

INFORME DEL PRESIDENTE
A LA JUNTA GENERAL DE ACCIONISTAS DE:
BRISKTOP S. A.

Cúpleme presentar a ustedes el siguiente informe de labores, actuando a lo establecido en los estatutos de la empresa y de la Ley de Compañías según el art. #126; el cual comprende una precisión del marco de actuación empresarial en que nos hemos desenvuelto, así como una descripción de las principales actividades de BRISKTOP S.A., en el Ejercicio Económico del 2004.

Como es de conocimiento de ustedes, Señores Accionistas, en el presente año nuestra empresa se ha desenvuelto en un entorno económico de reactivación tentativa, con una tasa inflacionaria que se situó en el 1.95% al cierre del año; un crecimiento del PIB de alrededor del 6% y en medio de crisis políticas y económicas que dificultan el progreso del sector turístico en el corto plazo. Tales aspectos generaron en el año un proceso de iliquidez y de marcada recesión en el sector, lo cual ejerció influencia en el comportamiento de nuestra empresa.

En este año procedimos a reestructurar la empresa, firmando contratos con terceros muy calificados, tanto para la operación del Aroma Café, como de La Proa, lo que inmediatamente empezó a arrojar buenos resultados, ya que en vez de generar pérdidas como venía ocurriendo hasta que firmamos estos contratos, hemos pasado a generar ingresos netos positivos. Hemos generado en el 2004 ventas de \$86,019.03. Si bien registramos pérdidas significativas hasta mayo, antes del inicio de los nuevos acuerdos operativos, y eso causó una pérdida de \$106,002.85 total en el año, los ingresos reportados a partir de junio nos llevan a concluir que el 2005 será de utilidades.

Desde el punto de vista de flujo de caja, hemos recibido importantes aportes para futuras capitalizaciones que se han dedicado íntegramente a la reducción de pasivos. Los pasivos totales se habían reducido a \$269,898.42 al fin del año, con un patrimonio de \$55,075.96.

Agradeciendo por la confianza depositada en mi persona y reiterando mi fidelidad hacia la compañía, y con el compromiso de que el próximo año se consolide la reestructuración de la compañía, se suscribe de los Señores Accionistas.

Muy atentamente,


Joseph Montgomery

PRESIDENTE

31.03.05

