

INFORME ADMINISTRATIVO Y FINANCIERO

Señores accionistas
De AGRITOP S. A.,

En cumplimiento de las disposiciones estatutarias, pongo en conocimiento de la Junta Ordinaria de Accionistas de **AGRITOP S. A.**, el informe sobre la situación administrativa y financiera por el año terminado el 31 de Diciembre de 2012

Gestión Comercial y Estratégica

La compañía facturó en el año 2012 \$20.637.834 en insumos agrícolas reflejando un crecimiento de \$2.378.411 o un 13.03% más que el 2011. Esto se debió a que nuestros principales clientes en el sector agrícola, los dedicados a la siembra de banano principalmente mantuvieron los precios de la caja de banano en el mercado internacional, y por ende en el mercado nacional. Esto contribuyó para que el productor local mantenga su inversión en productos nutricionales y de control de plagas de alta calidad y garantía que ofrece nuestra empresa.

En cuanto al incremento de costos vale mencionar que está relacionado con el incremento de la fuerza de ventas y con inversiones en marketing y de tecnología para un mejor control de las actividades de mayor impacto comercial de la empresa.

En la actualidad mantenemos cubiertos todos nuestros compromisos adquiridos tanto en la primera y segunda Emisión de Obligaciones, así mismo, es importante mencionar que estos resultados fueron alcanzados manteniendo un minucioso control en las necesidades operativas de fondo tales como el inventario y además sin rotación de personal debido al compromiso de cada uno de los colaboradores con la empresa.

Resultados

Como resultado final de la gestión del año tuvimos una utilidad antes de participación e impuestos de \$ 700.694. El saldo neto se registrará el 50% en la cuenta Aportes para Futuras capitalizaciones y el restante a la cuenta de dividendos por pagar a los accionistas.

Manifiesto expresamente que las disposiciones de la Junta General de Accionistas se han cumplido de acuerdo al estatuto, con lo que se me ha permitido ejercer facultades administrativas sin ningún tipo de restricción. No existen variaciones relevantes en los aspectos administrativos, legal y laboral, mi gestión administrativa es llevada de acuerdo a un patrón de normas ejecutivas y que varían de acuerdo a las circunstancias que originan los problemas internos o externos del medio que rodea la compañía.

Se ha dado cumplimiento a las normas sobre propiedad intelectual y derechos de autor por parte de la compañía. Es todo cuanto debo informar en honor a la verdad señores accionistas, quedando

a su entera disposición para cualquier inquietud respecto a los resultados de mi gestión, durante el año 2012.

Sin más por el momento, quedo a su entera satisfacción.

A handwritten signature in black ink, consisting of stylized, overlapping loops and a vertical line, likely representing the name Fernando Torres Bejarano.

Ab. Fernando Torres Bejarano
Gerente

Marzo 10 del 2013
Guayaquil, Ecuador