

**CONSULTORA PANAMERICAN MARTINEZ  
Y ASOCIADOS CONMARTINEZ C. LTDA.  
AUDITORES EXTERNOS INDEPENDIENTES**

**Guayaquil, 22 de Mayo del 2012.**

**Señores  
SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑIAS  
Ciudad.**

**De nuestras consideraciones:**

Sírvase encontrar adjunto a la presente el Informe de Auditoría Externa correspondiente al ejercicio del 2011 de la Empresa **GROPAGRO S.A.**

El contenido de éste Informe está clasificado de la siguiente manera:

- 1.- Opinión sobre la Auditoría Externa**
- 2.- Estados Financieros**
- 3.- Notas explicativas de los Estados Financieros**

Agradecemos la gentileza que se digne dar a la presente, quedamos de ustedes.

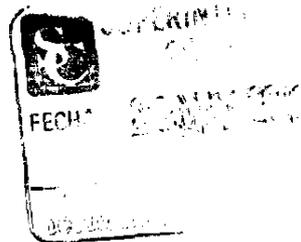
**Atentamente,**

**CONMARTINEZ C. LTDA.**



**Ing. Mario Martínez C.  
GERENTE GENERAL  
C. I. 09-04103934**

**Expediente No.: 26638  
MMC/nbv.**





**GROPAGRO S. A.**

**Estados Financieros**

**31 de diciembre de 2011 y 2010**

**Con el informe de los Auditores Independientes**

**GROPAGRO S.A.**

**Índice del Contenido**

**Informe de los Auditores Independientes**

**Balances Generales**

**Estados de Resultados**

**Estados de Evolución del Patrimonio**

**Estados de Flujos de Efectivo**

**Notas a los Estados Financieros**

**21 MAY 2012**

**MTC**



CONSULTORA PANAMERICAN Y ASOCIADOS  
CONMARTINEZ CIA. LTDA.  
AUDITORES INDEPENDIENTES

panamerican & asociados co.

### Informe de los Auditores Independientes

A los Accionistas de  
**GROPAGRO S. A.**  
Machala, Ecuador

1. Hemos auditado los estados financieros adjunto de GROPAGRO S. A; que comprende el Estado de Situación Financiera al 31 de diciembre del 2011 y 2010, y los correspondientes estados de resultados integrales, de cambios en el patrimonio neto y de flujos de efectivo por el año terminado en esas fechas, así como el resumen de políticas contables significativas y otras notas explicativas.- Estos estados financieros son responsabilidad de la Administración de la Compañía. Nuestra responsabilidad es expresar una opinión sobre estos estados financieros basados en nuestra auditoría.
2. Efectuamos nuestra auditoría de acuerdo con normas internacionales de auditoría.- Tales normas requieren que cumplamos con requerimientos éticos y planifiquemos y realicemos la auditoría para obtener una seguridad razonable de que los estados financieros estén libres de manifestaciones erróneas de importancia relativa. Una auditoría incluye el examen, con base en pruebas selectivas, de las evidencias que respaldan los montos y revelaciones en los estados financieros. También, una auditoría incluye la evaluación de los principios de contabilidad utilizados y de las estimaciones contables significativas hechas por la gerencia, así como la evaluación de la completa presentación de los estados financieros.- Consideramos que nuestra auditoría proporciona una base razonable para sustentar nuestra opinión.
3. En nuestra opinión, los estados financieros antes mencionados presentan razonablemente, en todos sus aspectos sustanciales, la situación financiera de **GROPAGRO S.A.**, al 31 de diciembre del 2011, los resultados de sus operaciones y sus flujos de efectivo por el año entonces terminado, de acuerdo con principios de contabilidad generalmente aceptados en el Ecuador.
4. Nuestra opinión, conjuntamente con los anexos exigidos por el SRI, según Resolución 1071 publicada en el R.O. 740 de enero 8 del 2003, sobre el cumplimiento de las obligaciones tributarias de la Compañía, como agente de retención y percepción por el ejercicio terminado el 31 de diciembre del 2011, se emite por separado.

Ing. Mario Martínez C., Socio  
Representante Legal  
RNC- No. 13.333

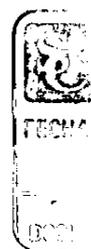
CONMARTINEZ C. LTDA.  
RNAE No. 110

2 MAY 2012

Machala, Ecuador  
Mayo 12, 2012

**GROPAGRO S.A.**  
**(Machala – Ecuador)**

**Estados de Situación Financiera**  
**31 de diciembre del 2011 y 2010**



<b>ACTIVOS</b>		<b><u>2011</u></b>	<b><u>2010</u></b>
<b>Activo Corriente</b>			
Efectivo	( nota A ) US\$	100,00	306.921,71
Documentos y Cuentas por Cobrar	( nota C )	1.015.525,76	670.568,90
Inventario	( nota E )	58.820,35	104.305,78
Pagos Anticipados	( nota G )	<u>37.750,15</u>	<u>200.516,62</u>
<b>Total Activo Corriente</b>		<b>1.112.196,26</b>	<b>1.282.313,01</b>
<b>Activo no Corriente</b>			
Propiedad, Planta y Equipo	( nota K )	137.636,41	144.736,72
Inversiones a largo plazo	( nota L )	99.021,12	99.021,12
Cargos Diferidos	( nota P )	<u>1.552,55</u>	<u>2.173,55</u>
<b>Total Activo no Corriente</b>		<b><u>238.210,08</u></b>	<b><u>245.931,39</u></b>
<b>Total Activos</b>	<b>US\$</b>	<b><u>1.350.406,34</u></b>	<b><u>1.528.244,40</u></b>

Véanse las notas que acompañan a los estados financieros

GROPAGRO S.A.  
(Machala – Ecuador)

Estados de Situación Financiera

31 de diciembre del 2011 y 2010



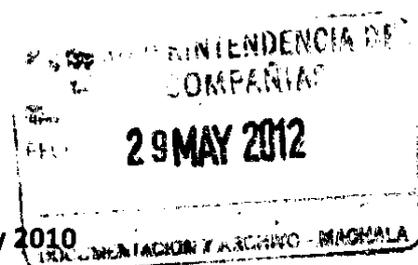
<b>Pasivo y Patrimonio de los Accionistas</b>		<u>2011</u>	<u>2010</u>
<b>Pasivo Corriente</b>			
Sobregiros Bancarios	( nota BB )	143.699,48	0,00
Documentos y Cuentas por Pagar	( nota CC )	1.165.114,24	1.172.781,92
Impuestos por Pagar	( nota DD )	0,00	27.210,93
Gastos Acumulados por pagar	( nota FF )	<u>4.869,24</u>	<u>20.732,69</u>
<b>Total Pasivo Corriente</b>		<u><b>1.313.682,96</b></u>	<u><b>1.220.725,54</b></u>
<b>Total Pasivos</b>		<b>1.313.682,96</b>	<b>1.220.725,54</b>
<b>Patrimonio de los Accionistas</b>			
Capital Social	( nota LL )	81.000,00	81.000,00
Reserva Legal		8.797,49	8.797,49
Utilidades de Ejercicios Anteriores		183.858,55	155.104,17
Utilidad o (Pérdida) del Ejercicio		<u>-236.932,66</u>	<u>62.617,20</u>
<b>Total Patrimonio de los Accionistas</b>		<u><b>36.723,38</b></u>	<u><b>307.518,86</b></u>
<b>Total Pasivos + Patrimonio</b>		<b>US\$ <u>1.350.406,34</u></b>	<b><u>1.528.244,40</u></b>

Véanse las notas que acompañan a los estados financieros

GROPAGRO S.A.  
(Machala – Ecuador)

Estados de Resultados Integrales

Años terminados al 31 de diciembre del 2011 y 2010



	<u>2011</u>	<u>2010</u>
<b>Ingresos:</b>		
<b><u>Ventas</u></b> ( nota V )		
Exportaciones	US\$ 3.903.126,64	3.375.350,31
Ventas locales	<u>1.626.720,92</u>	<u>1.295.353,64</u>
<b>Total Ingresos</b>	<b>5.529.847,56</b>	<b>4.670.703,95</b>
<b>(-) Costos y Gastos de Operación</b>		
Costo de Ventas	5.362.533,23	4.271.747,61
Gastos Administrativos	265.433,40	171.524,72
Gastos de Ventas	149.919,71	121.139,37
Gastos Financieros	<u>1.907,19</u>	<u>1.867,29</u>
<b>Total Costos y Gastos</b>	<b>5.779.793,53</b>	<b>4.566.278,99</b>
Otros Ingresos	13.013,31	19.970,79
Otros Egresos	<u>0,00</u>	<u>18.715,60</u>
<b>Total otros ingresos y egresos</b>	<b>13.013,31</b>	<b>1.255,19</b>
<b>Utilidad o (Pérdida) antes de Participación a</b>		
<b>Trabajadores e Imp. Renta</b>	<b>-236.932,66</b>	<b>105.680,15</b>
(-) 15% Participación Trabajadores	0,00	15.852,02
(-) Impuesto a la Renta	0,00	27.210,93
(-) 10% Reserva Legal	<u>0,00</u>	<u>0,00</u>
<b>Utilidad o (Pérdida) del Ejercicio</b>	<b>US\$ -236.932,66</b>	<b>62.617,20</b>

Véanse las notas que acompañan a los estados financieros

GROPAGRO S.A.  
(Machala – Ecuador)

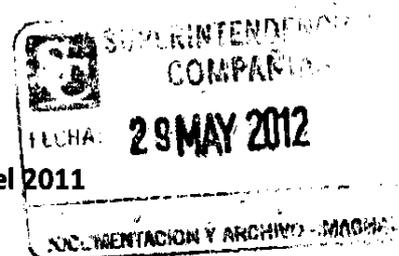


Estados de Evolución del Patrimonio

Años terminados al 31 de diciembre del 2011 y 2010

		<u>2011</u>	<u>2010</u>
<b>Capital Social</b>			
Saldo al inicio y final del año	US\$	81.000,00	81.000,00
<b>Reserva Legal</b>			
Saldo al inicio y final del año		8.797,49	8.797,49
<b>Utilidad de años anteriores</b>			
Saldo al inicio del año		155.104,17	92.491,64
Transferencia de Utilidad del Ejercicio		62.617,20	62.612,53
Ajuste pago Impuesto a la Renta 2010		-33.862,82	0,00
<b>Saldo al final del año</b>		<b>183.858,55</b>	<b>155.104,17</b>
<b>Utilidad ó (Pérdida) del Ejercicio</b>			
Utilidad ó (Pérdida) del Ejercicio		-236.932,66	105.680,15
Participación a Trabajadores		0,00	-15.852,02
Impuesto a la Renta		0,00	-27.210,93
Reserva Legal		0,00	0,00
<b>Saldo al final del año</b>	<b>US\$</b>	<b>-236.932,66</b>	<b>62.617,20</b>
<b>Total Patrimonio</b>		<b>36.723,38</b>	<b>307.518,86</b>

**GROPAGRO S.A.**  
**ESTADO DE FLUJO DE EFECTIVO**  
**AÑO TERMINADO AL 31 DE DICIEMBRE del 2011**  
**(Expresado en dólares)**



<b>Flujo de Efectivo de Actividades Operativas</b>	
Pérdida del Ejercicio	-236.932,66
<b>Ajustes por;</b>	
Depreciación de Activos Fijos	7.100,31
Amortización de Gastos de Organización y adecuación	621,00
<b>Efectivo proveniente de Actividades Operativas antes de cambio en el Capital de Trabajo</b>	<u>-229.211,35</u>
Aumento en Documentos y Cuentas por Cobrar	-344.956,86
Disminución en Inventario	45.485,43
Disminución en Pagos Anticipados	162.766,47
Aumento en Sobregiros Bancarios	143.699,48
Disminución en Documentos y Cuentas por Pagar	-7.667,68
Disminución en Impuesto por Pagar	-27.210,93
Disminución en Gastos Acumulados por Pagar	-15.863,45
<b>Efectivo neto usado en Actividades Operativas</b>	<u>-272.958,89</u>
<b>Flujo de Efectivo de Actividades de Inversión</b>	
Compra de Activo Fijo	0,00
<b>Efectivo proveniente en Actividades de Inversión</b>	<u>0,00</u>
<b>Flujo de Efectivo de Actividades de Financiamiento</b>	
Ajuste por pago de Impuesto a la Renta 2010	-33.862,82
<b>Efectivo neto usado en Actividades de Financiamiento</b>	<u>-33.862,82</u>
<b>Disminución del Efectivo y sus Equivalentes</b>	<u>-306.821,71</u>
<b>Efectivo y sus Equivalentes al principio del período</b>	<u>306.921,71</u>
<b>Efectivo y sus Equivalentes al final del período</b>	<u>100,00</u>

**GROPAGRO S.A.**  
**Notas a los Estados Financieros**

31 de diciembre de 2011 y 2010



**IDENTIFICACIÓN, OBJETIVO Y OPERACIÓN DE LA COMPAÑÍA.**

GROPAGRO S.A., (La compañía), fue constituida en la ciudad de Guayaquil, capital provincia del Guayas, República del Ecuador, el veintitrés de enero del dos mil dos bajo la denominación de GROPAGRO S.A. e inscrita en el Registro Mercantil del cantón Guayaquil el veintidós de febrero del dos mil dos.

La compañía tiene como actividad económica principal la venta al por mayor de frutas.

**CAPITAL SOCIAL**

La compañía GROPAGRO S.A., al treinta y uno de diciembre del dos mil once cerró el ejercicio económico con un capital suscrito y pagado de OCHENTA Y UN MIL DÓLARES DE LOS ESTADOS UNIDOS DE AMÉRICA (U.S. 81.000,00), dividido en ochocientas acciones, iguales ordinarios y nominativos de un DÓLAR de los Estados Unidos de América cada una.

**PRINCIPALES PRINCIPIOS Y PRACTICAS DE CONTABILIDAD APLICADOS**

Los estados financieros adjuntos han sido preparados en base a las Normas Ecuatorianas de Contabilidad (NEC) emitidas por la Federación Nacional de Contadores Públicos del Ecuador en diciembre del año 2000 y 2002, las cuales fueron adoptadas por la Superintendencia de Compañías y Servicios de Rentas Internas de la República del Ecuador.- Estas normas fueron tomadas de las Normas Internacionales de Contabilidad (NIC); sin embargo, no todas las Normas Internacionales de Contabilidad han sido emitidas por la Federación Nacional de Contadores del Ecuador o las emitidas no han sido actualizadas en función de los cambios o enmiendas introducidas en las Normas Internacionales de Contabilidad; en aquellas situaciones específicas que no están consideradas en las Normas Ecuatorianas de Contabilidad se aplican las prácticas establecidas o permitidas por la Superintendencia de Compañías del Ecuador. De acuerdo a la disposición general primera de la Ley de transformación del Ecuador R.O. #345 del 13 de marzo del 2.000 la contabilidad se llevara en dólares de Estados Unidos de América y su capital se expresará en la misma moneda.

La Superintendencia de Compañías de la República del Ecuador mediante Resolución No. 06.Q.ICI-004 del 21 de agosto del 2006 publicada en el Registro Oficial 348 del 4 de septiembre del 2006, estableció que a partir del año 2009 las compañías domiciliadas en la República del Ecuador deben preparar sus estados financieros en base a las Normas Internacionales de

Información Financiera (NIIF) y Normas Internacionales de Contabilidad (NIC) emitidas por la Junta de Normas Internacionales de Contabilidad (IASB siglas en inglés).

**GROPAGRO S.A.**  
**Notas a los Estados Financieros**

Sin embargo, mediante Resolución No. 08.G.DSC del 20 de noviembre del 2008, la Superintendencia de Compañías dejó sin efecto la Resolución del 21 de agosto del 2006 y emitió una prórroga para la aplicación de las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF), por los posibles impactos que puedan sufrir las Compañías por la crisis financiera global presentada a finales del año 2008. Para lo cual, se estableció el siguiente cronograma de aplicación obligatoria:

<u>Compañías</u>	<u>Período de Transición</u>	<u>Año de Aplicación</u>
1) Compañías y entes sujetos y regulados por la Ley de Mercado de Valores y Compañías que ejercen auditoría externa.	Año 2009, y deberán presentar estados financieros comparativos con observancia en la NIIF.	1 de enero del 2010
2) Compañías que tengan activos totales, iguales o superiores a US\$ 4'000,000.00 al 31 de diciembre del 2007, además las compañías Holding, mixtas, sucursales de compañías extranjeras, estatales extranjeras, paraestatales, privadas o mixtas y asociaciones que ejerzan actividades en el Ecuador.	Año 2010, y deberán presentar estados financieros comparativos con observancia en las NIIF.	1 de enero del 2011
3) Compañías no consideradas en los grupos anteriores.	Año 2011 y deberían presentar estados financieros comparativos con observancia en la NIIF.	1 de enero del 2012



Adicionalmente, la presente Resolución establece que: las compañías pueden aplicar anticipadamente las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF), antes de las fechas previstas, previa notificación a la Superintendencia de Compañías y que las Normas Ecuatorianas de Contabilidad de la 1 a la 27 se mantendrán vigentes hasta el 31 de diciembre de cada año de transición para cada compañía y ente relacionado en función del cronograma, esto es hasta el 31 de diciembre del 2009, 2010 y 2011, respectivamente.

## Efectivo y Equivalentes de Efectivo

Para propósitos de presentación del estado de flujos de efectivo, la Compañía considera los depósitos en caja y bancos y todas las inversiones de alta liquidez con vencimiento de tres meses o menos como equivalentes de efectivo.

### GROPAGRO S.A. Notas a los Estados Financieros

## Inventarios

Los inventarios están registrados al costo, el que no excede el valor de mercado. El costo se determina por el método del costo promedio.

## Propiedad, Planta y Equipo

Están contabilizados al costo de adquisición reexpresado como se menciona en la nota K, las erogaciones por mantenimiento y reparaciones se cargan al gasto al incurrirse en ella las mejoras de importancia se capitalizan. El costo y la correspondiente depreciación acumulada se eliminan de las cuentas al retirarse maquinarias y equipos, las ganancias y pérdidas por retiros se cargan al estado de resultados.

La depreciación de esos activos es cargada al estado de resultado y ha sido calculada sobre los costos originales más las reexpresión establecidas de acuerdo en las disposiciones vigentes, esas depreciaciones se calculan por el método de línea recta tomando como base la vida útil estimada de los activos.

29 MAY 2012

<u>Activos</u>	<u>Tasas (%)</u>
Edificios	5,00
Vehículos	20,00
Instalaciones, maquinarias	10,00
Muebles, y equipos	10,00
Equipos de computación	<u>33,00</u>

## Participación de los Trabajadores en las Utilidades

Según las leyes laborales de la República del Ecuador, la Compañía debe distribuir entre sus trabajadores el 15% de sus utilidades antes del impuesto a la renta. Este cargo es registrado en los resultados del ejercicio en que se devenga.

**GROPAGRO S.A.**  
Notas a los Estados Financieros



## Impuesto a la Renta

De acuerdo a lo establecido en el artículo 37 de la Ley Orgánica de Régimen Tributario Interno todas las sociedades constituidas en el Ecuador, así como las sucursales de sociedades extranjeras domiciliadas en el país y los establecimientos permanentes de sociedades extranjeras no domiciliadas que obtengan ingresos gravables, estarán sujetas a la tarifa impositiva del 24% sobre su base imponible para el año 2011, para el año 2012 la tarifa impositiva será del 23% y a partir del ejercicio fiscal 2013 en adelante, la tarifa impositiva será del 22%.

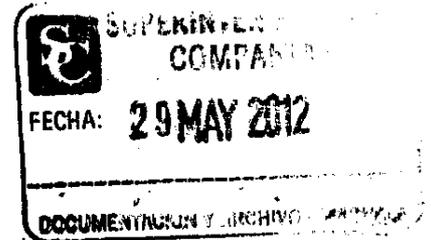
## Reserva Legal

La Ley de Compañías de la República del Ecuador requiere que las sociedades anónimas transfieran a reserva legal, por lo menos el 10% de la utilidad neta anual, hasta igualar por lo menos, el 50% del capital social de la Compañía. Dicha reserva no está sujeta a distribución, excepto en el caso de liquidación de la Compañía, pero puede ser utilizada para aumentos de capital o para cubrir pérdidas en las operaciones

### CONCILIACIÓN TRIBUTARIA

<b>Pérdida del Ejercicio</b>	-236.932,66
(-) 15% Participación a trabajadores	0,00
(+) Gastos no Deducibles	10.050,29
<b>Pérdida</b>	<b>-226.882,37</b>
(+) Saldo del anticipo pendiente de pago	12.858,12
(-) Retenciones en la fuente que le realizaron	-15.350,79
<b>Saldo a favor del contribuyente</b>	<b>-2.492,67</b>

**GROPAGRO S.A.**  
**Notas a los Estados Financieros**



**( A ) Efectivo**

El detalle de Efectivo al 31 de diciembre de 2011 y 2010 fue como sigue:

		<u>2011</u>	<u>2010</u>
<b>Caja:</b>			
Caja Principal	US\$	100,00	100,00
Cheques en Custodia		0,00	296.058,87
<b>Bancos:</b>			
Banco de Guayaquil Cta. Cte. #462272-3		0,00	10.762,84
<b>Saldo al final del año</b>	<b>US\$</b>	<b><u>100,00</u></b>	<b><u>306.921,71</u></b>

**( C ) Cuentas por Cobrar**

El detalle de las cuentas por cobrar al 31 de diciembre de 2011 y 2010 fue como sigue:

		<u>2011</u>	<u>2010</u>
Clientes	1 US\$	615.522,09	357.687,74
Clientes de Exportación	2	0,00	293.220,00
Préstamos a empleados	3	600,28	2.172,44
Varios Deudores	4	399.403,39	17.488,72
<b>Saldo al final del año</b>	<b>US\$</b>	<b><u>1.015.525,76</u></b>	<b><u>670.568,90</u></b>

(1) Cientes

		<u>2011</u>	<u>2010</u>
Agric. Ind. Ban. Abanser S.A.	US\$	7.244,65	7.912,91
Agroyave S.A.		847,61	847,61
Anchundia Leon Henry		686,54	836,54
Arias Balseca Bolívar		9.652,50	986,04
Bueno Fajardo Manuel		1.324,33	1.324,33
Cía de Producción Tropical		0,00	2.926,95
Cucalon Castro Martin		0,00	858,28
Correa Andrade Victor		12.813,57	25.797,09

GROPAGRO S.A.  
Notas a los Estados Financieros



		<u>2011</u>	<u>2010</u>
Arias Balseca Rory		4.864,86	0,00
Arias Balseca Vanessa		3.822,00	0,00
Balarezo Chumbay Miguel		2.777,91	0,00
Cevallos Ortiz Leticia		7.282,94	0,00
Cía. De Producción Tropical		1.050,80	0,00
Esgrisa S.A.		56.455,79	0,00
Pazmiño Quimi Roosevelt		5.161,11	0,00
Pineda Pineda Darwin		3.600,00	0,00
Ripalda Vidal Oscar		8.429,87	0,00
Calle Murillo Manuel		1.775,06	0,00
Gómez Minuche Luis		13.479,14	0,00
Naula Ajila Franklin		1.030,16	0,00
Coello Carrión Julio		2.574,97	0,00
Gonzalez Reyes Carlos		12.848,30	0,00
Aguirre Ojeda Gustavo		2.003,70	0,00
Grupo Noblecilla		5.567,72	0,00
Rodriguez Ludeña Mercy		3.116,00	0,00
Morocho Blacio Ericka		1.478,57	0,00
<b>Saldo al final del año</b>	<b>US\$</b>	<b>615.522,09</b>	<b>357.687,74</b>

**GROPAGRO S.A.**  
**Notas a los Estados Financieros**

**( 2 ) Cientes de Exportación**

	<u>2011</u>	<u>2010</u>
Avenell Road Investments	0,00	293.220,00
<b>Saldo al final del año</b>	<b>US\$ 0,00</b>	<b>293.220,00</b>

**( 3 ) Préstamos a empleados**

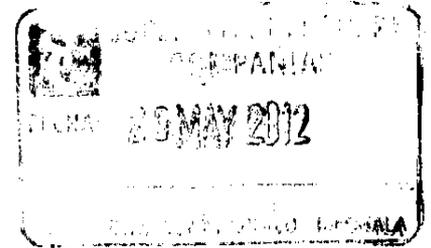
Grace Chavarria Camacho	US\$ 0,00	700,00
Franklin Figueroa Saraguro	0,00	72,44
Caicedo Caicedo Luisa	0,00	150,00
Carrión Encalada Walter	0,00	400,00
Pezo Bohorquez Pedro	0,00	450,00
Ramón Guajala Javier Eduardo	0,00	300,00
Moreno Peña Beatriz	183,59	100,00
Leon Ibarra Mercedes	416,69	0,00
<b>Saldo al final del año</b>	<b>US\$ 600,28</b>	<b>2.172,44</b>



**GROPAGRO S.A.**  
**Notas a los Estados Financieros**

**( 4 ) Varios Deudores**

	<u>2011</u>	<u>2010</u>
Servio Moscoso García	US\$ 0,00	500,00
Carlos Constante	700,00	700,00
S.E.S.A	0,00	103,20
Sertecban S.A.	0,00	2.732,40
Cía. Del Campo Shipping	0,00	1.452,64
Banselsa S.A.	10.000,00	10.000,00
Priero González Sixto	0,00	200,00
Grupasa S.A.	0,00	1.800,48
Fullmedia S.A.	388.703,39	0,00
<b>Saldo al final del año</b>	<b>US\$ 399.403,39</b>	<b>17.488,72</b>



**( E ) Inventario**

El detalle de Inventario al 31 de diciembre de 2011 y 2010 fue como sigue:

		<u>2011</u>	<u>2010</u>
Materia Prima	US\$	5.096,33	27.063,84
Insumos Agrícolas		53.724,02	77.241,94
<b>Saldo al final del año</b>	<b>US\$</b>	<b><u>58.820,35</u></b>	<b><u>104.305,78</u></b>

**( G ) Pagos Anticipados:**

El detalle de los pagos anticipados al 31 de diciembre de 2011 y 2010 fue como sigue:

		<u>2011</u>	<u>2010</u>
Retención 1% Imp. Renta	US\$	15.350,79	12.858,13
Anticipo del Impuesto a la Renta		18.797,74	51.817,24
Crédito Tributario Imp. Renta años anteriores	1	3.601,62	91.266,73
Crédito Tributario IVA año 2010		0,00	11.961,89
N/C Recuperación IVA		0,00	32.612,63
<b>Saldo al final del año</b>	<b>US\$</b>	<b><u>37.750,15</u></b>	<b><u>200.516,62</u></b>

**GROPAGRO S.A.  
Notas a los Estados Financieros**

**( 1 ) Crédito Tributario Imp. Renta años anteriores**

		<u>2011</u>	<u>2010</u>
Crédito Tributario Impuesto Renta 2002	US\$	0,00	24.368,90
Crédito Tributario Impuesto Renta 2003		0,00	31.026,86
Crédito Tributario Impuesto Renta 2005		0,00	2.653,95
Crédito Tributario Impuesto Renta 2006		0,00	4.244,23
Crédito Tributario Impuesto Renta 2008		0,00	28.972,79
Crédito Tributario Impuesto Renta 2010		3.601,62	0,00
<b>Saldo al final del año</b>	<b>US\$</b>	<b><u>3.601,62</u></b>	<b><u>91.266,73</u></b>

( K ) Activos Fijos

El detalle de Activos Fijos al 31 de diciembre de 2011 y 2010 fue como sigue:

Descripción	Saldo al 31/12/2010	Compras	Ajustes	Saldo al 31/12/2011
<b><u>COSTO</u></b>				
Terrenos	45.880,00	0,00	0,00	45.880,00
Edificios e Instalaciones	113.269,00	0,00	0,00	113.269,00
Muebles y Enseres	12.625,04	0,00	0,00	12.625,04
Equipos de Oficina	1.580,75	0,00	0,00	1.580,75
Equipos de Computación y Software	541,25	0,00	0,00	541,25
Vehículo	2.767,86	0,00	0,00	2.767,86
	<b>176.663,90</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>176.663,90</b>
	<b>Depreciación</b>	<b>Depreciación</b>		<b>Depreciación</b>
	<b>Acumulada</b>	<b>2011</b>	<b>Ajustes</b>	<b>Acumulada</b>
<b>DEPRECIACIÓN</b>	<b>2010</b>			<b>2011</b>
Edificios e Instalaciones	19.349,95	5.663,40	0,00	25.013,35
Muebles y Enseres	8.008,27	1.262,52	0,00	9.270,79
Equipos de Oficina	1.276,32	157,92	0,00	1.434,24
Equipos de Computación y Software	524,78	16,47	0,00	541,25
Vehículo	2.767,86	0,00	0,00	2.767,86
	<b>31.927,18</b>	<b>7.100,31</b>	<b>0,00</b>	<b>39.027,49</b>
<b>Saldo al final del año</b>	<b>144.736,72</b>			<b>137.636,41</b>

GROPAGRO S.A.  
Notas a los Estados Financieros



( L ) INVERSIONES A LARGO PLAZO

El detalle de Inversiones a Largo Plazo al 31 de diciembre de 2011 y 2010 fue como sigue:

		<u>2011</u>	<u>2010</u>
Cuotas Corpei	(*) US\$	66.174,01	66.174,01
Acciones (Cía. Del Campo Shipping)		32.839,11	32.839,11
Acciones (Cía. Banselsa)		8,00	8,00
<b>Saldo al final del año</b>	<b>US\$</b>	<b>99.021,12</b>	<b>99.021,12</b>

(\*) Cupones Corpei de exportación aportaciones de cuotas redimibles a favor de Corpei, conforme lo dispuesto en el Art. 22 literal c) de la Ley de Comercio Exterior e Inversiones LEXI, con el derecho de ser recuperadas en un plazo de 10 años.

**( P ) Cargos Diferidos**

El detalle de cargos diferidos al 31 de diciembre de 2011 y 2010 fue como sigue:

		<u>2011</u>	<u>2010</u>
Gastos de Organización y adecuación	US\$	3.104,94	3.104,94
( - ) Amortización Acumulada		<u>-1.552,39</u>	<u>-931,39</u>
<b>Saldo al final del año</b>	<b>US\$</b>	<b><u>1.552,55</u></b>	<b><u>2.173,55</u></b>

El movimiento de Amortización Acumulada para Gastos de Organización fue como sigue:

		<u>2011</u>	<u>2010</u>
Saldo inicial	US\$	931,39	310,40
Amortización del año		<u>621,00</u>	<u>620,99</u>
<b>Saldo al final del año</b>	<b>US\$</b>	<b><u>1.552,39</u></b>	<b><u>931,39</u></b>

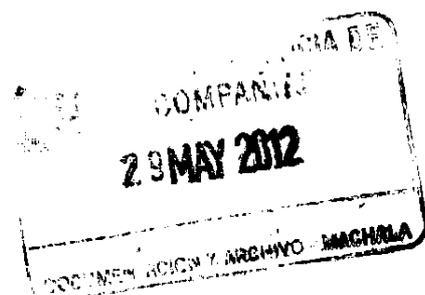
**GROPAGRO S.A.**

Notas a los Estados Financieros

**( BB ) SOBREGIROS BANCARIOS**

El detalle de Sobregiros Bancarios al 31 de diciembre de 2011 y 2010 fue como sigue:

		<u>2011</u>	<u>2010</u>
Banco de Guayaquil	1	<u>143.699,48</u>	<u>0,00</u>
<b>Saldo al final del año</b>	<b>US\$</b>	<b><u>143.699,48</u></b>	<b><u>0,00</u></b>



SCOTTISH  
COMMISSION  
FORM 29 MAY 2012  
LONDON, ENGLAND

**( CC ) DOCUMENTOS Y CUENTAS POR PAGAR**

El detalle de documentos y cuentas por pagar al 31 de diciembre de 2011 y 2010 fue como sigue:

		<u>2011</u>	<u>2010</u>
Proveedores	1	US\$ 56.033,24	193.547,27
Acreedores Varios	2	984.321,42	934.375,71
Anticipo por Ventas	3	0,00	44.329,14
Otros Proveedores		254,23	529,80
Préstamos de Socios	4	124.505,35	0,00
<b>Saldo al final del año</b>		<b>US\$ <u>1.165.114,24</u></b>	<b><u>1.172.781,92</u></b>

**1.- Proveedores**

		<u>2011</u>	<u>2010</u>
Bayer S.A.	US\$	18.369,84	54.674,67
Ecuaquimica C.A.		69,00	28.935,10
Fertisa		0,00	10.396,50
Funipalma S.A.		0,00	11.709,48
Icapar S.A.		4.110,97	6.851,79
Interoc S.A.		7.697,99	46.417,42
Servigroupsa S.A.		0,00	15.985,84
Plastiquir S.A.		15.107,63	15.459,64
Alvarez Farez Freddy		0,00	1.623,60
Icagrofa S.A.		1.485,00	0,00
ProbananaExport Cía. Ltda.		1.777,05	0,00
Aerorient Cía. Ltda.		7.415,76	0,00
Otros proveedores		0,00	1.493,23
<b>Saldo al final del año</b>	<b>US\$</b>	<b><u>56.033,24</u></b>	<b><u>193.547,27</u></b>



**GROPAGRO S.A.**  
**Notas a los Estados Financieros**

**( 2 ) Acreedores varios**

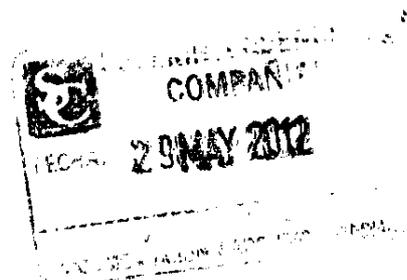
		<u>2011</u>	<u>2010</u>
ACE Seguros	US\$	0,00	275,20
Caja Chica		15,45	20,00
Servicios de Rentas Internas		1.335,64	3.156,70
Cheques emitidos y caducados		6.789,93	0,00
Luis Berocal		99,84	0,00
Sertecban S.A.		45.156,75	0,00
Otros Acreedores		<u>930.923,81</u>	<u>930.923,81</u>
<b>Saldo al final del año</b>	<b>US\$</b>	<b><u>984.321,42</u></b>	<b><u>934.375,71</u></b>

**( 3 ) Anticipo por Ventas**

		<u>2011</u>	<u>2010</u>
Fruta del Pacífico		<u>0,00</u>	<u>44.329,14</u>
<b>Saldo al final del año</b>	<b>US\$</b>	<b><u>0,00</u></b>	<b><u>44.329,14</u></b>

**( 4 ) Préstamos de Socios**

		<u>2011</u>	<u>2010</u>
Luis Berrocal Agüero	US\$	62.252,68	0,00
Francisco Duran Maridueña		<u>62.252,67</u>	<u>0,00</u>
<b>Saldo al final del año</b>	<b>US\$</b>	<b><u>124.505,35</u></b>	<b><u>0,00</u></b>



**GROPAGRO S.A.**  
**Notas a los Estados Financieros**

**( LL ) Capital Social**

El capital suscrito y pagado es de ochenta y un mil dólares de los Estados Unidos de América dividido en mil ochenta y un mil acciones iguales ordinarias y nominativas de un dólar de los Estados Unidos de América cada una, como sigue:

Accionistas	No. De Acciones 2011	No. De Acciones 2010	Valor por Acción	Valor Total 2011	Valor Total 2010
Luis Berrocal Agüero	19.440	19.440	1,00	19.440,00	19.440,00
Francisco Duran Maridueña	19.440	19.440	1,00	19.440,00	19.440,00
Rastoder Izer	42.120	42.120	1,00	42.120,00	42.120,00
	<b>81.000</b>	<b>81.000</b>		<b>81.000,00</b>	<b>81.000,00</b>

**( V ) Ventas Netas**

Un detalle de las ventas al 31 de diciembre de 2011 y 2010 fue como sigue:

		<u>2011</u>	<u>2010</u>
Exportaciones	US\$	3.903.126,64	3.375.350,31
Ventas gravadas con tarifa 0%		1.627.829,95	1.250.778,60
Descuentos en Ventas 0%		-11.751,98	-2.200,00
Ventas gravadas con tarifa 12%		10.698,70	46.796,82
Descuentos en Ventas 12%		-55,75	-21,78
<b>Saldo al final del año</b>	<b>US\$</b>	<b>5.529.847,56</b>	<b>4.670.703,95</b>

Valor por el registro de la facturación durante el año 2011 a sus diversos clientes por Exportaciones y ventas locales de frutas.



**GROPAGRO S.A.**  
Notas a los Estados Financieros

**Eventos Subsecuentes**

Entre el 31 de diciembre del 2011 y la fecha de preparación de los estados financieros (Mayo 12, 2012) no se produjeron eventos que en la opinión de la gerencia de la compañía pudieron tener un efecto significativo sobre dichos estados financieros.

La Compañía GROPAGRO S.A. a la fecha de entrega de nuestro Informe de Auditoría Externa, se encuentra en proceso de implementación de las Normas Internacionales de Información Financiera, habiendo cumplido con la entrega del Cronograma de Implementación NIIF y la Conciliación del Patrimonio Neto reportados de NEC a NIIF siendo su período de transición 2011 y aplicación de NIIF a partir del 1 de enero del 2012, de conformidad con la Resolución de la Superintendencia de Compañías, 08.G.DSC.010 publicada en el R.O. No. 498 del 31 de diciembre de 2008, donde se estableció un cronograma de aplicación obligatoria de las Normas Internacionales de Información Financiera NIIF para los años 2010, 2011 y 2012.

