

INFORME DEL GERENTE DE LA COMPAÑÍA PREDIAL EDCLASA S.A. A LA JUNTA GENERAL DE ACCIONISTAS POR EL EJERCICIO ECONOMICO 2017

**Señores Accionistas de
PREDIAL EDCLASAS.A.**

Cumpliendo con las disposiciones de la Ley de Compañías pongo en conocimiento de los Señores accionistas el informe de la gestión realizada por la Administración de la Empresa PREDIAL EDCLASAS.A. durante el ejercicio económico del 2017.

Durante el período que terminó el 31 de diciembre del 2017, esta Gerencia junto con el esfuerzo conjunto de su personal tanto operativo como administrativo, ha tratado de cumplir con las expectativas que se plantearon al inicio de las actividades normales del ejercicio económico del 2017, logrando que la comunidad conozca a la Compañía y efectúen sus transacciones directamente con ella.

En lo referente al aspecto administrativo, legal y laboral la empresa se ha desenvuelto en un marco normal cumpliendo con sus compromisos y obligaciones con los organismos de control.

Durante éste ejercicio económico que ha concluido al 31 de diciembre del 2017 la situación de la empresa, como ya se lo indicó en el segundo párrafo, ha logrado obtener Ventas por el Orden de US\$ 99.727,46 y Costos y Gastos por US\$ 230.452,16 obteniendo resultados negativos por US\$ 130.724,70. Antes de la participación a los trabajadores y del pago del Impuesto a la Renta del ejercicio..

La Administración recomienda para el ejercicio económico 2018 implementar una política de difusión más activa para continuar con el proceso de fortalecimiento de la imagen institucional y emprender la búsqueda de nuevos clientes para abrir el abanico de oportunidades de crecimiento ya que la Administración se encuentra empeñada en mejorar las políticas y procedimientos trazados para alcanzar los objetivos propuestos

Para finalizar cabe indicar a la Junta General de Accionista, que todas las disposiciones tomadas por éste organismo han sido cumplidas a cabalidad por la administración.

Sin más por el momento, quedo de ustedes agradecido.

Atentamente



**EDGAR ENRIQUE LAMA VALVERDE
Gerente General**

Guayaquil, Marzo 1 del 2018