

Guayaquil, Enero 4 del 2011

Señora  
Presidente de la Junta General  
de Accionistas de la Compañía  
**INMOBILIARIA FAPISA S.A.**  
Ciudad.



Estimada Señora:

Me es grato presentar a usted mi informe como Gerente de la Compañía correspondiente al ejercicio económico de 2010.

El desarrollo de la empresa se desarrolló en forma normal dentro de las condiciones macro-económicas de la economía.

Se cumplieron las metas y objetivos previstos para el ejercicio económico en cuestión.

Se han cumplido todas las disposiciones emanadas de la Junta General y no hay aspectos de gran importancia que mencionar en los campos administrativo, laboral y legal.

Dentro de su línea de negocio, la compañía no mejoró su gestión en relación al año anterior.

Los resultados obtenidos en el ejercicio 2010 y su comparación con 2009 son como sigue:

	AÑO 2010	AÑO 2009
Utilidad Bruta	\$5,097,64	\$5,260,51
15% Participación trabajadores	\$ 764,65	\$ 789,08
Impuesto a la Renta	\$1,083,25	\$1,117,86
10% Reserva Legal	\$ 324,97	\$ 335,36
Reserva Especial	\$2,924,77	\$3,018,21

Recomiendo a la Junta General revisar las políticas y estrategias durante el presente ejercicio para mejorar los resultados.

Atentamente,

**GLADYS MARÍA BUSTAMANTE CHALELA**  
**GERENTE**  
C.I. 0904941036  
C.C.: File.