

Guayaquil, 22 de Abril del 2011

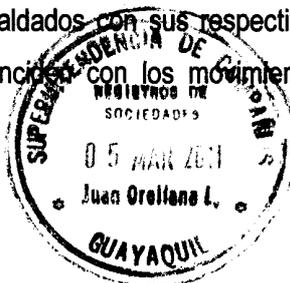
Señores  
**ACCIONISTAS DE CONSTANTI S.A.**  
Ciudad.-

De mis consideraciones:

Cumpliendo con las disposiciones Legales y Estatutarias de la **COMPAÑÍA CONSTANTI S.A.** me permito indicar a usted, que en las oficinas principales de la Compañía me constituí como **COMISARIO** de la misma y procedí a la revisión de los Libros de Contabilidad y mas documentos de la empresa por el Ejercicio Económico del 2010, pongo a vuestro conocimiento el siguiente informe.

1. La compañía generó en este año ingresos por **USD \$ 2'397.357,35** por trabajos realizados según Contratos con el sector público y privado, por actividades de la construcción, Alquileres de Maquinarias pesadas, todos los gastos de Operación, Administración, Ventas, Depreciación y de Amortización se realizaron proporcionalmente conforme a estos ingresos, por consiguiente no hubo pérdidas considerables, por lo que a mi juicio se manejó de manera razonable los gastos y costos en el proceso operativo, los porcentajes se manejaron acorde a los del año pasado, como se puede apreciar el ingreso aumentó en un 16% con relación al 2009, en todo caso se espera que en el año siguiente (2011) se siga reactivando más las operaciones del sector de la construcción.
2. En lo referente a los Estados Financieros y el Estado de Perdidas y Ganancias correspondientes al cierre fiscal del 2010, los gastos por concepto de Costos de Operaciones suman **USD\$ 2'202.779,50** y de Gastos Administrativos por **USD\$ 119.651,18** generando al final de una Utilidad antes de Participación de Trabajadores e Impuestos por la cantidad de **USD \$ 83.539,67** podemos indicar que son los correctos y se encuentran balanceados (cuadrados) y respaldados con sus respectivos auxiliares de control, de la misma manera los mayores coinciden con los movimientos que se sustentan con los documentos de soportes.

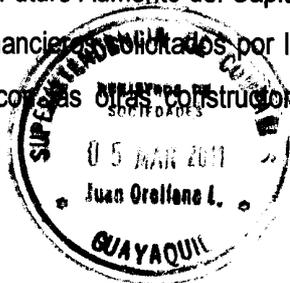
5



3. Cabe mencionar que en relación a las Inversiones de Capital como son los Activos Fijos, se aumentaron en un 74% con relación al año 2009, por que la capacidad de endeudamiento de la compañía así lo permitía, las adquisiciones totalizan **USD \$ 407.474,13**.

Fecha Adq.	NOMBRE DE ACTIVOS	FACTURAS	VALOR
24-nov-10	Cremallera de pared 0.50	F-2292	16.05
24-nov-10	Gabinete oficio frente curvo metálico 43.5x90x38	F-2292	263.95
14-ene-10	Gabinetes	F-1185	838.5
31-may-10	El Rosado – compra de un cine en casa	F-3323	3.034.82
28-jun-10	ROCOLIMEX S.A. compra de un teléfono celular Nokia 1661	F-54	59.99
16-abr-10	CARTIMEX S.A. - Notebook HP Ci 3-2	F-3652	1.159,82
3-may-10	CHANG OLEAS MARIANELA - Impresora Laser Samsung ML-1640	F-2363	101.00
2-mar-10	IIASA – Importadora Industrial Agrícola S.A. - Retro CAT 4x4	F-3571	78.000,00
25-mar-10	ECUAIRE S.A. – Motoniveladora con escarificador SERIE VCE0G9300A00501408 marca VOLVO	F-291	190.000,00
25-mar-10	ECUAIRE S.A. – Rodillo liso vibratorio serie: VCEoS100C00201037 marca VOLVO	F-282	84.000,00
15-ene-10	INDUAUTO S.A. - Audi A4 1.8T FDI MULT.8K201H Serie WAUZZZ8K5ANO34654 - color plomo	F-194725	50.000,00
	<b>COMPRAS AÑO 2010</b>		<b>407.474,13</b>

Como se puede apreciar, en esta inversión de capital, se financiaron a corto y largo plazo, tomando en consideración un aporte efectivo de los accionistas por el valor de \$ 960.485,45 que quedó registrado en la cuenta Depósito para Futuro Aumento del Capital, dejando así el Patrimonio solvente cumpliendo con esto los índices financieros solicitados por los Municipios, por lo que la compañía está en capacidad de competir con las otras constructoras a nivel nacional bajo la modalidad de licitación.



8

En esta forma estimo haber cumplido con lo que demanda la Ley y con a confianza depositada por la Gerencia y Administradores, dejando expresa constancia de mi agradecimiento y por su intermedio a los señores socios de la Compañía.

Atentamente,



Ing. Guillermo Hasing Torrico

C.I. 090385392-7

