INFORME DE REPRESENTANTE LEGAL A LA JUNTA GENERAL DE ACCIONISTAS DE LA EMPRESA SERVINMOBILAIRIA S. A.

Guayaquil, 2 de Abril de 2018

Respetables Señores accionistas:

En mi calidad de Representante legal de SERVINMOBILIARIA S.A. cumpliendo con expresas disposiciones leales y estatutarias, tengo el agrado de someter a vuestra consideración el informe de las actividades desarrolladas por la administración de la Empresa durante el ejercicio económico al año 2017.

ALCANCE DE LOS OBJETIVOS
De acuerdo a las proyecciones efectuadas para el servicio de alquiler del inmueble de propiedad de la compañía y de acuerdo al análisis de los resultados reales, notamos que hay un cumplimiento bastante aceptable de los objetivos previstos para el año fiscal que concluyera el 31 de Diciembre del 2017.

CUMPLIMIENTO DE LAS DISPOSICIONES DE LA JUNTA GENERAL DE ACCIONISTAS
La compañía SERVINMOBILIARIA S.A. desde que fue creada hasta ahora, normalmente ha estado obedeciendo las disposiciones de la Junta General y de los estatutos societarios para salvaguardar los bienes patrimoniales de los accionistas, evaluando razonablemente los riesgos posibles a través de los controles internos y el fiel cumplimiento de las leyes.

AMBITO ADMINISTRATIVO, LABORAL Y LEGAL DURANTE EL EJERCICIO 2017.- En el presente ejercicio, en lo que respecta al cumplimiento y pago de las obligaciones tributarias de la empresa por impuestos y aportaciones y compromisos con terceros se han cancelado oportunamente estos rubros; y en el área laboral, tributaria y legal, no se han registrado hechos extraordinarios que hayan afectado el normal funcionamiento de la empresa.

Para finalizar este informe, deseo aprovechar la oportunidad para expresar mi agradecimiento a los accionistas de SERVINMOBILIARIA S.A. por su confianza y apoyo en el logro de los objetivos.

Atentamente

GRACE JANETH CORDOVA PALACIOS
REPRESENTANTE LEGAL
C.I. 0906131875