HECAPCU S.A.

Políticas contables y notas explicativas a los estados financieros para el año que termina 31 de Diciembre de 2012

1. Información general

HECAPCU S.A. es una Sociedad Anónima del Ecuador con domicilio en la ciudad de Guayaquil su actividad principal es El Cultivo de Frutas Tropicales.
Se constituyo el 16de enero del 2002.

2. PolíticasContables

Estos estados financieros se han elaborado de conformidad con la Norma Internacional de Información Financiera. Están presentados en dólares de los Estados Unidos de Norteamérica que es la moneda oficial del Ecuador.
Los Estados Financieros están sobre la base del costo histórico y valor razonable

3. Efectivo Caja Banco

Está cuenta corresponden a valores de los saldos de cuentas bancarias que la compañía tiene:
Banco $ 450,00

4. Propiedad Planta y Equipos : Los mismos que tuvieron afectación NIIF

	Costo	Depreciación	Ajustes NIIF	Saldo
Terreno	$ 30.676,36		$ 9.323,64	$ 40.000,00
Edificio	$ 265.049,48	$ 42.638,33	$ 47.588,85	$ 270.000,00
Vehículos	$ 17.0000,00	$ 15.285,30	$ 16.285,30	$ 18.000,00

6. Inversiones.

A largo Plazo $ 800,00Otras Inversiones $ 5.000,00

6. Pasivo a Corto Plazo: Las mismas que corresponden al total del Pasivo de la compañía.

Cuentas y Documentos Por Pagar Locales	$ 16.217,98
Otras Cuentas por Pagar	$ 330,04
Prestamos a Accionistas	$ 136.448,74

7. Capital

Se tiene un valor de capital de $ 800,00.

8. Patrimonio

La cuenta de Aporte para futuro aumento de capital luego de ajustar las perdidas del año anterior quedo $107.255,45.

10.Resultados

Este año solo tuvimos ingresos por el alquiler del inmueble que tenemos los mismos que fueron$2.120,00 con Egresos por $ 2.140,00 quedándonos una **Perdida de $20,00**

9. Ajustes NIIF

Ajustes de Propiedad Planta y Equipo que ascienden a $ 73.197,79, aumentando nuestro Patrimonio.

HECAPCU S.A.

MARIA LUISA ANA COTO RANDICH
REPRESENTANTE LEGAL

LUIS ENRIQUE VILLASAGUA
CONTADOR REG#03859