

Guayaquil, 31 de Agosto de 2009

GG-SVP-148-09

Señores  
Junta General de Accionistas de BROXCEL S.A.  
Ciudad

De mis consideraciones:

De conformidad a lo dispuesto por la Superintendencia de Compañías, y el reglamento emitido por la Superintendencia de Bancos, presento mi informe anual sobre las actividades realizadas en el ejercicio económico correspondiente al año 2008.

### ENTORNO Y OBJETIVOS

#### Indicadores macroeconómicos

La **inflación al consumidor** en el país durante el mes de Diciembre del año 2008 cerró en el 0,29 % a nivel mensual y la anual llegó al 8,83%. **El Producto Interno Bruto** creció en un 6,52%, uno de los mayores indicadores de la región pese a la crisis financiera mundial que se desató a finales del año pasado según lo informó el Banco Central del Ecuador, este crecimiento es superior al registrado en los 2 últimos años pues alcanzó el 3,9% en 2006 y 2,5% en 2007. De acuerdo a la misma institución en el 2008 **la tasa de desempleo** aumentó a 7,5%, índice superior al 6,3% de 2007, mientras que **el subempleo** se situó en 2008 en 43,76% (incluye subempleo visible y otras formas de subempleo). **La tasa de ocupación plena** llegó a 48,74% (incluye ocupación plena y no clasificada).

Con relación a los resultados de producción obtenidos, me permito resumirlos de la siguiente manera:

Se cortaron 182.682.03 TM en 2.575,26 HAS. quedando rezagadas 137,65Has.

Un aspecto importante, que se debe resaltar es que durante el primer trimestre 2008, hubo 71,29 has. perdidas por las precipitaciones de lluvias cuyo costo fue de US \$30.395,86 en pérdidas.

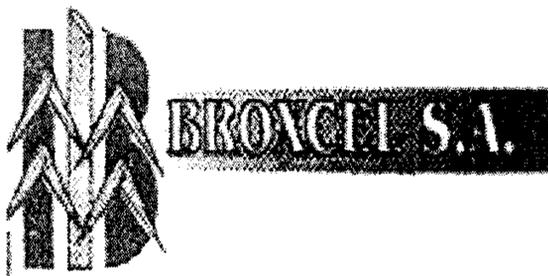
#### Disposiciones de la Junta e Información de Hechos Extraordinarios.

Con respecto a las instrucciones dispuestas por la Junta General de Accionistas, informo que hemos acatado todas las disposiciones emitidas por los señores accionistas.

Hechos extraordinarios, mediante resolución AGD-UIO-GG-2008-23 suscrita por el Dr. Carlos Bravo Macías Gerente General de la AGD en funciones a esa fecha, el 16 de julio del 2008 dispone que esta compañía junto con otras y otros paquetes accionarios sean incautadas por la Agencia de Garantía de Depósitos. Posteriormente y de acuerdo a la resolución AGD-UIO-GG-2008-075, suscrita por el Dr. Carlos Bravo Macías el 14 de octubre del 2008, se dispone que esta empresa pase a ser recurso de la Agencia de Garantía de Depósitos según lo establece el inciso final del Art. 29 de la ley de reordenamiento en la materia económica en el área tributaria financiera.

---

Km.36.5 Vía Boliche Puerto Inca  
e-mail: [broxcel.s.a@hotmail.com](mailto:broxcel.s.a@hotmail.com)  
Telf.: 2322-403



Con oficio AGD-UIO-GG-2008-97 de fecha 17 de julio del 2008 se designo como co-administradores a Luis Piana Bruno y Juan Hidalgo. Con fecha 26 de agosto del 2008 mediante resolución AGD-UIO-GG-2008-040 se designa al Ec Wilfrido Staynley Vera Prieto como representante legal de la compañía.

Finalmente la Junta General Extraordinaria y Universal de Accionistas de la compañía BROXCEL S.A. en su sesión celebrada el 13 de febrero de 2009 designó al Ec Wilfrido Staynley Vera Prieto como Gerente General.

**Situación Financiera de la Compañía.**

La situación general de la Compañía Agrícola Broxcel S.A. al termino 31 de diciembre de 2008, presentaron las siguientes cifras:

Los Activos Totales tuvieron un crecimiento del 7% que representa US\$ 8,7MM, el crecimiento se produce por la falta de recuperación de cartera en US\$ 1,8MM, cabe aclarar que estos valores corresponden a compañías vinculadas.

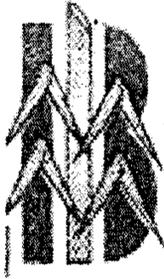
Los Pasivos Totales se reducen como consecuencia de la baja de inversión, por lo tanto se reduce el endeudamiento en 0,3MM.

El Patrimonio se incrementa como consecuencia de la Utilidad del ejercicio en 1,3MM, antes de 15% participación de trabajadores e impuesto a la Renta.

**RESULTADOS**

Adjunto al presente informe un resumen del resultado de sus operaciones durante el año. En él se revelará fundamentalmente que el resultado de sus actividades económicas para el 2008 alcanzó la meta propuesta, obteniendo finalmente una utilidad US \$1'296.395,77. Esta utilidad generó un 15% de participación de Trabajadores por un valor de US \$194.459,37 y un impuesto a la Renta a pagar de US \$235.534,33.





**BROXCEL S.A.**

**ESTADO DE RESULTADOS AÑO 2008**

<b>INGRESOS</b>	
CAÑA	3,818,923
SEMILLA DE CAÑA	176,209
<b>TOTAL VENTAS CAÑA</b>	<b>3,995,132</b>
<b>OTRAS VENTAS</b>	
VENTAS DE ARROZ	52,378
VENTAS DE MANGOS	13,793
<b>TOTAL OTRAS VENTAS</b>	<b>66,171</b>
<b>OTROS INGRESOS</b>	
OTROS INGRESOS	3,371
<b>TOTAL GENERAL DE INGRESOS</b>	<b>4,064,674</b>
<b>COSTO DE VENTA</b>	
CULTIVO CAÑA PLANTA	355,800
CULTIVO CAÑA SOCA	1,529,369
CULTIVO CAÑA REZAGADA	43,571
CULTIVO MANGO	6,573
<b>TOTAL GASTOS DE CULTIVOS</b>	<b>1,935,313</b>
<b>TOTAL DE COSTOS</b>	<b>1,935,313</b>
<b>TOTAL UTILIDAD/ (PERDIDA) E INGRESOS.....</b>	<b>2,129,361</b>
<b>GASTOS</b>	
GASTOS DE OPERACIÓN	319,888
GASTOS DE ADMINISTRACION	135,082
<b>TOTAL DE GASTOS</b>	<b>454,970</b>
<b>TOTAL UTILIDAD/ (PERDIDA) OPERACIONAL...</b>	<b>1,674,391</b>
<b>GASTOS FINANCIEROS</b>	
INTERESES FINANCIEROS	347,600
<b>TOTAL GASTOS FINANCIEROS</b>	<b>347,600</b>
<b>OTROS EGRESOS</b>	
OTROS EGRESOS	30,396
<b>RESULTADO PRESENTE EJERCICIO.....</b>	<b>1,296,396</b>
PARTICIPACION DE TRABAJADORES 15%	194,459
IMPUESTO A LA RENTA 25%	235,534
RESERVA LEGAL 10%	86,640
<b>RESULTADO FINAL DEL EJERCICIO.....</b>	<b>779,762</b>

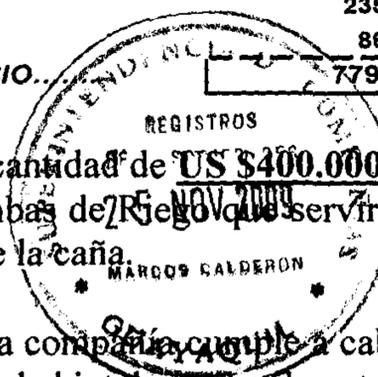
Dentro del Programa de Inversiones, se destinó la cantidad de **US \$400,000.00** para la compra de Equipos de Riego, Sembradoras de caña y Bombas de Riego que servirán para obtener un mejor el rendimiento en la producción y cosecha de la caña.

Al finalizar el presente informe, debo indicar que la compañía cumple a cabalidad con toda la legislación vigente relativa a los derechos de propiedad intelectual y de autor.

Es todo cuanto les puedo informar a ustedes y deajo a vuestra consideración el presente informe.

Atentamente,

**EC. WILFRIDO STAYNLEY VERA PRIETO**  
**GERENTE GENERAL**



*Km.36.5 Vía Boliche Puerto Inca*  
*e-mail: [broxcel.s.a@hotmail.com](mailto:broxcel.s.a@hotmail.com)*  
*Telf.: 2322-403*