATRIMONIO	17,200.00
SUBSISTO Y PAGADO	2,500.00
APORTE PATRIMONIAL CAPITAL AUTORIZADO	0.00
RESERVA LEGAL	1,000.00
RESERVA DE CAPITAL	0.00
RESULTADOS ACUMULADOS	0.00
RESULTADOS ACUMULADOS POR EJERCICIOS	13,700.00


 Hg. Adolfo Hernández
 Contador General


 Carlos Juan Barrios
 Gerente General

- f) **Existencias** - Las existencias de los diversos productos están valuadas al costo.
- g) **Reconocimiento de la Depreciación y Amortización de Inmuebles, Maquinaria y Equipo y de Intangibles** - Están valuados al costo de adquisición acumulados al 31 de Diciembre del 2017. Este rubro se presenta en los Estados de resultados a su costo Menus, reduciendo la depreciación acumulada. La depreciación anual se reconoce como gajón a cargo de am amon de ver el caso, y el documento signando el método de línea recta en base a la vida útil estimada de los activos, representado por tabla de depreciación. Los ritos de depreciación son los siguientes:

Edificios y Otras Construcciones	5%
Maquinaria, Equipo	10%
Vehículo	10%
Muebles y Utensios	10%
Equipos de Cómputo	33%

En caso de mantenimiento y reparación se asume como gajón del gajón en que son reconocidos. Cuando el activo es vendido o retirado del uso, su costo y depreciación acumulada se difiere y la ganancia o pérdida resultante se maneja como ingreso o gajón.

- h) **Reconocimiento de Ingresos** - Los ingresos son reconocidos cuando los productos son entregados y facturados a los clientes, siendo transferidos todos los riesgos y beneficios inherentes a la propiedad, y es probable que los beneficios económicos relacionados con la transacción fluyan en la empresa. Se contabiliza el neto de los impuestos y descuentos, y son reconocidos cuando se devengan.
- i) **Reconocimiento de Gastos y Costos** - Los Gastos se registran en los períodos con los cuales se relaciona a actividad que se devengan.
- j) **Activo y Liabilidad de Efectivo** - El activo de Efectivo comprende el efectivo disponible, depósitos a la vista en bancos y otras mercancías líquidas de corto plazo. El método empleado es el directo.
- k) **Compensación por Tiempo de Servicios y Jubilación Actuarial** - La Compensación por Tiempo de Servicios es calculada en función al tiempo de servicio de cada trabajador y de acuerdo con las disposiciones legales vigentes en sus legislaciones. En este momento es pasivo porque a la fecha del cierre del ejercicio actuaria no se ha corroborado estado Actuarial.

NOTA 4: EFECTIVO Y EQUIVALENTE DE EFECTIVO

BANCO	16,794.10
Caja al 31/12/2017	16,794.10

Los saldos en Honor son creditados con los Estados de cuentas emitidos por las Instituciones Bancarias.

NOTA 5: CUENTAS POR PAGAR

CUENTAS CUENTAS POR PAGAR	6,785.21
CUENTAS POR PAGAR RELACIONADAS	127.25
CUENTAS POR PAGAR CUENTAS POR PAGAR RELACIONADAS	6,785.21
IMPUESTOS CUENTAS POR PAGAR	48.79