Guayaquil, Abril 04 del 2.012

Señores

Junta General de Accionistas de Servinmobiliaria S.A.

Ciudad.

De mis consideraciones:

En cumplimiento en lo estipulado por la Ley de Compañías y Estatutos que rigen a la empresa y su calidad de representante legal que soy de la Compañía: **Servinmobiliaria S.A.**, me permito presentar a través del presente informe, las gestiones administrativas realizadas, correspondientes al ejercicio económico cerrado del 31 de Diciembre de 2011.

Como ustedes podrán observar en el presente ejercicio económico los Ingresos Totales por Arriendo suman $ 240.823,88 que restados de los Gastos ocasionados por la Compañía por un valor de $ 76.417,00 dejándonos como resultado final una Utilidad de $ 164.406,88 la que será distribuida como lo disponga la Junta General de Accionistas.

Para mayor información de lo antes mencionado adjunto los Estados Financieros entregados por el contador de la Empresa Ing. Com. Jorge Hugo Frías Bayas como son:

- Balance de Comprobación de Sumas y Saldos, y
- Estado Demostrativo de Ingresos y Egresos, y
- Balance General.

De los señores de la Junta General de Accionistas.

Atentamente,

Sra. Grace Córdova Palacios.
C.I. # 0906131875
GERENTE

REGISTRO DE SOCIEDADES
26 ABR 2012
José Espinosa A.