

Guayaquil, Abril 20 del 2004

Señores

Junta General de Accionistas de Servinmobiliaria S.A.

Ciudad.

De mis consideraciones:

En cumplimiento en lo estipulado por la Ley de Compañías y Estatutos que rigen a la empresa y su calidad de representante legal que soy de la Compañía: Servinmobiliaria S.A., me permito presentar a través del presente informe, las gestiones administrativas realizadas, correspondientes al ejercicio económico cerrado del 31 de Diciembre de 2003.

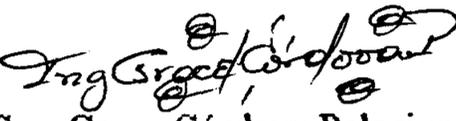
Durante el presente ejercicio económico la compañía incorporó un bien inmueble a sus activos, esperando en el próximo periodo empezar a generar ingresos y llevar a cabo su actividad económica.

Para Abrir información de lo antes mencionado adjunto los Estados Financieros entregados por el contador de la Empresa Ing. Com. Jorge Hugo Frías Bayas como son:

- Balance de Comprobación de Sumas y Saldos, y
- Balance General.

De los señores de la Junta General de Accionistas.

Atentamente,


Sra. Grace Córdova Palacios.

GERENTE