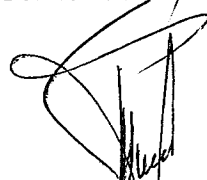
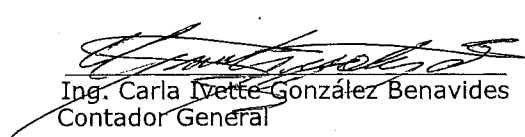


UBA SOLUCIONES INDUSTRIALES S.A.**ESTADOS DE SITUACION FINANCIERA
POR LOS AÑOS TERMINADOS EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2016 Y 2015
(Expresados en Dólares)**

<u>Notas</u>	<u>ACTIVOS</u>	<u>2016</u>	<u>2015</u>
	ACTIVOS CORRIENTES:		
4	Efectivo y equivalentes de efectivos	5,001	8,417
5	Activos financieros, neto	1,129,705	956,755
6	Existencias	27,999	24,494
11	Activos por impuestos corrientes	115,373	104,236
	Gastos pagados por anticipados	2,998	1,879
	TOTAL ACTIVOS CORRIENTES	1,281,076	1,095,781
	ACTIVOS NO CORRIENTES:		
7	Propiedades, mobiliario y equipos, neto	116,971	141,851
	TOTAL ACTIVOS NO CORRIENTES	116,971	141,851
	TOTAL ACTIVOS	1,398,047	1,237,632
	<u>PASIVOS Y PATRIMONIO NETO DE LOS ACCIONISTAS:</u>		
	PASIVOS CORRIENTES:		
8	Obligaciones con instituciones financieras	108,980	62,089
9	Pasivos financieros	141,907	183,044
10	Pasivos corrientes por beneficios a empleados	69,982	71,184
-11	Pasivos por impuestos corrientes	201,408	229,722
	TOTAL PASIVOS CORRIENTES	522,277	546,039
	PASIVOS NO CORRIENTES:		
8	Obligaciones con instituciones financieras no corriente	286,812	215,587
12	Pasivos financieros no corrientes	131,810	71,064
13	Pasivos no corrientes por beneficios a empleados	109,990	119,253
	TOTAL PASIVOS NO CORRIENTES	528,612	405,904
	TOTAL PASIVOS	1,050,889	951,943
	<u>PATRIMONIO NETO DE LOS ACCIONISTAS:</u>		
14	Capital social	51,000	51,000
15	Reservas	28,925	28,925
16	Resultados acumulados	267,233	205,764
	TOTAL PATRIMONIO NETO DE LOS ACCIONISTAS	347,158	285,689
	TOTAL PASIVOS Y PATRIMONIO NETO DE LOS ACCIONISTAS	1,398,047	1,237,632



CPA. Esther Ubalda Touma Prieto
Representante Legal

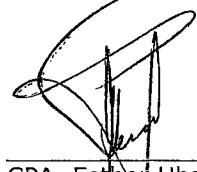


Ing. Carla Ivette González Benavides
Contador General

Ver políticas de contabilidad
y notas a los estados financieros

UBA SOLUCIONES INDUSTRIALES S.A.**ESTADOS DE RESULTADOS INTEGRALES
POR LOS AÑOS TERMINADOS EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2016 Y 2015
(Expresados en Dólares)**

<u>Notas</u>		<u>2016</u>	<u>2015</u>
	<u>INGRESOS:</u>		
17	Ingresos por actividades ordinarias	1,860,403	2,236,334
	Otros ingresos	<u>8,634</u>	<u>10,376</u>
	TOTAL	<u>1,869,037</u>	<u>2,246,710</u>
	(-) COSTO DE VENTAS	<u>832,285</u>	<u>1,225,197</u>
	UTILIDAD BRUTA	<u>1,036,752</u>	<u>1,021,513</u>
	<u>GASTOS OPERACIONALES:</u>		
18	(-) Gastos de ventas	430,284	580,162
19	(-) Gastos de administración	401,564	188,853
	(-) Gastos financieros	53,232	56,529
	(-) Otros	<u>34,943</u>	<u>16,388</u>
	TOTAL	<u>920,023</u>	<u>841,932</u>
	UTILIDAD ANTES DE PARTICIPACION DE TRABAJADORES EN LAS UTILIDADES E IMPUESTO A LA RENTA	<u>116,729</u>	<u>179,581</u>
10	15% PARTICIPACION DE TRABAJADORES EN LAS UTILIDADES	(17,509)	(26,937)
11	22% IMPUESTO A LA RENTA	(37,751)	(44,399)
	UTILIDAD-NETA DEL EJERCICIO	<u>61,469</u>	<u>108,245</u>

CPA. Esther Ubalda Touma Prieto
Representante Legal
Ing. Carla Ivette González Benavides
Contador GeneralVer políticas de contabilidad
y notas a los estados financieros

UBA SOLUCIONES INDUSTRIALES S.A.

**ESTADOS DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO NETO DE LOS ACCIONISTAS
POR LOS AÑOS TERMINADOS EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2016 Y 2015
(Expresados en Dólares)**

	Resultados acumulados						Total
	Capital social	Aportes para futuras capitalización	Reserva legal	Superávit por revalorización	Provenientes de la adopción de NIF	Resultados acumulados	
Saldos al 31 de diciembre 2014	11,000	40,000	28,925	44,441	15,520	37,558	177,444
Aporte 'de capital	40,000	(40,000)	0	0	0	0	0
Resultado integral del año	-	-	-	-	-	108,245	108,245
Saldos al 31 de diciembre del 2015	51,000	0	28,925	44,441	15,520	145,803	285,689
Resultado integral del año	0	0	0	0	0	61,469	61,469
Saldos al 31 de diciembre del 2016	51,000	0	28,925	44,441	15,520	207,272	347,158


CPA. Esther Ubaldina Touma Prieto
Representante Legal

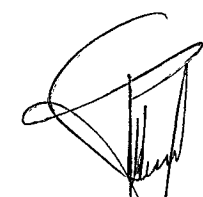

Ing. Carla Ivette González Benavides
Contador General

Ver políticas de contabilidad
y notas a los estados financieros

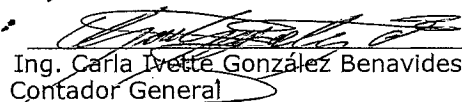
UBA SOLUCIONES INDUSTRIALES S.A.

**ESTADOS DE FLUJOS DE EFECTIVO
POR LOS AÑOS TERMINADOS EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2016 Y 2015
(Expresados en Dólares)**

	<u>2016</u>	<u>2015</u>
<u>FLUJOS DE EFECTIVO POR DE LAS ACTIVIDADES DE OPERACIÓN:</u>		
Efectivo recibido de clientes	1,694,203	2,058,739
Efectivo pagado a proveedores y empleados	(1,838,983)	(1,811,074)
Otras entradas (salidas) de efectivo	(4,956)	(16,387)
Efectivo neto (utilizado) provisto por las actividades de operación	(149,736)	231,278
<u>FLUJOS DE EFECTIVO POR LAS ACTIVIDADES DE INVERSIÓN:</u>		
Adquisición de propiedad, planta y equipo	(11,043)	(5,221)
Otros activos financieros	0	0
Efectivo neto (utilizado) provisto por las actividades de inversión	(11,043)	(5,221)
<u>FLUJOS DE EFECTIVO POR LAS ACTIVIDADES DE FINANCIAMIENTO:</u>		
Obligaciones con instituciones financieras, neto	118,117	(187,711)
Préstamos financieros, neto	39,246	(51,873)
Efectivo provisto (utilizado) por las actividades de financiamiento	157,363	(239,584)
Disminución neto del efectivo	(3,416)	(13,527)
Efectivo en caja y bancos al inicio del año	8,417	21,944
Efectivo en caja y bancos al final del año	5,001	8,417



CPA. Esther Ubalda Touma Prieto
Representante Legal



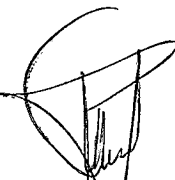
Ing. Carla Ivette González Benavides
Contador General

Ver políticas contables
Y notas a los estados financieros

UBA SOLUCIONES INDUSTRIALES S.A.

**ESTADOS DE FLUJOS DE EFECTIVO
CONCILIACION DE LA UTILIDAD NETA DEL EJERCICIO CON LAS ACTIVIDADES DE
OPERACION
POR LOS AÑOS TERMINADOS EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2016 Y 2015
(Expresados en Dólares)**

	<u>2016</u>	<u>2015</u>
UTILIDAD NETA (PERDIDA) DEL EJERCICIO	61,469	108,245
AJUSTES PARA CONCILIAR LA UTILIDAD NETA (PERDIDA) DEL EJERCICIO CON EL EFECTIVO NETO (UTILIZADO) PROVISTO POR LAS ACTIVIDADES DE OPERACIÓN:		
Depreciación de propiedades, planta y equipos	35,923	43,625
Amortización de activos intangibles	0	0
Provisión para jubilación patronal e indemnización por desahucio	0	119,253
Provisión créditos incobrables	0	0
Provisión participación a trabajadores	17,509	26,937
Provisión impuesto a la renta	37,751	44,399
Perdida de inventario	0	0
(Aumento) Disminución en:		
Activos financieros, neto	(161,749)	(177,595)
Existencias	(3,505)	20,095
Otros activos no corrientes	(23,456)	(58,456)
Aumento (Disminución) en:		
Pasivos financieros	(47,612)	104,775
Provisión de beneficios a empleados	(66,066)	0
EFFECTIVO NETO (UTILIZADO) PROVISTO POR LAS ACTIVIDADES DE OPERACIÓN	(149,736)	231,278



CPA. Esther Upalda Touma Prieto
Representante Legal



Ing. Carla Ivette González Benavides
Contador General

Ver políticas contables
y notas a los estados financieros

UBA SOLUCIONES INDUSTRIALES S.A.

POLÍTICAS CONTABLES SIGNIFICATIVAS

POR LOS AÑOS TERMINADOS EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2016 Y 2015

(Expresados en Dólares)

1. INFORMACION GENERAL DE LA COMPAÑÍA

UBA SOLUCIONES INDUSTRIALES S.A.- Fue constituida en Guayaquil – Ecuador, según escritura pública del 18 de abril de 2001 e inscrita en registro mercantil el 28 de diciembre del mismo año bajo el nombre de Administradora de Recursos Humanos S.A. El 14 de mayo del 2008 cambio su denominación; social a Uba Soluciones Industriales S.A., e inscrita en el Registro Mercantil el 23 de mayo del 2008.

La dirección domiciliaria en donde la compañía desarrolla sus actividades es en la ciudadela Martha de roldos, av. Juan Tanca Marengo S/N Km 5.5. La Compañía mantiene asignado por el SRI, el Registro Único de Contribuyentes No. 0992236434001.

Al 31 de diciembre del 2016 la Compañía cuenta con 64 trabajadores, en relación de dependencia.

Aprobación de los Estados Financieros. - Los estados financieros al 31 de diciembre de 2016, han sido aprobados por la Gerencia de **UBA SOLUCIONES INDUSTRIALES S.A.** en febrero 12 del 2017. En opinión de la Gerencia, los estados financieros adjuntos no tendrán modificaciones, mismos que serán proporcionados al Directorio y a la Junta General de Accionistas para su aprobación en el plazo legalmente previsto. Los estados financieros al 31 de diciembre de 2015, fueron aprobados por la Junta General de Accionistas en mayo 20 del 2016.

2. IMPORTANCIA RELATIVA

La Compañía ha tomado en consideración circunstancias específicas que bajo su criterio cumplen sus propias consideraciones de importancia relativa, con el fin de asegurar que los estados financieros, políticas contables y notas, reflejan la preparación y revelación de todos los hechos y circunstancias relevantes.

3. PRINCIPALES POLITICAS CONTABLES

Declaración de cumplimiento.- Las notas a los estados financieros se encuentran presentadas de manera sistemática en función a su comprensibilidad y comparabilidad de acuerdo a lo establecido a la Sección número 3 de las Normas Internacionales de Información Financiera para pequeñas y Medianas Entidades (NIIF para PYMES), cada partida significativa del Estado de Situación Financiera, Estado de Resultados del Periodo y Otros Resultados Integrales, Estado de Cambios en el Patrimonio y Estado de Flujos del Efectivo se encuentran referenciadas a su nota. Cuando sea necesario una comprensión adicional a la situación financiera de la Compañía, se presentarán partidas adicionales, encabezados y subtotales en los estados financieros.

Base de presentación. - La preparación de los estados financieros conforme a las Normas Internacionales de Información Financiera para Pequeñas y Medianas Entidades (NIIF para PYMES) requiere el uso de ciertas estimaciones contables críticas. También exige a la Administración de la Compañía que ejerza su juicio en el proceso de aplicación de sus políticas contables.

Un resumen de las principales normas contables aplicadas por la Compañía para la preparación de los estados financieros adjuntos, en función a las Normas Internacionales de Información Financiera para pequeñas y Medianas Entidades (NIIF para PYMES) vigentes al 31 de diciembre del 2016 y 2015, se menciona a continuación:

Moneda funcional. - Los estados financieros adjuntos de la Compañía están expresados en Dólares de los Estados Unidos de América, moneda adoptada por la República del Ecuador en marzo del 2000. Consecuentemente, la moneda funcional del ambiente económico primario donde opera la Compañía y la moneda de presentación de las partidas incluidas en los estados financieros, es el Dólar de los Estados Unidos de América.

Efectivo y equivalentes de efectivo. - En este grupo contable se registran las partidas de

UBA SOLUCIONES INDUSTRIALES S.A.

POLÍTICAS CONTABLES SIGNIFICATIVAS

POR LOS AÑOS TERMINADOS EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2016 Y 2015

(Expresados en Dólares)

alta liquidez incluyendo inversiones a corto plazo (menores a tres meses de vigencia). Se miden inicial y posteriormente por su valor nominal. Los importes en moneda extranjera se convierten a la moneda funcional usando el tipo de cambio vigente a la fecha de la transacción; las ganancias y pérdidas por diferencias en cambio que resulten de tales transacciones se reconocen en el Estado de Resultados

Activos y pasivos financieros. - Comprende instrumentos financieros y categorías de no derivados consistentes en cuentas por cobrar, cuentas por pagar, obligaciones con instituciones financieras. Los activos financieros están registrados inicialmente a su valor razonable, más los costos directamente atribuibles a la compra o emisión, los cuales son contabilizados en el momento en que existe el compromiso de adquirir tales activos. La baja de un activo financiero es reconocida cuando el derecho contractual de la Compañía sobre los flujos de efectivo del activo financiero expira o cuando la Compañía transfiere el activo financiero a otra parte sin retener el control o sustancialmente los riesgos y beneficios de ese activo. En el caso de los pasivos financieros, la baja es reconocida cuando la obligación específica expira o es cancelada.

Existencias. - En este grupo contable se registra los activos poseídos para ser vendidos, producidos y/o consumidos en el curso normal de la operación.

Medición inicial. - los inventarios se miden por su costo; el cual incluye: precio de compra, aranceles de importación, otros impuestos no recuperables, transporte, almacenamiento, costos directamente atribuibles a la adquisición o producción para darles su condición y ubicación actual, después de deducir todos los descuentos comerciales, rebajas y otras partidas similares (incluye importaciones en tránsito).

Medición posterior. - el costo de los inventarios se determina por el método promedio ponderado y se miden al costo o al valor neto realizable, el que sea menor. El valor neto realizable corresponde al precio de venta estimado en el curso normal del negocio menos los costos estimados para terminar su producción y los necesarios para llevar a cabo su venta.

Propiedades, planta y equipos. - En este grupo contable se registran todos los bienes tangibles adquiridos para su uso, si, y solo si: es probable que la entidad obtenga los beneficios económicos futuros derivados del mismo; y el costo del elemento puede medirse con fiabilidad.

Medición inicial. - las propiedades, planta y equipo, se miden al costo, el cual que incluye el precio de adquisición después de deducir cualquier descuento o rebaja; los costos directamente atribuibles a la ubicación del activo en el lugar y en las condiciones necesarias para que pueda operar de la forma prevista por la Administración y la estimación inicial de los costos de desmantelamiento y retiro, así como la rehabilitación del lugar sobre el que se asienta.

Medición posterior. - las propiedades, planta y equipos se miden al costo menos la depreciación acumulada y el importe acumulado de las pérdidas por deterioro del valor.

Las ganancias derivadas de un cambio en el valor razonable de las propiedades, planta y equipos se incluirán en los otros resultados integrales del período en que surjan, cuando se reduzca el importe en libros de un activo como consecuencia de una revaluación.

Las pérdidas se reconocerán en otro resultado integral en la medida en que existiera saldo acreedor en el superávit de revaluación en relación con ese activo, en caso de ser insuficiente, dicha pérdida se registrará como un gasto del período.

Método de depreciación. - los activos empiezan a depreciarse cuando están disponibles para su uso y hasta que sean dados de baja, incluso si el bien ha dejado de ser utilizado. La depreciación es reconocida en el resultado del período con base en el método lineal sobre las vidas útiles estimadas por la Administración de la Compañía.

Las vidas útiles y los valores residuales se han estimado como sigue:

UBA SOLUCIONES INDUSTRIALES S.A.

POLÍTICAS CONTABLES SIGNIFICATIVAS

POR LOS AÑOS TERMINADOS EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2016 Y 2015

(Expresados en Dólares)

Activos

Tasas

Edificio	5%
Muebles y enseres	10%
Equipos de oficina	10%
Instalaciones	10%
Equipo de computación	33.33%
Vehículo	20%

La Gerencia de **UBA SOLUCIONES INDUSTRIALES S.A.** debe establecer procedimientos para asegurarse de que sus activos están contabilizados por un importe que no sea superior a su valor recuperable. Dichos activos deben contabilizarse por encima de su importe recuperable, cuando su importe en libros exceda el importe que pueda recuperarse (utilización o venta), por lo que deberá reconocerse una pérdida por deterioro.

Obligaciones con instituciones financieras. - En este grupo contable se registran los sobregiros bancarios y los préstamos con bancos e instituciones financieras. Se miden inicialmente al valor razonable de la transacción y posteriormente a su costo amortizado utilizando el método de la tasa de interés efectiva.

El costo financiero se lo establece considerando el tiempo transcurrido al final de cada período y la tasa de interés pactada con el banco e institución financiera (interés explícito).

Préstamos de accionistas. - En este grupo contable se registran los préstamos con accionistas. Se miden inicialmente al valor razonable de la transacción y posteriormente a su costo amortizado utilizando el método de la tasa de interés efectiva.

El costo financiero se lo establece considerando el tiempo transcurrido al final de cada período y la tasa de interés pactada con los accionistas (interés explícito) o en su defecto con una tasa de interés referencial, considerando un instrumento financiero de las mismas características en tipo y plazo (interés implícito).

Provisiones por beneficios a empleados. -

Pasivos corrientes. - en este grupo contable se registran las obligaciones presentes con empleados como beneficios sociales (décimo tercer y cuarto sueldo, vacaciones, etc.); participación a trabajadores. Se miden a su valor nominal y se reconocen en los resultados del período en el que se generan.

El cálculo de la participación a trabajadores se realiza de acuerdo a las disposiciones legales vigentes; representa el 15% sobre la utilidad contable de la Compañía antes de liquidar el impuesto a la renta y se reconoce en los resultados del período.

Pasivos no corrientes. - Al 31 de diciembre del 2016 no se ha registrado la jubilación patronal y desahucio; estudio que debió ser realizado por un perito independiente; inscrito y calificados por la Superintendencia de Compañías, Valores y Seguros.

Provisiones. - En este grupo contable se registra el importe estimado para cubrir obligaciones presentes ya sean legales o implícitas como resultado de sucesos pasados, por las cuales es probable que vaya a ser necesaria una salida de recursos para liquidarlas. Las provisiones son evaluadas periódicamente y se actualizan teniendo en consideración la mejor información disponible a la fecha de cierre de los estados financieros (incluye costo financiero si aplicare).

El costo financiero se lo establece considerando el tiempo transcurrido al final de cada período y la tasa de interés pactada con el bancos e institución financiera (interés explícito) o en su defecto con una tasa de interés referencial, considerando un instrumento financiero de las mismas características en tipo y plazo (interés explícito o implícito).

UBA SOLUCIONES INDUSTRIALES S.A.

POLÍTICAS CONTABLES SIGNIFICATIVAS

POR LOS AÑOS TERMINADOS EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2016 Y 2015

(Expresados en Dólares)

Contratos onerosos. - surgen cuando los beneficios económicos que se esperan de un contrato sean menores que los costos inevitables para cumplir con sus obligaciones. Se reconoce al valor presente del menor entre el costo esperado para finalizar el contrato o el costo neto esperado de continuar con el contrato. Antes de establecer una provisión, la Compañía reconoce cualquier pérdida por deterioro de los activos asociados con el contrato.

Impuestos. -

Activos por impuestos corrientes. - en este grupo contable se registran los créditos tributarios de impuesto al valor agregado e impuesto a la renta, así como los anticipos de impuesto a la renta que no han sido compensados.

Pasivos por impuestos corrientes. - en este grupo contable se registran las obligaciones con la Administración Tributaria por impuesto al valor agregado, así como las retenciones en la fuente por pagar por impuesto al valor agregado e impuesto a la renta.

Patrimonio. -

Capital social. - en este grupo contable se registra el monto adeudado del capital. Se mide a su valor nominal.

Reservas. - en este grupo contable se registran las apropiaciones de utilidades o constituciones realizadas por Ley, estatutos, acuerdos de Accionistas o para propósitos específicos. Se miden a su valor nominal

Resultados acumulados. - Registra los saldos de las utilidades acumuladas (superávit de años anteriores). De conformidad con la Resolución SC. ICI.CPAIFRS.G.11.007 de la Superintendencia de Compañías (actualmente Superintendencia de Compañías, Valores y Seguros), publicada en el Registro Oficial No. 566 de octubre 28 del 2011, el saldo acreedor de la subcuenta resultados acumulados, provenientes de la adopción por primera vez de las NIIF, sólo podrá ser capitalizados en la parte que exceda al valor de las pérdidas acumuladas y las del último ejercicio económico concluido, si las hubieren; utilizado en absorber pérdidas; o devuelto en el caso de liquidación de la Compañía. El saldo acreedor del superávit por valuación que proviene de la adopción por primera vez de las NIIF, así como la medición posterior, no podrá ser capitalizado.

Reconocimiento de ingresos. - La Compañía reconoce ingresos por ventas, cuando se efectúa la transferencia al cliente de la totalidad de los riesgos y beneficios de los servicios otorgados y no subsisten incertidumbres significativas relativas a la recuperación de la consideración adeudada, de los costos asociados o por la posible devolución de los bienes. Los descuentos y devoluciones se disminuyen de las ventas, así como también sus costos y gastos en función al método del devengado.

Reconocimientos de costos y gastos. -

Costo de ventas. - en este grupo contable se registran todos aquellos costos incurridos para la generación de ingresos de actividades ordinarias; incluyen las pérdidas generadas por valor neto de realización y bajas de inventarios.

Gastos. - en este grupo contable se registran los gastos, provisiones y pérdidas por deterioro de valor que surgen en las actividades ordinarias de la Compañía; se reconocen de acuerdo a la base de acumulación o devengo y son clasificados de acuerdo a su función como: de administración, de venta, financieros y otros.

Impuesto a la renta. - La Ley Orgánica de Régimen Tributario Interno y su Reglamento de Aplicación establecen que las sociedades constituidas en el Ecuador, aplicarán la tarifa de 22% de impuesto a la renta sobre su base imponible. No obstante, la tarifa impositiva será de 25% cuando la sociedad tenga accionistas que estén establecidos o residan en paraísos fiscales o regímenes de menor imposición con participación directa o indirecta, individual o conjunta, igual o superior al 50% del capital social o de aquel que corresponda a la naturaleza de la sociedad. Si la participación fuera inferior al 50%, la tarifa de 25% aplicará sobre la proporción de la base imponible que corresponda a dicha participación. También aplicarán la tarifa de

**POLÍTICAS CONTABLES SIGNIFICATIVAS
POR LOS AÑOS TERMINADOS EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2016 Y 2015
(Expresados en Dólares)**

25% a toda la base imponible, las sociedades que incumplan el deber de informar sobre la participación de sus accionistas al Servicio de Rentas Internas (SRI).

Las sociedades que reinviertan sus utilidades en el Ecuador podrán obtener una reducción de 10 puntos porcentuales de la tarifa del Impuesto a la Renta sobre el monto reinvertido en activos productivos, siempre y cuando su destino sea la adquisición de maquinarias nuevas o equipos nuevos, activos para riego, material vegetativo, plántulas y todo insumo vegetal para producción agrícola, forestal, ganadera y de floricultura, utilizados en su actividad productiva, así como para la adquisición de bienes relacionados con investigación y tecnología que mejoren productividad, generen diversificación productiva e incremento de empleo. El aumento de capital se perfeccionará con la inscripción en el respectivo Registro Mercantil hasta el 31 de diciembre del ejercicio impositivo posterior a aquel en que se generaron las utilidades materia de la reinversión.

El impuesto a la renta determinado es cargado en los resultados del año en que es devengado, con base al método del impuesto a pagar.

Estado de flujos de efectivo. - Los flujos de efectivo de actividades de operación incluyen todas aquellas actividades relacionados con el giro del negocio, además de ingresos y egresos financieros y todos aquellos flujos que no están definidos como de inversión o financiamiento.

Uso de estimaciones. - La preparación de los presentes estados financieros de acuerdo con Normas Internacionales de Información Financiera para pequeñas y Medianas Entidades (NIIF para PYMES) requiere que la Gerencia de la Compañía utilice ciertos estimados contables críticos y establezca algunos supuestos inherentes a la actividad económica de la Compañía, con el objeto de definir la valuación y presentación de algunas partidas que forman parte de los estados financieros y su aplicación en las políticas contables de la Compañía. Las estimaciones y supuestos utilizados están basados en el mejor conocimiento por parte de la Gerencia de los hechos actuales, sin embargo, los resultados finales podrían variar en relación con los estimados originales debido a la ocurrencia de eventos futuros.

UBA SOLUCIONES INDUSTRIALES S.A.**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
POR LOS AÑOS TERMINADOS EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2016 Y 2015
(Expresados en Dólares)****4. EFECTIVO Y EQUIVALENTES DE EFECTIVO**

Al 31 de diciembre del 2016 y 2015, un detalle es el siguiente:

	2016	2015
	(Dólares)	
Caja	1,267	1,267
Bancos, (1)	<u>3,734</u>	<u>7,150</u>
Total	<u>5,001</u>	<u>8,417</u>

(1) Un detalle de los bancos, fue como sigue:

	2016	2015
	(Dólares)	
Banco Pichincha	982	0
Banco Internacional	1,541	1,541
Banco Procredit	1,211	0
Banco Machala	<u>0</u>	<u>5,609</u>
Total	<u>3,734</u>	<u>7,150</u>

Al 31 de diciembre de 2016 y 2015, no existen importes de efectivo y equivalentes de efectivo que se encuentren restringidos para el uso de la Compañía.

5. ACTIVOS FINANCIEROS, NETO

Al 31 de diciembre del 2016 y 2015, un detalle es el siguiente:

	2016	2015
	(Dólares)	
Clientes, (1)	35,320	113,821
Anticipos de proveedores	11,199	28,147
Partes relacionadas, nota 20	1,083,186	814,605
Otros	<u>0</u>	<u>182</u>
Total	<u>1,129,705</u>	<u>956,755</u>

(1) Un detalle de los clientes locales, fue como sigue:

	2016	2015
	(Dólares)	
Unilever Andina Ecuador S.A.	19,719	46,870
Colgate Palmolive Del Ecuador S.A.	15,265	56,755
Otros	<u>336</u>	<u>10,196</u>
Total	<u>35,320</u>	<u>113,821</u>

Al 31 de diciembre de 2016, la compañía no ha registrado una provisión para créditos incobrables

UBA SOLUCIONES INDUSTRIALES S.A.**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS****POR LOS AÑOS TERMINADOS EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2016 Y 2015****(Expresados en Dólares)****6. EXISTENCIAS**

Al 31 de diciembre del 2016 y 2015, un detalle es el siguiente:

	2016	2015
	(Dólares)	
Mercadería en bodega	<u>27,999</u>	<u>24,494</u>
Total	<u>27,999</u>	<u>24,494</u>

Los inventarios de la compañía no se encuentran pignorados o garantizan alguna obligación que hubiere contraído para obtener liquidez.

7. PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPOS, NETO

Durante los años 2016 y 2015, el movimiento de propiedades, mobiliario y equipos, neto y depreciación acumulada, es el siguiente:

. . . . MOVIMIENTO

	Saldos al 01/01/16	Adiciones	Bajas/ ventas Transferencias	Saldos al 31/12/16
Muebles y enseres	4,355	440	0	4,795
Maquinarias y equipos	167,342	8,725	0	176,067
Instalaciones	100,374	0	0	100,374
Equipos de computación	14,242	1,878	0	16,120
Vehículo	<u>77,333</u>	<u>0</u>	<u>0</u>	<u>77,333</u>
Subtotal	363,646	11,043	0	374,689
Depreciación acumulada	(<u>221,795</u>)	(<u>35,923</u>)	<u>0</u>	(<u>257,718</u>)
Total	<u>141,851</u>	(<u>24,880</u>)	<u>0</u>	<u>116,971</u>

. . . . MOVIMIENTO

	Saldos al 01/01/15	Adiciones	Bajas/ ventas Transferencias	Saldos al 31/12/15
(Dólares)				
Muebles y enseres	4,355	0	0	4,355
Maquinarias y equipos	149,617	17,725	0	167,342
Instalaciones	100,374	0	0	100,374
Equipos de computación	12,993	1,249	0	14,242
Vehículo	<u>77,333</u>	<u>0</u>	<u>0</u>	<u>77,333</u>
Subtotal	344,672	18,974	0	363,646
Depreciación acumulada	(<u>178,170</u>)	(<u>43,625</u>)	<u>0</u>	(<u>221,795</u>)
Total	<u>166,502</u>	(<u>24,651</u>)	<u>0</u>	<u>141,851</u>

UBA SOLUCIONES INDUSTRIALES S.A.**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
POR LOS AÑOS TERMINADOS EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2016 Y 2015
(Expresados en Dólares)****8. OBLIGACIONES CON INSTITUCIONES FINANCIERAS**

	2016	2015
	(Dólares)	
Banco Bolivariano Prestamos contratado el 18 de octubre del 2016, a una tasa de interés anual del 10.21% con vencimiento mensuales hasta abril del 2018	26,887	0
Banco Pichincha Prestamos contratado el 30 de junio del 2016, a una tasa de interés anual del 10.21% con vencimiento mensuales hasta junio del 2017	17,925	0
Banco Procredit S.A. Prestamos contratado el 19 de enero del 2017, a una tasa de interés anual del 11.21% con vencimiento mensuales hasta diciembre del 2024	242,000	0
Banco Machala Prestamos contratado el 30 de junio del 2013, a una tasa de interés anual del 11.23% con vencimiento mensuales hasta diciembre del 2018 Sobregiro bancario	0 108,980	215,587 62,089
	395,792	277,676
Menos: porción corriente	108,980	62,089
Total	286,812	215,587

9. PASIVOS FINANCIEROS

Al 31 de diciembre del 2016 y 2015, un detalle es el siguiente:

	2016	2015
	(Dólares)	
Proveedores, (1)	106,037	135,593
Obligaciones patronales	10,804	4,621
Anticipos de clientes	1,172	14,257
Dividendos, nota 20	18,981	18,981
Otros,	4,913	9,592
Total	141,907	183,044

(1) Un detalle de los principales proveedores, fue como sigue:

	2016	2015
	(Dólares)	
Retailpoint del Ecuador	24,792	4,812
Agcontrolsensor S.A.	20,086	0
Artes Gráficas Senefelder	11,818	30,463
Coronel Gracia Roberto	5,928	0
Pasan:	62,624	35,275

UBA SOLUCIONES INDUSTRIALES S.A.**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
POR LOS AÑOS TERMINADOS EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2016 Y 2015
(Expresados en Dólares)**

Vienen:	62,624	35,275
Hidrosa	7,493	0
AIG Metropolitana Cia de Seguros	4,500	0
Rodín Tobias Peñafiel	4,455	0
Supraplast S.A.	4,079	0
Compañía de Seguro Ecuatoriana Suiza S.A.	3,253	0
Molina Jaime Miguel		21,961
Agusto Sagñay Jose	0	19,289
Otros	19,633	59,068
Total	106,037	135,593

10. PASIVOS CORRIENTES POR BENEFICIOS A EMPLEADOS

Al 31 de diciembre del 2016 y 2015, un detalle es el siguiente:

	2016	2015
	(Dólares)	
Vacaciones	6,287	4,991
Fondo de reserva	2,336	4,278
Décimo tercer sueldo (Bono navideño)	8,579	4,515
Décimo cuarto sueldo (Bono escolar)	17,851	30,463
	35,053	44,247
Participación de trabajadores	34,929	26,937
Total	69,982	71,184

El movimiento de la provisión de beneficios a empleados por el año terminado al 31 de diciembre del 2016, fue el siguiente:

	2016
	(Dólares)
Saldos al inicio del año	44,247
Gasto del año	25,890
Pagos	(35,084)
Saldos al final del año	35,053

El movimiento de la provisión por participación a trabajadores por el año terminado al 31 de diciembre del 2016, fue el siguiente:

	2016
	(Dólares)
Saldos al inicio del año	26,937
Gasto del año	17,509
Pagos	(9,517)
Saldos al final del año	34,929

UBA SOLUCIONES INDUSTRIALES S.A.

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
POR LOS AÑOS TERMINADOS EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2016 Y 2015
(Expresados en Dólares)**

Al 31 de diciembre del 2016 la compañía no ha cancelado por completo la participación a trabajadores los mismo que firmaron un acuerdo, los cuales serán cancelado en transcurso del año.

11. IMPUESTOS CORRIENTES

Al 31 de diciembre del 2016 y 2015, un detalle es el siguiente:

	<u>2016</u>	<u>2015</u>
	(Dólares)	
<u>Activo por impuesto corriente</u>		
Impuesto al valor agregado (1)	58,404	39,736
Retención en la fuente, (2)	<u>56,969</u>	<u>64,500</u>
Total	<u>115.373</u>	<u>104.236</u>
 <u>Pasivos por impuestos corrientes</u>		
Impuesto a la renta por pagar	37,751	44,399
Impuestos al valor agregado, (3)	128,326	146,829
Retenciones en la fuente, (3)	17,963	18,350
Retenciones sobre IVA, (3)	<u>17,368</u>	<u>20,144</u>
Total	<u>201.408</u>	<u>229.722</u>

- (1)** Al 31 de diciembre del 2016 y 2015, corresponden a los valores correspondientes a crédito tributario del IVA por compras y adquisiciones del mes de diciembre de 2016.
- (2)** Al 31 de diciembre del 2016 y 2015, corresponden a retenciones en la fuente de impuesto a la renta generados en el ejercicio actual y periodos anteriores.
- (3)** Corresponden a valores de pago de impuestos a la Administración Tributaria como agente de percepción y retención, realizadas en el mes de octubre, noviembre y diciembre del 2016 y que serán canceladas en el año 2017.

UBA SOLUCIONES INDUSTRIALES S.A.**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
POR LOS AÑOS TERMINADOS EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2016 Y 2015
(Expresados en Dólares)**

La conciliación de impuesto a las ganancias calculada de acuerdo a la tasa impositiva legal y el impuesto a las ganancias afectado a operaciones, fue como sigue:

	2016	2015
	(Dólares)	
Utilidad antes de participación de trabajadores en las utilidades e impuesto a la renta	116,729	179,582
Menos:		
Participación de trabajadores en las utilidades	17,509	26,937
Utilidad después de participación a trabajadores	99,220	152,645
Más:		
Gastos no deducibles	103,095	116,139
Menos:		
Deducciones de leyes especiales	30,722	66,968
Base de cálculo para el impuesto a la renta	171,593	201,816
22% DE IMPUESTO A LA RENTA CAUSADO	37,751	44,399
ANTICIPO DE IMPUESTO A LA RENTA	14,188	13,420

El movimiento de impuesto a la renta por los años 2016 y 2015, fue el siguiente:

	2016	2015
	(Dólares)	
SalDOS al inicio del año	44,399	0
Provisión del año	37,751	44,399
Compensación con retenciones en la fuente	(44,399)	(0)
SalDOS al final del año	37,751	44,399

Para el año 2016, el anticipo de impuesto a la renta calculado fue US\$ 14,188 siendo este inferior al impuesto a la renta causado US\$ 37,751 La Legislación tributaria vigente, establece que, para liquidar el impuesto a la renta anual, el contribuyente deberá tomar el mayor del importe entre el impuesto a la renta causado y el anticipo calculado, importe que será considerado como impuesto a la renta definitivo.

La facultad de la Administración Tributaria para determinar la obligación tributaria, caduca sin que se requiera pronunciamiento previo, en 3 años contados desde la fecha de la declaración, en los tributos que la ley exija determinación por el sujeto pasivo.

12. PASIVOS FINANCIEROS NO CORRIENTES

Al 31 de diciembre del 2016 y 2015, un detalle es el siguiente:

	2016	2015
	(Dólares)	
Accionistas, nota 20	105,748	66,502
Prestamos	21,500	0
Otras cuentas por pagar	4,562	4,562
Total	131,810	71,064

UBA SOLUCIONES INDUSTRIALES S.A.

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
POR LOS AÑOS TERMINADOS EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2016 Y 2015
(Expresados en Dólares)**

13. PASIVOS NO CORRIENTES POR BENEFICIOS A EMPLEADOS

Al 31 de diciembre del 2016 y 2015, un detalle es el siguiente:

	<u>2016</u>	<u>2015</u>
	(Dólares)	
Jubilación patronal	60,000	60,000
Indemnización por desahucio	<u>49,990</u>	<u>59,253</u>
Total	<u>109,990</u>	<u>119,253</u>

14. CAPITAL SOCIAL

Al 31 de diciembre del 2016 y 2015, el capital autorizado consiste en \$51,000 acciones de un valor nominal de US\$ 1 cada una. Los accionistas que constituyen la compañía son: la CPA. Touma Prieto Esther Ubalda de nacionalidad ecuatoriana propietaria del 99% de las acciones y la Srta. Rivera Touma Esther Cristina de nacionalidad ecuatoriana propietaria del 1% de las acciones.

La Resolución No. NAC-DGERCGC12-00777 del Servicio de Rentas Internas (SRI), publicada en el Registro Oficial No. 855 de diciembre 20 del 2012, con última reforma en febrero 15 del 2013, requiere que los sujetos pasivos inscritos en el Registro Único de Contribuyentes (RUC) como sociedades, reporten a la Autoridad Tributaria entre otras informaciones, la identidad, RUC, domicilio o residencia fiscal de los Accionistas, Partícipes, Socios, Miembros de Directorio y Administradores de la empresa. La Compañía en cumplimiento al referido requerimiento legal, remitió el Anexo del ejercicio fiscal 2015 en marzo 24 del 2016; en tanto que el Anexo del ejercicio fiscal 2016, fue presentado el 10 de enero de 2017.

15. RESERVAS

Legal. - La Ley de Compañías del Ecuador requiere que por lo menos el 10% de la utilidad líquida anual sea apropiada como reserva legal, hasta que ésta alcance como mínimo alcance el 50% del capital suscrito y pagado. Esta reserva no puede ser distribuida a los accionistas, excepto en caso de liquidación de la compañía, pero puede ser utilizada para absorber pérdidas futuras o para aumentar el capital.

16. RESULTADOS ACUMULADOS

Al 31 de diciembre del 2016 y 2015, el saldo de esta cuenta está a disposición de los accionistas y puede ser utilizado para la distribución de dividendos y ciertos pagos, como la reliquidación de impuestos u otros.

Los ajustes provenientes de la adopción por primera vez de las Normas Internacionales de Información Financiera "NIIF" que se registraron en el patrimonio en la cuenta resultados acumulados, subcuenta "Resultados acumulados provenientes de la adopción a las NIIF", que generaron un saldo acreedor, solo podrán ser capitalizados en la parte que exceda al valor de las pérdidas acumuladas y las del último ejercicio económico concluido, si las hubiera; utilizando en absorber pérdidas o devuelto en el caso de liquidación de la compañía.

Los ajustes provenientes de la adopción por primera vez de las Normas Internacionales de Información Financiera "NIIF" que se registraron en el patrimonio en la cuenta resultados acumulados, subcuenta "Resultados acumulados provenientes de la adopción a las NIIF", que generaron un saldo deudor, podrán ser absorbidos por los resultados acumulados y por los del último ejercicio económico concluido, si lo hubiere.

UBA SOLUCIONES INDUSTRIALES S.A.**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
POR LOS AÑOS TERMINADOS EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2016 Y 2015
(Expresados en Dólares)****17. VENTAS DE BIENES**

Al 31 de diciembre del 2016 y 2015, un detalle es el siguiente:

	<u>2016</u>	<u>2015</u>
	(Dólares)	
Ventas de servicios	<u>1,860,403</u>	<u>2,236,334</u>
Total	<u>1,860,403</u>	<u>2,236,334</u>

18. GASTOS DE VENTAS

Al 31 de diciembre del 2016, un detalle es el siguiente:

	<u>2016</u>
	(Dólares)
Sueldos y salarios	207,795
Beneficios sociales	96,420
Aporte patronal	36,026
Depreciación	10,523
Mantenimiento y reparación	20,047
Suministros y materiales	22,526
Otros	<u>36,947</u>
Total	<u>430,284</u>

19. GASTOS DE ADMINISTRACIÓN

Al 31 de diciembre del 2016, un detalle es el siguiente:

	<u>2016</u>
	(Dólares)
Sueldos y salarios	213,158
Mantenimiento y reparación	101,557
Beneficios sociales	54,754
Aporte patronal	25,140
Otros	<u>6,955</u>
Total	<u>401,564</u>

20. SALDOS Y TRANSACCIONES CON PARTES RELACIONADAS

Al 31 de diciembre del 2016 y 2015, un detalle de los saldos y transacciones con Compañías y partes relacionadas, es el que se detalla a continuación:

	<u>2016</u>	<u>2015</u>
	(Dólares)	
<u>Estados de Situación Financiera:</u>		
<u>Activo financieros:</u>		
<u>Partes relacionadas</u>		
Inprofarm S.A.	841,424	573,763
Cristina Rivera Touma	120,881	120,421
Luis Rivera Touma	<u>120,881</u>	<u>120,421</u>
Total, nota 5	1,083,186	814,605

UBA SOLUCIONES INDUSTRIALES S.A.

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
POR LOS AÑOS TERMINADOS EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2016 Y 2015
(Expresados en Dólares)**

Pasivos financieros:

Accionistas

Esther Ubalda Touma

18,981

18,981

Total, **nota 9**

18,981

18,981

Pasivos financieros no corriente:

Accionistas

Esther Ubalda Touma

105,748

66,502

Total, **nota 12**

105,748

66,502

21. RECLASIFICACIONES

Ciertos saldos de los estados financieros adjuntos por los años terminados al 31 de diciembre del 2016 y 2015, han sido reclasificados para propósito de presentación de este informe de conformidad con las normas establecidas por el Consejo de Normas Internacionales de Contabilidad (IASB por sus siglas en Inglés) y que han sido adoptadas por la Superintendencia de Compañías, Valores y Seguros.

22. EVENTOS SUBSECUENTES

Entre el 31 de diciembre del 2016 y hasta la fecha de emisión de este informe (mayo 15 del 2017), no se produjeron eventos que en la opinión de la Gerencia de la Compañía pudieran tener un efecto significativo sobre los estados financieros que se adjuntan.
