

FLAYIUNO S.A.
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS COMPARATIVAS
AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2016

1.- RESUMEN DE POLÍTICAS IMPORTANTES DE CONTABILIDAD

a) Base de presentación

La compañía FLAYIUNO S.A. , se constituyo el 8 de Marzo del 2002, y fue inscrita en el Registro Mercantil el 20 de Mayo del 2002.

El Capital Social de la compañía suscrito y pagado es de \$ 1,100.00 dividida en un mil cien acciones ordinarias y nominativas de un dólar de los Estados Unidos de America .

El objeto social principal de la compañía es una empresa dedicada a las actividades de compra, venta , alquiler y explotacion de Bienes Inmuebles.

2.- CAJA BANCOS

Al 31 de Diciembre del 2016, el saldo de la cuenta Caja, es el siguiente

	2015	2016
Caja	10.00	10.00

3.- ANTICIPO DE IMPUESTO A LA RENTA

Al 31 de Diciembre del 2016 , el saldo de la cuenta Anticipo de Impuestos a la Renta es el siguiente :

	2015	2016
Creditos Tributario Años Anteriores	53.58	53.58
Anticipo de año 2016	0.00	6.82
	<hr/> 53.58 <hr/>	<hr/> 60.40 <hr/>

4.- EDIFICIOS Y OTROS INMUEBLES

Al 31 de Diciembre del 2016, el saldo de Edificios es el siguiente:

	2015	2016
Edificios	1,090.00	1,090.00

5.- **CUENTAS POR PAGAR DIVERSAS - RELACIONADAS**

Al 31 de Diciembre del 2016, el saldo de las cuentas Por Pagar Relacionada es el siguiente:

	2015	2016
Accionistas	6.80	6.82

Este valor corresponde al anticipo del impuesto a renta que se paga en el año.

6.- **CUENTAS POR PAGAR RELACIONADAS A LARGO PLAZO**

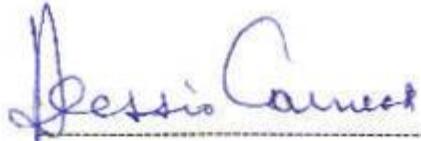
Al 31 de Diciembre del 2016, el saldo de las cuentas Por Pagar Relacionada a Largo Plazo es el siguiente:

	2015	2016
Accionistas	46.78	53.58

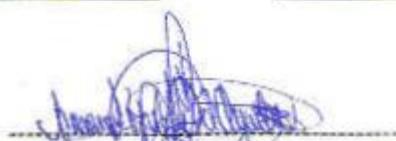
7.- **CAPITAL SOCIAL**

Al 31 de Diciembre del 2016, el saldo de las cuentas de Capital Social es el siguiente:

	%	2015	2016
CARNEADE ANDRADE ALESSIO BRUNO	99.10	1090.00	1090.00
DUNN BARREIRO JOHN MARCELO	0.90	10.00	10.00
Total	100.00	<u>1100.00</u>	<u>1100.00</u>



ING. ALESSIO CARNEADE ANDRADE
GERENTE GENERAL



ING. CARMEN LOPEZ DEL AGUILA
CONTADORA GENERAL
REG. PROF. 0.6900