

**MAPIN S.A.**

**INFORME DE GERENCIA  
A LA JUNTA DE ACCIONISTAS**

Una vez concluido el año 2011, en mi calidad de Gerente, y como tal representante legal de la compañía, dando cumplimiento a disposiciones legales y estatutarias pongo en su conocimiento un resumen de lo que representó este año para La Compañía.

En el presente año nos hemos mantenido, con el arrendamiento de uno de los departamentos de propiedad de La Compañía. En la parte inmobiliaria aun no hemos incursionado, por las limitaciones de inversión que aun existen.

Pese a la limitada operación de la empresa esta no ha generado perdidas, los resultados del ejercicio económico fueron; una utilidad de \$32.43 y el impuesto a la renta correspondiente a este año es de 55.46.

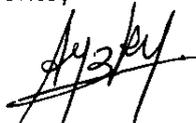
En este año se ha cumplido con todas las obligaciones que tiene la empresa tanto con la Superintendencia de Compañías como con el servicio de Rentas Internas.

Esperamos que el 2012 se presente más favorable, queremos aumentar los arrendamientos de departamentos de la empresa, y si la situación económica lo permite, incursionar en la aérea inmobiliaria, realizando compras de bienes raíces, que son las que generan mayor rentabilidad para la compañía.

Por la colaboración que han sabido brindar a mi gestión, reciban mis sentimientos de consideración y estima.

Bahía de Caráquez, Marzo 06 del 2012

Atentamente,



**DR EDUARDO RODRIGUEZ MIELES**  
Gerente General de Mapin S.A.

