

**FLAYIUNO S.A.**  
**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS COMPARATIVAS**  
**AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2013**

**1.- RESUMEN DE POLÍTICAS IMPORTANTES DE CONTABILIDAD**

**a) Base de presentación**

La compañía FLAYIUNO S.A. , se constituyo el 8 de Marzo del 2002, y fue inscrita en el Registro Mercantil el 20 de Mayo del 2002.

El Capital Social de la compañía suscrito y pagado es de \$ 1,100.00 dividida en un mil cien acciones ordinarias y nominativas de un dólar de los Estados Unidos de America .

El objeto social principal de la compañía es una empresa dedicada a las actividades de compra, venta , alquiler y explotacion de Bienes Inmuebles.

**2.- CAJA BANCOS**

Al 31 de Diciembre del 2013, no presenta saldo de la cuenta Caja-Bancos

**3.- CUENTAS Y DOCUMENTOS POR COBRAR**

Al 31 de Diciembre del 2013 no presenta saldo de las cuentas y documentos por cobrar

**4.- ANTICIPO DE IMPUESTO A LA RENTA**

Al 31 de Diciembre del 2013, el saldo de la cuenta Anticipo de Impuestos a la Renta es el siguiente :

|                                | <b>2012</b> | <b>2013</b> |
|--------------------------------|-------------|-------------|
| Anticipo de Julio y Septiembre | 33,28       | 40,02       |

**5.- OTRAS CUENTAS POR COBRAR RELACIONADAS A LARGO PLAZO**

Al 31 de Diciembre del 2013, el saldo de Otras Cuentas por Cobrar es el siguiente:

|             | <b>2012</b> | <b>2013</b> |
|-------------|-------------|-------------|
| Accionistas | 1.100,00    | 1.100,00    |

**6.- CUENTAS POR PAGAR DIVERSAS - RELACIONADAS**

Al 31 de Diciembre del 2013, el saldo de las cuentas Por Pagar Relacionada es el siguiente:

|             | <b>2012</b> | <b>2013</b> |
|-------------|-------------|-------------|
| Accionistas | 6,72        | 6.74        |

Este valor corresponde al anticipo del impuesto a renta que se paga en el año.

7.- **CUENTAS POR PAGAR RELACIONADAS A LARGO PLAZO**

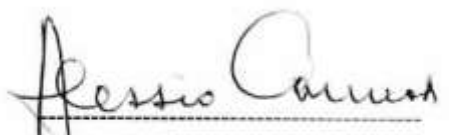
Al 31 de Diciembre del 2013, el saldo de las cuentas Por Pagar Relacionada a Largo Plazo es el siguiente:

|             | 2012  | 2013  |
|-------------|-------|-------|
| Accionistas | 26,56 | 33,28 |

8.- **CAPITAL SOCIAL**

Al 31 de Diciembre del 2013, el saldo de las cuentas de Capital Social es el siguiente:

|                                | %      | 2012    | 2013    |
|--------------------------------|--------|---------|---------|
| CARNEADE ANDRADE ALESSIO BRUNO | 99,10  | 1090,00 | 1090,00 |
| DUNN BARREIRO JOHN MARCELO     | 0,90   | 10,00   | 10,00   |
| Total                          | 100,00 | 1100,00 | 1100,00 |

  
ING. ALESSIO CARNEADE ANDRADE  
GERENTE GENERAL

  
ING. CARMEN LOPEZ DEL AGUILA  
CONTADORA GENERAL  
REG. PROF. 0.6900