Guayaquil, 15 de Marzo del 2012

Señores
ACCIONISTAS DE CONSTANTI S.A.
Ciudad.-

De mis consideraciones:

Cumpliendo con las disposiciones Legales y Estatutarias de la **COMPAÑÍA CONSTANTI S.A.** me permito indicar a usted, que en las oficinas principales de la Compañía me constitui como **COMISARIO** de la misma y procedí a la revisión de los Libros de Contabilidad y mas documentos de la empresa por el Ejercicio Económico del 2011, pongo a vuestro conocimiento el siguiente informe.

1. La compañía generó en este año ingresos por **USD $ 2'623.559,61** por trabajos realizados según Contratos con el sector público y privado, por actividades de la construcción, Alquileres de Maquinarias pesadas, todos los gastos de Operación, Administración, Ventas, Depreciación y de Amortización se realizaron proporcionalmente conforme a estos ingresos, por consiguiente no hubo pérdidas considerables, por lo que a mi juicio se manejó de manera razonable los gastos y costos en el proceso operativo, los porcentajes se manejaron acorde a los del año pasado, como se puede apreciar el ingreso aumentó en un 9% con relación al 2010, en todo caso se espera que en el año siguiente (2012) se siga reactivando más las operaciones del sector de la construcción.

2. En lo referente a los Estados Financieros y el Estado de Perdidas y Ganancias correspondientes al cierre fiscal del 2011, los Costos de Operaciones suman **USD$ 2'251.775,72** y de Gastos Administrativos por **USD$ 290.023,63** generando al final de una Utilidad antes de Participación de Trabajadores e Impuestos por la cantidad de **USD $ 98.843,58** podemos indicar que son los correctos y se encuentran balanceados (cuadrados) y respaldados con sus respectivos auxiliares de control, de la misma manera los mayores coinciden con los movimientos que se sustentan con los documentos de soportes.

3. Cabe mencionar que en relación a las Inversiones de Capital como son los Activos Fijos, se aumentaron en un 60% con relación al año 2010, por que la capacidad de endeudamiento de la compañía así lo permitía, las adquisiciones totalizan **USD $ 376.134, 34.**

Esta inversión de capital, se financió a corto y largo plazo, con un crédito directo de nuestro principal proveedor IIASA CATERPILLAR, del BANCO INTERNACIONAL y del BANCO BOLIVARIANO préstamos que en conjunto llegan al valor de $ 162.879,24 que quedó registrado en las respectivas cuentas del balance, adicionalmente, los accionistas incrementaron el fondo de Futuro Aumento de Capital en la suma de $265.876,74 dejando así el Patrimonio solvente cumpliendo con esto los índices financieros solicitados por los Municipios, por lo que la compañía está en capacidad de competir con las otras constructoras a nivel nacional bajo la modalidad de licitación.

En esta forma estimo haber cumplido con lo que demanda la Ley y con a confianza depositada por la Gerencia y Administradores, dejando expresa constancia de mi agradecimiento y por su intermedio a los señores socios de la Compañía.

Atentamente,

Ing. Guillermo Hasing Torrico
C.I. 090385392-7

SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑIAS
REGISTRO DE SOCIEDADES
07 JUN 2012
Jorge Game Santillán
GUAYAQUIL