

250

UMBARLY S. A.

Guayaquil, Septiembre 10 del 2009

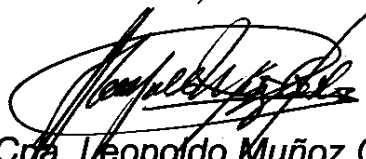
Señores
SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑÍAS
Ciudad.-

De nuestras consideraciones:

Adjunto a la presente sírvanse encontrar los Estados Financieros al 31 de Diciembre del 2008 de la Compañía Umbarly S A.

Por la atención a la presente, me suscribo de ustedes

Atentamente,


Cpa. Leopoldo Muñoz Carbo
Gerente General
Exp. 107271



C. P. A. Carlos A. Hidalgo Reto
AUDITOR EXTERNO INDEPENDIENTE

**A LA JUNTA GENERAL DE ACCIONISTAS DE
UMBARLY S.A.**

He examinado el Balance General de la compañía UMBARLY S.A. al 31 de Diciembre del 2008, el Estado de Resultados, el Estado de Patrimonio de los Accionistas y el Estado de Flujos de efectivo, que le son relativos por el año que termino en esa fecha. Estos Estados son responsabilidad de la Gerencia de la Compañía. Mi responsabilidad es expresar una opinión sobre los Estados Financieros basándome en mi Auditoría.

Mi examen se efectuó de acuerdo con normas de Auditoría generalmente aceptadas. Estas normas requieren de la ejecución de una Auditoría que tenga como objetivo obtener una seguridad razonable y determinar si los Estados Financieros se encuentran libres de errores importantes. La Auditoría incluye aquellas pruebas de los Registros de Contabilidad y otros procedimientos de Auditoría que respaldan las transacciones registradas y su relación con los Estados Financieros. La Auditoría también incluye la determinación del uso de los principios de contabilidad generalmente aceptados y las normas de contabilidad establecidas por la Superintendencia de Compañías, de las estimaciones importantes realizadas por la compañía; así como la evaluación en conjunto de la presentación de los Estados Financieros. La Auditoría efectuada establece bases razonables para mi opinión.

En mi opinión los Estados financieros antes mencionados presentan razonablemente la Situación Financiera de UMBARLY S.A., al 31 de Diciembre del 2008, el resultado de sus operaciones y los cambios en sus Flujos de Efectivo de conformidad con los principios de contabilidad generalmente aceptados.


C. P. A. Carlos A. Hidalgo Reto
SC-RNAE No. 038
RNC No. 9104

Guayaquil, Septiembre 8 del 2009



UMBARLY S.A.
BALANCE GENERAL
AL 31 DE DICIEMBRE DE 2008
EXPRESADO EN DOLARES

	Notas	
ACTIVO		
Corriente		
Caja y Bancos		11.122
Cuentas por Cobrar	2	28.319
Inventarios		2.810.264
Total Activo Corriente		<u>2.849.705</u>
Terrenos		385.354
Otros Activos		800
Total Activo		<u><u>3.235.859</u></u>

UMBARLY S.A.
BALANCE GENERAL
AL 31 DE DICIEMBRE DE 2008
EXPRESADO EN DOLARES

	Notas	
PASIVO Y PATRIMONIO		
Corriente		
Cuentas por Pagar		3.993
Total Pasivo Corriente		<u>3.993</u>
Largo Plazo	3	3.231.066
Total Largo Plazo		<u>3.235.059</u>
Patrimonio		
Capital Social	4	800
Total Capital Social		<u>800</u> <u>=====</u>
Total Pasivo y Patrimonio		<u>3.235.859</u> <u>=====</u>

Véanse las notas de los estados financieros

UMBARLY S.A.
ESTADO DE PATRIMONIO DE LOS ACCIONISTAS
AL 31 DE DICIEMBRE DE 2008
EXPRESADO EN DOLARES

CAPITAL SOCIAL

Saldo al Inicio y Final del Año

800

===

UMBARLY S.A.
ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO
AL 31 DE DICIEMBRE DE 2008
EXPRESADO EN DOLARES

Ajustes para conciliar la Utilidad Neta

(Aumento) Disminución en:

Cuentas por Cobrar	940.130
--------------------	---------

Inventarios	-694.582
-------------	----------

Aumento (Disminución) en:

Cuentas por Pagar	-720
-------------------	------

Total Ajustes	244.828
---------------	---------

Fondos provistos para las operaciones	244.828
---------------------------------------	---------

Incremento Activo Fijo	-385.354
------------------------	----------

Incremento Deuda Largo Plazo	135.012
------------------------------	---------

Incremento Neta en el Efectivo	-5.514
--------------------------------	--------

Efectivo al Inicio del Año	16.636
----------------------------	--------

Efectivo al Final del Año	11.122
---------------------------	--------

=====

UMBARLY S.A.
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
AL 31 DE DICIEMBRE DE 2008

1. RESUMEN DE POLITICAS IMPORTANTES DE CONTABILIDAD

UMBARLY S.A., es una compañía cuya actividad principal es. Compra-Venta, Alquiler y Explotación de Bienes Inmuebles.
Sus principales políticas de contabilidad se resumen a continuación:

a) Base de Presentación

Los Estados Financieros adjuntos al 31 de Diciembre del 2008 fueron preparados de acuerdo con normas y prácticas contables establecidas ó autorizadas por la Superintendencia de Compañías.

b) Inventarios

Los Inventarios están valuados al costo de Adquisición

c) Terrenos

Los Terrenos están valuados a su precio de Adquisición

(Expresado en Dólares)

2. INVENTARIOS

Productos en Proceso	2.810.264
	=====

Los Inventarios son propiedad de la compañía y no se encuentran pignorados

3. OBLIGACIONES POR PAGAR

Largo Plazo	
Anticipo de Clientes	3.231.066
	=====

4. CAPITAL SOCIAL

Al 31 de Diciembre de 2008 el Capital Social consiste de 800 acciones ordinarias.

5. IMPUESTO A LA RENTA

Las Autoridades Fiscales no han revisado las declaraciones del impuesto a la renta presentada por la compañía hasta el 31 de Diciembre del 2008.

6. TRANSACCIONES CON COMPAÑÍAS FILIALES

No revela Transacciones netas con Filiales

7. ACCIONISTAS

No tiene Movimiento Neto con Accionistas

8. CUENTAS POR COBRAR Y PAGAR CON REAJUSTE PACTADO SOBRE EL CAPITAL

No existen cuentas por cobrar y por pagar con reajuste pactado sobre el capital.

9. PROVISIONES DE IMPUESTOS, BENEFICIOS SOCIALES Y JUBILACION PATRONAL

No hay incrementos significativos en impuestos, beneficios sociales y jubilación patronal.

10. ACTIVOS Y PASIVOS CONTINGENTES

No se registran activos y pasivos contingentes.

11. ACONTECIMIENTOS RELEVANTES HASTA LA FECHA DE EMISION DEL INFORME

No han ocurrido acontecimientos relevantes hasta la fecha de emisión del informe.

12. COMENTARIOS SOBRE RECOMENDACIONES AÑOS ANTERIORES

La compañía tiene un buen control interno.

13. ESTADO DE RESULTADOS

La compañía tiene un buen control interno.

14. RESERVA LEGAL Y PARTICIPACION TRABAJADORES

La compañía tiene un buen control interno.