

TECNOFIL S. A. INFORME ANUAL DEL GERENTE EJERCICIO ECONOMICO 2007

Señores Socios

En cumplimiento a disposiciones legales, contempladas en la Ley de Compañías Vigente, me permito poner a consideración de la Junta General de Socios, el presente informe correspondiente al ejercicio económico 2007

CUMPLIMIENTO DE LAS NORMAS LEGALES

La Compañía ha cumplido con las disposiciones legales, estatutarias y las impartidas por la Junta General de Socios.

Los libros societarios y registros contables se encuentran al día y a disponibilidad de los socios.

PRODUCCION DE LA EMPRESA

En este año, se mantiene la producción florícola, se continua el estudio de los tipos de rosas que hay en el mercado y los que tienen mayor demanda en el exterior, para así realizar una mejor selección de variedades, ya que el mercado Ruso se constituye en un mercado de constante renovación de nuevos tipos de rosas; obligando a las empresas productoras dirigidas a este mercado a cambiar variedades de manera constante.

Se culminó la etapa de acabados de la oficina de administración temporal, la cual ya forma parte del activo. Se mantiene la construcción de la oficina definitiva en Post cosecha, y se inicio la construcción del taller de mecánica, la vivienda de guardianía, la modificación del cuarto de bombas, guarderías y canales de aguas lluvia, todas estas se mantienen como construcción en proceso al cierre del ejercicio.

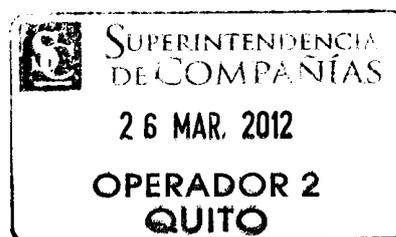
VENTAS REALIZADAS

Las ventas disminuyeron con respecto al año 2006. En el año 2007 se vendió USD 444.862 en flores de exportación y en ventas nacionales.

A partir del mes de marzo del 2007, el Dr. Fidel Vera da por terminada su relación como cliente de Tecnofil S.A., lo cual constituyó un impacto negativo en las ventas de la producción de la empresa, ahondada con la baja de mercado que se presentó después del día Internacional de la Mujer (8 de marzo), recuperándose en el mes de abril y mayo medianamente, y finalmente decayendo de manera estrepitosa en los meses de junio y julio.

Las ventas denotan una disminución importante, con respecto al año anterior, además de lo antes expuesto, por el deterioro del potencial productivo de las plantas que fueron sembradas en el 2004, bloques 5 y 9, como también por la pérdida de demanda de las variedades de rosas que dejaron de ser importantes en el mercado ruso.

En el mes de abril del 2007, el Dr. Fidel Vera, luego de tener el nombramiento como Gerente General en el mes de febrero, nombramiento ilegal ya que la supuesta Junta General, no es convocada por nadie, visita la plantación con el nombramiento certificado por el Registro Mercantil de Guayaquil, reúne al personal, emite algunos memorándums



por escrito y se presenta como nuevo Gerente General de la empresa. Como consecuencia surgen discusiones fuertes, entre los socios, frente al personal y decide a través del contador Ortiz Guaca, bloquear el sistema contable y guardar bajo llave todos los respaldos contables en un archivador llevado por el Dr. Fidel Vera. Este ambiente adverso y difícil provoca la salida y la inestabilidad del personal base y mandos medios de la plantación, constituyendo para la compañía una disminución en el desarrollo eficiente de la actividades empresariales y por ende la elevación de los costos de producción. El Dr. Fidel Vera presenta una denuncia ante la Superintendencia de Compañías, la cual realiza inspecciones a la empresa.

En los meses de Julio y Septiembre, al tener niveles de ventas por debajo de los mínimos históricos, se decide revertir esta crisis, concibiendo como una oportunidad, el hecho de renovar de manera agresiva el cultivo con variedades nuevas que puedan mejorar la perspectiva futura de ventas que permita sostener a la compañía. La cantidad de matas renovadas fue de 140.000 plantás, que equivale a 2 hectáreas de cultivo.

EVALUACIÓN DE LOS RESULTADOS

El estado de resultados refleja ingresos por USD 453.026 y gastos totales por USD 435.657, lo que da una utilidad de USD 17.369.

AUMENTO DE CAPITAL

En este año se realizó un incremento de Capital Social de USD 800,00 a USD 1.600,00. El capital social de la empresa, quedó establecido para el Socio Fidel Vera con un valor de USD 520 que representa el 32,50% de las acciones y la Socia María Vera es propietaria de USD 1.080, que representa una participación del 67,50%.

CAMBIO DE POLITICA DE AMORTIZACION

Cabe recalcar que desde el 2005. los resultados netos de la empresa se ven afectados por un gasto importante que es la amortización de los gastos pre operativos, cuyo valor anual es de USD 89.646; valor que viene amortizándose a cinco años desde marzo del 2005. Por ello en el año 2007 la Gerencia evaluó la necesidad de adoptar un cambio en esta política de amortización, cambiando la amortización de los gastos de pre operación a partir del año 2007, a razón del 10%, en lugar del 20% como se realizó en el 2005 y 2006.

Atentamente,



Gerente General
TECNOFIL S.A.