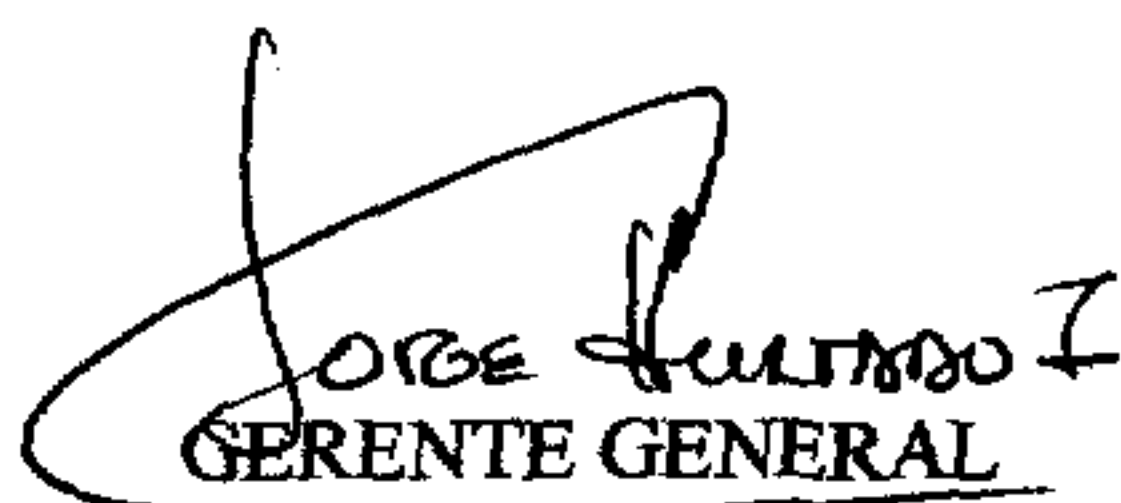


Guayaquil, Abril 30 del 2004

Señores socios
INMOBILIARIA UNICORNIO
Ciudad.-

De conformidad con las disposiciones legales vigentes pongo a consideración de ustedes los balances del ejercicio económico del año 2002, donde se refleja que no ha tenido actividad económica durante este período.

Atentamente,


GERENTE GENERAL

4 MAYO 2004

