

Guayaquil, Abril 11 del 2006

Señores

Junta General de Accionistas de Servinmobiliaria S.A.

Ciudad.

De mis consideraciones:

En cumplimiento en lo estipulado por la Ley de Compañías y Estatutos que rigen a la empresa y su calidad de representante legal que soy de la Compañía: Servinmobiliaria S.A., me permito presentar a través del presente informe, las gestiones administrativas realizadas, correspondientes al ejercicio económico cerrado del 31 de Diciembre de 2005.

Como ustedes podrán observar en el presente ejercicio económico los Ingresos Totales por Arriendo suman \$ 4.800,00 y los Gastos incurridos por un valor de \$ 4.119,45 dejándonos como resultado final una Utilidad de \$ 680,55 la que será distribuida como lo dsipongan en la Junta General de Accionistas.

Para mayor información de lo antes mencionado adjunto los Estados Financieros entregados por el contador de la Empresa Ing. Com. Jorge Hugo Frías Bayas como son:

- Balance de Comprobación de Sumas y Saldos, y
- Estado Demostrativo de Ingresos y Egresos, y
- Balance General.

De los señores de la Junta General de Accionistas.

Atentamente,



Ing. Grace Córdova Palacios
Sra. Grace Córdova Palacios.

GERENTE