

VALAREZO & ASOCIADOS VALASOC CIA. LTDA.
ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA
AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2014 Y 2013
(Expresadas en dólares estadounidenses)

<u>ACTIVOS</u>	<u>Nota</u>	<u>2014</u>	<u>2013</u>
ACTIVOS CORRIENTES			
EFFECTIVO Y EQUIVALENTES AL EFFECTIVO	4	8,902	5,459
CUENTAS POR COBRAR Y OTRAS CUENTAS POR COBRAR	5	80,318	82,662
ACTIVOS POR IMPUESTOS CORRIENTES	6	48,324	40,329
TOTAL ACTIVOS CORRIENTES		<u>137,544</u>	<u>108,650</u>
ACTIVOS NO CORRIENTES			
PROPIEDADES Y EQUIPOS	7	117,338	118,273
OTROS ACTIVOS NO CORRIENTES	8	1,500	-
TOTAL ACTIVOS NO CORRIENTES		<u>118,838</u>	<u>118,273</u>
TOTAL ACTIVOS		<u>256,382</u>	<u>226,923</u>


C.P.A. Douglas Ybarra Arias
Presidente


Ing. Javier Barrantes Tenorio
Contador General

VALAREZO & ASOCIADOS VALASOC CIA. LTDA
ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA
AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2014 Y 2013
(Expresadas en dólares estadounidenses)

PASIVOS Y PATRIMONIO

PASIVOS CORRIENTES			
SOBREGIRO BANCARIO	9	1,987	-
CUENTAS POR PAGAR Y OTRAS CUENTAS POR PAGAR	10	23,233	20,979
INTERESES POR PAGAR	11	3,811	-
PASIVOS POR IMPUESTOS CORRIENTES	6	48,196	43,712
OBLIGACIONES ACUMULADAS	12	53,604	27,705
TOTAL PASIVOS CORRIENTES		<u>130,831</u>	<u>92,396</u>
PASIVOS NO CORRIENTES			
OBLIGACIONES BANCARIAS A LARGO PLAZO	13	46,905	63,264
TOTAL PASIVOS NO CORRIENTES		<u>46,905</u>	<u>63,264</u>
PATRIMONIO			
CAPITAL SOCIAL	15		
APORTES PARA FUTURAS CAPITALIZACIONES		200	300
RESERVA LEGAL		22,600	22,600
RESULTADOS ACUMULADOS		2,819	2,819
RESULTADO DEL EJERCICIO		45,644	40,959
TOTAL PATRIMONIO		<u>7,043</u>	<u>4,688</u>
TOTAL PASIVOS Y PATRIMONIO		<u>156,582</u>	<u>156,927</u>


C.P.A. Douglas Ybarra Arias
Presidente


Ing. Javier Basso-Florencia
Coutador General

VALAREZO & ASOCIADOS VALASOC CIA. LTDA.
ESTADO DEL RESULTADO INTEGRAL
POR LOS AÑOS TERMINADOS EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2014 Y 2013
 (Expresadas en dólares estadounidenses)

	<u>Nota</u>	<u>2014</u>	<u>2013</u>
INGRESOS DE ACTIVIDADES ORDINARIAS			
Ingresos por servicios		411,921	255,385
Otros ingresos		288	2,031
GASTOS			
Administración		(109,357)	(101,864)
Financiero		(7,679)	(8,123)
Otros		(280,756)	(179,803)
UTILIDAD ANTES DE IMPUESTO A LA RENTA		<u>11,422</u>	<u>7,626</u>
Ménos gasto por impuesto a la renta Corriente	6	(3,180)	(2,038)
UTILIDAD DEL EJERCICIO Y TOTAL DEL RESULTADO INTEGRAL		<u><u>8,242</u></u>	<u><u>4,798</u></u>

Las notas adjuntas I a la IV son parte integrante de estos estados financieros.


C.P.A. Douglas Valarezo Ariza
 Presidente


Ing. Javier Muñoz Tenocera
 Contador General

VALARIZZO & ASOCIADOS VALARIZZO CIA. LTDA.
ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO
AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2014 Y 2013
 (Expresadas en dólares estadounidenses)

Nota	Aporte para		Reserva Legal	Reservas acumuladas	Reservas de	Total
	Capital Social	Justo Titular				
	2013	1,250	2,819	26,959	14,000	47,178

Saldo al 31 de diciembre del 2013:
 Aporte para remuneraciones de personal
 et cetera:

Traspaso de resultados	-	-	-	-	(14,000)	-
Aporte para fondos de capitalización	1,250	(19,400)	-	-	-	(18,150)
Utilidad del ejercicio	-	7	-	-	7	4,000
Saldo al 31 de diciembre del 2014	1,250	(19,393)	-	-	7	47,178

Saldo al 31 de diciembre del 2013:
 Aporte para remuneraciones de personal
 et cetera:

Traspaso del resultado	-	-	-	-	4,000	(4,000)	-
Utilidad del ejercicio	-	-	-	-	-	7,000	7,000
Saldo al 31 de diciembre del 2014	-	-	-	-	4,000	7,000	7,000

Las bases de datos 1 a 16, 17 son parte integrante de estos estados financieros


C.F.A. Daniela Viterros Ariza
 Presidente


Mr. Javier Rafael Valencia
 Comisario General

VALAREZO & ASOCIADOS VALASOC CIA. LTDA.
ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO
POR LOS AÑOS TERMINADOS EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2014 Y 2013
(Expresadas en dólares estadounidenses)

	<u>Años</u>	<u>2014</u>	<u>2013</u>
FLUJOS DE EFECTIVO PROCEDENTES DE (UTILIZADOS EN) ACTIVIDADES OPERACION:			
Cuentas de cobro por actividades de operación:			
Cuentas procedentes de los ventas de bienes y servicios		394,069	336,613
Otros cobros por actividades de operación		286	2,000
Cuentas de pagos por actividades de operación:			
Pagos a proveedores por el suministro de bienes y servicios		(282,376)	(219,822)
Pagos a y por cuenta de los empleados		(55,879)	(129,088)
Intereses pagados		(7,874)	(8,128)
Impuestos y las ganancias pagados		(7,350)	(2,989)
Otros entradas de efectivo		10,437	-
Total flujo de efectivo (uso) procedente de (utilizados en) Actividades de Operación		<u>5,233</u>	<u>(27,314)</u>
FLUJOS DE EFECTIVO UTILIZADOS DE ACTIVIDADES INVERSIÓN:			
Adquisiciones de propiedades, planta y equipo		(17,226)	(4,000)
Total flujo de efectivo utilizado en actividades de inversión		<u>(17,226)</u>	<u>(4,000)</u>
FLUJOS DE EFECTIVO UTILIZADOS EN ACTIVIDADES FINANCIAMIENTO:			
Aporte de efectivo por aumento de capital			15,400
Financiamiento por préstamos a largo plazo			11,338
Pagos de préstamos		(10,361)	-
Total flujo de efectivo utilizado en actividades de financiamiento		<u>(10,361)</u>	<u>30,738</u>
Aumento (disminución) neto de efectivo y equivalentes al efectivo		<u>5,146</u>	<u>(0,576)</u>
EFECTIVO Y EQUIVALENTE AL EFECTIVO			
Efectivo y equivalente al efectivo al principio del periodo		<u>3,436</u>	<u>3,012</u>
Efectivo y equivalente al efectivo al final del periodo		<u>8,582</u>	<u>2,436</u>


C.P.A. Douglas Valarezo Ariza
Presidente


Ing. Javier Berto Tenoraca
Contador General

VALAREZO & ASOCIADOS VALASOC CIA. LTDA.
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2014 Y 2013
(Expresadas en dólares estadounidenses)

NOTA 1. INFORMACIÓN GENERAL:

En la ciudad de Guayaquil, con fecha 22 de octubre del 2001 se constituyó la Compañía denominada **VALAREZO & ASOCIADOS VALASOC CÍA. LTDA.**, con el objeto social de dedicarse principalmente a la auditoría externa e interna, asesoría y consultoría tributaria, contable y de negocios.

Como medio para el cumplimiento de su fin social, la compañía podrá ejercer toda la actividad mercantil, industrial, comercial y de inversión relacionadas con su objeto social y realizar todos los actos y contratos permitidos por la ley.

NOTA 2. POLÍTICAS CONTABLES SIGNIFICATIVAS:

(a) Declaración de cumplimiento-

Los estados financieros han sido preparados de conformidad con las Normas Internacionales de Información Financiera NIIF's.

A continuación se describen las principales políticas contables adoptadas en la preparación de estos estados financieros. Tal como lo requiere la NIC 1, estas políticas han sido definidas en función de las NIIF's vigentes al 31 de diciembre del 2014, aplicadas de manera uniforme a todos los períodos que se presentan.

(b) Bases de presentación-

Los estados financieros de Valarezo & Asociados Valasoc Cía. Ltda. comprenden los estados de situación financiera, los estados del resultado integral, de cambios en el patrimonio y de flujos de efectivo por los años terminados el 31 de diciembre del 2014 y 2013. Estos estados financieros han sido preparados de acuerdo con Normas Internacionales de Información financiera NIIF's.

(c) Efectivo y equivalentes de efectivo-

El efectivo y equivalentes de efectivo incluye saldos de caja, efectivo disponible en bancos locales.

(d) Cuentas por cobrar y otras cuentas por cobrar-

(i) Medición de los ingresos de actividades ordinarias.- Los documentos y cuentas por cobrar comerciales son efectivos financieros no derivados con pagos fijos o determinables, que no cotizan en un mercado activo.

Los documentos y cuentas por cobrar comerciales incluyen una provisión para reducir su valor al de probable realización. Dicha provisión se constituye en función de un análisis de la probabilidad de recuperación de las cuentas.

(e) Propiedades y equipos-

- (i)
- Medición en el momento del reconocimiento-
- Las partidas de propiedades y equipos se medirán inicialmente por su costo.

El costo de equipos comprende su precio de adquisición más todos los costos directamente relacionados con la ubicación y la puesta en condiciones de funcionamiento.

- (ii)
- Medición posterior al reconocimiento: modelo del costo-
- Después del reconocimiento inicial, las propiedades y equipos son registradas al costo menos la depreciación acumulada y el importe acumulado de las pérdidas de deterioro de valor.

Los gastos de reparación y mantenimiento se imputan a resultados en el periodo en que se producen. Las propiedades y equipos de la Compañía, requieren revisiones periódicas. En este sentido, las partes objeto de sustitución son reconocidas separadamente del resto del activo y con un nivel de disgregación que permite depreciarlos en el período que medie entre la actualidad y hasta la siguiente reparación.

- (iii)
- Medición posterior al reconocimiento: modelo de revaluación.-
- Después del reconocimiento inicial, las propiedades y equipos son presentados a sus valores revaluados, que son sus valores razonables, en el momento de las revaluaciones, menos la depreciación acumulada.

- (iv)
- Método de depreciación y vidas útiles-
- El costo de propiedades y equipos se deprecia de acuerdo con el método de línea recta. La vida útil estimada, valor residual y el método de depreciación son revisados al final de cada año, siendo el efecto de cualquier cambio en el estimado registrado sobre una base prospectiva.

A continuación se presentan las principales partidas de propiedades y equipos y las vidas útiles usadas en el cálculo de depreciación:

Ítems	Vida útil (en años)
Edificios	20
Equipos de computación	3
Vehículos	5
Otros equipos	10

- (v)
- Retiro o venta de propiedades y equipos-
- La utilidad o pérdida que surja del retiro o venta de una partida de propiedades y equipos es calculada como la diferencia entre el precio de venta y el valor en libros del activo y reconocida en resultados.

En caso de venta o retiro subsiguiente de propiedades y equipos revaluados, el saldo de la reserva de revaluación es transferido directamente a utilidades retenidas.

(f) Deterioro del valor de los activos tangibles -

Al final de cada período, la Compañía evalúa los valores en libros de sus activos tangibles a fin de determinar si existe un indicativo de que estos activos han sufrido alguna pérdida por deterioro.

Las pérdidas por deterioro se reconocen inmediatamente en resultados, salvo si el activo se registra a un importe revaluado, en cuyo caso se debe considerar la pérdida por deterioro como una disminución en la revaluación.

(g) Cuentas por pagar y otras cuentas por pagar-

Las cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar son pasivos financieros, no derivados con pagos fijos o determinables, que no cotizan en un mercado activo. Después del reconocimiento inicial, a valor razonable, se miden al costo amortizado.

(h) Impuestos-

El gasto por impuesto a la renta representa la suma del impuesto a la renta por pagar corriente y el impuesto diferido.

(i) Impuesto corriente.- El impuesto por pagar corriente se basa en la utilidad gravable (tributaria) registrada durante el año. La utilidad gravable difiere de la utilidad contable, debido a las partidas de ingresos o gastos imponderables o deducibles y partidas que no serán gravables o deducibles. El pasivo de la Compañía por concepto del impuesto corriente se calcula utilizando las tasas fiscales aprobadas para cada período.

(ii) Impuestos diferidos.- El impuesto diferido se reconoce sobre las diferencias temporarias determinadas entre el valor en libros de los activos y pasivos incluidos en los estados financieros y sus bases fiscales. Un pasivo por impuesto diferido se reconoce generalmente para todas las diferencias temporarias imponderables. Un activo por impuesto diferido se reconoce por todas las diferencias temporarias deducibles, en la medida en que resulte probable que la Compañía disponga de utilidades gravables futuras contra las que se podría cargar esas diferencias temporarias deducibles.

Los activos y pasivos por impuestos diferidos se miden empleando las tasas fiscales que se esperan sean de aplicación en el período en el que el activo se realice o el pasivo se cancele.

(i) Provisiones.-

Las provisiones se reconocen cuando la Compañía tiene la obligación presente (ya sea legal o implícita) como resultado de un suceso pasado, es probable que la Compañía tenga que desprenderse de recursos que incorporen beneficios económicos, para cancelar la obligación, y puede hacerse una estimación fiable del importe de la obligación.

El importe reconocido como provisión debe ser la mejor estimación del desembolso necesario para cancelar la obligación presente, al final de cada período, teniendo en cuenta los riesgos y las incertidumbres correspondientes.

(j) Beneficios a empleados.-

(i) Participación a trabajadores- la Compañía reconoce un pasivo y un gasto por la participación de los trabajadores en las utilidades de la Compañía. Este beneficio se calcula a la tasa del 15% de las utilidades líquidas de acuerdo con disposiciones legales.

(ii) Reconocimiento de ingresos- Los ingresos se calculan al valor razonable de la contraprestación cobrada o por cobrar, teniendo en cuenta el importe estimado de cualquier descuento, bonificación o rebaja comercial que la Compañía pueda otorgar.

(iii) Costos y gastos -

Los costos y gastos se registran al costo histórico. Los costos y gastos se reconocen medida que son incurridos, independientemente de la fecha en que se efectúe el pago, y se registran en el período más cercano en el que se conocen.

(k) Compensación de saldos y transacciones-

Como norma general en los estados financieros no se compensan los activos y pasivos, tampoco los ingresos y gastos, salvo aquellos casos en los que la compensación sea requerida o permitida por alguna norma y esta presentación sea el reflejo de la esencia de la transacción.

Los ingresos y gastos con origen en transacciones que, contractualmente o por norma legal contemplan la posibilidad de compensación y la Compañía tiene la intención de liquidar por su importe neto o de realizar el activo y proceder al pago del pasivo de forma simultánea, se presentan netos en resultados.

NOTA 3. ESTIMACIONES Y JUICIOS CONTABLES:

La preparación de los estados financieros en conformidad con NIIF's requiere que la Administración realice ciertas estimaciones y establezca algunos supuestos inherentes a la actividad económica de la entidad, con el propósito de determinar la valuación y presentación de algunas partidas que forman parte de los estados financieros. En opinión de la Administración, tales estimaciones y supuestos estuvieron basados en la mejor utilización de la información disponible al momento, los cuales podrían llegar a diferir de sus efectos finales.

Las estimaciones y juicios subyacentes se revisan sobre una base regular. Las revisiones a las estimaciones contables se reconocen en el período de la revisión y períodos futuros si la revisión afecta tanto al período actual como a períodos subsecuentes.

NOTA 4. EFECTIVO Y EQUIVALENTES AL EFECTIVO:

Al 31 de diciembre del 2014 y 2013, el efectivo y equivalentes al efectivo consistían en:

	<u>2014</u>	<u>2013</u>
Caja chica	29	2
Bancos locales:		
Promerica Cta. Cte. # 1053975014	2,720	400
Pacífico Cta. Cte. # 4977796	3,110	4,933
Internacional Cta. Cte. # 1400611361	3,043	124
	<u>8,902</u>	<u>5,459</u>

NOTA 5. CUENTAS POR COBRAR Y OTRAS CUENTAS POR COBRAR:

Al 31 de diciembre del 2014 y 2013, las cuentas por cobrar y otras cuentas por cobrar consistían en:

		<u>2014</u>	<u>2013</u>
Cuentas por cobrar comerciales:			
Clientes	(1)	58,253	46,633
Otras cuentas por cobrar:			
Préstamos accionistas		160	160
Préstamos y anticipos a empleados		300	616
Anticipo a proveedores	(2)	21,805	15,253
		<u>80,518</u>	<u>62,662</u>

(1) Corresponde a la prestación de servicios de auditoría interna y externa, consultoría y asesoría contable tributaria, y de negocios.

(2) Incluye anticipos a la Compañía Dosmilcorp S.A.

NOTA 6. IMPUESTOS:

Activos y pasivos del año corriente- Un resumen de activos y pasivos por impuestos corrientes es como sigue:

	<u>2014</u>	<u>2013</u>
<u>Activos por impuestos corrientes:</u>		
Crédito tributario:		
Retenciones en la fuente del impuesto a la renta	19,542	13,698
Retenciones en la fuente del IVA	6,855	8,772
IVA pagado	22,127	18,059
	<u>48,524</u>	<u>40,529</u>

Pasivos por impuestos corrientes:

Impuesto por pagar:

Impuesto a la renta	(1)	3,839	2,941
Retenciones en la fuente del impuesto a la renta		18,735	14,980
Retenciones en la fuente del IVA		9,946	7,036
Impuesto al valor agregado		15,676	18,755
		<u>48,196</u>	<u>43,712</u>

(1) De conformidad con disposiciones legales, la tarifa para el impuesto a la renta, se calcula en un 22% sobre las utilidades sujetas a distribución, y del 12% sobre las utilidades sujetas a capitalización.

Impuesto a la renta reconocido en los resultados- Una reconciliación entre la utilidad según estados financieros y el gasto por impuesto a la renta corriente, es como sigue:

	<u>2014</u>	<u>2013</u>
Utilidad según estados financieros antes de impuesto a la renta	11,422	7,626
Más (menos) - Partidas conciliatorias		
Gastos no deducibles	<u>6,028</u>	<u>3,048</u>
Utilidad gravable	17,450	10,674
Tasa de impuesto	<u>22%</u>	<u>22%</u>
Impuesto a la renta causado	<u>3,839</u>	<u>2,348</u>
Anticipo de impuesto a la renta	<u>3,180</u>	<u>2,828</u>

Las declaraciones de impuestos de los años 2012 al 2014 son susceptibles de revisión por parte de las autoridades tributarias.

NOTA 7. PROPIEDADES Y EQUIPOS:

Los saldos de propiedades y equipos al 31 de diciembre del 2014 y 2013 y los movimientos por los años terminados en esas fechas fueron los siguientes:

	<u>Saldos al</u> 31/12/2012	<u>Adiciones y/o</u> <u>(retiros), netos</u>	<u>Saldos al</u> 31/12/2013	<u>Adiciones y/o</u> <u>(retiros), netos</u>	<u>Saldos al</u> 31/12/2014	(*)
Edificios	102,216	-	102,216	-	(1) 102,216	5%
Equipos de computación	4,721	3,650	8,371	926	9,297	33%
Vehículos	62,744	-	62,744	24,126	(2) 86,870	20%
Muebles y enseres	13,181	-	13,181	12,674	25,855	10%
Equipos de oficina	6,492	1,441	7,933	-	7,933	10%
	<u>189,354</u>	<u>5,091</u>	<u>194,445</u>	<u>37,726</u>	<u>232,171</u>	
Menos - Depreciación acumulada	<u>(54,590)</u>	<u>(21,582)</u>	<u>(76,172)</u>	<u>(38,861)</u>	<u>(115,033)</u>	
	<u>134,764</u>	<u>(16,491)</u>	<u>118,273</u>	<u>(1,135)</u>	<u>117,138</u>	

(*) Tasa anual de depreciación

(1) Corresponde oficinas ubicadas en el Parque Empresarial Colon, Edificio Corporativo 3, piso 1.

(2) Corresponde a la compra de un vehículo marca Citroën modelo Berlingo.

NOTA 8. OTROS ACTIVOS NO CORRIENTES:

Al 31 de diciembre del 2014, los otros activos no corrientes corresponden a una garantía colocada por el arrendamiento de una oficina por un valor de US\$1,500.

NOTA 9. SOBREGIRO BANCARIO:

Al 31 de diciembre del 2014, los sobregiros bancarios corresponden a la cuenta corriente No. 2100076829 del Banco del Pichincha C.A. por US\$1,987.

NOTA 10. CUENTAS POR PAGAR Y OTRAS CUENTAS POR PAGAR:

Al 31 de diciembre del 2014 y 2013, las cuentas por pagar y otras cuentas por pagar consistían en:

		2014	2013
Cuentas por pagar comerciales:			
Proveedores	(1)	19,626	19,979
Otras cuenta por pagar:			
Anticipos de clientes		1,000	1,000
Tarjeta de crédito		2,607	-
		<u>23,233</u>	<u>20,979</u>

(1) Incluye una cuenta por pagar a la Compañía Maquinarias y Vehículos S.A. Mavesa por US\$16,334 (véase la nota 7).

NOTA 11. INTERESES POR PAGAR:

Al 31 de diciembre del 2014, los intereses por pagar corresponden a la provisión de intereses de la operación No. 8061020015 contraída con el Banco Prohubanco por US\$3,811 (véase la nota 10).

NOTA 12. OBLIGACIONES ACUMULADAS:

Al 31 de diciembre del 2014 y 2013, las obligaciones acumuladas consistían en:

		2014	2013
Con empleados		48,526	22,438
Aporte al IESS		3,062	3,921
Participación a trabajadores	(1)	2,016	1,346
		<u>53,604</u>	<u>27,705</u>

- (1) Participación a trabajadores- De conformidad con disposiciones legales, los trabajadores tienen derecho a participar en las utilidades de la empresa en un 15% aplicable a las utilidades líquidas o contables.

NOTA 13. OBLIGACIONES BANCARIAS A LARGO PLAZO:

Al 31 de diciembre del 2014 y 2013, las obligaciones largo plazo consistían en:

		<u>2014</u>	<u>2013</u>
Préstamos bancarios:			
Banco Promerica	(1)	23,145	38,350
Banco Internacional		-	24,914
Banco Pichincha		23,760	-
		<u>46,905</u>	<u>63,264</u>

- (1) Corresponde a un crédito utilizado para la adquisición de oficinas (véase la nota 7).

Un detalle de las obligaciones bancarias al 31 de diciembre del 2014, es como sigue:

	<u>fecha de</u>		Tasa de interés	Capital pagado	Porción corriente	Porción largo plazo	Préstamo Total
	<u>Inicio</u>	<u>Vencimiento</u>					
Obligaciones locales:							
<u>Banco Produbanco:</u>							
Operación – 8061020015	12/20/2013	04/20/2016	11.23%	48,407	15,532	7,613	71,552
<u>Banco Pichincha:</u>							
Operación – 209364800	22/08/2014	13/02/2016	11.20%	<u>6,240</u>	<u>20,174</u>	<u>3,586</u>	<u>30,000</u>
					<u>35,706</u>	<u>11,199</u>	

NOTA 14. INSTRUMENTOS FINANCIEROS:

El detalle de los activos y pasivos financieros mantenidos por la Compañía es como sigue:

	<u>Nota</u>	<u>2014</u>	<u>2013</u>
<u>Activos financieros:</u>			
Costo amortizado			
Efectivos y equivalentes de efectivo	4	8,902	5,459
Cuentas por cobrar y otras cuentas por cobrar	5	80,518	62,662
		<u>89,420</u>	<u>68,121</u>
<u>Pasivos financieros</u>			
Costo amortizado			
Sobregiro bancario	8	1,987	-
Cuentas por pagar y otras cuentas por pagar	9	23,233	20,979

Intereses por pagar	10	3,811	-
Obligaciones bancarias a largo plazo	12	46,905	63,264
		<u>75,936</u>	<u>84,243</u>

NOTA 15. PATRIMONIO:

Capital social- El capital social autorizado consiste en 5.000 participaciones de US\$0.04 valor nominal unitario, las cuales otorgan un voto por acción y un derecho a los dividendos.

Reserva legal- La Ley de Compañías requiere que por lo menos el 10% de la utilidad anual sea apropiado como reserva legal hasta que ésta como mínimo alcance el 50% del capital social. Esta reserva no es disponible para el pago de dividendos en efectivo pero puede ser capitalizada en su totalidad.

Resultados acumulados- Un resumen de los resultados acumulados es como sigue:

	<u>2014</u>	<u>2013</u>
Ganancias acumuladas distribuibles	40,959	26,959
Resultado ejercicio año anterior	4,685	14,000
	<u>45,644</u>	<u>40,959</u>

NOTA 16. HECHOS OCURRIDOS DESPUÉS DEL PERÍODO SOBRE EL QUE SE INFORMA

Entre el 31 de diciembre del 2014 y la fecha de emisión de los estados financieros (Marzo, 13 del 2015), no se produjeron eventos que, en opinión de la Administración de la Compañía, pudieran tener un efecto importante sobre los estados financieros adjuntos.

NOTA 17. APROBACIÓN DE LOS ESTADOS FINANCIEROS

Los estados financieros por el año terminado el 31 de diciembre del 2014 han sido aprobados por la Administración el Febrero, 9 del 2015 y serán presentados a los Socios y la Junta de Directores para su aprobación.