



**REGALADO**  
I M P O R T A D O R A

## INFORME DE ACTIVIDADES DEL EJERCICIO 2013

A los señores Accionistas de CIA IMPORTADORA REGALADO SA. (COMIRSA):

### 1. ADMINISTRACION.-

En los primeros meses del ejercicio 2013, COMIRSA se trasladó a las nuevas y modernas instalaciones situadas en la Lotización Inmaconsa, manzana B4, solar 12, a la altura del Km. 12.5 de la vía a Daule. Por la adecuada y espaciosa Infraestructura, y por el traslado de las oficinas de comercialización, se decidió definir a esta ubicación como la Oficina Matriz, quedando como Sucursal el almacén y bodegas del edificio de Chile 730 y Colón.

Por la cercanía de la Matriz con el almacén y bodegas situados en el Parque California II, la empresa decidió cerrar esa Sucursal, dejando en un principio arrendadas a una empresa particular. A fines del año 2013 se inició el proceso de venta de tal bien, por así convenir a los intereses de la empresa.

La inauguración de la Matriz se realizó en conjunto con los principales clientes y proveedores locales, así también en compañía de todo el personal de la empresa.

Para afianzar la comercialización de nuevas líneas, especialmente la de bazar y juguetería, se apertura un local en el nuevo Centro Comercial "La Gran Manzana" en la Av. Orellana, en donde funciona nuestra filial, denominada "Regaladito".

### 2. COMERCIAL.-

2.1 A fines de enero se celebró en el Centro de Convenciones, la V Feria Escolar, la que al igual que las anteriores, fue un éxito tanto en concurrencia como en resultado de ventas. En dicha Feria participaron proveedores de México, Colombia, Perú y Panamá. Con antelación se hizo una campaña de invitaciones a diferentes clientes menores (bazares, librerías, minimarkets) con el propósito de que acudan a la feria y conozcan toda la gama de productos que comercializa COMIRSA, y para incentivarlos a realizar pedidos en firme. Así también, para los clientes tradicionales se optó por premiarlos con la rifa de un vehículo cero kilómetros, resultando favorecido uno de nuestros especiales clientes de la Provincia de Loja.

2.2 En la Temporada Sierra 2013 se comercializó un aproximado de US\$ 4.800.000, representando un 35,72% del total de ventas del ejercicio 2013.

2.3 La Infraestructura comercial fue afianzada con la incorporación de dos nuevos funcionarios: el Jefe de Logística, quien tiene vastos conocimientos en manejo y movilización del tipo de productos que importa COMIRSA; y la Sub-Gerente Comercial, quien igualmente tiene a su haber conocimientos de la empresa por haber laborado en ella en periodos anteriores.

Se creó además el cargo de Director de Negocios, quien en conjunto con las dos jefaturas antes indicadas liderará toda la cadena de atención al cliente, para asegurar un servicio eficiente y oportuno.

COMIRSA ha decidido reforzar la marca propia "PASSOLA", para lo cual se han definido artículos que llevarán esa marca, para introducirlos en el mercado.



# REGALADO

IMPORTADORA

2.4 Las ventas netas del ejercicio 2013 totalizan US\$ 13.438.205, evidenciándose un crecimiento de 4,55%, respecto del año 2012.

### 3. FINANCIERO.-

3.1 Los resultados de la empresa durante el ejercicio 2013, cuantitativamente son:

Utilidad del Ejercicio	US\$ 425.959,79
El 15% de Participación a los Trabajadores fue de	US\$ 63.893,97

3.2 Los Índices Financieros del ejercicio son:

- Ventas Netas/Activos Totales:	1,88 veces
- Rotación de Inventario:	4,04 veces
- Activo Corriente - Inventario / Pasivo Corriente	0,78 veces
- Índice de Liquidez de:	1,73 veces
- Patrimonio de la empresa es de	US\$ 1.523.161,97
- Pasivo Total / Patrimonio	3,68 veces
- Pasivo Total / Activo Total	78,65%

3.3 En lo principal, durante el primer semestre del ejercicio, la empresa se sometió a la Calificación de Riesgo por parte de Calificadora de Riesgos Latinoamericana SCRL, habiendo logrado una calificación de **AA-**

Esta calificación permitió que el Consejo Nacional de Valores apruebe el registro de la empresa dentro del Mercado de Valores, y por ende se autorizó la Primera Emisión de Obligaciones por un monto de Dos Millones de Dólares, monto que fue destinado en un cincuenta por ciento para la sustitución de deuda a corto plazo, para optimizar los costos financieros y el otro cincuenta por ciento para capital de trabajo.

3.4 Por ser una empresa emisora de títulos valores, COMIRSA contrató nuevamente a la Cía. MREEMOORES CIA. LTDA., empresa auditora autorizada por el Consejo Nacional de Valores.

3.5 La legalización del aumento de capital a la suma de Quinientos Mil Dólares se perfeccionó en enero del 2013; y a fines del mes de septiembre se inició un nuevo proceso de Modificación de Objeto Social, para normar el cumplimiento de obligaciones ante la Unidad de Análisis Financiero (UAF); a la fecha este acto societario se está inscribiendo ante el Registro Mercantil de Guayaquil.

### COMENTARIOS A LA JUNTA GENERAL.-

Se hace especial mención sobre las últimas medidas gubernamentales que promueven el cambio de la matriz productiva, por tanto, la empresa se propone establecer líneas de fabricación o de ensamble de artículos afines con las líneas tradicionales, para lo cual se requiere disponer de suficiente capital y garantías, sugiriendo a la Junta General que las utilidades del ejercicio 2013 distribuya una parte de las mismas, dejando en la cuenta de utilidades acumuladas la suma de US\$ 150.000; para en un principio atender las necesidades inmediatas del giro del negocio; y posteriormente, que sea la misma Junta de Accionistas quienes dispongan lo pertinente.

Atentamente

  
Luis Horacio Regalado Briones  
GERENTE GENERAL

Guayaquil, 19 de marzo del 2014.-