TROPICALAGRO S.A.

Estados Financieros

Correspondientes a los períodos terminados al
31 de diciembre de 2018 y 31 de diciembre del 2017

El presente documento consta de:

- Estado de Situación Financiera - Comparativo
- Estado de Resultados – Comparativo
- Estado de Cambios en el Patrimonio - Comparativo
- Estado de Flujos de Efectivo Indirecto - Comparativo
- Notas Explicativas a los Estados Financiero

TROPICALAGRO S.A.

RUC 0992228652001

Contenido

ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA - ACTIVO	3
ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA – PASIVO Y PATRIMONIO	4
ESTADO DE RESULTADO INTEGRAL	5
ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO.....	6
ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO	7
NOTAS EXPLICATIVAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS.	8
1. INFORMACIÓN GENERAL.....	8
1.1. Base de presentación de los Estados Financieros.....	8
1.2. Información financiera por segmentos	9
1.3. Uso de Juicios y Estimaciones.....	9
2. RESUMEN DE LAS PRINCIPALES POLÍTICAS CONTABLES	10
2.1 Efectivo y equivalentes al efectivo.....	10
2.2. Documentos y Cuentas por Cobrar.....	11
2.3. Activos por Impuestos Corrientes.....	11
2.4. Propiedad, Planta y Equipo	11
2.5. Documentos y Cuentas por Pagar	12
2.6. Impuestos corrientes y diferidos.....	12
2.7. Beneficios a los empleados.....	13
2.8. Capital social	13
2.9. Reconocimiento de ingresos.....	14
3. EFECTIVO Y EQUIVALENTES AL EFECTIVO	15
4. ACTIVOS FINANCIEROS	15
5. ACTIVOS POR IMPUESTOS CORRIENTES	15
6. INVENTARIOS.....	16
7. ACTIVOS BIOLÓGICOS	16
8. OTROS ACTIVOS CORRIENTES	16
9. PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPOS.....	17
10. OTROS ACTIVOS NO CORRIENTES	17
11. CUENTAS Y DOCUMENTOS POR PAGAR	17
12. OBLIGACIONES FINANCIERAS.....	18
13. OBLIGACIONES CORRIENTES POR BENEFICIOS A EMPLEADOS.....	18
14. CAPITAL SOCIAL	18
15. RESERVAS	19
16. RESULTADOS ACUMULADOS.....	19
17. HECHOS POSTERIORES	19

TROPICALAGRO S.A.

RUC 0992228652001

ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA - Activo

TROPICALAGRO S.A.

ESTADO DE SITUACION FINANCIERA

AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2018

	Dic 31, 18	Dic 31, 17	VARIACION
ACTIVOS			
ACTIVO CORRIENTE			
EFFECTIVO Y EQUIVALENTE AL EFFECTIVO	3.768.44	59.440.93	(55.672.49)
ACTIVOS FINANCIEROS			
Cuentas y Documentos por Cobrar No Relacionadas	195.483.26	240.573.18	(45.089.92)
Otras Cuentas y Documentos por Cobrar Relacionadas Locales	0.00	1.118.80	(1.118.80)
Otras Cuentas y Documentos por Cobrar No Relacionadas	0.00	33.094.02	(33.094.02)
ACTIVOS POR IMPUESTOS CORRIENTES			
Credito Tributario IVA	130.304.20	4.686.70	125.617.50
INVENTARIO			
Inventario de Suministros y materiales	35.181.26	55.957.09	(20.775.83)
ACTIVOS BIOLÓGICOS			
Plantas Vivas y frutos a crecimiento	4.755.70	0.00	4.755.70
OTROS ACTIVOS CORRIENTE			
Otras Cuentas por cobrar	0.00	500.00	(500.00)
TOTAL ACTIVO CORRIENTE	369.492.86	395.370.72	(25.877.86)
ACTIVO NO CORRIENTE			
ACTIVOS FIJOS			
Maquinaria, equipo, instalaciones y adecuaciones	7.191.76	7.191.76	0.00
Muebles y enseres	1.722.35	1.722.35	0.00
Equipo de Computación	4.371.80	3.211.80	1.160.00
Vehículo	50.772.23	26.075.80	24.696.43
(-) Depreciacion Acumulada AF	(29.305.96)	(22.383.00)	(6.922.96)
TOTAL ACTIVOS FIJOS	34.752.18	15.818.71	18.933.47
ACTIVOS BIOLÓGICOS			
Plantas vivas	0.00	3.415.70	(3.415.70)
ACTIVOS INTANGIBLES			
Otros activos intangibles	95.440.00	0.00	95.440.00
OTROS ACTIVOS NO CORRIENTES			
Otros Activos No corrientes	0.00	73.440.00	(73.440.00)
TOTAL ACTIVO NO CORRIENTE	130.192.18	92.674.41	37.517.77
TOTAL ACTIVOS	499.685.04	488.045.13	11.639.91

Las Notas 1 a 17, forman parte integral de los Estados Financieros de TROPICALAGRO S.A.

TROPICALAGRO S.A.

RUC 0992228652001

ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA – Pasivo y Patrimonio

TROPICALAGRO S.A.

ESTADO DE SITUACION FINANCIERA

AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2018

	Dic 31, 18	Dic 31, 17	VARIACION
PASIVOS			
PASIVO CORRIENTE			
CUENTAS Y DOCUMENTOS POR PAGAR			
Cuentas y Documentos por Pagar No Relacionadas	0.00	200.635.97	(200.635.97)
Otras Cuentas y Docts por Cobrar Accionistas	5.893.05	90.000.00	(84.106.95)
Dividendos por pagar	47.941.00	0.00	47.941.00
Otras Cuentas y Docts por Cobrar No Relacionadas Exterior	18.196.33	0.00	18.196.33
OBLIGACIONES CON INSTITUCIONES FINANCIERAS			
Prestamos Bancarios Locales	281.454.40	0.00	281.454.40
OTRAS OBLIGACIONES CORRIENTES			
Con el IESS	5.910.15	4.652.54	1.257.61
Por Beneficios de Ley a Empleados	7.534.57	31.630.55	(24.095.98)
Participación Trabajadores por Pagar del Ejercicio	7.674.03	16.167.89	(8.493.86)
OTROS PASIVOS CORRIENTES			
Otros	0.00	50.674.88	(50.674.88)
TOTAL PASIVO CORRIENTE	374.603.53	393.761.83	(19.158.30)
TOTAL PASIVOS	374.603.53	393.761.83	(19.158.30)
PATRIMONIO			
CAPITAL SOCIAL			
Capital Social	800.00	800.00	0.00
RESERVAS			
Reserva Legal	400.00	400.00	0.00
Reserva Facultativa	441.70	441.70	0.00
RESULTADOS ACUMULADOS			
Ganancias Acumuladas	196.627.37	1.023.51	195.603.86
(-)Perdidas Acumuladas	(124.347.77)	0.00	(124.347.77)
RESULTADO DEL EJERCICIO			
Ganancia Neta del Período	51.160.21	91.618.09	(40.457.88)
TOTAL PATRIMONIO	125.081.51	94.283.30	30.798.21
TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO	499.685.04	488.045.13	11.639.91

Las Notas 1 a 17, forman parte integral de los Estados Financieros de
TROPICALAGRO S.A.

TROPICALAGRO S.A.

RUC 0992228652001

ESTADO DE RESULTADO INTEGRAL

TROPICALAGRO S.A.

ESTADO DE RESULTADOS

AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2018

US \$

400 · INGRESOS

8.795.485.72

50000 · COSTO DE VENTAS

8.158.446.75

Ganancia Bruta en Ventas

637.038.97

5000000 · EGRESOS

500100 · GASTOS ADMINISTRATIVOS

511.370.71

500200 · GASTOS DE VENTAS

13.980.19

500300 · GASTOS OPERACIONALES

230.404.35

500400 · GASTOS FINANCIEROS

14.339.58

700 · INGRESOS NO OPERACIONALES

133.055.86

UTILIDAD ANTES 15% TRABAJADORES

0.00

15% PARTICIPACION A TRABAJADORES

0.00

UTILIDAD ANTES IMPUESTO A LA RENTA

0.00

IMPUESTO A LA RENTA CAUSADO MAYOR - ANTICIPO IR

0.00

UTILIDAD NETA DEL EJERCICIO

51.160.21

Las Notas 1 a 17, forman parte integral de los Estados Financieros de TROPICALAGRO S.A.

TROPICALAGRO S.A.

RUC 0992228652001

ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO

TROPICALAGRO S.A.

ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO

AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2018

(Expresado en Dólares de los Estados Unidos de Norteamérica)

	CAPITAL	RESERVAS		RESULTADOS ACUMULADOS		RESULTADOS DEL EJERCICIO		TOTAL PATRIMONIO
		LEGAL	FACULTATIVA	GANANCIAS	PERDIDAS	UTILIDAD DEL PERIODO	(-) PERDIDA DEL PERIODO	
SALDO AL 31-DIC-2017	800.00	400.00	441.70	1.023.51	0.00	91.618.09	0.00	94.283.30
Transferencias de Resultados				195.603.86	(124.347.77)	(91.618.09)		(20.362.00)
Cambios en las Políticas Contables								0.00
Otros ajustes								0.00
Utilidad Neta del Período						51.160.21		51.160.21
SALDO AL 31-DIC-2018	800.00	400.00	441.70	196.627.37	(124.347.77)	51.160.21	0.00	125.081.51

Las Notas 1 a 17, forman parte integral de los Estados Financieros de TROPICALAGRO S.A.

TROPICALAGRO S.A.

RUC 0992228652001

ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO

TROPICALAGRO S.A.

ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO - METODO DIRECTO

AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2017

(Expresado en Dólares de los Estados Unidos de Norteamérica)

	US \$
ACTIVIDADES DE OPERACION	
Cobros procedentes de las ventas de bienes y prestación de servicios	9.008.344.32
Pagos a proveedores por el suministro de bienes y servicios	(8.128.258.84)
Pagos a y por cuenta de los empleados	(406.060.38)
Otros pagos por actividades de operación	(689.521.68)
Impuestos a las ganancias pagados	(125.617.50)
Otras entradas (salidas) de efectivo	303.839.81
FLUJOS DE EFECTIVO PROCEDENTES DE ACTIVIDADES DE OPERACIÓN	-37.274.27
ACTIVIDADES DE INVERSION	
Adquisiciones de propiedades, planta y equipo	(49.196.43)
Otras entradas (salidas) de efectivo	30.798.21
FLUJOS DE EFECTIVO PROCEDENTES DE ACTIVIDADES DE INVERSIÓN	-18.398.22
ACTIVIDADES DE FINANCIACION	
FLUJOS DE EFECTIVO PROCEDENTES DE ACTIVIDADES DE FINANCIACIÓN	0.00
INCREMENTO (DISMINUCIÓN) NETO DE EFECTIVO Y EQUIVALENTES AL EFECTIVO	-55.672.49
EFECTIVO Y EQUIVALENTES AL EFECTIVO AL PRINCIPIO DEL PERIODO	59.440.93
EFECTIVO Y EQUIVALENTES AL EFECTIVO AL FINAL DEL PERIODO	3.768.44

Las Notas 1 a 17, forman parte integral de los Estados Financieros de TROPICALAGRO S.A.

NOTAS EXPLICATIVAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS.

1. Información General

TROPICALAGRO S.A., es una sociedad anónima que tiene como principal actividad la venta al por mayor de fruta para la exportación.

1.1. Base de presentación de los Estados Financieros

Los presentes estados financieros de TROPICALAGRO S.A.; al 31 de diciembre del 2018, constituyen los cuartos estados financieros anuales de las sociedades preparadas de acuerdo con Normas Internacionales de Información Financiera para Pequeñas y Medianas Entidades (NIIF Para PYMES) que han sido emitidas por el IASB y representan la adopción integral, explícita y sin reservas de las referidas normas internacionales. Anteriormente, los estados financieros se preparaban de acuerdo con Normas Ecuatorianas de Contabilidad (NEC).

La preparación de los estados financieros conforme a las Normas Internacionales de Información Financiera para Pequeñas y Medianas Entidades (NIIF Para PYMES), requiere el uso de ciertas estimaciones contables críticas y también exige a la administración que ejerza su juicio en el proceso de aplicación de las políticas contables en la compañía. En las notas a los estados financieros se revelan las áreas que implican un mayor grado de juicio o complejidad o las áreas donde las hipótesis y estimaciones son significativas para los estados financieros.

Los estados financieros correspondientes al ejercicio económico terminado al 31 de diciembre del 2018, han sido aprobados en reunión de accionistas el día 29 de marzo del 2019.

1.1.1. Cambios en políticas contables

No hay NIIF o interpretaciones CINIIF que sean efectivas para el ejercicio financiero que comienza a partir de 1 de enero de 2018 que se espere que tengan un efecto significativo sobre la entidad.

La aplicación de la nueva normativa contable NIIF, incurre más que en nada en cambios de parámetros contables para lo cual la compañía ha adaptado el esquema del plan de cuentas bajo los formatos estándares publicados por el ente regulador, Superintendencia de Compañías a través de su portal web.

TROPICALAGRO S.A.

RUC 0992228652001

1.1.2. Moneda Funcional y de Presentación

Las partidas incluidas en los estados financieros se valorizan utilizando la moneda del entorno económico principal en que la entidad opera. Los estados financieros se miden al dólar estadounidense que es la moneda funcional y de presentación de la sociedad, de acuerdo a la sección 30 "Moneda Funcional de la Entidad" en su párrafo 30.2 de la NIIF para PYMES.

1.2. Información financiera por segmentos

La información sobre los segmentos de operación se presenta de acuerdo con la información interna que se suministra a la máxima autoridad para la toma de decisiones. Se ha identificado como la máxima autoridad en la toma de decisiones, que es responsable de asignar los recursos y evaluar el rendimiento de los segmentos de explotación, al comité directivo encargado de la toma de decisiones estratégicas.

1.3. Uso de Juicios y Estimaciones

La preparación de los estados financieros requiere que la administración realice juicios, estimaciones y supuestos que afectan la aplicación de las políticas de contabilidad y los montos de activos, pasivos, ingresos y gastos presentados. Los resultados reales pueden diferir de estas estimaciones. Las estimaciones y supuestos relevantes son revisadas con regularidad, dichas estimaciones contables son reconocidas en el período en que ésta es revisada y en cualquier periodo futuro sobre el que tengan efecto.

En particular las principales estimaciones de incertidumbres y juicios críticos en la aplicación de políticas contables que tienen efecto significativo en los montos reconocidos en los estados financieros, son las siguientes:

- ✓ Estimación de la vida útil de propiedad, planta y equipos.
- ✓ Cálculo del valor razonable de los componentes de propiedades, planta y equipos.
- ✓ Provisiones para cuentas incobrables.
- ✓ La vida útil de los activos materiales e intangibles.
- ✓ Las pérdidas por deterioro de determinados activos.
- ✓ Las hipótesis empleadas en el cálculo actuarial de los beneficios a los empleados.
- ✓ Las provisiones por compromisos adquiridos con terceros y los pasivos contingentes.
- ✓ Las provisiones en base a estudios técnicos que cubren las distintas variables que afectan a los productos en existencia (densidad, humedad, entre otras)
- ✓ Los costos futuros para el cierre de las instalaciones.
- ✓ Impuestos diferidos.
- ✓ Valor razonable de los instrumentos financieros.

TROPICALAGRO S.A.

RUC 0992228652001

A pesar de que estas estimaciones se han realizado en función de la mejor información disponible en la fecha de formulación de estos estados financieros sobre los hechos analizados, es posible que los acontecimientos que puedan tener lugar en el futuro obliguen a modificarlas (al alza o a la baja) en próximos ejercicios, lo que se haría de forma prospectiva, reconociendo los efectos del cambio de estimaciones en los correspondientes estados financieros.

1.3.1. Explicación resumida de los ajustes de conversión de NEC a NIIF Para PYMES.

Normativa Contable Aplicada

Los estados financieros de la compañía TROPICALAGRO S.A.; se presentan de acuerdo con lo establecido en las NIIF para PYMES. Estos estados financieros reflejan la imagen fiel tal como lo establece la Sección 2 Conceptos y Principios Generales (Fiabilidad de la medición – Párrafo 2.30) y Sección 3 Presentación de los Estados Financieros (Presentación razonable – Párrafo 3.2) del Patrimonio y de la situación financiera de la compañía.

Las NIIF Para PYMES establecen determinadas alternativas en su aplicación, las políticas contables utilizadas en la elaboración de estas cuentas anuales cumplen con cada una de las secciones de NIIF Para PYMES vigentes en la fecha de presentación de las mismas.

Responsabilidad de la Información

La información contenida en estos Estados Financieros, es responsabilidad de la Administración de la compañía TROPICALAGRO S.A.; Sección 2 Conceptos y Principios Generales (Objetivos de los Estados financieros de las Pequeñas y Medianas Entidades – Párrafo 2.3.) quienes manifiestan expresamente que se han aplicado en su totalidad los principios y criterios incluidos en las NIIF Para PYMES.

2. Resumen de las principales políticas contables

A continuación se describen las principales políticas contables adoptadas en la preparación de estos estados financieros. Estas políticas se han aplicado de manera uniforme para los estados financieros del segundo año de aplicación de las NIIF Para PYMES.

2.1 Efectivo y equivalentes al efectivo

El efectivo y equivalentes al efectivo incluyen el efectivo en caja, los depósitos a la vista en entidades financieras locales y del exterior, otras inversiones a corto plazo de gran liquidez con un vencimiento original de tres meses o menos, y los sobregiros bancarios. En el

TROPICALAGRO S.A.

RUC 0992228652001

balance, los sobregiros bancarios se clasifican como Obligaciones con Instituciones Financieras, en el pasivo corriente.

2.2. Documentos y Cuentas por Cobrar

Los Documentos y Cuentas por Cobrar son los importes provenientes de los créditos otorgados a clientes por ventas de bienes o prestación de servicios realizadas en el curso normal de la operación. Si se espera cobrar la deuda en un año o menos (o en el ciclo normal de la operación, si este fuera más largo), se clasifican como activos corrientes. En caso contrario, se presentan como activos no corrientes.

Los Documentos y Cuentas por Cobrar se reconocen inicialmente por su valor razonable y posteriormente por su costo amortizado, menos la provisión por cuentas de dudosa cobrabilidad.

2.3. Activos por Impuestos Corrientes

Los Activos por Impuestos Corrientes reflejan los saldos de los importes que la compañía reconoce en calidad de Créditos Tributarios para ser usados a favor de la empresa en futuras liquidaciones de pago de Impuestos ya sean estos por Impuesto al Valor Agregado (IVA) o Impuesto a la Renta (IR)

2.4. Propiedad, Planta y Equipo

Los componentes de Propiedad, planta y equipo se contabilizan por su costo histórico menos la depreciación; y, deterioro del valor cuando existan indicios del mismo. El costo histórico incluye los gastos directamente atribuibles a la adquisición de los elementos.

Los costos posteriores se incluyen en el importe en libros del activo o se reconocen como un activo separado, según corresponda, sólo cuando es probable que los beneficios económicos futuros asociados con los elementos vayan a fluir hacia la entidad y el costo del elemento pueda determinarse de forma fiable. El importe en libros de la parte sustituida se da de baja contablemente. El resto de gasto por reparaciones y mantenimiento se carga a la cuenta de resultados durante el ejercicio económico en que se incurre en el mismo.

Los Terrenos no se deprecian. La depreciación en los demás componentes de Propiedades, Planta y Equipos se calcula usando el método lineal de acuerdo a las siguientes vidas útiles estimadas que se detallan a continuación:

<i>Muebles y Enseres</i>	<i>10 años</i>
<i>Maquinarias y Equipos</i>	<i>10 años</i>

TROPICALAGRO S.A.

RUC 0992228652001

Equipo de Computación

3 años

La compañía reconocerá el deterioro del valor de los activos cada vez que exista un indicio del valor recuperable de sus activos y unidades generadoras de efectivos, de existir dicho deterioro se reconocerá directamente al resultado del ejercicio económico en que se incurran.

2.5. Documentos y Cuentas por Pagar

Los Documentos y Cuentas por Pagar son obligaciones de pago por bienes o servicios que se han adquirido de los proveedores en el curso ordinario de la operación. Se clasifican como pasivo corriente si los pagos tienen vencimiento a un año o menos. En caso contrario, se presentan como pasivos no corrientes.

Los Documentos y Cuentas por Pagar se reconocen inicialmente a valor razonable y posteriormente se valoran por su costo amortizado

2.6. Impuestos corrientes y diferidos

El gasto por impuestos del periodo comprende los impuestos corrientes y diferidos. Los impuestos se reconocen en el resultado, excepto en la medida en que estos se refieran a partidas reconocidas en el otro resultado integral o directamente en el patrimonio neto. En este caso, el impuesto también se reconoce en el otro resultado integral o directamente en patrimonio neto, respectivamente.

El gasto por impuesto corriente se calcula en base a las leyes aprobadas por el Servicio de Rentas Internas. La gerencia evalúa periódicamente las posiciones tomadas en las declaraciones de impuestos respecto a las situaciones en las que la regulación fiscal aplicable está sujeta a interpretación, y, en caso necesario, establece provisiones en función de las cantidades que se espera pagar a las autoridades fiscales.

Los impuestos diferidos se reconocen, de acuerdo con el método de pasivo, por las diferencias temporarias que surgen entre las bases fiscales de los activos y pasivos y sus importes en libros en los estados financieros. Sin embargo, los impuestos diferidos no se contabilizan si surgen del reconocimiento inicial de un activo o pasivo en una transacción, distinta de una combinación de negocios, que, en el momento de la transacción, no afecta ni al resultado contable ni a la ganancia o pérdida fiscal.

El impuesto diferido se determina usando tipos impositivos y leyes aprobadas o a punto de aprobarse en la fecha del balance y que se espera serán de aplicación cuando el

TROPICALAGRO S.A.

RUC 0992228652001

correspondiente activo por impuesto diferido se realice o el pasivo por impuesto diferido se liquide.

Los activos por impuestos diferidos se reconocen sólo en la medida en que es probable que vaya a disponerse de beneficios fiscales futuros con los que poder compensar las diferencias temporarias.

Los activos por impuestos diferidos y los pasivos por impuestos diferidos se compensan si, y solo si, existe un derecho legalmente reconocido de compensar los activos por impuesto corriente con los pasivos por impuesto corriente y cuando los activos por impuestos diferidos y los pasivos por impuestos diferidos se derivan del impuesto sobre las ganancias correspondientes a la misma autoridad fiscal, que recaen sobre la misma entidad o sujeto fiscal, o diferentes entidades o sujetos fiscales, que pretenden liquidar los activos y pasivos fiscales corrientes por su importe neto.

2.7. Beneficios a los empleados

(a) Indemnizaciones por desahucio

Las indemnizaciones por desahucio se pagan a los empleados como consecuencia de la decisión de la entidad de rescindir su contrato de trabajo antes de la edad normal de jubilación o cuando el empleado acepta renunciar voluntariamente a cambio de esas prestaciones. La entidad reconoce estas prestaciones cuando se ha comprometido de forma demostrable a cesar en su empleo a los trabajadores actuales de acuerdo con un plan formal detallado sin posibilidad de retirada. Cuando se hace una oferta para fomentar la renuncia voluntaria de los empleados, las indemnizaciones se valoran en función del número de empleados que se espera que aceptaran la oferta. Las prestaciones que no se van a pagar en los doce meses siguientes a la fecha del balance se descuentan a su valor actual.

(b) Beneficios Sociales a Empleados y Participación en Utilidades.

La entidad reconoce los beneficios sociales a empleados y participaciones en las utilidades generadas al cierre de cada ejercicio económico en base a lo establecido en el Código de Trabajo vigente en el Ecuador y a las disposiciones que para el efecto emita el ente regulador el cual es el Ministerio de Relaciones Laborales.

2.8. Capital social

Las acciones ordinarias se clasifican como patrimonio neto. Se registran a su valor nominal.

TROPICALAGRO S.A.

RUC 0992228652001

2.9. Reconocimiento de ingresos

Los ingresos ordinarios se valoran por el valor razonable de la contraprestación recibida o a recibir, y representan los importes a cobrar por los bienes vendidos, netos de descuentos, devoluciones y del impuesto sobre el valor agregado.

Los ingresos ordinarios se reconocen cuando el ingreso se puede medir con fiabilidad, es probable que la entidad vaya a recibir un beneficio económico futuro y cuando se alcancen determinadas condiciones para cada una de las actividades de la entidad que se describen a continuación. La entidad basa sus estimaciones de devolución en resultados históricos, considerando el tipo de cliente, el tipo de transacción y las circunstancias específicas de cada acuerdo.

a) Venta de Bienes.

Su actividad principal es dedicarse a la venta al por mayor de fruta para la exportación.

TROPICALAGRO S.A.

RUC 0992228652001

3. Efectivo y Equivalentes al Efectivo

Un detalle del Efectivo y Equivalentes al efectivo, al 31 de diciembre del 2018 y 31 de diciembre del 2017, es el siguiente:

	US\$	
	2018	2017
Efectivo, equivalente al efectivo	3.768.44	59.440.93
Total del Efectivo, equivalente al efectivo	\$ 3.768.44	\$ 59.440.93

4. Activos Financieros

Un detalle de los Activos Financieros, al 31 de diciembre del 2018 y 31 de diciembre del 2017, es el siguiente:

	US\$	
	2018	2017
Cuentas y Documentos por Cobrar No Relacionadas	195.483.26	240.573.18
Otras Cuentas y Documentos por Cobrar Relacionadas Locales	-	1.118.80
Otras Cuentas y Documentos por Cobrar No Relacionadas	-	33.094.02
Total de Activos Financieros	\$ 195.483.26	\$ 274.786.00

5. Activos por impuestos corrientes

Un detalle de los Activos por impuestos corrientes, al 31 de diciembre del 2018 y 31 de diciembre del 2017, es el siguiente:

	US\$	
	2018	2017
Credito Tributario IVA	130.304.20	4.686.70
Total de activos por impuestos corrientes	\$ 130.304.20	\$ 4.686.70

TROPICALAGRO S.A.

RUC 0992228652001

6. Inventarios

Un detalle de los Inventarios, al 31 de diciembre del 2018 y 31 de diciembre del 2017, es el siguiente:

	US\$	
	2018	2017
Inventario de Suministros y materiales	35.181.26	55.957.09
Total de Inventarios	\$ 35.181.26	\$ 55.957.09

7. Activos biológicos

Un detalle de los Activos biológicos, al 31 de diciembre del 2018 y 31 de diciembre del 2017, es el siguiente:

	US\$	
	2018	2017
Plantas Vivas y frutos a crecimiento	4.755.70	3.415.70
Total de Activos Biológicos	\$ 4.755.70	\$ 3.415.70

8. Otros Activos corrientes

Un detalle de los Otros activos corrientes, al 31 de diciembre del 2018 y 31 de diciembre del 2017, es el siguiente:

	US\$	
	2018	2017
Otras Cuentas por cobrar	-	500.00
Total de Otros Activos corrientes	\$ -	\$ 500.00

TROPICALAGRO S.A.

RUC 0992228652001

9. Propiedades, Planta y Equipos

Un detalle de las Propiedades, Planta y Equipos, al 31 de diciembre del 2018 y 31 de diciembre del 2017, es el siguiente:

Propiedades, Planta y Equipo	Saldo al 31/12/17	Adiciones y/o deducciones	Saldo al 31/12/18
Maquinaria, equipo, instalaciones y adecuaciones	7.191.76	-	7.191.76
Muebles y enseres	1.722.35	-	1.722.35
Equipo de Computación	4.371.80	-1.160.00	3.211.80
Vehículo	50.772.23	-24.696.43	26.075.80
Suman	64.058.14	-25.856.43	38.201.71
(-) Depreciación Acumulada	-29.305.96	6.922.96	-22.383.00
Total Propiedades, Planta y Equipos	\$ 34.752.18	\$ (18.933.47)	\$ 15.818.71

10. Otros Activos No Corrientes

Un detalle de los Otros activos no corrientes, al 31 de diciembre del 2018 y 31 de diciembre del 2017, es el siguiente:

	US\$	
	2018	2017
Otros Activos No corrientes	-	73.440.00
Total de Otros Activos No Corrientes	\$ -	\$ 73.440.00

11. Cuentas y Documentos por pagar

Un detalle de las Cuentas y Documentos por pagar, al 31 de diciembre del 2018 y 31 de diciembre del 2017, es el siguiente:

	US\$	
	2018	2017
Cuentas y Documentos por Pagar No Relacionadas	-	200.635.97
Otras Cuentas y Docts por Cobrar Accionistas	5.893.05	90.000.00
Dividendos por pagar	47.941.00	-
Otras Cuentas y Docts por Cobrar No Relacionadas Exterior	18.196.33	-
Total de Activos Financieros	\$ 72.030.38	\$ 290.635.97

TROPICALAGRO S.A.

RUC 0992228652001

12. Obligaciones Financieras

Un detalle de las Obligaciones Financieras, al 31 de diciembre del 2018 y 31 de diciembre del 2017, es el siguiente:

	US\$	
	2018	2017
Obligaciones Financieras Locales	281.454.40	-
Total de Obligaciones Financieras	\$ 281.454.40	\$ -

13. Obligaciones Corrientes por beneficios a empleados

Un detalle de las Obligaciones Corrientes, al 31 de diciembre del 2018 y 31 de diciembre del 2017, es el siguiente:

	US\$	
	2018	2017
Con el IESS	5.910.15	4.652.54
Por Beneficios de Ley a Empleados	7.534.57	31.630.55
Participación Trabajadores por Pagar del Ejercicio	7.674.03	16.167.89
Total de Obligaciones corrientes por beneficios a empleados	\$ 21.118.75	\$ 52.450.98

14. Capital Social

El capital social de la compañía se compone de ochocientas (800) acciones ordinarias y nominativas de un valor de Un dólar (\$1.00) de los Estados Unidos de Norteamérica. La participación accionaria se detalla a continuación:

A.- Accini Andretta Marcela Clorinda	400 acciones
B.- Chiriboga Accini Rafael Alfredo	400 acciones

TROPICALAGRO S.A.

RUC 0992228652001

15. Reservas

La Ley de compañías requiere que por lo menos el 10% de la utilidad anual sea apropiado como reserva legal hasta que esta como mínimo alcance el 50% del capital social. Esta reserva no es disponible para el pago de dividendos en efectivo pero puede ser capitalizada en su totalidad. La compañía no realizó apropiación del resultado del año 2018.

	US\$	
	2018	2017
Reserva Legal	400.00	400.00
Reserva Facultativa	441.70	441.70
Total de Reservas	\$ 841.70	\$ 841.70

16. Resultados Acumulados

Al 31 de diciembre del 2018 el saldo de resultados acumulados incluye ganancias y pérdidas de ejercicios anteriores.

17. Hechos Posteriores

Entre el 31 de Diciembre de 2018 y al 29 de Marzo del 2019, fecha en que la administración autorizó los presentes estados financieros, no han ocurrido hechos de carácter financiero contable o de otra índole que afecten en forma significativa la interpretación de los mismos.