

INFORME DEL PRESIDENTE
A LA JUNTA GENERAL DE ACCIONISTAS DE:
BRISKTOP S. A.

Cúmpleme presentar a ustedes el siguiente informe de labores, actuando a lo establecido en los estatutos de la empresa y de la Ley de Compañías según el art. #126; el cual comprende una precisión del marco de actuación empresarial en que nos hemos desenvuelto, así como una descripción de las principales actividades realizadas por BRISKTOP S.A., en el transcurso del Ejercicio Económico del 2005.

Como es de conocimiento de ustedes, Señores Accionistas, la economía ecuatoriana creció un 6.9% en el año 2005, con una inflación bastante moderada, pero casi la totalidad de ese crecimiento se debió al elevadísimo precio del petróleo, sin que ningún otro sector de la economía, ni siquiera el de turismo que nos afecta a nosotros, haya tenido un crecimiento estelar.

Esta realidad ejerció una importante influencia deletoria en el comportamiento de nuestra empresa, que se acentuó por el advenimiento en el sector urbano de Guayaquil, frente al Malecón 2000 donde se ubican nuestros locales, de un gran número de locales de entretenimiento conocidos como la Zona Rosa. Estos locales no pagan arrendamientos fuertes como los que Brisktop debe cancelar mensualmente a la Fundación Malecón 2000, lo que les permite tener precios muy competitivos y atrae la clientela turística del área.

En este año la empresa concesionó sus locales a dos operadores distintos. Uno de ellos, que opera Aroma Café, renegoció con nosotros un pago mensual menor. El otro, operador de La Proa, devolvió el local al terminar el año, con lo cual ese restaurante piano bar quedó sin operar. Consecuentemente, en el ejercicio económico del 2005 nuestras operaciones generaron un ingreso de \$35,212.59 mientras que nuestros egresos sumaron \$35,194.47 obteniendo una ligera utilidad de solamente \$18.12

Agradeciendo por la confianza depositada en mi persona y reiterando mi fidelidad hacia la compañía, y con el compromiso de que el próximo año se consolide la reestructuración de la compañía, se suscribe de los Señores Accionistas.

Muy atentamente,


Joseph Montgomery

PRESIDENTE

31.03.06

