



CONDHOR Cía. Ltda.

CONSTRUCCIONES DE HORMIGON

* CONSTRUCCIONES

* OBRAS CIVILES

* URBANIZACIONES

10723

INFORME DE GERENCIA

PERIODO: Del 01 de Enero al 31 de Diciembre del 2006

Señores Accionistas:

Cúmpleme hacerles conocer mi informe de Gerencia de la actividades realizadas por nuestra Empresa a lo largo del año fiscal 2006

1.- ACTIVIDAD GENERAL DE LA EMPRESA:

La actividad de la empresa ha seguido su curso normal durante el año que ha terminado.

Como se manifestó el año anterior la actividad de la empresa ha bajado ostensiblemente, sin embargo se ha podido tener dos proyectos que se los lleva a cabo sin mayor contratiempo y son los siguientes:

- a) Hemos iniciado la construcción del Proyecto Alta Vista, un conjunto de 4 casas de propiedad de los Ingenieros Ramiro y Fernando Coronel Sánchez.
- b) También se inicio un pequeño Edificio de 5 departamentos en El Condado con el nombre de Edificio Oporto.

2.- BALANCE ECONÓMICO:

El Balance se encuentra en el archivo de la Empresa y esta a disposición de los socios el momento en que lo soliciten. Este año contamos con una utilidad de \$ 2.828,63 después de haber sido repartida entre los empleados de la Empresa.

3.- EXPECTATIVAS PARA EL AÑO 2007

Se espera culminar y vender los departamentos del Edificio OPORTO e iniciar algún otro programa PEQUEÑO en vista de que las condiciones POLÍTICAS no son favorables.

Atentamente,
p.CONDHOR CIA.LTDA.

CONSTRUCCIONES DE HORMIGON LTDA.

Ing. Fernando Coronel
GERENTE GENERAL