

MAPIN S.A.

**INFORME DE GERENCIA
A LA JUNTA DE ACCIONISTAS**

Una vez concluido el año 2012, en mi calidad de Gerente, y como tal representante legal de la compañía, dando cumplimiento a disposiciones legales y estatutarias pongo en su conocimiento un resumen de lo que representó este año para La Compañía.

En el presente año no hemos obtenido ingresos por arrendamiento de uno de los departamentos de propiedad de La Compañía. En la parte inmobiliaria aun no hemos incursionado, por las limitaciones de inversión que aun existen.

Debido a la limitada operación de la empresa esta ha generado pérdidas de \$665.26.

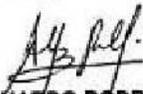
En este año se ha cumplido con todas las obligaciones que tiene la empresa tanto con la Superintendencia de Compañías como con el Servicio de Rentas Internas.

Esperamos que el 2013 se presente más favorable si la situación económica lo permite, a pesar de estudiar la posibilidad de liquidar la empresa y realizar el trámite pertinente.

Por la colaboración que han sabido brindar a mi gestión, reciban mis sentimientos de consideración y estima.

Bahía de Caráquez, Marzo 04 del 2013

Atentamente,



DR EDUARDO RODRIGUEZ MIELES
Gerente General de Mapin S.A.