

Guayaquil, Enero 4 del 2010

Señora  
Presidente de la Junta General  
de Accionistas de la Compañía  
**INMOBILIARIA FAPISA S.A.**  
Ciudad.

Estimada Señora:

Me es grato presentar a usted mi informe como Gerente de la Compañía correspondiente al ejercicio económico de 2009.

El desarrollo de la empresa se desarrolló en forma normal dentro de las condiciones macro-económicas de la economía.

Se cumplieron las metas y objetivos previstos para el ejercicio económico en cuestión.

Se han cumplido todas las disposiciones emanadas de la Junta General y no hay aspectos de gran importancia que mencionar en los campos administrativo, laboral y legal.

Dentro de su línea de negocio, la compañía mejoró su gestión en relación al año anterior.

Los resultados obtenidos en el ejercicio 2009 y su comparación con 2008 son como sigue:

	AÑO 2009	AÑO 2008
Utilidad Bruta	\$5,260,51	\$3,400,56
15% Participación trabajadores	\$ 789,08	\$ 510,08
Impuesto a la Renta	\$1,117,86	\$ 722,62
10% Reserva Legal	\$ 335,36	\$ 216,79
Reserva Especial	\$3,018,21	\$1,951,07

Recomiendo a la Junta General revisar las políticas y estrategias durante el presente ejercicio para seguir mejorando los resultados.

Atentamente,

  
**GLADYS MARIA BUSTAMANTE CHALELA**  
**GERENTE**

C.C.: File.-



## **INMOBILIARIA FAPISA S. A.**

Guayaquil, Abril 12 del 2010

Señores  
**SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑIAS**  
Ciudad

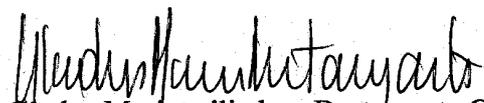
De mis consideraciones:

Por medio de la presente tengo a bien comunicar a ustedes que los Representantes Legales de la Compañía **INMOBILIARIA FAPISA S. A.** a la presente fecha son los siguientes:

Sra. Ana Luz Bustamante Chalela	Presidente	C.I. 0905063285
Sr. Alberto Bustamante Illingworth	Gerente	C.I. 0901008284
Sra. María A. Bustamante Chalela	Gerente	C.I. 0905063277
Sra. Gladys M. Bustamante Chalela	Gerente	C.I. 0904941036
Sra. Gladys M. Chalela Costa	Gerente	C.I. 0901077263
Sr. Alberto J. Bustamante Chalela	Gerente	C.I. 0905063269

Sin otro particular me despido de ustedes agradeciendo de antemano por su valiosa ayuda.

Atentamente,

  
Gladys Mariauxiliadora Bustamante Chalela  
**GERENTE**



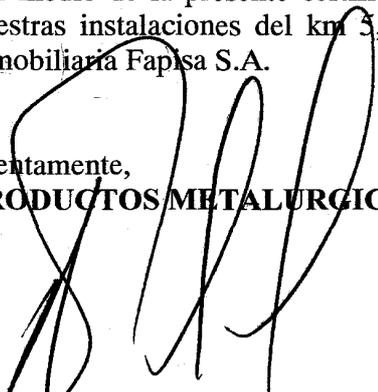
Guayaquil, 15 de abril del 2010

Señores  
**SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑIAS**  
Ciudad.

De nuestras consideraciones:

Por medio de la presente certificamos que hemos cedido la oficina # 304 ubicada en nuestras instalaciones del km 3,5 de la vía a Daule para que funcione la Compañía Inmobiliaria Fapisa S.A.

Atentamente,  
**PRODUCTOS METALURGICOS S.A. (PROMESA)**

  
**ALBERTO BUSTAMANTE CHALELA**  
Presidente Ejecutivo – Gerente General

ABCH/lff.  
c.c.File.



PBX: (593-4) 600-1000  
FAX: (593-4) 225-4078  
(593-9) 9-890055  
(593-9) 9-890057  
P.O.BOX: 09-01-800  
km 5 ½ Vía Daule  
Guayaquil - Ecuador