

Guayaquil, 24 de abril del 2013

Señores Accionistas  
VILSALE S.A.  
Guayaquil-Ecuador

Estimado señores:

De acuerdo a la designación de comisario, debo informar que he dado cumplimiento a las disposiciones de la ley de Compañías y en especial a la parte pertinente al artículo No. 279 con respecto a los Estados Financieros de VILSALE S.A.

He revisado, selectivamente los principales procedimientos de Control Interno de la Empresa encontrándolos adecuados a las circunstancias, lo que me permite opinar que garantizan la protección de los activos de la compañía y la correcta presentación de los resultados de los respectivos Estados Financieros, de acuerdo a las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF)

Según el numeral 3 Art. 279 de la Ley de Compañías se realizó el examen a los ingresos y egresos corrientes de cada trimestre del 2012, encontrando un manejo y registro razonable de todos los conceptos.

A continuación enuncio el saldo al 31 diciembre de 2012, de los principales grupos de balance:

El activo corriente del 2012 es de \$ 32.1826,65 equivalente al 2% del total de activos.

Los Activos fijos tienen un valor \$ 285.020,60

Los Activos Totales son de \$ 317.203,25

El patrimonio de la Empresa suma \$ 6.683,65

Los ingreso totales fueron de \$ 115.979,25

La utilidad del ejercicio es de \$ 3.435,80

Al 31 de diciembre del 2012, las obligaciones que se encuentran pendientes de pago de acuerdo al siguiente detalle:

Obligaciones con proveedores	\$ 1.230,70
Obligaciones con la Administración Tributaria por	\$ 669.11
Obligaciones con el IESS por	\$ 701.18
Obligaciones con empleados por	\$ 2.236,65
Obligaciones largo plazo con accionista(construcción)	\$ 298.765,55

Para finalizar deseo expresar mi agradecimiento a los señores funcionarios y empleados de la empresa por la colaboración e información oportuna, facilitada para la presentación de este informe.

De ustedes Atentamente,



Jorge Seixas  
COMISARIO