

Guayaquil, 26 de Abril del 2010

Señores  
**ACCIONISTAS DE CONSTANTI S.A.**  
Ciudad.

De mis consideraciones:

Cumpliendo con las disposiciones Legales y Estatutarias de la **COMPAÑÍA CONSTANTI S.A.** me permito indicar a usted, que en las oficinas principales de la Compañía me constituí como **COMISARIO** de la misma y procedí a la revisión de los Libros de Contabilidad y mas documentos de la empresa por el Ejercicio Económico del 2009, pongo a vuestro conocimiento el siguiente informe.

1. La compañía generó en este año ingresos por **USD \$ 2'069.599,11** por trabajos realizados según Contratos con el sector público y privado, por actividades de la construcción, Alquileres de Maquinarias pesadas, todos los gastos de Operación, Administración, Ventas, Depreciación y de Amortización se realizaron proporcionalmente conforme a estos ingresos, por consiguiente no hubo pérdidas considerables, por lo que a mi juicio se manejó de manera razonable los gastos y costos en el proceso operativo, los porcentajes se manejaron acorde a los del año pasado, como se puede apreciar el ingreso aumentó en un 59% con relación al 2008, en todo caso se espera que en el año siguiente (2010) se siga reactivando mas las operaciones del sector de la construcción.
2. En lo referente a los Estados Financieros y el Estado de Perdidas y Ganancias correspondientes al cierre fiscal del 2009, los gastos por concepto de Costos de Operaciones suman **USD\$ 1'818.234,38** y de Gastos Administrativos por **USD\$ 113.676,30** generando al final de una Utilidad antes de Impuestos por la cantidad de **USD \$ 117.035,17** podemos indicar que son los correctos y se encuentran balanceados (cuadrados) y respaldados con sus respectivos auxiliares de control, de la misma manera los mayores coinciden con los movimientos que se sustentan con los documentos de soporte.



3. Cabe mencionar que en relación a las Inversiones de Capital como son los Activos Fijos, se aumentaron en un 25% con relación al año 2008, por que la capacidad de endeudamiento de la compañía así lo permitía, las adquisiciones totalizan **USD \$ 110.783,18**.

Fecha Adq.	NOMBRE DE ACTIVOS	FACTURAS	VALOR
9-ene-09	Aplanadora de Rodillo BWR650 Belle Group	F-25293	17.982,74
12-ene-09	Notebook Hacer Aspire 5315-2698	F-1569	654,00
11-mar-09	Cámara fotográfica Sony ICD 2.5"	F-75973	329,02
7-may-09	Computador PC Performance Black (Contador)	F-1792	350,00
2-jun-09	Cremallera de pared	F-599	366,00
15-jun-09	Concretera Kama CM600 255LTS GASOLINA	F-1084	2.245,50
15-jun-09	Vibrador y kit acople emaresa	F-1084	940,50
15-jun-09	Compactador SF 460	F-25590	1.839,74
15-jun-09	Compactador SF 460	F-25590	1.839,74
16-jun-09	Cortadora de piso Ranger Honda	F-25591	5.165,36
17-jun-09	Scanner Canon y mousse	F-1875	73,57
17-jun-09	Teodolito Electrónico Modelo ET-05	F-4004	1.773,21
17-jun-09	(4) Moldes de 6" muestras hormigon/1 varilla	F-1332	247,00
19-jun-09	Escritorio	F-646	684,00
23-jul-09	Gabinete oficio frente curvo metálico	F-750	292,80
25-nov-09	Excavadora Caterillar	F-3420	76.000,00
	<b>COMPRAS AÑO 2009</b>		<b>110.783,18</b>

Como se puede apreciar, en esta inversión de capital, se financiaron a corto y largo plazo, tomando en consideración un aporte efectivo de los accionistas por el valor de \$ 513.212,65 que quedó registrado en la cuenta Depósito para Futuro Aumento del Capital, dejando así el Patrimonio solvente cumpliendo con esto los índices financieros solicitados por los Municipios, por lo que la compañía está en capacidad de competir con las otras constructoras a nivel nacional bajo la modalidad de licitación.



En esta forma estimo haber cumplido con lo que demanda la Ley y con a confianza depositada por la Gerencia y Administradores, dejando expresa constancia de mi agradecimiento y por su intermedio a los señores socios de la Compañía.

Atentamente,



**Kleber Fernández Morán.**

**Reg. Nac.19.937**



# CONSTANTI

ingeniería y construcciones

Guayaquil, 26 de Abril del 2010

Señores  
**SUPERINTENDENTE DE COMPAÑIAS**  
Cuidad

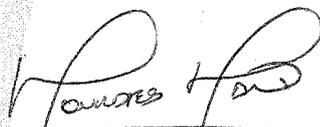
De mis consideraciones:

Por medio de la presente, tengo a bien comunicar a ustedes, que los administradores o Representantes Legales vigentes a la fecha, de la compañía "CONSTANTI S.A." con número de RUC. **0992226919001** a la presente fecha son los siguientes.

<b>Ing. María de Lourdes Marín Vera</b>	- Gerente General	-	<b>CI - 0917827404</b>
<b>Sra. Marieta Magdalena Vera Manzo</b>	- Presidenta	-	<b>CI - 0903543387</b>
<b>Sr. Isaac Humberto Marín Vera</b>	- Accionista	-	<b>CI - 0912938362</b>

Agradeciéndoles de antemano, y sin otro particular por el momento me despido de ustedes.

Atentamente,



**María de Lourdes Marín Vera**  
Gerente General  
CONSTANTI S. A.

