

Guayaquil, Enero 2 del 2009

Señora
Presidenta de la Junta General
de Accionistas de la Compañía
INMOBILIARIA FAPISA S.A.
Ciudad.

Estimada Señora:

Me es grato presentar a usted mi informe como Gerente de la Compañía correspondiente al ejercicio económico de 2008.

El desarrollo de la empresa se desarrolló en forma normal dentro de las condiciones macro-económicas de la economía.

Se cumplieron las metas y objetivos previstos para el ejercicio económico en cuestión.

Se han cumplido todas las disposiciones emanadas de la Junta General y no hay aspectos de gran importancia que mencionar en los campos administrativo, laboral y legal.

Dentro de su línea de negocio, la compañía mejoró su gestión en relación al año anterior.

Los resultados obtenidos en el ejercicio 2008 y su comparación con 2007 son como sigue:

	AÑO 2008	AÑO 2007
Utilidad Bruta	\$3,400.56	\$1,548.94
15% Participación trabajadores	\$ 510.08	\$ 232.34
Impuesto a la Renta	\$ 722.62	\$ 329.15
10% Reserva Legal	\$ 216.79	\$ 98.75
Reserva Especial	\$1,951.07	\$ 888.70

Recomiendo a la Junta General revisar las políticas y estrategias durante el presente ejercicio para mejorar los resultados.

Atentamente,

MARIA BUSTAMANTE CHALELA
GERENTE

C.C.: File.-



INMOBILIARIA FAPISA S. A.

Guayaquil, Abril 14 del 2009

Señores
SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑIAS
Ciudad

De mis consideraciones:

Por medio de la presente tengo a bien comunicar a ustedes que los Representantes Legales de la Compañía **INMOBILIARIA FAPISA S. A.** a la presente fecha son los siguientes:

Sra. Gladys M. Bustamante Chalela	Gerente	C.I. 0904941036
Sr. Alberto Bustamante Illingworth	Gerente	C.I. 0901008284
Sra. Maria A. Bustamante Chalela	Gerente	C.I. 0905063277
Sra. Gladys M. Chalela Costa	Gerente	C.I. 0901077263
Sr. Alberto J. Bustamante Chalela	Gerente	C.I. 0905063269

Sin otro particular me despido de ustedes agradeciendo de antemano por su valiosa ayuda.

Atentamente,



MARIA A. BUSTAMANTE CH.
GERENTE

c.c. File

